3. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE			
IMMOBILI DA ALIENARE			
N.	**DENOMINAZIONE IMMOBILE**	**DATI CATASTALI**	**VALORI STIMATI E/O VALORI CATASTALI**
1	box via napoli	Foglio 95 part.lle 407 - 410	€ 109.081,50
2	box via napoli	Foglio 94 part.lla 613	€ 67.699,50
3	box via napoli	Foglio 94 part.lla 614	€ 113.528,25
4	box via napoli	Foglio 94 part.lle 619 sub 2-622(50%) e 623(50%)	€ 36.300,00
5	via paolo diacono	Foglio 79 part.lla 2159	€ 120.000,00
6	nuovo macello comunale	Foglio 31 part.lla 260	€ 607.500,00
7	immobile pacevecchia Poliamb.	Foglio 107 part.lla 462 sub 7	€ 800.000,00
8	Piscina Comunale Capodimonte	Foglio 105 part.lla 348	€ 635.700,00
9	immobile esso via Napoli	Foglio 94 part.lla 306	€ 250.000,00
10	Immobile Esso Via delle Puglie	foglio 99 particella 500 sub 1 e 2	€ 800.000,00
11	Piano Terra Palazzo Bosco Lucarelli	Foglio 41 part.lla 4083 sub 28 piano interrato	€ 174.000,00
		Foglio 41 part.lla 4083 sub 26	€ 334.950,00
		Foglio 41 part.lla 4083 sub 15 via cocchi	€ 65.250,00
		Foglio 41 part.lla 4083 sub 14	€ 200.100,00
		Foglio 41 part.lla 4083 sub 25	€ 635.100,00
12	Piano Terra Pal. Ex Poste	Foglio 41 part.lla 4056 sub 15	€ 774.300,00
		Foglio 41 part.lla 4056 sub 17	€ 139.200,00
13	area s. maria degli angeli	Delibera di G.M. 2590/1990	DA STIMARE
	246 alloggi erp + vani a p.t.	S.Maria degli Angeli- Via Cosimo Nuzzolo	DEVONO ESSERE VALUTATI AI SENSI

			DELLA L. N. 560/93
14	20 alloggi parco sogene	Foglio 62 part.lle 424 (vari sub)-425(vari sub)-426(vari sub)-427(vari sub)-429(vari sub) 2	€ 1.383.843,00
15	Suolo Via Gioacchino Rossini	Foglio 563 particella	€ 145.000,00
16	Area Capodimonte Zona F1Z	Foglio 105 particella 304	€ 725.831,40 (delibera n. 35/2013)
17	immobile Viale dell'Università	Foglio 47 particella 791	€ 162.750,00 v.c.*
18	Immobili rurali Comune di S. Arcangelo Trimonte	foglio 9 part. 52 foglio 7 p.lla 379 e foglio 8 particelle 256-257-276-278-350-539-619-736	€ 12.183,02 v.c.
19	Garage Via F. Paga	Foglio 80 part.lla 113 sub 1	€ 245.723,10 v.c.
20	Torrecuso c/da Pietrafitta	Foglio 10 p.lla 31	7049,70 v.c.
21	Immobili Rurali Santa Clementina	Foglio 46 part.lla 1231 sub 1-2-3-4-5 e part.lla 1232	€ 78.576,75 e € 32.943,75 v.c.
22	aree Cautano	Ex Condotta idrica dismessa	DA STIMARE
23	centro medicina sportiva	foglio 97 part.lla 22 (parte)	€ 765.265,20 v.c.
24	Calata Olivella	Foglio 41 particella 4171 sub 4	€ 34.0163,85 v.c.
25	Ex GE.RI.PA.	Foglio 13 part.lla 961 sub 2-3-4-5-6	DA STIMARE
26	Ex Sannio Tiranteria	Foglio 14 part.lla 1730	€ 69.000,00
27	Immobile Ex Crisci	Foglio 14 part.lla 1526	Vendita con destinazione vincolata dei fondi, ai sensi dell'art. 15 Regolamento Assegnazione Aree PIP
28	Appartamento viale Mellusi	Foglio 85 part.lla 139 sub 3	€ 67.107,60 v.c.
29	Aree varie zona Rione Libertà-aree limitrofe Campo Meomartini e Società Bocciofila Città di Benevento	Foglio 94 part.lle varie tutte derivanti dalla particella n. 114 del foglio n. 57	Da stimare
30	Scuola rurale Piano Cappelle	Foglio 52 part.lla 1206	€ 159.619,95 v.c.
31	scuola rurale monte pino	Foglio 66 part.lla 1210	Unità collabenti
32	Scuola rurale Masseria del Ponte	Foglio 13 p.lla 193	rudere

33	scuola rurale ponte delle tavole	Foglio 51 part.lla 385	Rudere
34	N. 93 BOX Via Salvator Rosa Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà	Foglio 85 p.lla n. 273 da sub 1 a sub 93	Da stimare
35	Piano terra Pal. Del Reduce	Foglio 41 particella 4703 sub 4	€ 650.000,00 v. stimato
36	Suolo ex GESESA siti nella zona di Cautano, Foglianise, Torrecuso	Ex condotta idrica dismessa	Da stimare
37	Fondo pezzapiana-Via Lungo Calore Manfredi	NCT foglio 80 p.lla 268-109 NCEU foglio 80 p.lla 107/108	Da stimare
38	Masserione S. Colomba		Da stimare

IMMOBILI DA VALORIZZARE			
1	scuola ponticelli	Foglio 84 part.lle 7-8	€ 567.685,65 v.c.
2	casa bruno	Foglio 75 part.lla 2631 sub 3-4-5-6-7-8-9-19-20-21-22-23-24	€ 154.795,80 v.c.
3	Casa Campi	Foglio 75 part.lla 2711 sub 1-2-3-4-5-6-7	€ 46.825,80 v.c.
4	scuola rurale torre alfieri	Foglio 58 part.lla 1499 e sub	€ 82.562,55 v.c.
5	scuola rurale santa colomba	Foglio 69 part.lla 688	€ 127.544,55 v.c.
6	scuola rurale acquafredda	Foglio 19 part.lla 1971	€ 127.544,55 v.c.
7	scuola rurale cancelleria	Foglio 53 part.lla 989	€ 127.088,85 v.c.
8	scuola rurale ponte corvo	Foglio 55 part.lla 681	€ 128.000,25 v.c.
9	scuola rurale pino	Foglio 44 part.lla 591	€ 169.299,90 v.c.
10	scuola rurale madonna della salute	Foglio 59 part.lla 1193 (parte)	Non accatastato
11	Scuola Ex Moscati	Foglio 79 p.lle 235-237-236 sub1-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13	Realizzato con il finanziamento dei Fondi Piu Europa per cui è vincolato al rispetto di parametri che ne vietano la produzione di reddito

			per anni 5
12	Villa dei Papi	Foglio 50 part.lla 78-659-660-661	IN COMPROPRIETA' CON LA PROVINCIA € 2.137.553,15 v.c.
13	Casa Pisano	Foglio 75 part.lle 909 sub 1-2	€ 54.065,55 v.c.
14	Casa di San Gennaro	Foglio 75 p.lle 1023-1806 sub 17-9-18-10-11-12-13	RUDERE
15	Immobile Via Niccolò Franco	Foglio 41 p.lla 4373sub 1-9-2-3-4-5-6-7-8	€ 97.660,35 v.c.
16	Ex mercato Pacevecchia	Foglio 107 p.lla 44	INSERITO PROGETTO PERIFERIE Da accatastare
17	Ex Tresca Isabella Via Annunziata	Foglio 41-47 p.lle 4417-4648-188-51	Rudere- inserito in un progetto finanziato
18	Fabbricato Edilmeta via Torre della Catena	Foglio 82-50 p.lle 388-389-391-392-394	Rudere
19	Fabbricato Acqualonga via Abbazia	Foglio 47 p-lla 94 sub 1-2 156-157-158	€ 56.397,08 v.c.

***** v.c. = Valore Catastale

Il Dirigente
dott. Raffaele Ambrosio

L'Assessore al Patrimonio
dott.ssa Maria Carmela Serluca