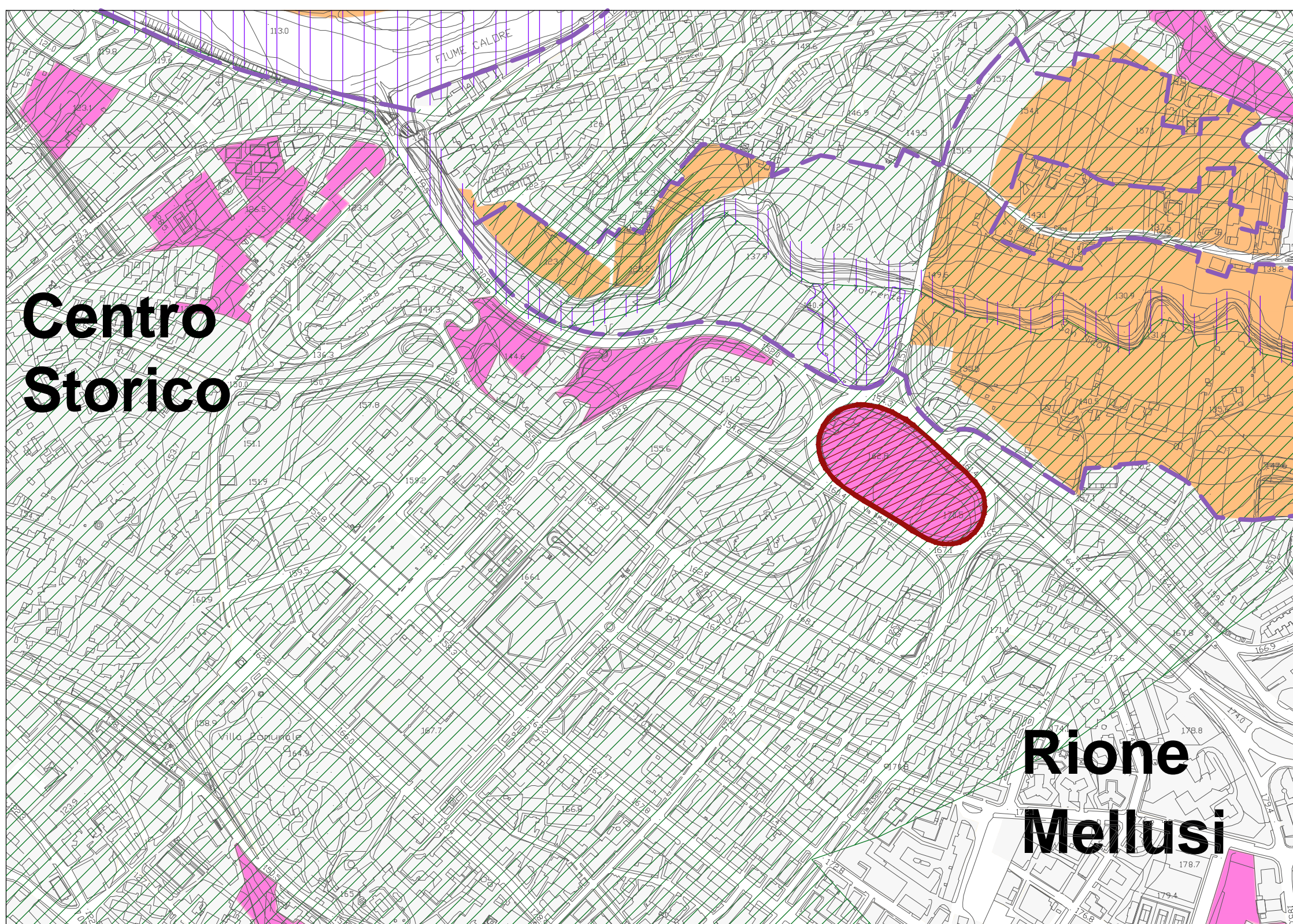


STRALCIO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE  
Classificazione delle aree a disciplina consolidata, oggetto di trasformazione e modificazione urbanistica

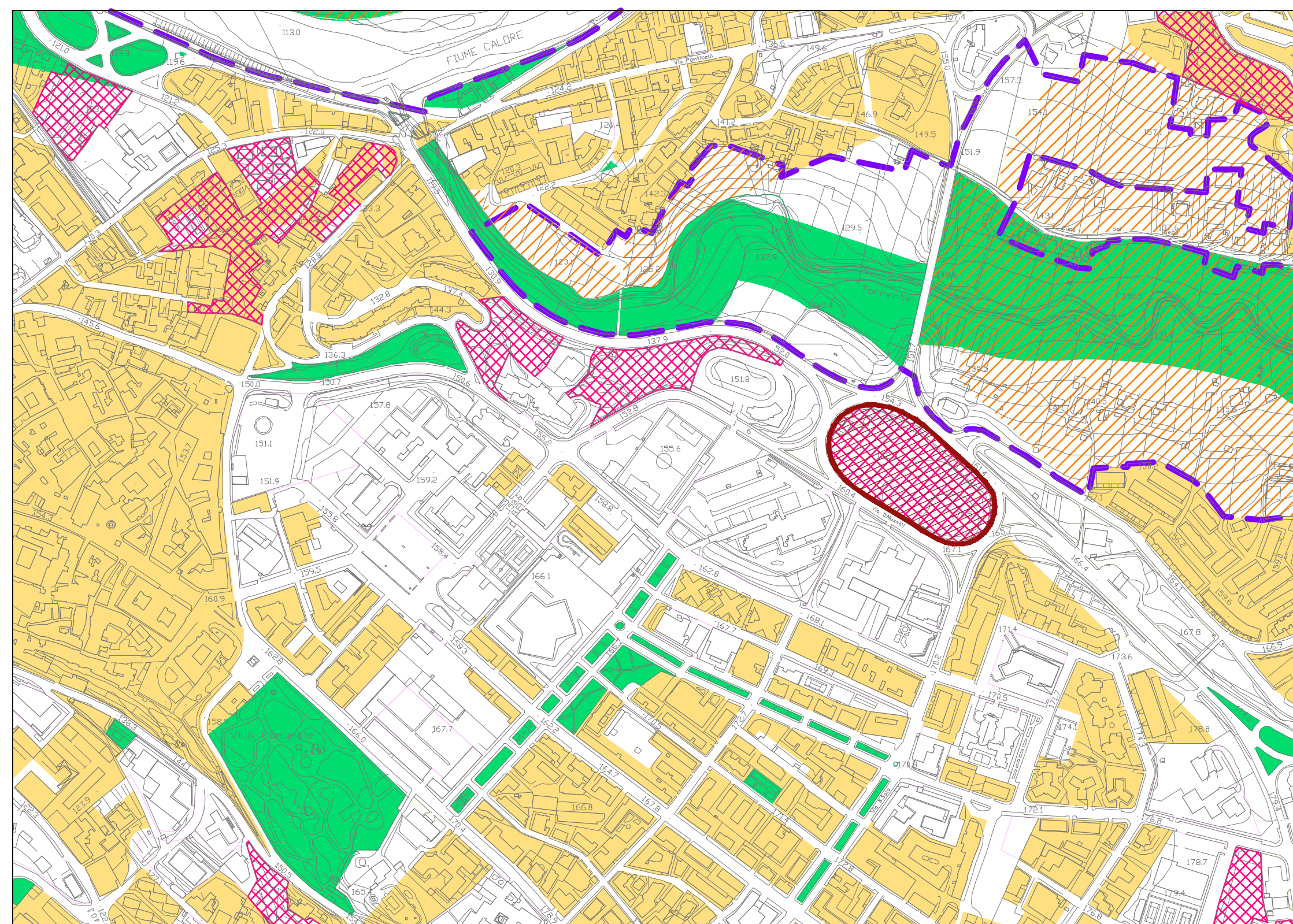


scala 1:5000

PUC - Foglio 17

- AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO
- Perimetrazione del T.U.C. (Tessuto urbano consolidato, parte di territorio comunale su cui è già avvenuta l'edificazione o la trasformazione dei suoli, comprese le aree introcluse o di completamento)
- Aree a disciplina urbanistica consolidata di cui all'art.17 della L. 765 del 06/08/1967 e dell'art. 2 del D.M. 1444 del 02/04/1968
- Borghi agricoli
- Fasce periurbane limitrofe o confinanti con z.t.o. del vigente strumento urbanistico
- Aree libere inedificate con disciplina urbanistica consolidata;
- Aree di tutela ambientale assoluta, inedificabili ai sensi della L. 183/1989 Autorità di Bacino, D.lgs. 42/2004 (Codice BB.CC.P.), L. 16/2004 (P.T.C.P.), L. 353/2000 (legge quadro incendi boschivi)
- Aree di tutela ambientale, sottoposte a pareri e/o verifiche preventive da parte delle competenti autorità, i sensi della L. 183/1989 Autorità di Bacino, D.lgs. 42/2004 (Codice BB.CC.P.), L. 16/2004 (P.T.C.P.), L. 1497/1939

STRALCIO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE  
Classificazione dei Suoli

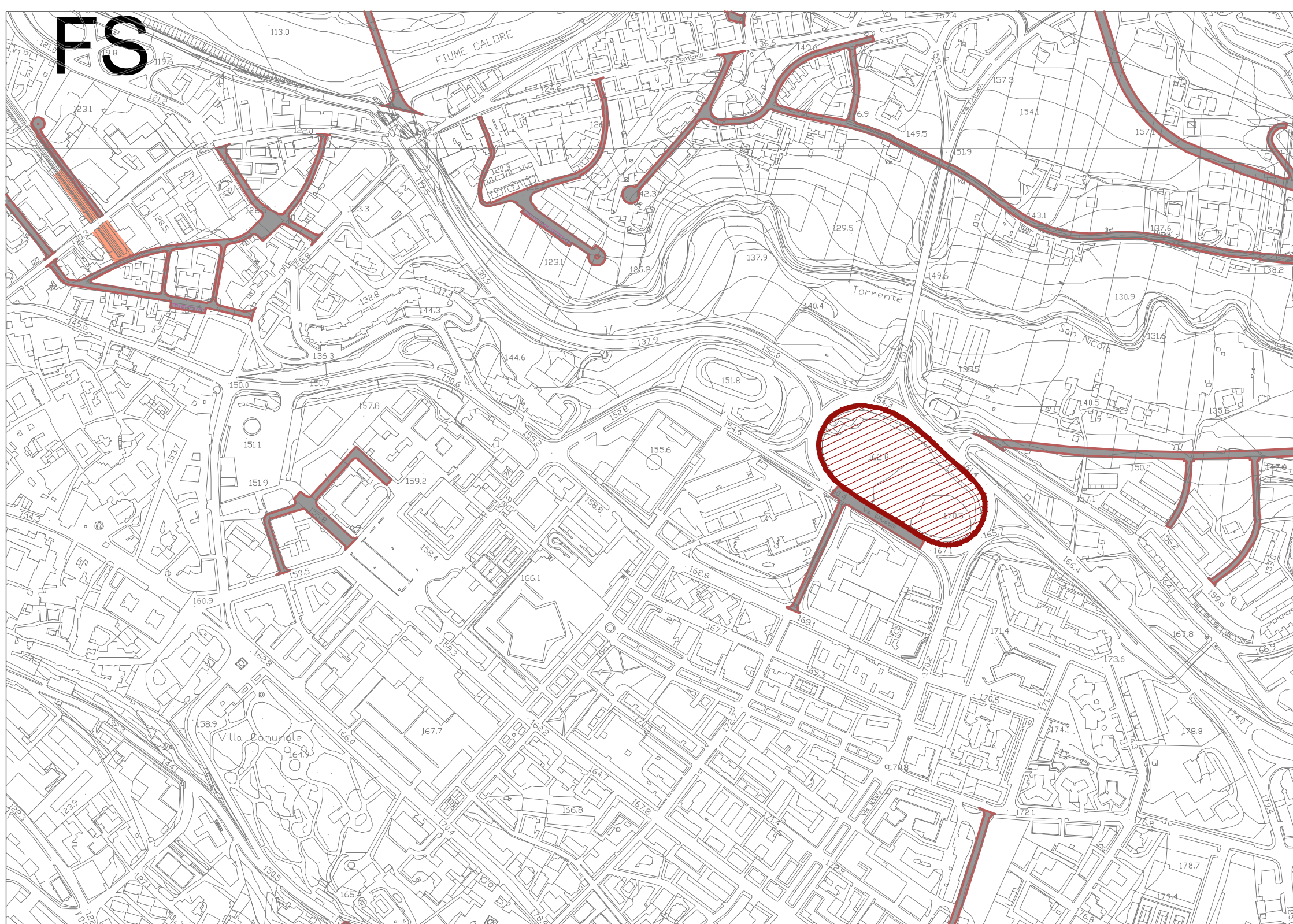


scala 1:5000

PUC - Foglio 17

- AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO
- Zona del tipo A - B - BR - C - CP - Tessuto urbano consolidato ad uso prevalentemente residenziale;
- Zona del tipo D1 - D2 - CA - Tessuto urbano consolidato ad uso prevalentemente produttivo;
- Zone del tipo E1 - E2 - Aree private di vicinato e di rispetto stradale;
- Zone del tipo F - Aree per attrezzature e servizi pubblici o di uso pubblico di interesse locale e territoriale;
- Zone del tipo F2 - Aree per parchi e giardini pubblici;
- Aree libere inedificate con disciplina urbanistica consolidata;
- Zona del tipo B - BR - C - CP - Tessuto urbano consolidato ad uso prevalentemente residenziale;
- Zona del tipo D1 - D2 - CA - Tessuto urbano consolidato ad uso prevalentemente produttivo;
- Zone del tipo E1 - E2 - Aree private di vicinato e di rispetto stradale;
- Aree Aeroportuali;
- Aree libere inedificate con disciplina urbanistica consolidata;
- Zona del tipo C - Borghi rurali
- Zone del tipo F - Aree per attrezzature e servizi pubblici a servizio dei Borghi rurali non realizzati;
- Zona del tipo D1 - D2 - CA - Tessuto urbano consolidato ad uso prevalentemente produttivo
- Zone del tipo E1 - E2 - Aree private di vicinato e di rispetto stradale
- Area destinata alla Piastforma Logistica

STRALCIO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE  
Carta della Viabilità

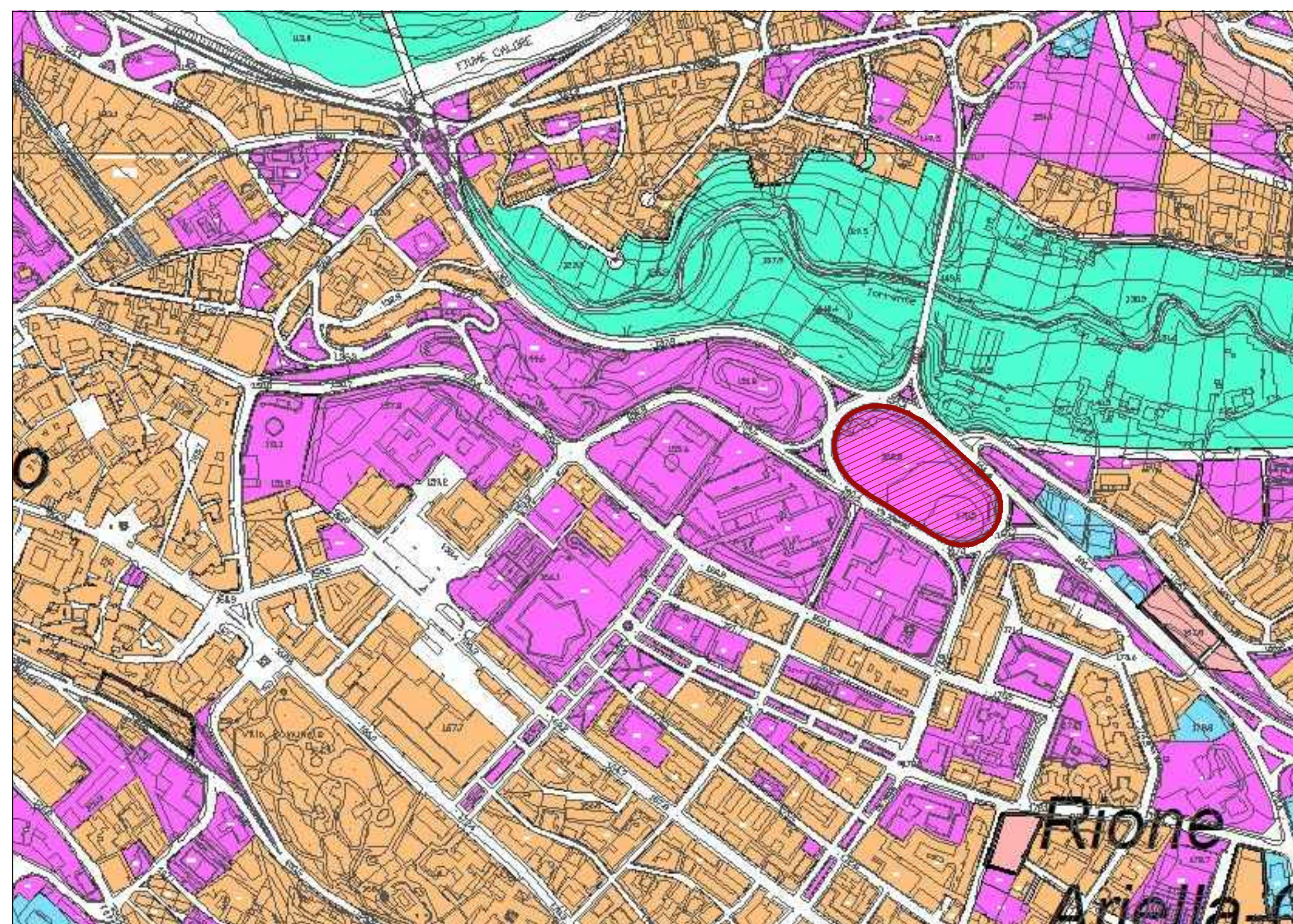


scala 1:5000

PUC - Foglio 17

- AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO
- Viabilità esistenti da potenziare o di progetto da realizzare;
- Fasce di rispetto stradale;
- Aree destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale connessi alla mobilità ferroviaria con relativi servizi;

STRALCIO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE  
Carta della trasformazione urbanistica



scala 1:5000

PUC - Foglio 17

- AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO
- Area del tipo A - B - BR del tessuto urbano consolidato ad uso prevalentemente residenziale;
- Aree del tipo C - CP del tessuto urbano, destinate alla trasformazione o modificazione urbanistica, sinché attraverso comparti perequativi;
- Perimetri comparti perequativi;
- Aree del tipo D1 - D2 - D3 - CA del tessuto urbano, destinate all'uso prevalentemente produttivo;
- Aree del sistema rurale sottoposte a tutela e valorizzazione nonché all'uso eocompatibili;
- Aree del sistema infrastrutturale, fasce di rispetto stradale;
- Aree del tipo F del tessuto urbano, destinate ad attrezzature e servizi pubblici o di uso pubblico di interesse locale e territoriale;

COMUNE DI BENEVENTO

Piano Urbanistico Attuativo  
Legge Regionale n. 16 - 22.12.2004

"ROTONDA DELLA SCIENZA"

REALIZZAZIONE DI UNA CITTADELLA DELLO SPORT  
CON LA COSTRUZIONE DI FABBRICATI DA ADIBIRE,  
A PISCINA, A PALESTRA, A SPOGLIATOI E A BAR-RISTORO  
E CON LA REALIZZAZIONI DI CAMPI DA GIOCO POLIVALENTI

ELABORATO	TITOLO	SCALA
A 03	CLASSIFICAZIONE E MODIFICAZIONE URBANISTICA	
	Classificazione delle aree	1:5000
	Classificazione dei Suoli	1:5000
	Carta della Viabilità	1:5000
	Carta della trasformazione urbanistica	1:5000

PROGETTISTA ARCHITETTONICO:  
Arch. Fabio BASILE



COMMITTENTE:

I NORMANNI srl  
Via Alcide De Gasperi n. 55  
80133 NAPOLI  
P.I. e C.F. 0289470646

*[Signature]*

DATA EMISSIONE	AGGIORNAMENTO	APPROVAZIONI
01 AGOSTO 2017	1.0	