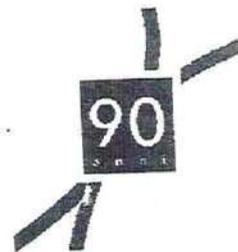


ANAS S.p.A
SEGCT TAT



020541998800
Prot. CDG-0183289-P del 06/04/2018



SAG/Service/FC/Napoli

Pratica 7000000227364
DA CITARE SEMPRE NELLA
CORRISPONDENZA

Al Comune di Benevento
urbanistica@pec.comunebn.it

Alla STECAM S.R.L.
edilvillecase@pec.it

Oggetto: Lavori di realizzazione fabbricato ad uso residenziale - Richiesta Documentazione

In riferimento alla richiesta relativa ai lavori in oggetto, preso atto di quanto evidenziato da codesto Comune nella nota del 07.02.2018 prot. 13338/2018, acquisita al prot. Anas CDG0069568 l'08.02.18, circa il fatto che l'intervento in oggetto (realizzazione di un fabbricato ad uso residenziale) è previsto nel vigente PUC e negli API, si rileva dalla documentazione trasmessa, la mancanza di vincoli limitativi al godimento della proprietà, se non quello imposto dall'art.97 delle N.T.A. del PUC vigente, ovvero non risulta essere stata costituita alcuna servitù atta a salvaguardare l'opera pubblica (galleria "Avellola").

Sarà cura di codesto Comune, valutare se all'atto della costruzione dell'opera pubblica (galleria "Avellola"), che costituisce variante al Piano Regolatore, siano state attuate norme che non pregiudicano l'edificabilità delle aree sovrastanti la stessa e comunque a tutela dell'opera pubblica medesima.

Infine il Comune vorrà valutare l'opportunità di inserire nella richiesta di documentazione prodromica al rilascio della Concessione Edilizia, anche una relazione tecnica di verifica della compatibilità del realizzando fabbricato con l'opera pubblica sottostante, da far pervenire anche ad Anas per il tramite del Comune.

12 APR. 2018

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Orsino

VERBALE DELLA SEDUTA DEL
COMMISSIONE EDILIZIA
PARERE FAVOREVOLE

Il Componente

Il Presidente

Coordinamento Territoriale Tirrenica
Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111 - F [+39] 081 621411
Pec ct.tirrenica@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.JVA 02133681003 C.F. 80208450587

