

Provincia di Benevento  
**Comune di Benevento**  
 Piano Urbanistico Attuativo - *Comparto TU77C1 - via Aldo Moro*  
(ai sensi del regolamento n.5/2011 in attuazione alla L.R. n.16/2004 smi, della relazione tecnica degli API e del Ruec)

elaborato: **Inquadramento dell'area con destinazioni d'uso preesistenti** tavola: **2.5**

data: Luglio 2017

il Committente:  
 Stecam S.r.l.

Dott. Stefano Campanile  


il Progettista:  
 Ing. Fabrizio TOSCANO  
 Arch. Pasquale FIORE


**elenco elaborati:**

**TAVOLE URBANISTICHE**

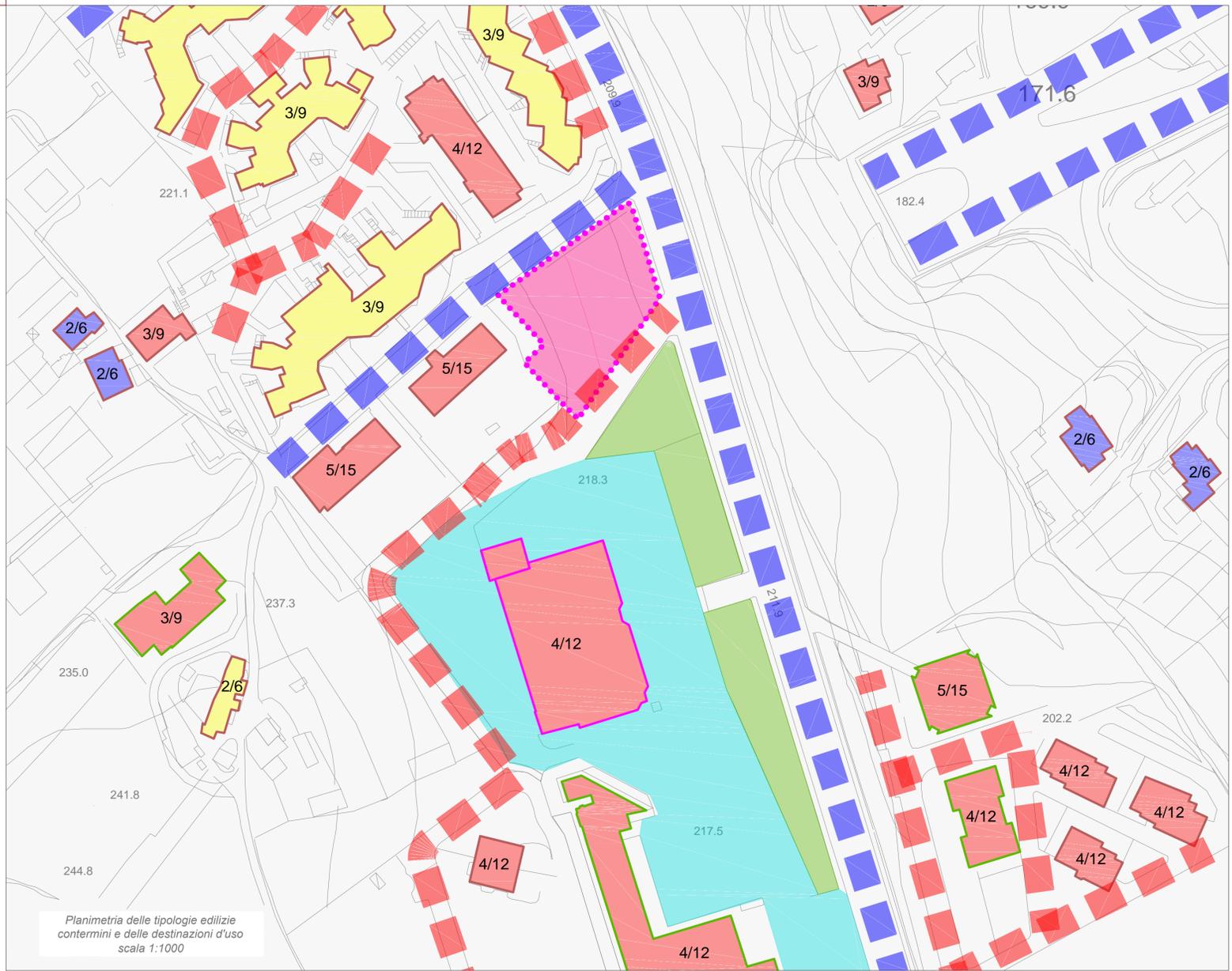
- 1 Relazione illustrativa
- 2 Elaborati di analisi
  - 2.1 Inquadramento urbanistico - Stralcio delle tavole del PUC vigente
  - 2.2 Inquadramento nel Piano di Zonizzazione Acustica
  - 2.3 Stralcio aerofotogrammetrici e ortofotocarta
  - 2.4 Rilievo topografico e piano-altimetrico
  - 2.5 Inquadramento dell'area con destinazioni d'uso preesistenti
  - 2.6 Documentazione fotografica dei luoghi e del contesto attuale
- 3 Elaborati di progetto
  - 3.1 Schemi quotati planimetrici ed altimetrici con nuove destinazioni d'uso
  - 3.2 Planimetria generale di progetto e profili altimetrici
- 4 Schemi delle opere di urbanizzazioni
  - 4.1 Schema smaltimento acque reflue e acquedotto
  - 4.2 Schema impianto rete pubblica illuminazione e rete elettrica
  - 4.3 Schema impianto adduzione rete gas
  - 4.4 Schema regolamentazione traffico veicolare
- 5 Norme tecniche di attuazione
- 6 Studio geologico e geognostico

**TAVOLE ARCHITETTONICHE**

- 7 Relazione tecnica edilizia
  - 8 Pianta piano seminterrato - box auto
  - 9 Planimetria generale - pianta piano terra
  - 10 Planimetria piani primo e secondo
  - 11 Planimetria piano terzo e copertura
  - 12 Prospetti
  - 13 Sezioni
  - 14 Superfici di piano: calcolo volumetrico

visti:

N.B. Il presente elaborato grafico è protetto per legge e resta di proprietà esclusiva del progettista. E' fatto divieto cedere altrui il presente documento e/o farne copia senza preventiva autorizzazione da parte del progettista o autore del presente documento.



**Legenda**

-  area oggetto d'intervento

**tipologia edilizia**

-  tipologia a blocco
-  tipologia in linea
-  tipologia casa isolata
-  altezza e numero di piani fuori terra

**tipologia d'uso**

-  uso residenziale
-  uso commerciale
-  uso terziario/servizi

**destinazioni d'uso degli spazi pubblici o di uso pubblico**

-  verde pubblico
-  spazi privati di uso pubblico/parcheggi
-  viabilità privata
-  viabilità pubblica

