

ORIGINALE

CITTA' DI BENEVENTO

- 2 AGO. 2011



Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale di Benevento

N. 23

Del 15.07.2011

OGGETTO: Artt. 23 e 24 della L.R. N. 16/2004 e ss.mm.ii. e delibera di G.R. N. 834 dell'11.05.2007. Esame osservazioni e Adozione Piano Urbanistico Comunale (PUC).

V RIUNIONE.

L'anno duemilaundici il giorno 11 del mese di luglio
alle ore 1030 in Benevento, nella consueta Sala delle Adunanze Consiliari di Palazzo Mosti, si è
riunito in sessione straordinaria e seduta pubblica.

Presiede il Presidente del Consiglio Avv. Luigi Boccalone

Risultano presenti, come dal seguente prospetto, n. 20

Consiglieri n. 13

		P	A			P	A
PEPE	Fausto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	MOLINARO	Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AMBROSONE	Luigi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	NARDONE	Carmine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
BOCCALONE	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ORLANDO	Nazzareno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CANGIANO	Mario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ORREI	Mario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAPEZZONE	Roberto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PALLADINO	Marcello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CASTIELLO	Enrico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PALMIERI	Annachiara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COLLARILE	Leonida	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PANUNZIO	Umberto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DAMIANO	Aldo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PASQUARIELLO	Mario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DE MINICO	Luigi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PICUCCI	Oberdan	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DE NIGRIS	Luigi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	QUARANTIELLO	Giovanni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DE PIERRO	Francesco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	TANGA	Sergio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE RIENZO	Massimo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TIBALDI	Raffaele	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
FIORE	Pasquale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRUSIO	Luigi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
FIORETTI	Floriana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZOINO	Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LANNI	Nazzareno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZOINO	Mario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LAURO	Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZOLLO	Giuseppe	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MICELI	Angelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Partecipa il Segretario Generale Avv. Antonio Orlacchio con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Sono altresì presenti gli Assessori: Abbate, Aversano, Campone, De Luca, Del Vecchio, Guerra, Iadanza, Lepore, Scarinzi.

Il Consiglio Comunale ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Antonio Orlacchio

Il Presidente del Consiglio
Avv. Luigi Boccalone

V RIUNIONE DI CONSIGLIO COMUNALE P.U.C.

Il Presidente alle ore 10,30 del giorno 15 luglio 2011, invita il Segretario generale a procedere all'appello; PRESENTI 20 ;

Si premette che nelle sedute del 5 - 6 e 7 luglio 2011 si è svolta la discussione generale del P.U.C.

Metodologicamente su ciascuna osservazione sono intervenuti Consiglieri comunali sia per dichiarazione di voto, sia per proposta di rigetto, accoglimento o parziale accoglimento delle osservazioni stesse.

L'esito delle votazioni, di cui al sottostante prospetto, inerisce alla proposta, unica su ciascuna osservazione, risultante dalla fonoregistrazione allegata.

Ne consegue che l'esito di ogni votazione, che riporta sempre la dizione " si accoglie" oppure "si rigetta", deve essere letto tenendo presente la proposta in fonoregistrazione, nel senso che l'accoglimento e/o il rigetto potrebbero essere parziali e/o riferiti a pareri, depositati agli atti.

Si prosegue con la votazione delle osservazioni pervenute e numerate dal N. 60;

Osservazione N.60	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.61	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.62	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.63	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.64	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.65	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.66	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.67	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.68	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.69	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.70	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.71	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.72	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.73	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.74	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.75	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Esce Palladino PRESENTI 19
Osservazione N.76	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.77	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.78	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Rientra Palladino PRESENTI 19
Osservazione N.79	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.80	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.81	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.82	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Esce Zoino Francesco PRESENTI 18
Osservazione N.83	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.84	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.85	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.86	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.87	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)



Osservazione N.88	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Rientra Zoino Francesco PRESENTI 19
Osservazione N.89	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N. 90	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.91	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.92	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.93	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.94	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.95	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.96	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.97	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.98	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.99	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.100	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.101	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.102	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.103	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.104	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.105	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Esce Palladino PRESENTI 18
Osservazione N.106	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.107	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.108	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Entra Palladino PRESENTI 19
Osservazione N.109	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.110	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.111	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.112	Si accoglie	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.113	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.114	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.115	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.116	Si rigetta	19 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) Esce il Presidente Boccalone PRESENTI 18 Presiede Lauro
Osservazione N.117	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro) (Parere tecnico bis allegato1)
Osservazione N.118	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.119	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.120	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.121	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.122	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.123	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.124	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.125	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.126	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.127	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.128	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.129	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.130	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.131	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.132	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)



Osservazione N.133	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.134	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.135	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.136	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.137	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.138	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.139	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.140	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.141	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.142	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.143	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.144	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.145	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.146	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.147	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.148	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.149	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.150	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.151	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.152	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.153	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.154	Si accoglie	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.155	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.156	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.157	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.158	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)
Osservazione N.159	Si rigetta	18 voti favorevoli – 1 astenuto (Lauro)

Nel corso della seduta in riferimento all'osservazione N. 117, è stato consegnato in copia un parere tecnico bis a firma del Consulente Carbone e del Progettista Palmieri (allegato 1);

Nella seduta odierna del 15 luglio 2011, sono state votate le osservazioni numerate dal N. 60 al N.159, come da fonoregistrazione allegata ;

Il Consigliere Miceli alle ore 12,15 propone la sospensione della seduta che post ai voti viene approvata a VOTI UNANIMI;

La seduta è chiusa alle ore 12,20 dell'15.07.2011.

Al Presidente del Consiglio Comunale

PARERE TECNICO BIS IN MERITO ALLA OSSERVAZIONE N. 117

PREMESSO CHE:

- nelle sedute del consiglio comunale del 5-6 -7 luglio 2011, convocato per l'adozione del PUC, si è svolta la discussione generale;
- gli esiti della discussione hanno tra l'altro evidenziato il ruolo direzionale dell'ambito della zona alta della città dove sono incluse funzioni territoriali esistenti di rango elevato;
- l'area oggetto dell'osservazione (rotonda delle Scienze) assume per il carattere e l'adiacenza alle funzioni territoriali esistenti un ruolo urbanistico di estrema importanza anche in relazione al rafforzamento della quantità e qualità di spazi a verde attrezzato, sport e attrezzature collaterali, eventualmente connesse alle funzioni direzionali della zona alta e quelle universitarie esistenti in adiacenza;
- la posizione dell'area oggetto dell'osservazione evidenzia, altresì, una complessità di progettazione urbana intrinseca, per le specifiche connessioni e correlazioni al sistema della viabilità esistente, all'accessibilità e alle funzioni esistenti adiacenti;

CONSIDERATA LA NECESSITA':

- di rafforzare il ruolo direzionale urbano della zona alta in cui ricade l'area oggetto dell'osservazione attraverso l'inclusione in un ambito PUA di iniziativa pubblica con valore di Progetto Urbano finalizzato al superamento delle criticità connesse all'accessibilità, alla viabilità esistente anche attraverso il ricorso dei privati nell'attuazione del progetto urbano e delle proposte urbanistiche del PUA;
- di confermare il valore prevalente di spazio aperto dell'area come evidenziato nella regola urbanistica del PUC, nell'attuazione della funzione specifica attuativa della zona elementare, attraverso una destinazione volta alla realizzazione di attrezzature sportive e attrezzature collaterali eventualmente connesse alle funzioni universitarie esistenti in adiacenza;

SI PROPONE

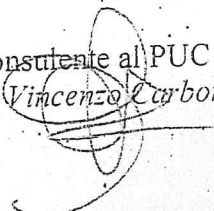
di accogliere l'osservazione n. 117 secondo i seguenti punti:

1. di includere l'area oggetto dell'osservazione nella perimetrazione di PUA della zona direzionale della zona alta della città avente valore di progetto urbano, classificando, altresì, l'area oggetto d'osservazione come zona elementare F6 per le finalità di cui, alle premesse e volta alla realizzazione di attrezzature sportive e attrezzature collaterali derivanti dalla progettazione urbana del PUA ed eventualmente connessa alle funzioni universitarie esistenti in adiacenza;
2. di demandare la regolamentazione del dettaglio delle funzioni agli atti di programmazione degli interventi e conseguentemente al PUA.

Benevento 11/07/2011

Il progettista

arch. Pasquale Palmieri


Il consulente al PUC
arch. Vincenzo Carbone



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno - 2 AGO. 2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li - 2 AGO. 2011

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

Avv. Antonio Orlacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale

Avv. Antonio Orlacchio