

CITTA' DI BENEVENTO

- 9 GIU. 2009

ORIGINALE



Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 120

Del 28-5-2009

OGGETTO: PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA N. 2 LAVORI RELATIVI AL "PARCO ARCHEOLOGICO E DEL VERDE DI CELLARULO * AREA PERIFLUVIALE" -

L'anno duemila ~~Nove~~ ventotto del mese di Maggio alle ore 13.30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 13

M A I O

Partecipa in qualità di Segretario Generale ~~Sil Dr. Antonio ORLACCHIO~~ con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE Luigi

RELAZIONE

CONSTATATO

- che con istanza del 26 maggio 2009, prot. 28 maggio 2009, n.1998 il Direttore dei Lavori ha richiesto l'approvazione di una perizia di variante suppletiva relativa ai lavori di cui all'oggetto in misura pari ad €. 549.354,61 al netto del ribasso di gara, che, sommata all'ammontare della Perizia di variante n.1 (Atto di sottomissione rep. n.14392/09) per l'importo di €. 2.679.936,45 determina un nuovo complessivo importo contrattuale in €. 3.229.291,06;
- che all'istanza è allegata la perizia di variante costituita dai seguenti elaborati:
 1. RELAZIONE E QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE;
 2. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 3. ELENCO NUOVI PREZZI;
 4. ANALISI DEI NUOVI PREZZI
 5. QUADRO COMPARATIVO LAVORI;
 6. QUADRO COMPARATIVO ECONOMICO;
 7. SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE;
 8. ELABORATI GRAFICI DI VARIANTE.
- che la perizia di variante è stata redatta poichè durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche al progetto originario consistenti nell'incremento dell'attività di prospezione archeologica per il rinvenimento di strutture a quota inferiore rispetto a quelle previste in progetto, a testimonianza di preesistenti livelli occultati dalle piene del fiume, nonché la necessità di eseguire lavori di natura complementare al progetto necessari per gli obiettivi di valorizzazione dello stesso;
- che la variante si è resa necessaria ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 art. 132, comma 1, lettera c), per cause impreviste ed imprevedibili accertate nei modi stabiliti dall'articolo 134, comma 8 del regolamento n. 554/1999;

A C C E R T A T O che non si evincono errori progettuali e che le cause impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, non imputabili alla Stazione Appaltante e non prevedibili, sono legate ad esigenze di esclusivo interesse dell'Amministrazione, quali la conservazione e valorizzazione dei beni archeologici oggetto di tutela, nonché la migliore fruizione generale dell'area oggetto d'intervento

E S P R I M E parere favorevole all'approvazione della Perizia di variante n.2 suppletiva relativa, per un nuovo complessivo importo contrattuale di €. 3.229.291,06 dando atto che la stessa risulta proposta e prevista ai sensi dell'art.134 del Regolamento LL.PP. n. 554/1999 nonché giustificata in applicazione delle norme di cui all'articolo 132, comma 1, lettera c), dell'art.205, comma 4 e dell'art. 57 comma 5, lettera a)/a.1) e a.2) del D.Lgs. n. 163/2006.

T R A S M E T T E la perizia di variante alla Giunta comunale competente per l'approvazione, ai sensi dell'art.134, comma 9, secondo periodo, del regolamento n. 554/1999, quale organo decisionale della Stazione Appaltante.

- che il quadro economico risultante è il seguente:

PARCO ARCHEOLOGICO E DEL VERDE DI CELLARULO AREA PERIFLUVIALE		%	PERIZIA DI VARIANTE N.2 SUPPLETIVA D.LGS. 163/2006 art. 205/c.4 e art.57/c.5-lett.a)
A	IMPORTO DEI LAVORI		delibera GM, n.- / 2009
	Importo lordo dei lavori a misura		€ 3.163.942,70
	Recupero ribasso di gara (Tavolo di Concertazione 13 marzo 2006)		€ 325.231,31
	Sommano:		€ 3.489.174,01
	Ribasso di gara	10%	€ 348.917,40
	Importo dei lavori al netto del ribasso di gara		€ 3.140.256,61
	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso		€ 89.034,45
	IMPORTO TOTALE A BASE DI CONTRATTO :		€ 3.229.291,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	LAVORI ESCLUSI DAL CONTRATTO		
a	Lavori in economia previsti in progetto esecutivo		€ 35.375,00
b	Recupero ribasso di gara (Tavolo di Concertazione 13 marzo 2006)		
			€ 35.375,00
B2	SPESE GENERALI		
a	Imprevisti e accantonamento (d.lgs 163/2006, art.133/c.7)		€ 246.305,00
b	Acquisizioni aree e immobili		€ 490.000,00
c	Accantonamento tasso d'inflazione(d.lgs 163/06, art.133/c.3)		€ 37.097,69
d	Spese tecniche		€ 85.000,00
e	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 100.000,00
f	Rilievi accertamenti e indagini		€ 50.000,00
g	Accertamenti di laboratorio e verifiche		€ 50.000,00
h	Attività di consulenza e/o di supporto		€ 55.000,00
i	Pubblicità di gara d'appalto		€ 4.520,53
l	Spese per pagamenti di lavori su fattura		€ 155.000,00
m	Spese per commissioni giudicatrici		€ 8.500,00
			€ 1.281.423,22
B3	I.V.A. ED ALTRE IMPOSTE		
a	I.V.A. sui lavori a misura	10%	€ 322.929,11
b	I.V.A sui lavori in economia (B1 a)	20%	€ 7.075,00
c	I.V.A. su Accantonamento ed Imprevisti B2 (a - c)	10%	€ 28.340,27
d	I.V.A. su Spese Generali B2 (e - f - g - h - i - l)	20%	€ 90.323,64
e	Altre imposte		
f	Imposte per acquisto immobili		€ 5.236,00
			€ 453.904,02
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:		€ 1.770.702,24
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI :		€ 4.999.993,30

TRAVI S.p.A.



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ARCH. MARIO DE LORENZO**

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **DI APPROVARE** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **DI APPROVARE** la perizia variativa e suppletiva ai sensi dell'art.134 del Regolamento LL.PP. n. 554/1999 nonché giustificata in applicazione delle norme di cui all'articolo 132, comma 1, lettera c), dell'art.205, comma 4 e dell'art. 57 comma 5, lettera a)/a.1) e a.2) del D.Lgs. n. 163/2006, relativa al "PARCO ARCHEOLOGICO E DEL VERDE DI CELLARULO * AREA PERIFLUVIALE" affidati alla società **GE.SI.CO. SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA** giusto contratto n. 13443 in data 4.5.2007, composta dagli elaborati specificato in relazione;
3. **DI AFFIDARE** gli ulteriori lavori a farsi per quanto specificato in relazione, per il maggiore importo di € 549.354,61, al netto del ribasso d'asta del 10,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.134 del Regolamento LL.PP. n. 554/1999 nonché giustificata in applicazione delle norme di cui all'articolo 132, comma 1, lettera c), dell'art.205, comma 4 e dell'art. 57 comma 5, lettera a)/a.1) e a.2) del D.Lgs. n. 163/2006 di cui ricorrono le condizioni tutte, alla società **GE.SI.CO. SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**;
4. **DI DARE ATTO** che l'opera rientra tra gli appalti di cui all' art.198 d.Lgs 163/2006 per la quale la Soprintendenza Archeologica ha espresso parere favorevole con nota prot. 14244/4I del 23.3.2004 e che con verbali del 13.3.2006 e del 16.1.2008 il Tavolo di Concertazione del Progetto Integrato <<Benevento, il futuro nella storia>>, ha espresso parere favorevole all'utilizzo del ribasso di gara di € 325.231,31 per gli scavi archeologici, comprendendo in tale dicitura lavori di valorizzazione dei reperti rinvenuti;
5. **DI DARE ATTO** che il maggiore importo rientra nell'ambito dell'importo originariamente finanziato;
6. **DI DARE ATTO** che il progetto è finanziato mediante fondi PIT ASSE CITTÀ, imp.n.3251/06, intervento 2.09.06.01 cap. 44362/1

Il responsabile del procedimento
Arch. Mario De Lorenzo



Il dirigente LL.PP.
Ing. Roberto La Peccerella

PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.



Il Dirigente del Settore

Visto: L'Assessore ai LL.PP.

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.)

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194;

Letta la proposta di deliberazione, e il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente del servizio interessato Ing. Roberto La Peccerella ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visto che non è stata richiesta l'attestazione sulla copertura finanziaria trattandosi di una rimodulazione di spese all'interno del quadro economico già in precedenza approvato; esprime nulla osta, nei sensi sopraindicati, in ordine alla regolarità contabile.



Il Dirigente del Settore Finanze
dott. Andrea Lanzalone

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

- 1. DI APPROVARE** la suesposta relazione del Dirigente;
- 2. DI APPROVARE** la perizia variativa e suppletiva ai sensi dell'art.134 del Regolamento LL.PP. n. 554/1999 nonché giustificata in applicazione delle norme di cui all'articolo 132, comma 1, lettera c), dell'art.205, comma 4 e dell'art. 57 comma 5, lettera a)/a.1) e a.2) del D.Lgs. n. 163/2006, relativa al "PARCO ARCHEOLOGICO E DEL VERDE DI CELLARULO * AREA PERIFLUVIALE" affidati alla società **GE.SI.CO. SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA** giusto contratto n. 13443 in data 4.5.2007, composta dagli elaborati specificato in relazione secondo il seguente quadro economico:

PARCO ARCHEOLOGICO E DEL VERDE DI CELLARULO AREA PERIFLUVIALE		%	PERIZIA DI VARIANTE N.2 SUPPLETIVA D.LGS. 163/2006 art. 205/c.4 e art.57/c.5-lett.a)
A	IMPORTO DEI LAVORI		delibera GM, n.- / 2009
	Importo lordo dei lavori a misura		€ 3.163.942,70
	Recupero ribasso di gara (Tavolo di Concertazione 13 marzo 2006)		€ 325.231,31
	Sommano:		€ 3.489.174,01
	Ribasso di gara	10%	€ 348.917,40
	Importo dei lavori al netto del ribasso di gara		€ 3.140.256,61
	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso		€ 89.034,45
	IMPORTO TOTALE A BASE DI CONTRATTO :		€ 3.229.291,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	LAVORI ESCLUSI DAL CONTRATTO		
a	Lavori in economia previsti in progetto esecutivo		€ 35.375,00
b	Recupero ribasso di gara (Tavolo di Concertazione 13 marzo 2006)		
			€ 35.375,00
B2	SPESE GENERALI		
a	Imprevisti e accantonamento (d.lgs 163/2006, art.133/c.7)		€ 246.305,00
b	Acquisizioni aree e immobili		€ 490.000,00
c	Accantonamento tasso d'inflazione(d.lgs 163/06, art.133/c.3)		€ 37.097,69
d	Spese tecniche		€ 85.000,00
e	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 100.000,00
f	Rilievi accertamenti e indagini		€ 50.000,00
g	Accertamenti di laboratorio e verifiche		€ 50.000,00
h	Attività di consulenza e/o di supporto		€ 55.000,00
i	Pubblicità di gara d'appalto		€ 4.520,53
l	Spese per pagamenti di lavori su fattura		€ 155.000,00
m	Spese per commissioni giudicatrici		€ 8.500,00
			€ 1.281.423,22
B3	I.V.A. ED ALTRE IMPOSTE		
a	I.V.A. sui lavori a misura	10%	€ 322.929,11
b	I.V.A sui lavori in economia (B1 a)	20%	€ 7.075,00
c	I.V.A. su Accantonamento ed Imprevisti B2 (a - c)	10%	€ 28.340,27
d	I.V.A. su Spese Generali B2 (e - f - g - h - i - l)	20%	€ 90.323,64
e	Altre imposte		
f	Imposte per acquisto immobili		€ 5.236,00
			€ 453.904,02
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:		€ 1.770.702,24
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI :		€ 4.999.993,30



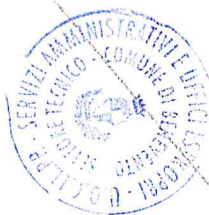
3. **DI AFFIDARE** gli ulteriori lavori a farsi per quanto specificato in relazione, per il maggiore importo di € **549.354,61**, al netto del ribasso d'asta del 10,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.134 del Regolamento LL.PP. n. 554/1999 nonché giustificata in applicazione delle norme di cui all'articolo 132, comma 1, lettera c), dell'art. 205, comma 4 e dell'art. 57 comma 5, lettera a)/a.1) e a.2) del D.Lgs. n. 163/2006 di cui ricorrono le condizioni tutte, alla società **GE.SI.CO. SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA;**

4. **DI DARE ATTO** che l'opera rientra tra gli appalti di cui all' art.198 d.Lgs 163/2006 per la quale la Soprintendenza Archeologica ha espresso parere favorevole con nota prot. 14244/4I del 23.3.2004 e che con verbali del 13.3.2006 e del 16.1.2008 il Tavolo di Concertazione del Progetto Integrato <<Benevento, il futuro nella storia>>, ha espresso parere favorevole all'utilizzo del ribasso di gara di € 325.231,31 per gli scavi archeologici, comprendendo in tale dicitura lavori di valorizzazione dei reperti rinvenuti;

5. **DI DARE ATTO** che il maggiore importo rientra nell'ambito dell'importo originariamente finanziato;

6. **DI DARE ATTO** che il progetto è finanziato mediante fondi PIT ASSE CITTÀ, imp.n.3251/06, intervento 2.09.06.01 cap. 44362/1

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**



0005.112 0

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 9 GIU. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. 343 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 9 GIU. 2009

Il Messo Comunale

" **MESSO COMUNALE**
FRANCESCO MUCCI

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 28-5-2009

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 3 SET. 2009

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio