

# CITTA' DI BENEVENTO

31 LUG. 2009

ORIGINALE



Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 146

Del 23.07.2009

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN PALAZZETTO DELLO SPORT IN LOCALITÀ SANTA CLEMENTINA – L.R. N. 1 /19.1.2009 ART.18 C.1 E 2– IMPORTO EURO 3.000.000,00-

L'anno duemila <sup>due</sup> il giorno 23 del mese di luglio alle ore 18.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Totale Presenti		13	

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ORLACCHIO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

## RELAZIONE

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 dell'8.7.2009, è stato approvato il progetto preliminare relativo all'intervento in oggetto.

Con determina dirigenziale n. 403 del 16.7.2009 è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva allo studio Giangregorio architetti associati che con la nota prot. 2713 del 22.7.2009 hanno trasmesso la progettazione richiesta.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 23-07-09 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto.

### 1. PREMESSA:

L'area oggetto dell'intervento si estende a sud-ovest della città in prossimità della confluenza dei fiumi Calore e Sabato, in località Santa Clementina.

La necessità di riequilibrare l'offerta sportiva distribuendo le strutture in zone del territorio comunale che presentano carenze infrastrutturali si pone come passo decisivo per la determinazione di nuove centralità aggregative tese da un lato a migliorare la qualità dei servizi e dall'altro a innalzare il livello di decoro di aree altrimenti depresse.

Il progetto prevede la realizzazione di un palazzetto dello sport e la definizione di tutti i servizi di supporto atti a consentire l'accessibilità e la permanenza degli utenti (strade di accesso, parcheggi e spazi di sosta) ben inserendosi nell'ambiente circostante.

### 2. DESCRIZIONE INTERVENTI

Il palazzetto si sviluppa prevalentemente su un unico livello ad eccezione del blocco spogliatoi e comprende:

- Spazio per lo svolgimento delle attività sportive;
- Corpo servizi e spogliatoi;
- Zona ingresso con uffici e bar-ristoro;
- Ingressi al pubblico al piano terra.

Il blocco servizi adiacente il campo coperto occupa due livelli:

- Livello inferiore comprendente gli spogliatoi, il magazzino, la centrale termica, gli uffici della direzione, l'area di ristoro e la biglietteria;
- Livello superiore comprendente la tribuna, una piccola palestra e i servizi per il pubblico e i giocatori.

Le tribune sono in acciaio e conformate a gradoni di altezza di 40 cm.

Il progetto non determina barriere architettoniche e i servizi, pur occupando il livello superiore, sono raggiungibili senza problemi dalle persone con ridotte capacità motorie.

### 3. QUADRO ECONOMICO:

Il quadro economico risulta essere il seguente:

A) A <sub>1</sub> Palazzetto dello Sport		<b>2.085.553,64</b>
B) Di cui oneri di sicurezza		<b>60.744,29</b>
C) C <sub>1</sub> Parcheggi	180.000,00	
C <sub>1</sub> Rete idrica e fognaria	32.000,00	
C <sub>1</sub> Rete pubblica illuminazione	60.000,00	
	<u>272.000,00</u>	<u><b>272.000,00</b></u>
	<b>Somma (A+B+C)</b>	<b>2.357.553,64</b>
D) Somma a disposizione		
- Per oneri tecnici 12% (A+B+C)	282.906,43	
- Per Iva lavori 10% (A+B+C)	235.755,36	
- Per Iva su spese tecniche	63.373,28	
- Per lavori in economia su fatture	40.000,00	
- Per Imprevisti	20.411,29	
<b>Totale somma a disposizione</b>	<u><b>642.446,36</b></u>	<u><b>642.446,36</b></u>

**TOTALE GENERALE**

**3.000.000,00**

#### **4. ELABORATI DI PROGETTO:**

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

##### **Architettonico:**

- 1) Relazione Tecnica;
  - 2) Relazione Geologica;
  - 3) Stralcio Previsioni PUC 2009;
  - 4) Corografia;
  - 5) Planimetria rilievo aerofotogrammetrico con individuazione dell'area e documentazione fotografica;
  - 6) Planimetria generale;
  - 7) Pianta Piano Terra;
  - 8) Pianta Piano Primo;
  - 9) Prospetto Frontale e Laterale;
  - 10) Sezione;
  - 11) Particolare strutture;
  - 12) Particolare sistemazione esterna;
  - 13) Particolare superamento barriere architettoniche;
  - 14) Particolare Area di gioco;
  - 15) Computo metrico;
  - 16) Elenco prezzi;
  - 17) Capitolato d'appalto;
  - 18) Piano di sicurezza;
  - 19) Piano di manutenzione;
  - 20) Programma Lavori, Cronoprogramma e Incidenza Mano D'opera;
- B) Relazione Specialistica Impianti

##### **Strutturale:**

- C<sub>1</sub> Relazione di calcolo;
- C<sub>1</sub> I Verifica statica legno lamellare – relazione di calcolo delle strutture in legno lamellare;
- C<sub>2</sub> Relazione geotecnica;
- C<sub>3</sub> Relazione sulle fondazioni;
- C<sub>4</sub> Relazione sui materiali;
- C<sub>5</sub> I Carpenterie fondazioni;
- C<sub>5</sub> 2 Carpenteria I° impalcato;
- C<sub>5</sub> 3 Carpenteria II° impalcato;
- C<sub>5</sub> 4 Carpenteria copertura campo;
- C<sub>6</sub> I Particolari platea anteriore travi di collegamento e travi nervate;
- C<sub>6</sub> 2 Platee e travi nervate di fondazione;
- C<sub>6</sub> 3 Dettaglio piastra fondazione e plinti attacco travi lamellari;
- C<sub>7</sub> 1 Armatura travi di fondazione - travi n°172 e 173;
- C<sub>7</sub> 2 Armatura travi di fondazione - travi n°174 e 175;
- C<sub>7</sub> 3 Armatura travi di fondazione - travi n°176, 177 e 178;
- C<sub>7</sub> 4 Armatura travi di fondazione - trave n°179;
- C<sub>7</sub> 5 Armatura travi di fondazione - travi n°179 e 180;
- C<sub>7</sub> 6 Armatura travi di fondazione - travi n°181, 182 e 183;
- C<sub>7</sub> 7 Armatura travi di fondazione - travi n°184, 192 e 193;
- C<sub>7</sub> 8 Armatura travi di fondazione - travi n°203 e 294;
- C<sub>8</sub> 1 Pianta e tabella pilastri;
- C<sub>8</sub> 2 Particolare platea e travi di collegamento – setti n°51, 54, 55, 58 e 80;
- C<sub>9</sub> Scale laterali di emergenza;
- C<sub>10</sub> Armature I° impalcato;
- C<sub>11</sub> Armature II° impalcato;
- C<sub>12</sub> Strutture in legno lamellare e particolari;
- C<sub>13</sub> Platee e travi nervate – corpo servizi e vani scala emergenza;



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ING. GIUSEPPE PELLEGRINO**

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

## P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **di approvare** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **di approvare** il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN PALAZZETTO DELLO SPORT IN LOCALITÀ SANTA CLEMENTINA" composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di **euro 3.000.000,00** di cui **euro 2.357.553,64** per lavori (di cui **euro 2.085.553,64** per lavori soggetti a ribasso, **euro 60.744,29** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed **euro 272.000,00** per rete idrica e fognaria, parcheggi e rete di illuminazione) ed **euro 642.446,36** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel quadro economico;
3. **di dare atto** che il progetto è stato approvato, come preliminare, con atto di GC n. 171 dell'8.7.2009 e, come definitivo con atto di GC n. del ;
4. **di dare atto** che alla spesa di **euro 3.000.000,00** si farà fronte mediante i fondi di cui alla LR n.1 del 19.1.2009 art.18 commi 1 e 2 e decreto dirigenziale n. 62 del 20.5.2009-

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Giuseppe Pellegrino**



**Il Proponente**  
**Ing. Roberto La Peccerella**

### PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li .....

**Il Dirigente del Settore**

Visto:

L'assessore ai LL.PP.

ASSESSORATO OO. PP.  
L'ASSESSORE  
ALDO MARIANO



Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194; Letta la proposta di deliberazione, e il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente del servizio interessato ing. Roberto La Peccerella, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che non è stata richiesta l'attestazione sulla copertura finanziaria, trattandosi di un progetto finalizzato alla richiesta di un contributo regionale, per il quale non è indicata una quota di compartecipazione, e considerato altresì che il settore competente *rationae materiae* avrà cura di proporre la conseguente variazione al Bilancio di Previsione, approvato con deliberazione di Consiglio n° 20 del 25/5/2009 e di verificare, prima dell'assunzione degli impegni giuridici, l'esistenza dell'impegno contabile assunto ai sensi dell'art. 151 del d.lgs. 267/2000, conseguente all'avvenuto ottenimento del finanziamento da parte della Regione Campania esprime nulla osta sulla regolarità contabile

**Il Dirigente del Settore Finanze**  
**dott. Andrea Lanzalone**

**VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li 23-7-2009

**Il Segretario Generale**  
**Dr. Antonio Orlacchio**

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

### DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

1. di approvare la suesposta proposta del Dirigente;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN PALAZZETTO DELLO SPORT IN LOCALITÀ SANTA CLEMENTINA" composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di **euro 3.000.000,00** di cui **euro 2.357.553,64** per lavori (di cui **euro 2.085.553,64** per lavori soggetti a ribasso, **euro 60.744,29** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed **euro 272.000,00** per rete idrica e fognaria, parcheggi e rete di illuminazione) ed **euro 642.446,36** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel quadro economico:

A) A <sub>1</sub>	Palazzetto dello Sport		<b>2.085.553,64</b>
B) Di cui oneri di sicurezza			<b>60.744,29</b>
C) C <sub>1</sub>	Parcheggi	180.000,00	
	C <sub>2</sub> Rete idrica e fognaria	32.000,00	
	C <sub>3</sub> Rete pubblica illuminazione	60.000,00	
		272.000,00	<b><u>272.000,00</u></b>
	<b>Somma (A+B+C)</b>		<b>2.357.553,64</b>
D) Somme a disposizione			
	D <sub>1</sub> Per oneri tecnici 12% (A+B+C)	282.906,43	
	D <sub>2</sub> Per Iva lavori 10% (A+B+C)	235.755,36	
	D <sub>3</sub> Per Iva su spese tecniche	63.373,28	
	D <sub>4</sub> Per lavori in economia su fatture	40.000,00	
	D <sub>5</sub> Per Imprevisti	20.411,29	
	<b>Totale somma a disposizione</b>	<b>642.446,36</b>	<b><u>642.446,36</u></b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>3.000.000,00</b>

3. di dare atto che il progetto è stato approvato, come preliminare, con atto di GC n. 171 dell'8.7.2009 e, come definitivo con atto di GC n. del ;
4. di dare atto che alla spesa di **euro 3.000.000,00** si farà fronte mediante i fondi di cui alla LR n.1 del 19.1.2009 art.18 commi 1 e 2 e decreto dirigenziale n. 62 del 20.5.2009-
5. Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 31 LUG. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. \_\_\_\_\_ del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. 447 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

31 LUG. 2009

Li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
IL CAPO MESSO COMUNALE  
(*Francesco MUCCI*)

Il Segretario Generale  
*Dr. Antonio Orlacchio*

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23-07-09

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 30 NOV. 2009

Il Segretario Generale  
*Dr. Antonio Orlacchio*

