

CITTA' DI BENEVENTO

3 AGO. 2009

ORIGINALE



Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 89

Del 28-7-2009

Oggetto: RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO COMPLETAMENTO FUNZIONALE STADIO SANTA COLOMBA: BAGNI E RISANAMENTO - IMPORTO EURO 200.000,00

L'anno duemila ^{due} il giorno 28 del mese di ^{luglio}
alle ore 18.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 11

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ORLACCHIO

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

ORIGINAL
ALLE PROCE

8-11-2011

RELAZIONE

Il progetto già finanziato ed approvato in data 28.12.2007 con delibera G.C. n° 298 prevedeva opere:

- 1) di risanamento strutturale consistenti in interventi di pulizia dei giunti e di ripristino delle parti ammalorate di cls,
- 2) smontaggio dei sediolini esistenti in tribuna circa 1300 pezzi
- 3) fornitura e posa in opera di circa 3000 sediolini di cui 1300 da sostituire in tribuna ed il restante 1700 nel settore distinti.

I lavori ai punti 2) e 3) sono stati eseguiti interamente in un appalto appena terminato ed approvato in data 22.01.2008 con delibera di G.C. n. 9

Durante l'ultimo campionato sono giunte segnalazioni da parte della società del Benevento Calcio circa la salubrità di alcuni bagni destinati agli spettatori, e visto che negli ultimi anni la questura ha più volte segnalato la necessità di avere degli orinatoi e dei pezzi igienici resistenti ad atti vandalici, visto che gli impianti idrici sono quelli messi in opera negli anni 80 e risultano perdite di pressione lungo la linea, risulta necessario provvedere ai lavori nei bagni come di seguito descritto.

Il numero degli orinatoi e dei gabinetti sono stabiliti in base alle normative vigenti DM 18.03.1996 e successive modifiche all' art 10. Considerando che, la capienza massima stabilisce che il solo settore distinti raggiunge 4946 spettatori circa, mentre gli altri settori hanno capienza inferiore a quello dei distinti, si stabilisce che considerando 5000 spettatori per settore sono necessari 20 orinatoi e 10 gabinetti per gli uomini e 5 gabinetti per le donne. Nei settori distinti, tribuna e curva sud sono dislocati due blocchi bagni composti dalla parte femminile e maschile; nei settori curva nord: destinati agli ospiti ed ai locali vi sono un solo blocco bagno a settore, ma la capienza oscilla tra i 1900 ed i 1600 spettatori.

Gli interventi da prevedersi sono i seguenti:

Disfacimento impianto idrico

Rimozione di alcune murature, delle pavimentazione e dei rivestimenti esistenti e di tutti gli orinatoi e gabinetti

Impianto idrico

Gruppo di orinatoi in acciaio inox con sensori per la fuoriuscita dell' acqua

Lavabi in acciaio inox incassato in struttura muraria con rubinetti dotati di sensore per la fuoriuscita dell' acqua

Gabinetti in acciaio inox del tipo alla turca nella parte maschile e del tipo a seduta nella parte maschile con appositi sensori per l' acqua

Fornitura e posa in opera di bagni prefabbricati da posizionare in tribuna e nei distinti.

Realizzazione degli impianti di estrazione aria nei bagni oggetto d'intervento.

Realizzazione del risanamento del calcestruzzo degradato da eseguire a mezzo di liste in economia inserite nell'ambito dell'importo contrattuale.

Per quanto su esposto il sottoscritto propone :

- 1) Di approvare la suesposta relazione;
- 2) Di riapprovare il progetto già finanziato ed approvato in data 28.12.2007 con delibera di G.C. n.298, con le nuove lavorazioni su indicate;

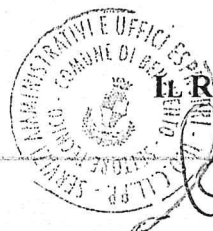
Il quadro economico risulta essere il seguente:



STADIO S.COLOMBA Bagni		IMPORTO TOTALE	€ 200.000,00
		aliq, (%)	€ 200,000,00
LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA			€ 172.767,71
Lavori a misura al netto degli oneri di sicurezza		€	158.298,53
lavori in economia risanamento strutturale		€	9.286,15
Sicurezza sui lavori a misura	3,00%	€	5.183,03
		€	-
		€	-
		€	-
		€	-
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 27.232,29
Imprevisti, art. 12 dpr 554/99	3%	€	5.183,03
Accantonamento di cui all'art.26, comma 4 L.109/94 e s.m.i.			
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€	3.455,35
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art.124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554; collaudo tecnico amministrativo; collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.		€	1.317,13
I.V.A. ed eventuali altre imposte		€	17.276,77

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione e quadro economico
- 2) Aerofotogrammetria
- 3) Planimetria intervento
- 4) Bagni – stato di fatto
- 5) Bagni - progetto
- 6) Particolari costruttivi
- 7) Computo metrico;
- 8) Elenco prezzi;
- 9) Analisi Prezzi;
- 10) Capitolato Speciale d'appalto;
- 11) Piano di sicurezza e coordinamento;



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. ACHILLE TIMOSSI

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **di approvare** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **di riapprovare**, per quanto nelle premesse specificato, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "COMPLETAMENTO FUNZIONALE STADIO SANTA COLOMBA: BAGNI E RISANAMENTO" composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di **euro 200.000,00** di cui **euro 172.767,71** per lavori (comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed **euro 27.232,29** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel quadro economico;
3. **di dare atto** che il progetto è stato approvato, come preliminare, con atto di GC n. 64 del 22.4.2005 e, come definitivo ed esecutivo, con atto di GC n. 298 del 28.12.2007;

4. di che alla spesa di **euro 200.000,00** si farà fronte mediante i fondi di cui alla LR n.42/79 art.2 lett. c), delibera di GRC n. 633 del 30.4.2004 e Dd n. 0003 del 20.1.2005-

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Achille Timossi

Il Proponente
Ing. Roberto La Peccerella

Ing. Giuseppe Pellegrino

PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li

Il Dirigente del Settore

Ing. Giuseppe Pellegrino

Visto: ASSESSORATO OO. PP.
L'assessore ai LL.PP. L'ASSESSORE
ALDO AMIANO

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194; Letta la proposta di deliberazione, e il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente del servizio interessato Ing. Roberto La Peccerella ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000; Visto che alla copertura finanziaria si provvederà con € 200.000,00 i fondi regionali "ex legge regionale n° 42/79", (cap 44013), così come dichiarato nella proposta di deliberazione dal dirigente competente *ratione materiae*, che è invitato a verificare, preliminarmente all'assunzione di impegni giuridici, l'avvenuta concessione del definitivo finanziamento da parte della Regione Campania; esprime nulla osta in ordine alla regolarità contabile. IMP. 3330/08

Il Dirigente del Settore Finanze
dott. Andrea Lanzalone

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

1. **di approvare** la suesposta proposta del Dirigente;
2. **di riapprovare**, per quanto nelle premesse specificato, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "COMPLETAMENTO FUNZIONALE STADIO SANTA COLOMBA: BAGNI E RISANAMENTO" composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di **euro 200.000,00** di cui **euro 172.767,71** per lavori (comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed **euro 27.232,29** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel quadro economico:

STADIO S.COLOMBA Bagni		IMPORTO TOTALE	€ 200.000,00
		aliqui, (%)	€ 200.000,00
LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA			€ 172.767,71
Lavori a misura al netto degli oneri di sicurezza		€ 158.298,53	
lavori in economia risanamento strutturale		€ 9.286,15	
Sicurezza sui lavori a misura	3,00%	€ 5.183,03	
		€ -	
		€ -	
		€ -	
		€ -	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 27.232,29
Imprevisti, art. 12 dpr 554/99	3%	€ 5.183,03	
Accantonamento di cui all'art.26, comma 4 L. 109/94 e s.m.i.			
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 3.455,35	
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art.124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554; collaudo tecnico amministrativo; collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.		€ 1.317,13	
I.V.A. ed eventuali altre imposte		€ 17.276,77	

3. **di dare atto** che il progetto è stato approvato, come preliminare, con atto di GC n. 64 del 22.4.2005 e, come definitivo ed esecutivo, con atto di GC n. 298 del 28.12.2007;
4. **di dare atto** che alla spesa di **euro 200.000,00** si farà fronte mediante i fondi di cui alla LR n.42/79 art.2 lett. c), delibera di GRC n. 633 del 30.4.2004 e Dd n. 0003 del 20.1.2005-
5. Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 3 AGO. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 3 AGO. 2009

Il Messo Comunale

IL CAPOMESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 28-7-2009

~~perché~~ dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 30 NOV. 2009

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

F.to U. MAIO