

# CITTÀ DI BENEVENTO

13 OTT. 2009

# ORIGINALE



Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 220

Del 23-09-2009

OGGETTO: Approvazione del Documento Preliminare del Programma Integrato Urbano "PIU Europa" della Città di Benevento.

L'anno duemila novemila il giorno ventitré del mese di Settembre  
alle ore 16.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Totale Presenti 10

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ~~ORLACCHIO~~ MAIO  
con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).  
Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.  
Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Ing. Fausto Pepe, nella qualità di Sindaco della Città di Benevento

## PROPONE

Alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente Deliberazione, ovvero

### Premesso che:

- la Giunta Regionale Campania, con deliberazione n. 1921 del 09.11.2007, pubblicata sul BURC speciale del 23.11.2007, ha approvato il Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007-2013;
- tra le strategie delineate nell'ambito del POR 2007-2013 è attribuito un ruolo rilevante all'Asse VI (Sviluppo urbano e qualità della vita) che, attraverso l'obiettivo operativo "6.1. Città medie", prevede interventi integrati di sviluppo urbano per la rigenerazione delle città con popolazione superiore ai 50.000 abitanti;
- la finalità principale dell'Asse è quella di contribuire a promuovere uno sviluppo urbano sostenibile, attraverso la valorizzazione delle comunità locali, il rafforzamento della crescita economica, la qualificazione dei servizi al cittadino; in altri termini, l'obiettivo è di incoraggiare una radicale opera di rigenerazione urbana e sociale dell'intero territorio regionale;
- Le venti città medie individuate all'interno del POR quali assegnatarie di una sub delega ai sensi del Reg. CE 1083 del 2006, tra le quali figura Benevento, sono state chiamate ad elaborare i piani di recupero urbano "PIU' Europa" finalizzati a promuovere lo sviluppo sostenibile dei territori mediante interventi integrati di sviluppo urbano;
- La fase di attuazione delle strategie di sviluppo urbano per le città medie individuate dalla Regione Campania ha avuto inizio con l'elaborazione di taluni documenti preliminari tra i quali il Protocollo d'intesa - approvato con DGR Campania n. 282 del 15 febbraio 2008 - finalizzato a rendere operativo il processo di programmazione con le città con popolazione superiore a 50.000 abitanti e il quadro indicativo delle risorse e dei relativi criteri di assegnazione nell'ambito della dotazione finanziaria dell'Obiettivo operativo 6.1 Città medie del PO FESR 2007/2013;
- Sulla base dei criteri di riparto individuati e descritti nella suddetta DGR n. 282/08, le risorse assegnate al Comune di Benevento ammontano complessivamente ad €42.180.229,35, così ripartite: €19.500.000,00, quale quota fissa; €8.845.663,05, quale quota variabile in funzione della popolazione residente al 1° gennaio 2006; €10.000.000,00, quale quota fissa in qualità di città capoluogo; €7.669.132,61, quale quota da assegnare al raggiungimento del 35% di raccolta differenziata; €3.834.566,30, quale quota di cofinanziamento a carico dell'Ente;
- Con Decreto Dirigenziale del Responsabile dell'AGC 16 della Regione Campania n. 92 del 31 marzo 2008, sono state approvate le Linee Guida del Programma PIU' Europa in cui si stabilisce, tra l'altro, che l'iter procedurale del PIU' Europa abbia inizio con la redazione di un Documento di Orientamento Strategico elaborato dall'autorità cittadina in partenariato socio-economico locale che illustra, con chiarezza ed efficacia, il percorso che segua la catena logica "*stato di fatto-problemi-obiettivi-interventi-risultati attesi- valutazione in itinere ed ex post*" e le motivazioni sottostanti l'individuazione dell'ambito e delle tematiche di intervento;
- Il percorso pianificato dalla Regione Campania prevede la conclusione delle attività con la sottoscrizione di un Accordo di Programma Quadro e il conferimento della delega alla città;
- La città di Benevento ha avviato il percorso di attuazione del Programma Integrato Urbano lo scorso 8 aprile 2008 con la sottoscrizione, tra la Regione Campania, la Provincia di Benevento e questo Ente, del Protocollo di intesa e del Documento di sintesi ad esso allegato al fine di indicare gli *asset* attraverso i quali si è proceduto alla realizzazione dell'obiettivo generale "Benevento luogo di relazione tra i grandi corridoi europei e le aree interne; centro di cultura, ricerca e sperimentazione di modelli sostenibili dello sviluppo", quelli relativi alle "Politiche per il lavoro e per l'occupazione" e "Miglioramento della Governance";

- In virtù di detto accordo, ratificato dalla Giunta comunale giusta deliberazione n. 114 dell'8 luglio 2008, il Comune di Benevento si è impegnato a redigere il PIU' Europa con le relative opere a farsi nel rispetto delle modalità stabilite dalle Linee Guida, nonché ad incoraggiare un "approccio integrato" della politica di coesione che non deve soltanto favorire la crescita e l'occupazione ma anche perseguire obiettivi sociali, ambientali e di valorizzazione del patrimonio culturale;
- con DPGR n. 106/2008, in attuazione della delibera GR n. 282 del 15 febbraio 2008, è stato approvato il Protocollo d'intesa del Programma PIU Europa della città di Benevento;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 10 dicembre 2008 è stato approvato il Documento di pianificazione strategica della città di Benevento, "*Principi Metodologia Percorso*", finalizzato a rendere coerente il percorso di formazione del Piano Strategico con quello del Programma Integrato Urbano "P. I. U." Europa;

#### ***Preso atto che***

- con DPGR n. 172 dell'8 agosto 2008 è stata costituita la Cabina di Regia per il coordinamento del processo di realizzazione del Programma Integrato Urbano della città di Benevento, composta dai soggetti aderenti al Protocollo e da un gruppo di lavoro tecnico-amministrativo di supporto chiamato a svolgere, in continuità con le azioni di programmazione in corso, un ruolo di raccordo, stimolo, orientamento e controllo;
- in preparazione della prima convocazione della cabina di regia, e ravvisata la necessità di concentrare la spesa in ambiti caratterizzati dal maggior disagio socio-economico, la Giunta Comunale con Deliberazione n. 246 del 18 novembre 2008 ha approvato l'ambito di intervento del Programma, chiaramente definito ed individuato, ed i criteri di selezione delle proposte;
- la Cabina di Regia si è insediata il 24 novembre 2008 deliberando ad unanimità sull'ambito di intervento del Programma e sui criteri di selezione e di priorità definiti dall'Amministrazione comunale; ha altresì verificato la coerenza dei progetti valutati positivamente nel Parco Progetti Regionale e ricadenti nell'ambito d'intervento del Programma Integrato Urbano PIU Europa denominati "Sistemazione marciapiedi Viale Principe di Napoli" e "Riqualificazione Rione Ferrovia";
- Conseguentemente a quanto emerso in sede di Cabina di regia ed alla richiesta inviata dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania, è stato istituito il "Tavolo tematico" per la valutazione dei pareri di competenza della Direzione regionale e delle Soprintendenze territoriali;
- e' stata convocata per il giorno 24.09.2009 una nuova riunione della Cabina di Regia finalizzata alla verifica di coerenza delle manifestazioni di interesse presentate, identificate come "fuori ambito di intervento" e meritevoli di considerazione in quanto "significative" per l'Ente;
- a tal fine, con determinazione dirigenziale n. 167 del 14.09.2009, è stata nominata la Commissione esaminatrice delle manifestazioni di interesse pervenute, la quale ha concluso parzialmente le attività di verifica individuando le proposte fuori ambito di intervento ritenute "significative" e dunque da sottoporre all'attenzione della Cabina di regia;

#### ***Ritenuto che***

- in ottemperanza alle indicazioni comunitarie e regionali, circa la concertazione e la condivisione delle scelte di sviluppo e riqualificazione della città, ed in coerenza con la metodologia di Agenda 21 locale, sono stati realizzati i laboratori di pianificazione partecipata, finalizzati, per l'appunto, alla costruzione di un processo di copianificazione capace di coinvolgere tutti gli *stakeholders* interessati alla costruzione condivisa e trasparente del Programma, nel rispetto del dialogo costruttivo e dell'esigenza di legittimità ed efficacia delle scelte, nella salvaguardia dell'interesse pubblico;
- tutti gli incontri realizzati hanno visto il coinvolgimento e la partecipazione attiva e consapevole di tutta la collettività (Enti ed istituzioni, associazioni di categoria,

organizzazioni sindacali, ordini professionali, associazioni e movimenti, comitati di quartiere e cittadinanza);

- tali laboratori, avviati nel mese di febbraio 2009, si sono conclusi con il workshop "Benevento 2020: quali scenari di sviluppo per la nostra città" promosso ed organizzato dall'Ufficio PIU' Europa e condotto secondo la metodologia EASW (European Awareness Scenario Workshop);

#### **Considerato che**

- Con Deliberazione n. 1081 del 27 giugno 2008 la Regione Campania ha approvato le "Linee guida per l'attuazione dell'Obiettivo Operativo 7.1 Assistenza Tecnica del PO FESR 2007-2013" stabilendo che "le attività di assistenza tecnica di cui all'obiettivo 7.1 devono essere inquadrare nell'ambito del sistema politico-amministrativo regionale, realizzando una sinergia con le altre azioni del PO FSE del PA FAS e del PSR". Tale obiettivo prevede, tra l'altro, l'azione c) volta a garantire attività di supporto ai Beneficiari e agli Organismi intermedi per la progettazione ed attuazione degli interventi complessi previsti nel programma;
- Con il medesimo atto si è disposto, inoltre, che "I beneficiari e gli organismi Intermedi potranno definire il quadro dei fabbisogni di AT presentando alla AdG del Programma un Piano di Assistenza Tecnica che conterrà le indicazioni puntuali necessarie alla valutazione dei fabbisogni specifici cui il Piano risponde, l'individuazione delle strutture beneficiarie dell'azione, l'indicazione specifica dei risultati attesi e del tempo necessario a conseguirli";
- Le funzioni dell'Autorità di Gestione del PIU' Europa sono ascrivibili in capo al Dirigente del Settore Sistemi di Staff, che già svolge il ruolo di coordinamento dell'intero Programma con il supporto dell'Ufficio preposto giuste ratifiche attuate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 20.06.2006 e con determinazione dirigenziale n. 191 del 10 settembre 2007;
- Difatti, con la su menzionata DGR 246/08 - di ratifica del percorso di costruzione del Programma Integrato Urbano Più Europa - è stato conferito mandato al Dirigente del Settore Sistemi di Staff di porre in essere tutti gli atti necessari e consequenziali alla costruzione del Programma Integrato Urbano;
- In esecuzione della stessa DGR 246/08, con provvedimento sindacale n. 952 del 15.12.2008 il Dirigente del Settore Sistemi di Staff è stato nominato quale Responsabile della gestione e dell'attuazione del Programma Più Europa e componente della Cabina di Regia in qualità di Responsabile tecnico-amministrativo per il Comune di Benevento, con mandato a organizzare le attività e gli uffici del Programma;
- Conseguentemente, al fine di dare seguito agli impegni assunti con i suddetti atti e in ottemperanza alle indicazioni fornite dai regolamenti comunitari, con determinazione dirigenziale n. 414 del 29 dicembre 2008, è stata avviata l'organizzazione della struttura dell'Ufficio di gestione del Programma Integrato Urbano "Più Europa", prevedendo in tal senso unità per la comunicazione, per la segreteria tecnica, per i rapporti con la Regione, per il partenariato di territorio, per il monitoraggio degli interventi; è stato disposto, altresì, di attuare le ulteriori indicazioni derivanti dall'AGC 16 della Regione Campania, rinviando i provvedimenti ed adempimenti successivi per l'organizzazione delle ulteriori attività;
- In tal senso, anche a seguito dell'approvazione della Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 20.05.2008 il Settore si è dunque dotato di un nuovo Ufficio denominato PIU' Europa, a quale è stata attribuita la gestione del Programma Integrato Urbano di riqualificazione e sviluppo a valere sull'asse VI del POR FESR 2007-2013 a supporto del Dirigente;
- Con nota prot. n. 73 del 04.02.09, questo Ente ha trasmesso alla Regione Campania lo stralcio del piano di assistenza tecnica richiesto, nel quale ha rappresentato il ciclo di vita del programma le attività in corso di realizzazione e quelle da realizzare, gli obiettivi da conseguire e la visione di sviluppo "unica" complessiva del Programma PIU' Europa ed il Piano Strategico, ossia tra lo strumento attuativo e concentrato su un ambito urbano ben definito e l'area vasta;



- Nello specifico, l'Ufficio PIU' Europa ha predisposto i documenti preparatori del D.O.S. (protocollo d'intesa e documento di sintesi); ha realizzato le analisi ambientali, socio-economiche e territoriali; ha attivato la cabina di regia curando all'uopo anche il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della stessa; ha predisposto l'attività di concertazione legata ai laboratori di pianificazione partecipata;
- L'Ufficio ha, altresì, predisposto il bando relativo alle "Manifestazioni di interesse finalizzate alla redazione del Documento di Orientamento Strategico (DOS) del PIU' Europa" approvato e pubblicato giusta determinazione dirigenziale n. 30 del 18 febbraio 2009, ed indirizzato a tutti i soggetti pubblici e privati, le imprese, le associazioni di categoria, presenti sul territorio ed interessati a formulare e presentare proposte da inserire nel Documento di Orientamento Strategico (DOS) della città;
- L'Ufficio ha svolto, inoltre, il lavoro istruttorio e di segreteria inerente le 192 (centonovantadue) manifestazioni di interesse pervenute, elaborando e caricando un apposito data-base, che è depositato agli atti del Settore, dal quale risulta la tipologia e la descrizione delle proposte, i soggetti proponenti e gestori, siano essi pubblici o privati, la localizzazione e la proprietà dell'area, i tempi e le modalità di attuazione;
- Il Settore, giusta determinazione dirigenziale n. 169 del 22.09.2009, ha ultimato la redazione del Documento preliminare del PIU' Europa che, partendo dall'analisi del contesto urbano, ha valutato le caratteristiche principali dell'area con le relative problematiche socio-economiche;
- Tale documento è da intendere quale focalizzazione sull'ambito di intervento specificamente individuato quale "area bersaglio" della più ampia e complessa strategia rappresentata nel Documento di Orientamento Strategico del Piano Strategico della città;
- In sintesi sono stati descritti e rappresentati in tabelle: la determinazione dell'ambito di intervento è stata effettuata attraverso il metodo delle *Best location*; il livello di integrazione del piano è stato valutato nel più generale programma di sviluppo della città ed eventuali interconnessioni con interventi realizzati e/o programmati con altre fonti di finanziamento nell'ambito dell'area o attigui alla stessa; è stata verificata la coerenza tra la strategia di sviluppo urbano con il quadro programmatico del DSR e con la strategia regionale individuata nell'Asse 6 del PO FESR 2007/13, con le Linee Guida PIU' Europa nonché con gli Orientamenti Strategici; la coerenza con la Pianificazione Territoriale regionale (PTR) e con le Linee guida dell'Assessorato all'Urbanistica; sono state descritte le risorse umane, il sistema gestionale e di monitoraggio dei piani adottati;
- Il Documento preliminare del PIU' Europa si compone dei seguenti allegati:  
 Allegato 1: Analisi socio-economica del sistema urbano di Benevento elaborata in seno al Piano Strategico Città di Benevento;  
 Allegato 2: Delimitazione ambito di intervento PIU' Europa;  
 Allegato 3: Documento "Primi scenari";  
 Allegato 4: Documento "Principi, metodologie, percorso";  
 Allegato 5: Attività di animazione, sensibilizzazione, concertazione. Documentazione e risultati;  
 Allegato 6: Elenco Manifestazioni di Interesse presentate da soggetti privati  
 Allegato 7: Schede intervento progetti inseriti nel programma PIU' Europa.

Tanto premesso, si ravvisa la necessità di sottoporre alla Giunta Comunale il Documento preliminare del PIU' Europa e dei relativi allegati.

**Il Responsabile PIU' Europa**

  
 \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

**Il Proponente SINDACO**

  
 \_\_\_\_\_

## PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151 comma 4, T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Il sottoscritto Avv. Angelo Mancini, nella qualità di Dirigente del Settore Sistemi di Staff, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li \_\_\_\_\_

**Il Dirigente del Settore**

Avv. Angelo Mancini

**Visto**, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
Dott. Antonio Orlacchio

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione che precede;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Sistemi di Staff, Avv. Angelo Mancini, e dal Segretario Generale;

## DELIBERA

- che i premesso ed i considerato sono parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
  - di approvare, come approva il Documento Preliminare del PIU' Europa, inteso quale focalizzazione sull'ambito di intervento specificamente individuato come "area bersaglio" della più ampia e complessa strategia rappresentata nel Documento di Orientamento Strategico del Piano Strategico della Città di Benevento;
  - di approvare, altresì, i seguenti allegati:
    - Allegato 1: Analisi socio-economica del sistema urbano di Benevento elaborata in seno al Piano Strategico Città di Benevento;
    - Allegato 2: Delimitazione ambito di intervento PIU' Europa;
    - Allegato 3: Documento "Primi scenari";
    - Allegato 4: Documento "Principi, metodologie, percorso";
    - Allegato 5: Attività di animazione, sensibilizzazione, concertazione. Documentazione e risultati;
    - Allegato 6: Elenco Manifestazioni di Interesse presentate da soggetti privati
    - Allegato 7: Schede intervento progetti inseriti nel programma PIU' Europa.
- che, unitamente al predetto Documento Preliminare del PIU' Europa, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
- di trasmettere il Documento Preliminare del PIU' Europa ed i relativi allegati alla Cabina di Regia del PIU' Europa per la discussione e per la presa d'atto del medesimo.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 13 OTT. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. .... del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. .... di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. .... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 13 OTT. 2009

Il Messo Comunale

~~IL CAPO MESSO COMUNALE~~  
~~(Francesco MUCCI)~~

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23.09.2009

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 14 DIC. 2009

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio