

# CITTA' DI BENEVENTO



## Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

Del 23.09.2009

N. 225

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI SOCIALI AL RIONE LIBERTA' SPINA VERDE. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 8.000.000,00-

L'anno duemilanove ..... il giorno 23 del mese di ~~SEPTEMBRE~~ ..... alle ore 16.00 ..... nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aranzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Totale Presenti 10

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. <sup>MAIO</sup> ~~Antonio ORLACCHIO~~  
con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).  
Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.  
La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.  
Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

## RELAZIONE

Il progetto prevede la realizzazione di spazi aperti centrali che costituiscono una sorta di cannocchiale ottico capace di mettere in comunicazione le due piazze di San Modesto dell'Addolorata. Su questo ampio invaso rettangolare si affacciano gli edifici residenziali.

La sequenza degli spazi è pensata in relazione alla diversa natura delle parti del rione e alla varia articolazione della consistenza volumetrica degli edifici.

La parte prospiciente il complesso parrocchiale dell'Addolorata, caratterizzata da edifici alti circa 16 metri, è quella che suggerisce la realizzazione di un parco verde che è fiancheggiato da passeggiate e percorsi ciclabili.

Il parco costituisce una sorta di parterre trattato a prato che su di un lato ospita il parcheggio di smistamento delle biciclette, costituito da un basamento, un porticato ed una teoria di sedili, oltre che un piccolo padiglione di sosta.

Nell'area successiva limitrofa si prevede di realizzare una mediateca, il cui edificio si costruisce con un piccolo padiglione di circa venti metri di lato che si attesta su Via Napoli e su Via Bonazzi articolato su due piani, di cui uno ipogeo situato al di sotto del piano stradale.

Con una maggiore vocazione residenziale appaiono invece gli spazi aperti, collocati sul versante opposto a quello di Via Napoli.

Qui il progetto prevede la possibilità di attrezzare gli spazi aperti con vasche d'acqua da una parte e campi di gioco (basket, bocce) dall'altra, ponendo come punto baricentrico Piazza San Modesto.

La sequenza di spazi aperti residenziali trova il terminale in una piazza lastricata ed alberata che costituisce affaccio verso il terminale del sistema progettato, costituito dal lotto prospiciente la scuola comunale San Modesto.

Su questo lotto si ritiene di progettare un piccolo servizio sociale, un edificio da adibire ad auditorium di quartiere con uno spazio prospiciente l'ingresso pavimentato ed alberato.

Il piccolo auditorium è concepito come una sala da concerti e per conferenze.

Il progetto di che trattasi si compone di:

- 1) Elenco elaborati
- 2) Relazione tecnica
- 3) Calcolo sommario della spesa
- 4) Quadro economico
- 5) Elaborati grafici

Per il progetto preliminare si prevede una spesa complessiva di € 8.000.000,00 -, ripartita secondo il quadro economico allegato alla presente.

**Il RUP**

**Ing. Giovanni Racioppi**

**L'Assessore LL.PP.**

**Aldo Damiano**

**VISTO**

**L'Assessore all'Agenda 2007-2013**

**Avv. Cosimo Lepore**

Il sottoscritto Avv. Angelo Mancini, nella qualità di Dirigente del Settore Sistemi di Staff, responsabile del Più Europa, autorità di gestione, congiuntamente al dirigente LL.PP. Ing. Roberto La Peccerella,

**PROPONE**

Alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

- 1) di approvare la suesposta relazione;
- 2) di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di sistemazione degli spazi sociali al Rione Libertà - Spina Verde, per l'importo totale di € 8.000.000,00- di cui € 6.173.708,92- per lavori ed € 1.826.291,08- per somme a disposizione;
- 3) di dare atto che il progetto non è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche e la sua approvazione ne costituisce, quindi, variazione e variazione di bilancio;
- 4) di dare atto che alla spesa di € 8.000.000,00- si farà fronte con i fondi POR FESR Campania 2007/2013 - Asse 6 - Ob Specifico 6.a - Rigenerazione urbana e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.1 - Città medie -in quanto rientrante nel programma PIU Europa, di cui al protocollo d'intesa dell'otto aprile 2008;
- 5) di sottoporre al Consiglio Comunale per la Variazione;

**Il Dirigente**

**Ing. Roberto La Peccerella**

**Il Dirigente**

**Avv. Angelo Mancini**

**PARERI SULLA PROPOSTA**

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore opere Pubbliche, Ing. Roberto La Peccerella esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li

**Il Dirigente Settore LL.PP.**

**-Ing. Roberto La Peccerella-**

Il sottoscritto Dirigente settore pianificazione urbana e territoriale, Avv. Silvio Ferrara esprime parere favorevole in ordine alla conformità agli strumenti urbanistici vigenti.

**Il Dirigente Urbanistica**  
Avv. Silvio Ferrara

**Visto** il D.lgs. del 18/08/2000 n. 267 ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'articolo 2 lettera E del D.P.R. del 31/01/1996 n. 194; letta la proposta di deliberazione ed il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000;

**Visto** che trattandosi di approvazione di progetto preliminare, non si è accertata l'esistenza, sull'intervento/capitolo di pertinenza, della disponibilità indicata, riservando tale verifica all'avvenuto inserimento del finanziamento nel bilancio 2009 attraverso variazione di bilancio proposta dal Settore LL.PP. incaricato di seguire tutti i procedimenti a ciò connessi, e visto che a tale verifica va subordinata l'efficacia del presente esprime, nei sensi sopra indicati, il parere favorevole sulla regolarità contabile.

**Il Dirigente Settore Finanze**  
-Dr. Andrea Lanzalone-

**VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li .....

**Il Segretario Generale**  
Dr. Antonio Orlacchio

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;  
Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale  
Con voti unanimi

### DELIBERA

Di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

- 1) di approvare la suesposta proposta del Dirigente;
- di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di sistemazione degli spazi social al rione libertà - Spina verde per l'importo totale di €8.000.000,00-- di cui €6.173.708,92-- per lavori ed €1.826.291,08-- per somme a disposizione, da finanziare con i fondi POR FESR Campania 2007/2013 - Asse 6 - Ob Specifico 6.a Rigenerazione urbana e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.1 - Città medie

Realizzare piani integrati di sviluppo urbano per migliorare le funzioni urbane superiori e assicurare condizioni di sviluppo sostenibile, sociale ed economico delle città medie - PIU' Europa;

Di dare atto che il progetto non è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche e la sua approvazione, quindi, ne costituisce variazione di bilancio;

Di dare atto che alla spesa di Euro 8.000.000,00 si farà fronte con i fondi che saranno accreditati nell'ambito del Programma Integrato Urbano Più Europa Benevento.

Con separata unanime votazione dichiara la presente immediatamente eseguibile.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 13 OTT. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. .... del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. .... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 13 OTT. 2009

**Il Messo Comunale**

**IL CAPO MESSO COMUNALE**  
(*Francesco MUCCI*)

**Il Segretario Generale**

*Dr. Antonio Orlacchio*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23-09-2009

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 14 DIC. 2009

**Il Segretario Generale**

*Dr. Antonio Orlacchio*