

CITTA' DI BENEVENTO

16 OTT. 2009

ORIGINALE



Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 230

Del 6-10-2009

Oggetto: ANNULLAMENTO DELIBERA DI G.C. n° 192 DEL 16/10/2008 AVENTE AD OGGETTO " APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE".

L'anno duemilanove il giorno 16 del mese di OTTOBRE
alle ore 17.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Totale Presenti		<u>10</u>	

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ORLACCHIO

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

RELAZIONE

Con delibera di G.C. n° 15 del 31/01/2008 è stata avviata la procedura per l'annullamento del project-financing per l'ampliamento del Cimitero Comunale e con delibera di G.C. n° 61 del 20/05/2008 tale procedura si è conclusa con il rigetto delle osservazioni presentate separatamente dalle due componenti della ATI TRAVI-SUD, promotore prescelto, con rinvio al C.C. per l'annullamento della deliberazione di C.C. n° 33/2006 di approvazione dell'Accordo di programma. Quindi con delibera di G.C. n° 192 del 16/10/2008 veniva approvato un nuovo progetto preliminare per l'Ampliamento del Cimitero Comunale.

Con nota prot. 3305 in data 23/09/09, inviata al Dirigente e al R.U.P., l'Assessore alle OO.PP. richiedeva una verifica circa la rispondenza della delibera n° 192/2008, di approvazione del progetto preliminare dell'Ampliamento del Cimitero Comunale, agli indirizzi proposti dalla Giunta Comunale con la delibera n° 15 del 31 gennaio 2008.

A tal fine è necessario una valutazione puntuale di alcuni aspetti tecnici del progetto posto a base della delibera.

La relazione di proposta del Sindaco alla base della deliberazione n° 15/2008 evidenziava due aspetti che minavano fortemente l'interesse pubblico dell'opera così come proposta dal promotore ed approvata con la delibera n° 137 del 14/06/2005 (individuazione promotore vecchia procedura in project-financing) ovvero:

- 1) le tariffe all'utenza che erano ritenute eccessive;
- 2) i tempi di realizzazione dell'opera ritenuti eccessivi

Indicava poi due elementi da tener presente nella progettazione dell'ampliamento cimiteriale e cioè:

- 1) la necessità di rivedere il numero di loculi da realizzare in considerazione dell'appalto in itinere di 680 nuovi loculi nel vecchio cimitero;
- 2) la volontà di realizzare con l'ampliamento anche una nuova chiesa madre.

La delibera n° 192 del 16/10/2008 e quindi il progetto allegato effettivamente risponde solo in parte alle indicazioni di cui alla delibera di indirizzo n° 15/2008. Infatti prevedendo come procedura di gara quella dell'appalto in concessione ai sensi degli artt. 84 e seguenti del DPR n° 554/99 e art. 53 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n° 163/2006 determina tempi certi e ridotti rispetto alla procedura precedente.

Recepisce, altresì, la richiesta di una nuova chiesa all'interno dell'ampliamento cimitero ma prevedendo solo una cappella anziché una vera chiesa madre.

Il progetto preliminare approvato con la predetta delibera n° 192/2008 non recepisce, invece, le indicazioni relative alla riduzione delle tariffe da praticare alla utenza nonché la riduzione del numero dei loculi in vista dell'appalto di nuovi loculi nel vecchio cimitero.

Due aspetti comunque connessi tra loro. Difatti il numero dei loculi previsti in progetto, in funzione della scelta progettuale che ne consentiva la realizzazione e considerato che ancora non partiva la gara per la realizzazione dei 680 loculi nel vecchio cimitero, era stato aumentato di oltre 1.400 unità e il prezzo unitario, in considerazione dei costi e dell'andamento dei prezzi, era stato assunto, in un approssimativo calcolo economico preliminare di molto superiore a quello che attualmente pratica l'Ente.

Da tali precisazioni è evidente la non piena rispondenza del progetto approvato con la delibera di G.C. n° 192/2008 alle indicazioni contenute nella relazione sindacale posta a base della delibera n° 15/2008.

Pertanto, il pieno conseguimento degli obiettivi che rispondano agli indirizzi di cui alla predetta delibera 15/2008 non può che passare attraverso la redazione di un nuovo progetto preliminare che preveda impostazioni progettuali diverse ponendo anche al centro la nuova chiesa madre e non una modesta cappella e soprattutto costi più contenuti al fine di tenere relativamente basse le tariffe per la concessione dei manufatti cimiteriali (loculi - cappelle - ossari - etc.) nonché la riduzione del numero di loculi.

In conclusione, per poter rispettare appieno le indicazioni di cui alla predetta delibera 15/2008 e sollevare le perplessità cui faceva riferimento l'Assessore alle Opere Pubbliche si propone alla

Giunta Comunale l'annullamento della deliberazione n° 192 del 16/12/2008 rimandando ad un atto successivo l'approvazione di un nuovo progetto preliminare per l'ampliamento del Cimitero. L'approvazione di un nuovo progetto che recepisce attentamente gli indirizzi di cui alla delibera 15/2008 può avvenire direttamente in C.C. atteso che l'opera è in variante al PRG. In tale sede si dovrà procedere, altresì, all'annullamento della precedente delibera di C.C. n° 33 del 14/05/2006 con cui era stato approvato l'Accordo di Programma finalizzato all'adozione della variante al PRG sulla base del progetto redatto dalla TRAVISUD-CONSOP.



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. GIUSEPPE PELLEGRINO**

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Operative Pubbliche

P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **di approvare** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **di procedere**, per quanto nelle premesse specificato, all'annullamento della deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 16.10.2008;
3. **di incaricare** il Settore OO.PP. della redazione di un nuovo progetto preliminare rispondente alle indicazioni contenute nella relazione sindacale posta a base della deliberazione di G.C. n. 15 del 31.1.2008

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Pellegrino		Il Proponente Ing. Roberto La Peccerella
--	--	---

PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Operative Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li

Il Dirigente del Settore



ASSESSORE OO. PP.
ALDO CRIVIANO

Visto l'Assessore LL.PP.

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.)

Il Dirigente del Settore Finanze
dott. Andrea Lanzalone

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li 6-10-2008

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;
Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;
Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

- 1. di approvare** la suesposta proposta del Dirigente;
- 2. di procedere**, per quanto nelle premesse specificato, all'annullamento della deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 16.10.2008;
- 3. di incaricare** il Settore OO.PP. della redazione di un nuovo progetto preliminare rispondente alle indicazioni contenute nella relazione sindacale posta a base della deliberazione di G.C. n. 15 del 31.1.2008;

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 16 OTT. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. _____ del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. 546 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. _____ in data _____ (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 16 OTT. 2009

Il Messo Comunale

IL CAPOMESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 6-10-2009

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 14 DIC. 2009

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio