

CITTA' DI BENEVENTO

16 OTT. 2009

ORIGINALE

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 237

Del 6-10-2009

Oggetto: Rettifica per mero errore materiale dell'allegato EP06 al Piano Progetto relativo al completamento intervento zona F4 in località Pacevecchia proposta dalla ditta Edilizia Immobiliare Antonio Passarelli S.p.a. ed altri.

L'anno duemila NOVE il giorno SEI del mese di OTTOBRE
alle ore 18,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Totale Presenti 10

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ORLACCHIO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000). Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto.....

P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione:

PREMESSO:

- che Giunta Comunale con Delibera n. 162 del 03.07.2009 ha approvato un Piano Progetto per il completamento dell'intervento in una zona F4 località Pacevecchia proposto dalla società Edilizia Immobiliare Passarelli;
- che lo "schema di convenzione", costituente la tavola EP06 del progetto approvato, per mero errore materiale, non contempla rigorosamente gli aspetti contrattuali tipici delle convenzioni urbanistiche relative all'attuazione di Piani-Progetto nel Comune di Benevento;

CONSIDERATO che:

- occorre provvedere a rettificare l'errore materiale occorso;
- a tal fine, è stato redatto un nuovo "Schema di Convenzione", allegato alla presente delibera ed al quale si rimanda per i contenuti, che recepisce pienamente le indicazioni del Piano Progetto approvato e del PRG vigente;
- in detto nuovo schema sono previste anche tutte le condizioni contrattuali e le forme di garanzia per la realizzazione delle opere di urbanizzazione collegate alla realizzazione del Piano Progetto in parola;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Si propone, per i motivi tutti espressi in premessa di:

- riapprovare il nuovo "Schema di Convenzione" disciplinate i rapporti tra il Comune di Benevento e la società Edilizia Immobiliare Passarelli occorrente per il completamento dell'intervento in una zona F4 località Pacevecchia giusto Piano Progetto approvato con la citata delibera n. 162/2009;
- dare atto che il nuovo "Schema di Convenzione", così come approvato con la presente deliberazione, sostituisce integralmente l'elaborato EP06 del Piano Progetto approvato con delibera di G.M. n. 162/2009;
- che per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia a tutto quanto già disposto con la propria deliberazione n. 162/2009 più volte richiamata;

DI DEMANDARE al dirigente del settore Gestione e Tutela del Territorio i successivi adempimenti procedurali;

dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Il Dirigente
Avv. Silvio Ferrara

PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dando atto che non necessita il parere contabile in quanto la presente delibera non comporta alcuna spesa a carico del Comune.

Li _____

Il Dirigente del Settore
Avv. Silvio Ferrara

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li 6-10-2009

Il Segretario Generale
Dott. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta

- di riapprovare il nuovo "Schema di Convenzione" disciplinate i rapporti tra il Comune di Benevento e la società Edilizia Immobiliare Passarelli occorrente per il completamento dell'intervento in una zona F4 località Pacevecchia giusto Piano Progetto approvato con la citata delibera n. 162/2009;

- di dare atto che il nuovo "Schema di Convenzione", così come approvato con la presente deliberazione, sostituisce integralmente l'elaborato EP06 del Piano Progetto approvato con delibera di G.M. n. 162/2009;

- che per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia a tutto quanto già disposto con la propria deliberazione n. 162/2009 più volte richiamata;

- di demandare al dirigente del Settore Gestione e Tutela del Territorio i successivi adempimenti procedurali;

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

16 OTT. 2009

- È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. del Reg. Pubbl.;
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. 546 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);
- È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 16 OTT. 2009

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE

(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 6-10-2009

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 14 DIC. 2009

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

