

CITTA' DI BENEVENTO



3 NOV. 2009

ORIGINALE

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 267

Del 29.10.2009

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL RECUPERO DEL COMPLESSO STORICO DI SAN VITTORINO LOTTO C - DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI CULTURALI - IMPORTO EURO 7.800.000,00 -**

L'anno duemila ~~due~~ il giorno *ventinove* del mese di *Ottobre* alle ore *18,00* nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Totale Presenti		10	

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il *Dr. Antonio ORLACCHIO*

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

In data 28 ottobre 2009, sulla base delle verifiche effettuate, è stato redatto il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art.47 del DPR 554/99.

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

01.1	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	
01.2	RELAZIONE GEOLOGICA	
02.1	STRALCIO STRUMENTAZIONE URBANISTICA	
02.2	DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA	varie
03.1	ANALISI NUOVI PREZZI	
03.2	ELENCO PREZZI	
03.3	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
03.4	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	
03.5	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	
03.6	PIANO DI MANUTENZIONE	
03.7	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
03.8	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA	
03.9	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
<i>Stato di fatto</i>		
04.1	PIANTA PRIMO LIVELLO	1:50
04.2	PIANTA SECONDO LIVELLO	1:50
04.3	PIANTA TERZO LIVELLO	1:50
04.4	PIANTA QUARTO LIVELLO	1:50
05.1	SEZIONE LONGITUDINALE AA'	1:50
05.2	SEZIONE LONGITUDINALE BB'	1:50
05.3	SEZIONE LONGITUDINALE CC'	1:50
05.4	SEZIONE TRASVERSALE DD'	1:50
05.5	SEZIONE TRASVERSALE EE'	1:50
05.6	SEZIONE TRASVERSALE FF'	1:50
06.1	PROSPETTI	1:50
07.1	QUADRO FESSURATIVO: PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
07.2	QUADRO FESSURATIVO: PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
07.3	QUADRO FESSURATIVO: PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
08.1	ELABORATO FOTOGRAFICO	

<i>Progetto architettonico</i>		
09.1	PIANTA PRIMO LIVELLO	1:50
09.2	PIANTA SECONDO LIVELLO	1:50
09.3	PIANTA TERZO LIVELLO	1:50
09.4	PIANTA QUARTO LIVELLO	1:50
10.1	SEZIONE LONGITUDINALE AA'	1:50
10.2	SEZIONE LONGITUDINALE BB'	1:50
10.3	SEZIONE LONGITUDINALE CC'	1:50

10.4	SEZIONE TRASVERSALE DD'	1:50
10.5	SEZIONE TRASVERSALE EE'	1:50
10.6	SEZIONE TRASVERSALE FF'	1:50
11.1	PROSPETTI	1:50
12.1	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie
<i>Progetto strutturale e di consolidamento</i>		
13.1	RELAZIONE GEOTECNICA, SUI MATERIALI E DI CALCOLO	
14.1	DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI: PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
14.2	DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI: PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
14.3	DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI: PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
15.0	PIANTA FONDAZIONI	1:100
15.1	PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
15.2	PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
15.3	PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
16.1	PARTICOLARI STRUTTURALI	varie
<i>Progetto impiantistico</i>		
17.1	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA	
17.2	RELAZIONE DI CALCOLO	
18.1	IMPIANTO ELETTRICO: PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
18.2	IMPIANTO ELETTRICO: PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
18.3	IMPIANTO ELETTRICO: PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
19.1	IMPIANTO IDRICO E DI SCARICO: PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
19.2	IMPIANTO IDRICO E DI SCARICO: PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
19.3	IMPIANTO IDRICO E DI SCARICO: PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
19.4	IMPIANTO IDRICO E DI SCARICO: PIANTA SMALTIMENTO ACQUE	1:100
20.1	IMPIANTO TERMICO: PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
20.2	IMPIANTO TERMICO: PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
20.3	IMPIANTO TERMICO: PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
21.1	IMPIANTO ANTINCENDIO: PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
21.2	IMPIANTO ANTINCENDIO: PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
21.3	IMPIANTO ANTINCENDIO: PIANTA TERZO LIVELLO	1:100



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. GIOVANNI RACIOPPI

Giovanni Racioppi

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **di approvare** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **di approvare**, per quanto nelle premesse, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "RECUPERO DEL COMPLESSO STORICO DI SAN VITTORINO – LOTTO C - DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI CULTURALI" composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una

spesa complessiva di **euro 7.800.000,00** di cui **euro 6.018.550,07** per lavori a base d'asta (e, di questi, **euro 5.871.740,67** per lavori soggetti a ribasso ed **euro 146.809,40** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed **euro 1.781.449,93** per somme a disposizione dell'amministrazione secondo il quadro economico suesposto;

3. **di dare atto** che il progetto è stato approvato dalla G.C., come preliminare con delibera n.122 del 4.6.2009 e come definitivo con delibera n. ____ del _____;
4. **di dare atto** che alla spesa di euro 7.800.000,00 si farà fronte mediante richiesta di finanziamento ai sensi del bando *POR CAMPANIA FESR 2007/2013 ASSE 1 - SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE ED ATTRATTIVITÀ CULTURALE E TURISTICA OBIETTIVO OPERATIVO 1.7 - ATTIVITÀ B - "EDIFICI PUBBLICI SICURI"* - pubblicato sul BUR Campania n.12 del 23.2.2009, e la quota relativa alla sponda comunale di € 500.000,00 troverà copertura nell'ambito dell'intervento 2.01.06.01 cap. 44694

Il Responsabile del procedimento Ing. Giovanni Racioppi 		Il Proponente Ing. Roberto La Peccerella 
--	---	---

PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li _____

Visto:

L'assessore ai LL.PP. 

ASSESSORATO OO. PP.
L'ASSESSORE
ALCANTALAMIANO



Il Dirigente del Settore


Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194; Letta la proposta di deliberazione, e il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente del servizio interessato ing. Roberto La Peccerella, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Considerato che non è stata richiesta l'attestazione sulla copertura finanziaria, trattandosi di un progetto finalizzato alla richiesta di un contributo regionale, per il quale, entro l'importo di € 500.000,00, è prevista nel bilancio di previsione la copertura finanziaria, a valere su fondi di cui al piano delle alienazioni immobiliari, al cui effettivo realizzo il dirigente proponente avrà cura di posporre l'assunzione degli impegni giuridici e contabili per l'Ente, e considerato altresì che il settore competente *rationae materiae* avrà cura di verificare, prima dell'assunzione degli impegni giuridici, l'esistenza dell'impegno contabile assunto ai sensi dell'art. 151 del d.lgs. 267/2000, conseguente all'avvenuto ottenimento del finanziamento da parte della Regione Campania; considerato che al verificarsi delle fattispecie indicate è subordinata la validità del presente parere, esprime nei sensi e con le limitazioni sopra indicate nulla osta sulla regolarità contabile

29 NOV 2009



Il Dirigente del Settore Finanze
dott. Andrea Lanzalone


VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li 29-10-2009

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;
Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

1. di approvare la suesposta proposta del Dirigente;
2. di approvare, per quanto nelle premesse, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "RECUPERO DEL COMPLESSO STORICO DI SAN VITTORINO - LOTTO C - DA ADIBIRE A CENTRO SERVIZI CULTURALI" composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di euro 7.800.000,00 di cui euro 6.018.550,07 per lavori a base d'asta (e, di questi, euro 5.871.740,67 per lavori soggetti a ribasso ed euro 146.809,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro 1.781.449,93 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

LAVORI					
IMPORTO LAVORI					
A.1	LAVORI			Euro	5.871.740,67
SICUREZZA					
A.2	di cui oneri di sicurezza (int. 77.424,44 + est. 69.384,96)			Euro	146.809,40
A	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI (A.1+A.2)			Euro	6.018.550,07
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE					
B.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	2,66%	di A	Euro	160.000,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi			Euro	105.000,00
B.3	Imprevisti	2,32%		Euro	139.729,10
B.4	Acquisizione aree e/o immobili			Euro	0,00
B.5	Spese tecniche e generali			Euro	580.000,00
B.6	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B.6.1	C.N.P.A.I.A.	2,00%	di B.5	Euro	11.600,00
B.6.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	di (A+B.1)	Euro	617.855,01
B.6.3	I.V.A. su spese tecniche	20,00%	di (B.5+B.6.1)	Euro	118.320,00
B.6.4	I.V.A. su altre spese	20,00%	di (B.2+B.3)	Euro	48.945,82
				Totale Euro	796.720,83
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			Euro	1.781.449,93
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)				Euro	7.800.000,00

3. **di dare atto** che il progetto è stato approvato dalla G.C., come preliminare con delibera n.122 del 4.6.2009 e come definitivo con delibera n. ____ del _____;
4. **di dare atto** che alla spesa di euro 7.800.000,00 si farà fronte mediante richiesta di finanziamento ai sensi del bando *POR CAMPANIA FESR 2007/2013 ASSE 1 – SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE ED ATTRATTIVITÀ CULTURALE E TURISTICA OBIETTIVO OPERATIVO 1.7 – ATTIVITÀ B – “EDIFICI PUBBLICI SICURI”* - pubblicato sul BUR Campania n.12 del 23.2.2009, e la quota relativa alla sponda comunale di € 500.000,00 troverà copertura nell'ambito dell'intervento 2.01.06.01 cap. 44694

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

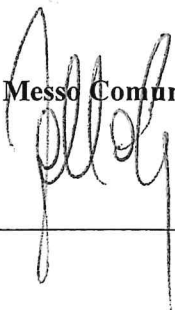
È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 3 NOV. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. _____ del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. _____ di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. _____ in data _____ (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

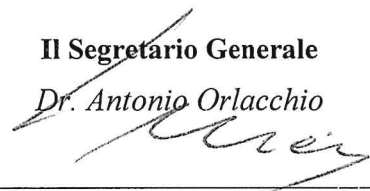
Li 3 NOV. 2009

Il Messo Comunale



Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30-10-09

~~perché~~ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 1 FEB. 2010

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

