

# CITTA' DI BENEVENTO

13 MAR. 2009



## Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 69

Del 12-3-2009

Oggetto: "Lavori di realizzazione strutture interrato per la riqualificazione urbana dell'area Piazza Risorgimento ed ex Campo La Salle"- DELIBERA DI INDIRIZZI- AVVIO DELLA PROCEDURA DI ANNULLAMENTO

L'anno duemila otto il giorno 12 del mese di marzo  
alle ore 18.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Geom. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 11

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il *Dr. Antonio ORLACCHIO* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Sindaco Ing. Fausto PEPE

PROPONE

Alla Giunta comunale l'approvazione della seguente deliberazione:

Premesso che:

Con delibera di C.C. n° 18 del 26.4.2007 veniva approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2007/09, all'interno del quale, nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2007 è inserita l'opera "Lavori di realizzazione strutture interrato per la riqualificazione urbana dell'area Piazza Risorgimento ed ex Campo La Salle per un importo stimato pari ad € 29.960.000,00 da realizzare, in quanto suscettibile di gestione economica, con il concorso finanziario di operatori privati, per il tramite del sistema del project financing;

Che con determina dirigenziale n° 313 del 30.4.2007 veniva approvato l'avviso indicativo al quale veniva data pubblicità secondo la vigente normativa;

Che la scadenza di presentazione delle offerte scadeva il 30.06.2007;

Che a seguito di una nota del Presidente della Confindustria Benevento nella quale venivano sottolineati alcuni aspetti di criticità dell'avviso veniva concessa una proroga di gg. 60 per la presentazione delle offerte;

Che con determina dirigenziale n° 451 del 27.6.2007 veniva concessa la proroga di gg. 60 per la presentazione delle offerte;

Che alla data del 30 giugno 2007 risultava pervenuta una sola offerta della A.T.I. Segnaletica Petrella s.r.l. Diamond Road s.r.l. e Sinter Sud s.r.l.;

Che nei termini fissati dalla proroga pervenivano altre due offerte da parte delle ditte Studio Impresa s.r.l. e A.T.I. Fontana Costruzioni, Consorzi Stabili Antares Cooperativa Lavoro Patria e Famiglia e Miedil s.r.l.;

Che l'AT.I. Segnaletica Petrella s.r.l. Diamond Road s.r.l. e Sinter Sud s.r.l. ha presentato ricorso al TAR in data 1.10.2007 per ottenere l'annullamento della determina di concessione della proroga; La Commissione giudicatrice, nominata con determina della Segreteria Generale n° 106 dell'11.10.2007 nella riunione del 28 gennaio 2008 ha rilevato che lo studio di fattibilità e la scheda di sintesi del progetto trasmessi con nota del Dirigente del Settore OO.PP. N° 003688 del 16.10.2007 sono state rettifiche in virtù della determinazione n° 451 del 27.6.2007;

Che sempre dal citato verbale emerge che la Commissione esprime l'impossibilità di una compiuta valutazione comparativa degli elementi progettuali in quanto il proponente che ha presentato il progetto entro il termine del 30.6.2007 dovrebbe essere valutato in base allo studio di fattibilità e la scheda di sintesi "non rettificati", mentre i due proponenti che hanno presentato il progetto entro il successivo termine del 30.8.2007, dovrebbero essere valutati in base allo studio di fattibilità e scheda di sintesi rettificati a seguito di proroga concessa con la citata determina dirigenziale;

Che dal verbale n° 12 del 22.4.2008 emerge che il Dirigente OO.PP. fa presente alla Commissione di voler procedere con apposito provvedimento all'annullamento in autotutela della determina dirigenziale n° 451 del 27.6.07;

Che con determina dirigenziale n° 484 del 7.7.2008 è stata annullata la determina n° 451 del 27.6.2007;

Considerate le numerose interlocuzioni tra questo Ente, la Regione Campania e l'Università degli Studi del Sannio, che hanno individuato nell'area del Terminal Bus La Salle, il sito idoneo dove realizzare residenze universitarie, in un programma più complesso che prevede anche la realizzazione di un nuovo Terminal Bus;

Visto che è in fase di realizzazione, tra gli enti di cui sopra, apposito Protocollo d'Intesa per confluire poi in Accordo di Programma Quadro, che regolamerterà la realizzazione di tale intervento;

Vista la delibera di Consiglio Comunale di approvazione del Documento PMP, Principi, Metodologie e Percorsi, del Piano strategico;

Considerato che per tutti i motivi suesposti è venuto meno l'interesse dell'amministrazione di proseguire nella gara ;

Tutto ciò premesso

#### **PROPONE**

Alla Giunta comunale:

di avviare la procedura di annullamento della procedura di Project financing indetta con determina dirigenziale n° 313 del 30.4.2007 e di tutti gli atti connessi relativa a " Lavori di realizzazione strutture interrato per la riqualificazione urbana dell'area Piazza Risorgimento ed ex Campo La Salle".

Di dare indirizzo al Dirigente Settore OO.PP. di attivare successivamente le ordinarie procedure di gara di appalto mediante procedura aperta e previa approvazione di un nuovo progetto preliminare che recepisca le nuove volontà dell'Amministrazione.

IL SINDACO  
ING. FAUSTO PEPE



#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la proposta di deliberazione che precede;

Con voti unanimi

#### **DELIBERA**

Di manifestare la volontà di annullare la procedura di Project-financing relativa a "Lavori di realizzazione strutture interrato per la riqualificazione urbana dell'area Piazza Risorgimento ed ex Campo La Salle", previa comunicazione di avvio del procedimento ai partecipanti alla gara a cura del Dirigente Settore OO.PP.

Di dare indirizzo al Dirigente Settore OO.PP. di attivare successivamente le ordinarie procedure di gara di appalto mediante procedura aperta e previa approvazione di un nuovo progetto preliminare che recepisca le nuove volontà dell'Amministrazione.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 13 MAR. 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. .... del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. 140 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. .... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

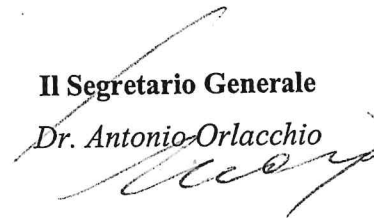
Li 13 MAR. 2009

Il Messo Comunale



Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio



## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12-3-2009

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 16 GIU. 2009

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

