

# CITTA' DI BENEVENTO

8 APR. 2009 **ORIGINALE**



Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 63

Del 2-4-2009

Oggetto: PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART.132 DEL D.LGS. 12.4.2006 N.163 COMMA 1 LETT. C) E DELL' ART. 205, COMMA 4 DEL DECRETO LEGISLATIVO 163/2006 LAVORI RELATIVI ALL' "AREA ARCHEOLOGICA URBANA - ARCO DEL SACRAMENTO - CALATA OLIVELLA TEATRO ROMANO" -

L'anno duemila novemila il giorno due del mese di aprile  
alle ore 13.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Giuseppe De Lorenzo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 11

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ORLACCHIO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).  
Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.  
La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.  
Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

## RELAZIONE

**PREMESSO che:** con deliberazione di Giunta Comunale n° 178 del 14 novembre 2006 veniva approvato il progetto preliminare e definitivo dei lavori relativi alla "AREA ARCHEOLOGICA URBANA – ARCO DEL SACRAMENTO – CALATA OLIVELLA TEATRO ROMANO", per l'importo di euro 3.040.512,94 di cui euro 2.287,686,61 per lavori (e, di questi, euro 2.212.123,67 soggetti a ribasso ed euro 75.552,94 per oneri per la sicurezza non soggetti) ed euro 752.836,33 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determina dirigenziale n. 1004 del 4.12.2006 veniva stabilito di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura aperta da svolgersi con il sistema previsto dagli artt.81 e 82 nonché dagli artt. 198 e 203 del D. Lgs.vo 163/2006, aggiudicazione a misura, ai sensi dell'art. 82 punto 2 lettera A), mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e qualificazione ai sensi del DPR 34/2000;
- a seguito in data 30 dicembre 2006 è stata espletata la gara ed è risultata aggiudicataria la DITTA VINCENZO MODUGNO SRL con il ribasso del 26.954%, per un importo quindi di euro 1.615.867,85 ai quali vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a euro 75.552,94, raggiunge l'importo di euro 1.691.420,79;
- che in data 7.3.2007 è stato stipulato il relativo contratto al n. 13379 di repertorio;
- con delibera di Giunta Comunale n° 96 del 23.05.2007 è stato così rimodulato il Q.E. a seguito dell'aggiudicazione:

<b>ID 78 - Area archeologica urbana</b>		€ 3.040.512,94
<i>Q.E. Rimodulato</i>		
<b>A LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>		€ 1.691.420,80
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.212.123,67
	Ribasso d'asta 26,95% AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA	€ 1.615.867,85
A.2	ONERI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 75.552,94
A.2.1	Oneri diretti di sicurezza	€ -
A.2.2	Oneri specifici di sicurezza	€ 75.552,94
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		€ 1.349.092,15
<b>B.1 LAVORI IN ECONOMIA</b>		€ 897.587,98
B.1.1	Lavori previsti in progetto esecutivo	€ 200.000,00
B.1.1	Lavori previsti in progetto rimodulato	€ 487.587,98
B.1.1	Lavori per scavi archeologici di cui al verbale del 19 marzo 2006	€ -
B.2	FORNITURE	€ 10.000,00
B.3	RILEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -
B.4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -
B.5	IMPREVISTI	€ 50.000,00
B.6	ACQUISIZIONE DI ARCE	€ -
B.7	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI	€ 22.976,77
B.8	ACCANT. DI CUI ALL'ART. 26 COMMA 4 DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1904 N°100	€ 289.837,70
B.9	SPESE GENERALI	€ -
B.9.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliere e contabile, assicurazione dei dipendenti	€ 45.753,53
B.9.2	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 185.977,51
B.9.2.1	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 87.865,30
B.9.2.2	Consulenza per scavi archeologici verb. Tc 13 marzo	€ 98.112,21
B.9.3	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
B.9.4	Spese per pubblicità	€ 8.165,66
B.9.4.1	Spese per gara di appalto	€ 6.666,66
B.9.4.2	Spese per informazione	€ 1.500,00
B.9.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art. 124 comma 4 del DPR 21 dicembre 1993 n° 554; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 50.000,00
B.10	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	€ 288.729,71
B.10.1	IVA	€ 288.729,71
B.10.1.1	10%	€ 161.586,79
B.10.1.2	10%	€ 7.552,94
B.10.1.3	10%	€ 88.756,80
B.10.1.4	0%	€ -
B.10.1.5	20%	€ 2.000,00
B.10.1.6	0%	€ -
B.10.1.7	10%	€ -
B.10.1.8	0%	€ -
B.10.1.9	0%	€ -
B.10.1.1	0%	€ -
B.10.1.1	0%	€ -
B.10.1.1	20%	€ 37.185,50
B.10.1.1	20%	€ -
B.10.1.1	20%	€ 1.333,33
B.10.1.1	20%	€ 300,00
B.10.1.1	20%	€ 10.000,00
B.10.2	ALTRE IMPOSTE	€ -
B.11	PREMIO ACCELERAZIONE art.23 D.M. 145/00	€ -
<b>C FORNITURA DI BENI E SERVIZI</b>		€ -





- che in data 23.10.2008 con determina dirigenziale n° 797 è stata approvata la perizia di variante n° 1 di cui di seguito il quadro economico;
- che l'atto aggiuntivo è stato registrato con n° rep. 141168 del 05.12.2008:

QUADRO ECONOMICO		Intervento:	AREA ARCHEOLOGICA URBANA	3.040.512,94
<b>A</b>		<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>		importo contrattuale
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		2.732.134,00	2.029.698,77
A.2	ONERI INDIRETTI DI SICUREZZA		126.082,11	
	RIBASSO	0,27	702.435,23	
	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO		1.903.616,66	
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>1.010.814,17</b>
B.1.a	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		73.017,93	
B.2	FORNITURE		72.000,00	
B.3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		0,00	
B.4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI			
B.5	IMPREVISTI	0,00		
B.6	ACQUISIZIONE DI AREE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE PER INDAGINI ARCHEOLOGICHE		350.000,00	
B.7	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI		0,00	
B.8	ACCANT. DI CUI ALL'EX ART.26 COMMA 4 DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1994 N°109	1%		
B.9	SPESE GENERALI		201.747,72	
B.9.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		54.642,68	
B.9.2	Spese per attività di consulenza		39.000,00	
B.9.2.1	Spese per attività di supporto tecnico, amministrativo relativo alle azioni di cui al comma 1 art. 90 D.Lgs 163/06 PRUSST		40.000,00	
B.9.3	Spese di cui art.11 dell'Accordo Quadro del 31/05/2002 PRUSST	0,01	11.438,38	
B.9.4	Spese per commissioni giudicatrici		0,00	
B.9.5	Spese per pubblicità e ove previsto opere d'arte.		16.666,66	
B.9.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'ex art.124 comma 4 del DPR 21 dicembre 1999 n° 554; collaudo tecnico amministrativo.		40.000,00	
B.10	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		314.048,52	314.048,52
B.10.1	IVA		314.048,52	
B.10.1.1	0,10 A.1 Importo per l'esecuzione		202.969,88	
B.10.1.2	0,10 A.2 Importo per l'attuazione		70.243,52	
B.10.1.3	0,10 B.1 Lavori in economia		7.301,79	
B.10.1.4	0,00 B.2 Forniture		0,00	
B.10.1.5	0,20 B.3 Rilievi, accertamenti...		14.400,00	
B.10.1.6	0,20 B.4 Allacciamenti ai pubblici		0,00	
B.10.1.7	0,10 B.5 Imprevisti		0,00	
B.10.1.8	0,00 B.6 Acquisto di aree		0,00	
B.10.1.9	0,04 B.7 Acquisto di immobili		0,00	
B.10.1.10	0,00 B.8 Accantonamenti		0,00	
B.10.1.11	0,00 B.9.1 Spese tecniche		0,00	
B.10.1.12	0,20 B.9.2 Spese per consulenza		7.800,00	
B.10.1.13	0,00 B.9.3 Spese per att. Supp..		0,00	
B.10.1.14	0,00 B.9.4 Spese per commissioni		0,00	
B.10.1.15	0,20 B.9.5 Spese per pubblicità		3.333,33	
B.10.1.16	0,20 B.9.6 Spese per accertamenti		8.000,00	
B.10.2	ALTRE IMPOSTE		0,00	
<b>C</b>		<b>TOTALE A+B</b>		<b>3.040.512,94</b>
<b>E</b>		<b>TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO</b>		<b>3.040.512,94</b>

**CONSIDERATO:** che l'opera rientra tra gli appalti di cui all'art.1 D.Lgs. 30/2004 ovvero art.198 d.Lgs 163/2006 e per la quale la Soprintendenza Archeologica ha espresso parere favorevole con nota prot. 746/139 del 20.2.2007, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 799 del 27.2.2007;

- che con verbale del 13.3.2006 il Tavolo di Concertazione del P.I., ha espresso parere favorevole all'utilizzo dei ribassi d'asta per gli scavi archeologici, a condizione che nel Quadro Economico venga separato l'importo legato ai lavori di scavo da quello legato alle necessarie consulenze archeologiche;
- che gli scavi archeologici sono stati eseguiti in quantità maggiore rispetto al contratto iniziale (1<sup>a</sup> variante suppletiva)
- che alla fine dell'esecuzione dei lavori di restauro, in data 26 febbraio 2009, si è tenuto un sopralluogo congiunto tra il D.L., l'impresa Vincenzo Modugno srl e la rappresentante dell'ufficio Archeologico di Benevento, come evidenziato dal verbale redatto in cantiere;

- **che**, pertanto, si è stabilito che si debba procedere all'esecuzione di:
- un sistema di passerelle pedonali che garantisca percorsi sicuri e prestabiliti, che saranno realizzate in legno ed orso-grill;
  - un impianto di illuminazione mirato alla valorizzazione delle strutture antiche ed al contempo utile a prevenire possibili danneggiamenti ed atti vandalici nelle ore serali nonché a rendere l'area sicura nelle ore notturne da pericoli di caduta negli scavi;
  - la sistemazione degli accessi all'area archeologica con particolare attenzione a quello di piazza Manfredi di Svevia che risulta il più prossimo all'Arco del Sacramento, in questa zona verrà realizzato un pavimento in corrispondenza della base dell'arco, ad una quota superiore a quella della piazza, al fine di differenziare il percorso carrabile di via Episcopio da quello pedonale di via Carlo Torre;
  - l'installazione di pannelli didascalici che illustrino le notizie storiche del sito, l'intervento conservativo e la qualificazione dell'area;
- **che** a tale scopo la D.L. ha redatto una variante progettuale che consentiva all'impresa Modugno, sin qui esecutrice dei lavori, di completare i lavori non previsti ma occorrenti a fornire un lavoro completo e fruibile per l'intera comunità;

**TANTO PREMESSO E CONSIDERATO**, si è reso necessario predisporre una perizia variativa e suppletiva per un maggior importo pari ad euro **350.000,00** (al netto del ribasso d'asta del 26,954%) rispetto alle precedenti previsioni contrattuali, elevando quindi l'importo complessivo dei lavori ad euro **2.331.280,84** comprensivo degli oneri di sicurezza, ma contenuta nell'ambito del finanziamento conseguito;

**CONSIDERATO** che tali lavori sono impreveduti e non prevedibili in fase di progettazione ma necessari al completamento funzionale dell'opera stessa, a salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;

**VISTO** che la ditta Modugno si è resa disponibile ad eseguire i lavori relativi alla variante suppletiva, si propone di affidare gli ulteriori lavori a farsi per l'importo di € 350.000,00 compreso oneri di sicurezza alla ditta Vincenzo Modugno srl, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 57 comma 5 lettera a), a1) ed a2), del D. Leg.vo n° 163/2006 di cui ricorrono le condizioni tutte,

La stessa è composta dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA
2. SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO
3. VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI N°2
4. ANALISI DEI PREZZI
5. ELENCO NUOVI PREZZI
6. QUADRO COMPARATIVO
7. COMPUTO METRICO VARIANTE
8. PERCORSI E PASSERELLE
9. IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

Per effetto della suddetta variante si rende necessario apportare, al quadro economico dell'intervento, una variante secondo lo specchietto che qui si riporta:





QUADRO ECONOMICO		Intervento:	AREA ARCHEOLOGICA URBANA	€ 3.040.512,94
<b>A LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>		importo contrattuale		€ 2.331.280,84
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 3.143.950,08	
A.2	ONERI INDIRETTI DI SICUREZZA		€ 128.927,31	
	RIBASSO	28,554%	€ 812.689,24	
	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO		€ 2.202.353,53	
<b>B SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>				709.232,10
B.1.a	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 73.017,93	
B.2	FORNITURE		€ 72.000,00	
B.3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		€ -	
B.4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		€ -	
B.5	IMPREVISTI 0,00%		€ -	
B.6	ACQUISIZIONE DI AREE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE PER INDAGINI ARCHEOLOGICHE		€ -	
B.7	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI		€ -	
B.8	ACCANT. DI CUI ALL'EX ART.26 COMMA 4 DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1994 N°109 1%		€ 208.984,04	
B.9	SPESE GENERALI			
B.9.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità assicurazioni dei dipendenti 2%		€ 62.879,00	
B.9.2	Spese per attività di consulenza		€ 39.000,00	
B.9.2.1	Spese per attività di supporto tecnico, amministrativo relativo alle azioni di cui al comma 1 art. 90 D.Lgs. 163/06 PRUSST		€ 39.000,00	
B.9.3	Spese di cui art. 11 dell'Accordo Quadro del 31/05/2002 PRUSST 0,50%		€ 11.428,38	
B.9.4	Spese per commissioni giudicatrici		€ -	
B.9.5	Spese per pubblicità e ove previsto opere d'arte.		€ 16.666,66	
B.9.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto: spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'ex art. 124 comma 4 del DPR 21 dicembre 1999 n° 554; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specializzati		€ 40.000,00	
B.10	IIVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		€ 355.230,13	
B.10.1	IIVA		€ 355.230,13	
B.10.1.1	10% A.1 Importo per l'esecuzione		€ 233.128,08	
B.10.1.2	10% A.2 Importo per l'attuazione		€ 81.266,92	
B.10.1.3	10% B.1 Lavori in economia		€ 7.301,79	
B.10.1.4	0% B.2 Forniture		€ -	
B.10.1.5	20% B.3 Rilievi accertamenti...		€ 14.400,00	
B.10.1.6	20% B.4 Allacciamenti ai pubblici		€ -	
B.10.1.7	10% B.5 Imprevisti		€ -	
B.10.1.8	0% B.6 Acquisto di aree		€ -	
B.10.1.9	4% B.7 Acquisto di immobili		€ -	
B.10.1.10	0% B.8 Accantonamenti		€ -	
B.10.1.11	0% B.9.1 Spese tecniche		€ -	
B.10.1.12	20% B.9.2 Spese per consulenza		€ 7.800,00	
B.10.1.13	0% B.9.3 Spese per att. Supp.		€ -	
B.10.1.14	0% B.9.4 Spese per commissioni		€ -	
B.10.1.15	20% B.9.5 Spese per pubblicità		€ 3.333,33	
B.10.1.16	20% B.9.6 Spese per accertamenti		€ 8.000,00	
B.10.2	ALTRE IMPOSTE		€ -	
<b>C TOTALE A+B</b>				€ 3.040.512,94
<b>D ECONOMIA DI GARA</b>				€ 0,00
<b>E TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO</b>				€ 3.040.512,94

Si approva la perizia variativa e suppletiva ai sensi dell'art.132 del D.Lgs. 12.4.2006 n.163 comma 1 lett. c) e dell' art. 205, comma 4 del decreto legislativo 163/2006;



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ING. ACHILLE TIMOSSÌ

*Achille Timossi*

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

**P R O P O N E**

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **APPROVARE** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **APPROVARE** la perizia variativa e suppletiva ai sensi dell'art.132 del D.Lgs. 12.4.2006 n.163 comma 1 lett. c) e dell' art. 205, comma 4 del decreto legislativo 163/2006, relativa all'"AREA ARCHEOLOGICA URBANA - ARCO DEL SACRAMENTO - CALATA OLIVELLA

TEATRO ROMANO" affidati alla Ditta **VINCENZO MODUGNO SRL** giusto contratto n. 13379 in data 7.3.2007, composta dagli elaborati specificato in relazione;

3. **AFFIDARE** gli ulteriori lavori a farsi per quanto specificato in relazione, per il maggiore importo di € 350.000, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 57 comma 5 lettera a), al ed a2, del D. Leg.vo n° 163/2006 di cui ricorrono le condizioni tutte, alla ditta **VINCENZO MODUGNO SRL**;
4. **di dare atto** che la maggior spesa trova copertura nel finanziamento già concesso ed in particolare nel recupero delle somme allocate fra quelle a disposizione dell'amministrazione per scavi archeologici e restauri di cui al Q.E. approvato con delibera di G.C. n° 96 del 23.05.2007, così come autorizzato dal Tavolo di Concertazione del P.I. nella seduta del 16.01.2008;
5. **di dare atto** che il progetto è finanziato mediante fondi PIT ASSE CITTÀ, imp.n.3558/03 sub1 acc. 1213/03, imp.n. 1758/02 sub.1 acc.650/02, imp.n. 1766/02 sub.4 acc.651/02, imp.n. 1766/02 sub.4 acc.651/02.

**Il responsabile del procedimento**  
**Ing. Achille Timossi**

**Il dirigente LL.PP.**  
**Ing. Roberto La Peccerella**



### PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

**Il Dirigente del Settore**

**ASSESSORATO CO. PP.**  
**L'ASSESSORE**  
**ALDO LAMIANO**

Visto: L'Assessore ai LL.PP.

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194;

Letta la proposta di deliberazione, e il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente del servizio interessato Ing. Roberto La Peccerella ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visto che non è stata richiesta l'attestazione sulla copertura finanziaria trattandosi di una rimodulazione di spese all'interno del quadro economico già in precedenza approvato; esprime nulla osta in ordine alla regolarità contabile.

**Il Dirigente del Settore Finanze**  
**dott. Andrea Lanzalone**

**VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li 2-4-2008

**Il Segretario Generale**  
**Dr. Antonio Orlacchio**

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;  
 Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;  
 Con voti unanimi

### DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta e per l'effetto:

1. **APPROVARE** la suesposta relazione del Dirigente;
2. **APPROVARE** la perizia variativa e suppletiva ai sensi dell'art.132 del D.Lgs. 12.4.2006 n.163 comma 1 lett. c) e dell' art. 205, comma 4 del decreto legislativo 163/2006, relativa all'"**AREA ARCHEOLOGICA URBANA – ARCO DEL SACRAMENTO – CALATA OLIVELLA TEATRO ROMANO**" affidati alla Ditta **VINCENZO MODUGNO SRL** giusto contratto n. 13379 in data 7.3.2007, composta dagli elaborati specificato in relazione e secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		intervento:	AREA ARCHEOLOGICA URBANA	€ 3.040.512,94
<b>A</b>		<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>		<b>importo contrattuale</b>
				<b>€ 2.331.280,84</b>
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 3.143.950,08	
A.2	ONERI INDIRETTI DI SICUREZZA		€ 126.927,31	
	RIBASSO	26,954%	€ 812.689,24	
	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO		€ 2.202.353,53	
				<b>709.232,10</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1.a	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 73.017,93	
B.2	FORNITURE		€ 72.000,00	
B.3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		€ -	
B.4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		€ -	
B.5	IMPREVISTI	0,00%	€ -	
B.6	ACQUISIZIONE DI AREE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA AREE PER INDAGINI ARCHEOLOGICHE		€ -	
B.7	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI		€ -	
B.8	ACCANT. DI CUI ALL'EX ART.26 COMMA 4 DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1994 N°109	1%	€ -	
B.9	SPESE GENERALI		€ 208.984,04	
B.9.1	Spese tecniche relative alle progettazioni, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità assicurazione dei dipendenti	2%	€ 12.879,00	
B.9.2	Spese per attività di consulenza		€ 39.000,00	
B.9.2.1	Spese per attività di supporto tecnico amministrativo relativo alle azioni di cui al comma 1 art. 90 D.Lgs. 163/06, PRUSST		€ 39.000,00	
B.9.3	Spese di cui art.11 dell'Accordo Quadro del 3/10/97/2002 PRUSST	0,50%	€ 11.438,38	
B.9.4	Spese per commissioni giudicatrici		€ -	
B.9.5	Spese per pubblicità e dove previsto opere d'arte		€ 16.856,66	
B.9.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'ex art.124 comma 4 del DPR 21 dicembre 1999 n° 554, collaudi tecnico amministrativo, collaudi statici ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 40.000,00	
B.10	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		€ 355.230,13	
B.10.1	IVA		€ 355.230,13	
B.10.1.1	10% A.1 importo per l'esecuzione		€ 233.128,08	
B.10.1.2	10% A.2 importo per l'attuazione		€ 81.269,92	
B.10.1.3	10% B.1 Lavori in economia		€ 7.301,79	
B.10.1.4	0% B.2 Forniture		€ -	
B.10.1.5	20% B.3 Rilievi, accertamenti		€ 14.400,00	
B.10.1.6	20% B.4 Allacciamenti ai pubblici		€ -	
B.10.1.7	10% B.5 Imprevisti		€ -	
B.10.1.8	0% B.6 Acquisto di aree		€ -	
B.10.1.9	4% B.7 Acquisto di immobili		€ -	
B.10.1.10	0% B.8 Accantonamenti		€ -	
B.10.1.11	0% B.9.1 Spese tecniche		€ -	
B.10.1.12	20% B.9.2 Spese per consulenza		€ 7.500,00	
B.10.1.13	0% B.9.3 Spese per att. Supp.		€ -	
B.10.1.14	0% B.9.4 Spese per commissioni		€ -	
B.10.1.15	20% B.9.5 Spese per pubblicità		€ 3.353,33	
B.10.1.16	20% B.9.6 Spese per accertamenti		€ 8.000,00	
B.10.2	ALTRE IMPOSTE		€ -	
<b>C</b>		<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 3.040.512,94</b>
<b>D</b>		<b>ECONOMIA DI GARA</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>E</b>		<b>TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 3.040.512,94</b>

3. **AFFIDARE** gli ulteriori lavori a farsi per quanto specificato in relazione, per il maggiore importo di € 350.000, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 57 comma 5 lettera



a), a1 ed a2, del D. Leg.vo n° 163/2006 di cui ricorrono le condizioni tutte, alla ditta **VINCENZO MODUGNO SRL**;

4. **di dare atto** che la maggior spesa trova copertura nel finanziamento già concesso ed in particolare nel recupero delle somme allocate fra quelle a disposizione dell'amministrazione per scavi archeologici e restauri di cui al Q.E. approvato con delibera di G.C. n° 96 del 23.05.2007, così come autorizzato dal Tavolo di Concertazione del P.I. nella seduta del 16.01.2008;
5. **di dare atto** che il progetto è finanziato mediante fondi PIT ASSE CITTÀ, imp.n.3558/03 sub1 acc. 1213/03, imp.n. 1758/02 sub.1 acc.650/02, imp.n. 1766/02 sub.4 acc.651/02, imp.n. 1766/02 sub.4 acc.651/02.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**





1981 1 13

1981 1 13

1981 1 13



1981 1 13

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 8 APR 2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. .... del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. 215 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. .... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 8 APR 2009

Il Messo Comunale  
IL CAPO MESSO COMUNALE  
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 14.2009

~~perché~~ dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li 16 GIU. 2009

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio