Comune di Benevento Prot. N. 0103625 del 26-11-2018 - interno

CITTA' DI BENEVENTO

11 MAG. 2010 ORIGINALE

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 151 Del 4.05.2010

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI RIONE LIBERTÀ - IMPORTO EURO 2.000.000,00 -**

L'anno duemila dieci, il giorno ....4..... del mese di ..maggio..... alle ore ..18.00..... nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	☐	☒
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	☒	☐
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	☒	☐
Rag. Enrico Castiello	"	☒	☐
Sig. Aldo Damiano	"	☐	☒
Geom.. Giovanni D'Aronzo	"	☒	☐
Dr. Pietro Iadanza	"	☒	☐
Dr. Luigi Ionico	"	☒	☐
Avv. Cosimo Lepore	"	☒	☐
Ing. Renato Lisi	"	☐	☒
Dr. Angelo Miceli	"	☒	☐
Dr.Luigi Scarinzi	"	☒	☐

Totale Presenti 9

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il *Dr. Antonio ORLACCHIO* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).
Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.
La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE DEL VECCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE

RELAZIONE

PREMESSA

L'amministrazione Comunale di Benevento ha incaricato il Settore Opere Pubbliche del Comune di redigere il progetto per la manutenzione straordinaria dei marciapiedi del Rione Libertà. Ha inteso con questo intervento provvedere alla necessaria manutenzione dell'assetto urbano del suo centro abitato, per migliorarne la vivibilità soprattutto in una zona densamente popolosa e con caratteristiche di urbanizzazione di tipo economico.

Infatti il Rione Libertà risulta la zona più estesa del territorio urbano del Comune di Benevento. Anche se per questo quartiere negli anni '90 si sono avuti molteplici interventi che hanno riguardato le pavimentazioni pedonali, pur tuttavia queste allo stato risultano in parte deteriorate ed in parte in cattivo stato di manutenzione.

Cosicché il Settore OO.PP. è stato incaricato di elaborare un progetto – articolato nei vari livelli – di sistemazione delle aree pedonali più frequentate dalla popolazione, in cui i lavori si potessero svolgere in poco tempo e con il massimo rendimento, rapportando la qualità dell'intervento al tempo ed al prezzo complessivo.

Il progetto non prevede l'affidamento c/o la presenza nel cantiere di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, per cui ai sensi dell'art. 90 comma 3 del D.Lgs. n. 106/2009 non si è proceduto alla designazione del coordinatore della sicurezza per la progettazione.

Il progetto esecutivo, di cui la presente relazione è parte integrante, è stato sviluppato sulla base, e contenuto nell'importo di € 2.000.000,00, del progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale di Benevento con delibera n. 26 del 25/01/2010.

Gli interventi in questione non rientrano in zone sottoposte a vincolo ambientale ai sensi della Legge n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" né archeologici, né di altra natura, trattandosi di semplice sostituzione del manto superficiale e pertanto di manutenzione.

La scelta progettuale si è concentrata sulla possibilità di intervenire per il ripristino delle superfici pedonali sconnesse che necessitano di manutenzione più urgente. Perciò alla luce delle considerazioni in premessa (di qualità, tempo e prezzo) si è ritenuto, anche dal punto di vista economico, prevedere la rimozione delle "vecchie" mattonelle e la ripavimentazione di tutte le superfici con nuovi materiali.

L'accertamento dello stato di fatto ha consentito di individuare localmente la corretta tipologia di intervento, considerando non soltanto il semplice rifacimento delle pavimentazioni dei marciapiedi, ma anche interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'installazione di dissuasori di sosta e traffico necessari a consentire il ritorno della vivibilità nei luoghi in cui il transito veicolare ha preso il sopravvento e infine l'arredo urbano per creare spazi di sosta per i pedoni (panchine, dissuasori di sosta, cestini gettacarta e giochi da giardino – come da particolari costruttivi).

Le aree oggetto dell'intervento manutentivo straordinario, gravitano principalmente intorno ai poli scolastici che richiamano notevole flusso pedonale (zona S. Colomba - Via Gioberti), e le aree a ridosso della "Spina Verde" – intervento in itinere – tra le due piazze in prossimità delle chiese di S. Modesto e della SS.Addolorata.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

L'intervento consiste nella rimozione di circa 25.000 mq. delle mattonelle in cemento pressato ed in conglomerato bituminoso esistenti e la successiva ripavimentazione con conglomerato bituminoso stampato tipo "StreetPrint" costituito da tappetino di usura impresso a caldo nella fase di stesa del conglomerato con particolari matrici metalliche (sagoma a scelta della Direzione Lavori) e resinatura colorata superiore StreetBond con resine polimeriche ad alta capacità usurante.

Inoltre è prevista la realizzazione di rampe di raccordo e attraversamenti pedonali tali da consentire la mobilità delle persone con ridotte o impedite capacità motorie.

L'installazione di arredi urbani e dissuasori di sosta e di traffico completeranno gli interventi in oggetto.

Per meglio individuare la superficie dei singoli interventi, nel progetto esecutivo area dell'intervento in quattro zone e precisamente:

- Zona S. Modesto;
- Zona SS. Addolorata "A";
- Zona SS. Addolorata "B";
- Zona Via Napoli.

ZONA S. MODESTO

Le strade interessate all'intervento sono: via Capasso Torre, via Salerno, via Bari, via G. De Rienzo, via Palermo, via R. Garrucci, via Torino, via C. Battisti, via Gregorovius, via Milano, via Firenze, via T. Mommsen.

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 9.705,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico.

ZONA SS. ADDOLORATA "A":

Le strade interessate all'intervento sono: via Duca D'Aosta, via Cavur, via M. D'Azeglio, via Caselli, Rotonda degli Atleti, via Santa Colomba, via Gioberti, via M. Minghetti, via S. Pellico.

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 10.397,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico; lungo via V. Gioberti sarà attrezzata un'area con giochi da giardino.

ZONA SS. ADDOLORATA "B":

Le strade interessate all'intervento sono: via Gioberti, via Santa Colomba, via Napoli, via M. Pascucci.

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 4.079,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico.

ZONA VIA NAPOLI.

Il tratto di Via Napoli interessato all'intervento è compreso tra l'innesto di Via M. Pacifico e fino all'innesto con la Strada Statale Appia (SS7).

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 989,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico.

COSTO DELL'OPERA

La stima dei lavori è stata eseguita facendo riferimento al Listino Prezzi della Regione Campania in vigore per l'anno 2009 più eventuali nuovi prezzi scaturiti da regolari analisi.

L'importo complessivo dell'opera è pari a € 2.000.000,00, di cui € 1.675.460,00 per lavori ed € 324.540,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad € 1.644.752,00, mentre i rimanenti € 30.708,00 sono gli oneri della sicurezza. Questi sono distinti in costi ordinari, per € 12.274,00, quota di sicurezza già contenuta nei prezzi di tariffa, ed € 18.434,00 sono costi speciali, computati analiticamente con i prezzi della tariffa Regionale e riportati nel computo metrico estimativo dei lavori alla categoria "Sicurezza".

Il quadro economico di spesa è di seguito riportato:

A	**LAVORI A BASE D'ASTA**	
A.1	LAVORI A MISURA AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA ORDINARI	€ 1 644 752,00
A.2	LAVORI A CORPO	€ 0,00
	A. IN UNO SOMMANO	**€ 1 644 752,00**
B.1	oneri per la sicurezza - ordinari	€ 12 274,00
B.2	oneri per la sicurezza - speciali	€ 18 434,00
B	**SOMMANO**	**€ 30 708,00**
	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO (A+B)	**€ 1 675 460,00**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
C.1	incentivo UTC 0,5%	€ 8 377,30
C.2	spese tecniche generali	€ 98 500,00
C.3	accantonamento ai sensi art.133, c.4, d.lgs. 163/06	€ 16 754,60
C.4	allacciamenti pubblici servizi	€ 2 447,07
C.5	imprevisti, lavori in economia e arrotondamenti	€ 8 377,30
C.6	spese per pubblicita'	€ 2 000,00
C.7	iva sui lavori (10% di a+b)	€ 167 546,00
C.8	iva sui lavori imprevisti (10% di c.5)	€ 837,73
C.9	iva su c.2 (20%)	€ 19 700,00
C. IN UNO SOMMANO		**€ 324 540,00**
IMPORTO PROGETTO (A+B+C)		**€ 2 000 000,00**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. GIUSEPPE SOMMA

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

P R O P O N E

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. **di approvare** la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. **di approvare** il progetto esecutivo relativo alla **MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI RIONE LIBERTÀ** composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di **euro 2.000.000,00** di cui **euro 1.675.460,00** per lavori (e di questi **euro 1.644.752,00** soggetti a ribasso ed **euro 30.708,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed **euro 324.540,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel quadro economico;
3. **di dare atto** che il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 344 del 22.12.2009 e il progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 26.25.1.2010;
4. **di dare atto** che alla spesa di **euro 2.000.000,00** si farà fronte mediante mutuo CASSA DD.PP.

Il Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Somma		Il Proponente Ing. Roberto La Peccerella

PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li .....

Il Dirigente del Settore

Visto l'Assessore LL.PP. ASSESSORATO OO. PP.

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194;Visto, inoltre, l'art. 33 del Regolamento di Contabilità;
Visto il bilancio di previsione per l'anno 2009, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2009/2011, approvato con deliberazione di consiglio comunale n° 20 del 25.5.2009;
Letta la proposta di deliberazione, e visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulata dal Dirigente del settore interessato ing. Roberto La Peccerella, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
Visto che si è accertata l'esistenza, sull'intervento di pertinenza, della disponibilità indicata e considerato che detta dichiarazione, va intesa quale mero atto endoprocedimentale di impegno contabile inserito nel procedimento del parere di regolarità contabile, riservando l'assunzione dell'impegno ex art. 151 comma 4 D.Lgs. n° 267/2000 sulla Determinazione Dirigenziale che, in ogni caso, dovrà essere redatta dal Dirigente del Servizio interessato successivamente alla concessione definitiva del finanziamento da parte della Cassa DDPP; nulla osserva in ordine alla regolarità contabile.

Il Dirigente del Settore Finanze
dott. Andrea Lanzalone

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li 4 - 5 - 2010

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;
Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;
Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta:

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

Comune di Benevento Prot. N. 0103625 del 26-11-2018 - interno

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 11 MAG. 2010 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. ..... del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. 313 di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. ..... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000;

Li 11 MAG. 2010

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visiti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma3°, T.U. 267/2000).

Li 27 AGO. 2010

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio