



Città di Benevento

ORIGINALE

Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale di Benevento

N. 24

Del 21.05.2013

OGGETTO: Trasferimenti di alcuni beni dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile. Autorizzazione all'alienazione particelle 826-900-902 ricadenti nel foglio 33 del Comune di Benevento

L'anno duemilatredici il giorno 21 del mese di maggio alle ore 18,50 in Benevento, nella consueta Sala delle Adunanze Consiliari di Palazzo Mosti, si è riunito in seduta pubblica.

Presiede il Presidente del Consiglio Dr. Giovanni Izzo

Risultano presenti, come dal seguente prospetto, n. 27 Consiglieri assenti n. 6

| | | P | A | | | P | A |
|------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| PEPE | Fausto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | NARDONE | Carmine | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| AMBROSONE | Luigi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ORLANDO | Nazzareno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| CANGIANO | Mario | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | ORREI | Mario | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| CAPEZZONE | Roberto | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PALLADINO | Marcello | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| CASTIELLO | Enrico | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PALMIERI | Annachiara | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| COLLARILE | Leonida | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PANUNZIO | Umberto | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| DE MINICO | Luigi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PASQUARIELLO | Mario | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| DE NIGRIS | Luigi | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PICUCCI | Oberdan | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| DE PIERRO | Francesco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | QUARANTIELLO | Giovanni | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| DE RIENZO | Massimo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | TANGA | Sergio | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| FIGORE | Pasquale | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | TIBALDI | Raffaele | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| FIGORETTI | Floriana | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | TRUSIO | Luigi | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| IZZO | Giovanni | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | VARRICCHIO | Cosimo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| LANNI | Nazzareno | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ZOINO | Francesco | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| LAURO | Vincenzo | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | ZOINO | Mario | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| MICELI | Angelo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ZOLLO | Giuseppe | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| MOLINARO | Giuseppe | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | |

Partecipa il Segretario Generale Dr. Claudio Uccelletti con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Sono altresì presenti gli Assessori: Del Vecchio, Abbate, Coletta, Coppola, De Luca; Iadanza, Lepore, Maccauro, Scarinzi.

Il Consiglio Comunale ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Dr. Claudio Uccelletti

Il Presidente del Consiglio

Dr. Giovanni Izzo

Il sottoscritto Dirigente al Patrimonio

P R O P O N E

al Consiglio Comunale l'approvazione della seguente deliberazione:

Il Comune di Benevento, con atto per notaio Francesco Iazzeolla del 28-07-1998 rep. 26217/3497, acquistava dalla SPAL Società a Responsabilità Limitata – Langione Carla – una serie di immobili ricadenti nel Comune di Benevento.

Facevano parte del cespite oggetto di trasferimento anche le particelle di terreno ricadenti nel foglio 33 del Comune di Benevento, individuate con i mappali 899-900-901-902.

Le predette particelle, localizzate alla C.da Ponte Valentino, risultano inventariate nel patrimonio indisponibile dell'ente in quanto rientrante nell'area della ex discarica di Ponte Valentino, urbanisticamente ricadono in zona D1 di P.R.G. variante e D4 del P.U.C. specificatamente all'interno del Consorzio ASI (area di sviluppo industriale), ente pubblico economico.

A far data gennaio 1989 il Consorzio A.S.I. avviò la realizzazione di una infrastruttura stradale nell'agglomerato di Ponte Valentino -zona Z5- . tale infrastruttura andava ad interessare le particelle de quo per cui IL Consorzio, dovendo procedere alla regolarizzazione catastale della viabilità realizzata ha chiesto al Comune di Benevento il trasferimento delle particelle 900 e 902 in uno alla particella 826 (vecchio relitto stradale) sempre di proprietà comunale interessate alla infrastruttura in esame.

L'ufficio patrimonio al fine di dar corso alla procedura di trasferimento delle particelle interessate ha chiesto ed ottenuto dal Settore OO.PP. dell'Ente parere favorevole alla dismissione.

A tal fine si propone:

il passaggio dal patrimonio indisponibile a quello disponibile delle sottolencate particelle, modificando il relativo regime giuridico ai sensi degli artt. 828 e seguenti del codice civile:

foglio 33 particella 826

foglio 33 particella 900

foglio 33 particella 902.

Autorizzare l'Ufficio Patrimonio all'alienazione, a titolo oneroso, delle stesse particelle al Consorzio ASI con successivi atti amministrativi.

Benevento li.....

Il Dirigente

Arch. Isidoro FUCCI



PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49 del T.U. 267/2000 così come modificato dall'art.3 comma 1 lett.b del D.L. n. 174 del 10-10-2012

Il sottoscritto Dirigente esprime parere favorevole, nel senso su espresso, in ordine alla regolarità tecnica.

Li

Il Dirigente

Arch. Isidoro FUCCI



Art. 49 del T.U. 267/2000 così come modificato dall'art.3 comma 1 lett.b del D.L. n. 174 del 10-10-2012

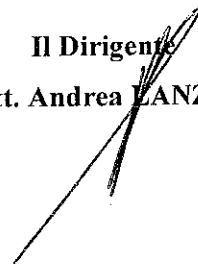
Vista la proposta di deliberazione, che propone il passaggio dal patrimonio indisponibile a quello disponibile di alcune particelle, modificando il relativo regime giuridico ai sensi degli artt. 828 e seguenti del codice civile; considerato che la proposta ipotizza di autorizzare l'Ufficio Patrimonio all'alienazione, a titolo oneroso, delle stesse particelle al Consorzio ASI con successivi atti amministrativi; considerato che l'adeguatezza del prezzo di cessione ricade in capo al Settore proponente; nulla osserva in ordine alla regolarità contabile della presente proposta.

Li



Il Dirigente

Dott. Andrea FANZALONE



Interviene il Consigliere Quarantiello.

Relaziona sull'argomento l'Assessore Iadanza

Interviene il Consigliere Lanni.

Interviene il Segretario Generale Uccelletti.

Entra in Aula il Consigliere Cangiano.

Escono dall'Aula i Consiglieri De Minico e De Nigris. PRESENTI 26

Il Consiglio Comunale

Uditi gli interventi di cui sopra

Vista la relazione riportata nelle premesse.

Visti i pareri espressi per legge.

Con 19 voti Voti favorevoli e 7 Astenuti (Ambrosone, Cangiano, De Pierro, Orlando, Pasquariello, Quarantiello, Tibaldi), resi per appello nominale

Delibera

Il passaggio dal patrimonio indisponibile a quello disponibile delle sottoelencate particelle, modificando il relativo regime giuridico ai sensi degli artt.828 e seguenti del codice civile:

Foglio 33 particella 826

Foglio 33 particella 900

Foglio 33 particella 902.

Autorizzare l'Ufficio Patrimonio all'alienazione, a titolo oneroso , delle stesse particelle al Consorzio ASI con successivi atti amministrativi.

Il tutto, come da fonoregistrazione agli atti.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 21 GIU. 2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 21 GIU. 2013

Il Messo Comunale
IL CAPO MESSO COMUNALE
(FRANCESCO MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti