

Città di Benevento

Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale di Benevento

ORIGINALE

N. 19

Del 05/06/2017

Oggetto: Presa d'atto del tracciato ferroviario in variante al PUC, " L. n.164/2014 s.m.i. - Asse Ferroviario Napoli - Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano (Cup J41H01000080008). Approvazione progetto preliminare. Adempimenti ai sensi dell'art .165 comma 7 D.lgs 163/2006".

L'anno duemiladiciassette il giorno 05 del mese di giugno alle ore 11,15 in Benevento, nella Sala adunanze consiliari di Palazzo Mosti, il Consiglio comunale si è riunito in seduta pubblica. Presiede il Presidente del Consiglio comunale Dr. Luigi De Minico
Risultano presenti, come dal seguente prospetto, n. 21 Consiglieri, assenti n. 12

	P	A			P	A
MASTELLA M.CLEMENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PAGLIA	Luca	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AVERSANO Marcellino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PARENTE	Renato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CALLARO Patrizia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PEDA'	Giuseppa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAPUANO Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PEPE	Fausto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CHIUSOLO M. Grazia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PUZIO	Antonio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DE MINICO Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	QUARANTIELLO	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE NIGRIS Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	RUSSO	Angela	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DE PIERRO Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	RUSSO	Anna Rita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DEL VECCHIO Raffaele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	RUSSO	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DELLI CARRI Delia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SAGINARIO	Giuliana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DI DIO Italo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SCARINZI	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FARESE Marianna	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SGUERA	Nicola	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FELEPPA Angelo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SGUERA	Vincenzo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
FIORETTI Floriana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TOMACIELLO	Annalisa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FRANZESE Domenico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VARRICCHIO	M.Letizia	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
LAURO Vincenzo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ZANONE	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ORLANDO Anna	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				

Partecipa il Vice Segretario Generale Dr. Andrea Lanzalone con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Sono altresì presenti gli Assessori: Mazzoni, Ambrosone, Delcogliano, Maio, Pasquariello, Pieucci, Reale, Russi, Serluca.

Il Consiglio Comunale ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vice Segretario Generale
Dr. Andrea Lanzalone

Il Presidente del Consiglio
Dr. Luigi De Minico

Il Dirigente del Settore Territorio Ambiente

Premesso che con nota del 17 nov 2016 prot 100648 , l'RFI Rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane , comunicava che

- Con ordinanza n. 25/2016 , pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 129 del 29 ott 2016 , il Commissario ing. Maurizio Gentile ha approvato , ai sensi dell'art. 1 della legge 11 nov 2014 , n 164 e ss.mm.ii. e per gli effetti dell'art. 165 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art . 10 del D.P.R. 8 giug 2001 n. 327 e ss.mm.ii., il progetto preliminare relativo al raddoppio della tratta Frasso Telesino – Vitulano dell'itinerario Napoli – Bari ;
- Il progetto preliminare , con le prescrizioni e le raccomandazioni (punto 4 dell'ordinanza) , è stato approvato anche ai fini dell'accertamento della compatibilità ambientale , del perfezionamento , ad ogni fine urbanistico ed edilizio , dell'intesa Stato – Regione sulla localizzazione dell'opera , con l'automatica variazione degli strumenti urbanistici vigenti ed adottati , e della apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili su cui la stessa è localizzata ;
- Ai sensi del richiamato art. 165 , comma 7 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. il Comune deve provvedere alle occorrenti misure di salvaguardia delle aree impegnate e delle relative fasce di rispetto e non potrà , pertanto , rilasciare permessi di costruire né altri titoli abilitativi nell'ambito del corridoio individuato con l'approvazione del progetto da parte del Commissario ai fini urbanistici e delle aree comunque impegnate dal progetto stesso senza che il soggetto aggiudicatore abbia rilasciato l'attestazione di compatibilità tecnica dell'intervento edilizio da autorizzare con l'infrastruttura approvata ;

trasmetteva

- planimetrie di progetto con fasce di rispetto - tavole 1/4 - 2/4 - 3/4 - 4/4 Aree vincolare – Planimetria aree impegnate e fasce di rispetto scala 1:5000 , del Progetto Preliminare – itinerario Napoli-Bari Raddoppio tratta Canello- Benevento 2° lotto funzionale Frasso Telesino – Vitulano . Le planimetrie riportanti il corridoio individuato in sede di approvazione del progetto da parte del Commissario ai fini urbanistici (evidenziato con linea continua colore verde) , le fasce di rispetto ferroviario individuate ai sensi del D.P.R. 753/1980 (individuate con linea continua di colore blu) nonché (in linea continua di colore rosso) gli ingombri della sede ferroviaria come previsti nell'attuale fase progettuale ;
- copia GURI n. 129/2016 – Ordinanza n. 25 di approvazione progetto preliminare ;

Considerato che

- al comma 7 dell'art. 165 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. si legge “ ... gli Enti Locali provvedono alle occorrenti misure di salvaguardia delle aree impegnate e delle relative eventuali fasce di rispetto e non possono rilasciare , in assenza dell'attestazione di compatibilità tecnica da parte del soggetto aggiudicatore , permessi di costruire , né di altri titoli abilitativi nell'ambito del corridoio individuato con l'approvazione del progetto ai fini urbanistici e delle aree comunque impegnate dal progetto stesso ...” ;
- “ ... ai sensi dell'art. 3 , comma 7 , D.Lgs n. 190 del 2002 l'approvazione del progetto comporta “ automatica variazione degli strumenti urbanistici vigenti ed adottati “ ;

Ritenuto di dover acquisire l'opportuna presa d'atto sulla variazione del tracciato ferroviario "Legge n. 164/2014 e s.m.i. – Asse Ferroviario Napoli-Bari . Raddoppio della tratta Frasso Telesino – Vitulano (CUP J41H01000080008) . Adempimenti ai sensi dell'art 165 comma 7 , del D.lgs. 163/2006 " ;

Demandando al Servizio Pianificazione la pubblicazione del progetto in oggetto sul sito web del Comune , la divulgazione a tutti i tecnici del settore e agli ordini professionali ;

Visto l'art 165 comma 7 , del D.lgs. 163/2006 ;

Visto l'art 3 comma 7 , del D.lgs. 190/2002 ;

Visto il parere della Commissione Consiliare Urbanistica , espresso nella seduta del 26.04.2017.....

Propone all'Assessore all'Urbanistica la presente proposta di deliberazione che come formulata , venga sottoposta al Consiglio Comunale ;

Benevento, li

L'Istruttore
arch. Rosalba Orlacchio



Il Dirigente
Ing. Maurizio Perlingieri




Pareri sulla proposta

Art. 49 , comma 1 , art. 97 comma 2 , art 151 , comma 4 , T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dando atto che non necessita il parere contabile in quanto la presente delibera non comporta alcuna spesa a carico del Comune;

Benevento , li

Il Dirigente
Ing. Maurizio Perlingieri



L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Vista la proposta di deliberazione formulata dal Dirigente Settore Territorio Ambiente , ritenendola condivisibile ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Territorio Ambiente ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Preso atto che non necessita il parere contabile in quanto la presente delibera non comporta alcuna spesa a carico del Comune ;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Di prendere atto

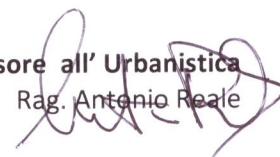
- del tracciato ferroviario in variante al PUC , adempimenti di cui all' art. 165 comma 7 , del D.lgs. 163/2006 , come da elaborati inviati con nota del 17 nov 2016 prot 100648 , dall'RFI Rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane , ad oggetto " Legge n. 164/2014 e s.m.i. – Asse Ferroviario Napoli-Bari . Raddoppio della tratta Frasso Telesino – Vitulano (CUP J41H01000080008) . Approvazione progetto preliminare . Adempimenti ai sensi dell'art 165 comma 7 , del D.lgs. 163/2006" , composto dalla tavole 1/4 - 2/4 - 3/4 - 4/4 Aree vincolare – Planimetria aree impegnate e fasce di rispetto scala 1:5000 , del Progetto Preliminare – itinerario Napoli-Bari Raddoppio tratta Canello- Benevento 2° lotto funzionale Frasso Telesino – Vitulano ;

- Che ai sensi dell'art. 3 , comma 7 , D.Lgs n. 190 del 2002 l'approvazione del progetto comporta " automatica variazione degli strumenti urbanistici vigenti ed adottati " ;
- Che il Servizio Pianificazione ha l'onere della pubblicazione del progetto in oggetto sul sito web del Comune , la divulgazione a tutti i tecnici del Settore Territorio Ambiente e agli ordini professionali;

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Benevento , li

L' Assessore all' Urbanistica
Rag. Antonio Reale



Presenti 21

Relaziona sull'argomento l'Assessore Reale;

Interviene il Consigliere Quarantiello;

Escono dall'aula i Consiglieri Fioretti e Pedà. PRESENTI 19

Entra in aula il Consigliere Russo Angela . PRESENTI 20

Il Presidente pone in votazione l'argomento;

Il Consiglio comunale

Vistla relazione riportata nelle premesse;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente interessato;

Con n.18 Voti favorevoli e n.2 Voti Contrari (Aversano e Sguera Nicola), resi per appello nominale

delibera

di prendere atto:

del tracciato ferroviario in variante al PUC , adempimenti di cui all'art.165 comma 7, del D.Lgs. 163/2006, come da elaborati inviati con nota del 17 nov. 2016 prot. 100648, dal RFI Rete Ferroviaria italiana rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato italiane ad oggetto:

“Legge n.164/2014 e s.m.i. - Asse Ferroviario Napoli-Bari. Raddoppio della tratta Frasso Telesino – Vitulano (CUP J41H01000080008). Approvazione progetto preliminare. Adempimneti ai sensi dell' art.165 comma 7, del D.lgs 163/2006”, composto dalle tavole 1/4 – 2/4 – 3/4 - 4/4 Aree vincolate – Planimetria aree impegnate e fasce di ripetto scala 1:5000, del Progetto Preliminare – itinerario Napoli- Bari Raddoppio tratta Cancellò-Benevento 2° lotto funzionale Frasso Telesino – Vitulano;

Che ai sensi dell'art.3, comma 7, D.Lgs n.190 del 2002 l'approvazione del progetto comporta ”automatica variazione degli strumenti urbanistici vigenti ed adottati”; Che il Servizio Pianificazione ha l'onere della pubblicazione a tutti i tecnici del settore Territorio e Ambiente e agli ordini professionali.

Con separata votazione

Il Consiglio comunale

Con n. 18 Voti favorevoli e n.2 Voti Contrari (Aversano e Sguera Nicola), resi in forma palese

delibera

rendere la presente immediatamente esecutiva.

Il Presidente comunica e presenta all'assemblea il Segretario Generale Dr. Francesco Belmonte che in data odierna ha preso servizio al Comune di Benevento. Il Segretario Generale Dr. Belmonte saluta tutti i presenti augurando buon lavoro e proficua collaborazione.

Il tutto, come da fonoregistrazione allegata.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 11,30.

SECONDO PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL TRACCIATO FERROVIARIO IN VARIANTE AL PUC LEGGE N. 164/2014 S.M.I. - ASSE FERROVIARIO NAPOLI-BARI. RADDOPPIO TRATTO FRASSO TELESINO-VITULANO (CUP J41H01000080008). APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE. ADEMPIMENTI AI SENSI DELL' ART. 165 COMMA 7 D.LGS. 163/2006.

Prego assessore Reale.

ASSESSORE REALE: Signor sindaco, signor presidente, signor assessori, colleghi consiglieri. Allora per quanto riguarda questa variante al Puc per quanto inerente alla Rfi, questo progetto del raddoppio della Telese-Caianello è come sopra, è un'opera di interesse strategico. Noi abbiamo avuto questo progetto da parte della Rfi e l'abbiamo portata in consiglio comunale, perché è una cosa a cui teniamo in modo particolare, in quanto se accorciamo le distanze e miglioriamo la viabilità e il trasporto, diciamo la nostra città diventa più competitiva. Quindi come detto poc'anzi, questa è un'opera che poteva anche essere evitata di venire in consiglio, perché è un'opera di interesse strategico ma abbiamo inteso portarla in consiglio per essere più presenti sulla materia.

PRESIDENTE DE MINICO: grazie assessore. Volevo anche giustificare l'assessore Pasquariello, che ha mandato, oltre a chiamarmi a comunicarmi, le sue scuse per iscritto.

CONSIGLIERE DE PIERRO: posso? Segretario chiedo scusa, volevo sapere, poiché ho letto sulla delibera che sta scritto "variante alla Puc", in realtà forse è un po' inesatto la dicitura, perché parliamo di un'opera strategica delle ferrovie dello Stato eccetera e con il preliminare va a vincolare un corridoio specifico di alcune aree, dove non sono possibili concedere titoli autorizzativi e quant'altro. Ma in realtà con questa proposta di delibera oggi non si determina una variante al Puc, cioè è il progetto preliminare, che oggi naturalmente viene approvato ed è finalizzato eventualmente poi allo stesso, anche perché, come voi ben sapete, che ci sono i poteri sostitutivi, atteso l'accelerazione, da parte del potere centrale. Ma parlare oggi secondo me di variante al Puc, alla fine si determina quello ma non è questo oggi il momento e il provvedimento amministrativo correttamente nominato, per intenderci.

PRESIDENTE DE MINICO: infatti è una presa d'atto. Prego consigliere Quarantiello.

CONSIGLIERE QUARANTIELLO: grazie presidente. Saluto il sindaco, gli assessori e i consiglieri comunali. Sulla delibera, probabilmente il capogruppo De Pierro l'ha letta ma forse le è sfuggito qualche piccolo particolare. Innanzitutto partiamo sempre dal punto di vista che si tratta di un'opera strategica e quindi io, in alcune circostanze, a dire il vero, anche quando ero consigliere comunale di opposizione, probabilmente su determinate cose, che erano più formali che sostanziali, nel senso che quando si trattava di un'opera che necessitava alla collettività in generale, io chiaramente non mi soffermavo a fare opposizione in questo senso. Ma comunque alla fine della delibera, è messo in evidenza l'art. N. 3, comma 7 del decreto legislativo 190 del 2002, dove cita testualmente "che l'approvazione del progetto comporta automatica variazione degli strumenti urbanistici adottati". Questo significa che sia l'approvazione del progetto preliminare e sia l'approvazione, in un secondo momento, del progetto esecutivo da parte delle ferrovie dello Stato, comporta automaticamente, proprio perché trattasi di un'opera strategica e quindi non è che la decidiamo noi ma la decide il Ministero delle Infrastrutture.

Quindi non a caso il Governo, già in tempi precedenti si è cautelato su queste situazioni, altrimenti chiaramente si poteva verificare che, se ci dovesse essere una variante e quindi dovesse deliberare il consiglio comunale, chiaramente si poteva arrivare al punto che il consiglio, per partito preso, potesse dire "no" ad una variante. Questo implica che il Ministero e quindi il Governo si è cautelato. Per cui quella variante, così come esplicitata dal decreto, implica automaticamente che quel fondo interessato all'esproprio e quindi interessato al tratto ferroviario, automaticamente cambia destinazione d'uso, andando anche a definire le fasce di rispetto per il tratto ferroviario. Grazie.

PRESIDENTE DE MINICO: grazie per le specificazioni. Prego assessore.

ASSESSORE REALE: volevo solo precisare che in effetti c'è una sentenza del Consiglio di Stato, la 4072 del 2011, che dice che le opere di interesse strategico vanno in variante ali strumenti urbanistici. Ma come ti dicevo prima, noi abbiamo inteso portare quest'opera in consiglio per rendere partecipe il consiglio, perché noi siamo favorevoli a qualsiasi cosa che migliori la nostra viabilità, che accorci i tempi e che migliori la situazione commerciale della nostra città.

PRESIDENTE DE MINICO: grazie assessore. Passiamo alla votazione. Se non ci sono altri interventi. Prego segretario.

SEGRETARIO:

sindaco Mastella (favorevole)
consigliere Aversano (contrario)
consigliere Callaro (favorevole)
consigliere Capuano (favorevole)
consigliere Chiusolo (favorevole)
consigliere De Minico (favorevole)
consigliere De Nigris (favorevole)
consigliere De Pierro (favorevole)
consigliere Del Vecchio (favorevole)
consigliere Delli Carri (assente)
consigliere Di Dio (assente)
consigliere Farese (assente)
consigliere Feleppa (assente)
consigliere Fioretti (assente)
consigliere Franzese (favorevole)
consigliere Lauro (assente)

consigliere Orlando (assente)
consigliere Paglia (favorevole)
consigliere Parente (favorevole)
consigliere Pedà (assente)
consigliere Pepe (assente)
consigliere Puzio (assente)
consigliere Quarantiello (favorevole)
consigliere Russo Angela (favorevole)
consigliere Russo Annarita (assente)
consigliere Russo Giovanni (favorevole)
consigliere Saginario (favorevole)
consigliere Scarinzi (favorevole)
consigliere Sguera Nicola (contrario)
consigliere Sguera Vincenzo (assente)
consigliere Tomaciello (favorevole)
consigliere Varricchio (assente)
consigliere Zanone (favorevole)

PRESIDENTE DE MINICO: La delibera è approvata con 18 favorevoli, 2 contrari. Chiedo l'immediata esecutività. Votiamo come sopra? Va bene. Volevo presentare al consiglio il nuovo segretario, che ci accompagnerà nei lavori per un certo periodo, il dott. Paolo Belmonte che sta entrando adesso in aula, al quale diamo il benvenuto e ci auguriamo di poter lavorare in simbiosi [intervento esterno]

SEGRETARIO BELMONTE: buongiorno a tutti, io ringrazio per la fiducia accordatami dal signor sindaco, dall'amministrazione e spero di poter collaborare per le migliori soluzioni alle problematiche, che ci sono sul comune. Sono assegnato in via temporanea, perché sono supplente, in quanto la collega sta attraversando un periodo poco bello, quindi colgo l'occasione, anche in questa sede, di formularle i miei migliori auguri. Nello stesso tempo, per quanto mi riguarda, sono a disposizione, nei limiti delle mie competenze professionali, a poter collaborare al meglio con l'amministrazione e con il consiglio. Ritengo che il consiglio sia l'organo importante, perché a voi è affidata l'attività di indirizzo. Insomma se il consiglio è messo nelle condizioni di poter lavorare bene, poi gli atti gestionali consequenziali trovano sicuramente un maggiore respiro e una maggiore coerenza con le esigenze della cittadinanza. Io, nel rinnovare a tutti quanti noi il miglior lavoro, vi saluto, ribadendo la mia totale disponibilità a poter collaborare al meglio. Vi ringrazio.

PRESIDENTE DE MINICO: grazie segretario. Con la presentazione del nuovo segretario dichiaro sciolta la seduta. Grazie.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno **12 GIU. 2017** per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)

Li **12 GIU. 2017**

Il Messo Comunale
IL CAPOMESSO COMUNALE
(*Francesco MUCCI*)

Il Segretario Generale Supplente
Dr. Andrea Lanzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art.134, comma 3° T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale Supplente
Dr. Andrea Lanzalone