

CITTA' DI BENEVENTO



02 FEB 2011

ORIGINALE

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 3

Del 7 - 6 - 2011

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI RIONE LIBERTÀ - IMPORTO EURO 2.000.000,00 -**

L'anno duemila ~~due~~ il giorno 7 del mese di giugno
alle ore 13.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Geom. Giovanni D'Aronzo	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Maria Grazia Gaudiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ing. Renato Lisi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 9

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il *Dr. Antonio ORLACCHIO* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

RELAZIONE

1. PREMESSA

L'amministrazione Comunale di Benevento ha incaricato il Settore Opere Pubbliche del Comune di redigere il progetto per la manutenzione straordinaria dei marciapiedi del Rione Libertà. Ha inteso con questo intervento provvedere alla necessaria manutenzione dell'assetto urbano del suo centro abitato, per migliorarne la vivibilità soprattutto in una zona densamente popolosa e con caratteristiche di urbanizzazione di tipo economico.

Infatti il Rione Libertà risulta la zona più estesa del territorio urbano del Comune di Benevento. Anche se per questo quartiere negli anni '90 si sono avuti molteplici interventi che hanno riguardato le pavimentazioni pedonali, pur tuttavia queste allo stato risultano in parte deteriorate ed in parte in cattivo stato di manutenzione.

Il progetto prevede anche la realizzazione di una condotta fognaria lungo la II^a Traversa di Via Galanti, che servirà da alleggerimento della condotta fognaria esistente su via Galanti.

Cosicché il Settore OO.PP. è stato incaricato di elaborare un progetto – articolato nei vari livelli – di sistemazione delle aree pedonali più frequentate dalla popolazione, in cui i lavori si potessero svolgere in poco tempo e con il massimo rendimento, rapportando la qualità dell'intervento al tempo ed al prezzo complessivo.

Il progetto esecutivo, di cui la presente relazione è parte integrante, è stato sviluppato sulla base, e contenuto nell'importo di € 2.000.000,00; del progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale di Benevento con delibera n. 26 del 25/01/2010.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Si richiamano a titolo informativo, ma non limitativo, alcune tra le principali norme seguite nella fase di progettazione delle opere.

- D.lgs. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" e s.m.i.;
- D.P.R. 554 del 21 dicembre 1999 "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici;
- D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici" e s.m.i.;

3. VINCOLI PAESAGGISTICI

Gli interventi in questione non rientrano in zone sottoposte a vincolo ambientale ai sensi della Legge n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" né archeologici, né di altra natura, trattandosi di semplice sostituzione del manto superficiale e pertanto di manutenzione.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

La scelta progettuale si è concentrata sulla possibilità di intervenire per il ripristino delle superfici pedonali sconnesse che necessitano di manutenzione più urgente. Perciò alla luce delle considerazioni in premessa (di qualità, tempo e prezzo) si è ritenuto, anche dal punto di vista economico, prevedere la rimozione delle "vecchie" mattonelle e la ripavimentazione di tutte le superfici con nuovi materiali.

L'accertamento dello stato di fatto ha consentito di individuare localmente la corretta tipologia di intervento, considerando non soltanto il semplice rifacimento delle pavimentazioni dei marciapiedi, ma anche interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'installazione di dissuasori di sosta e traffico necessari a consentire il ritorno della vivibilità nei luoghi in cui il transito veicolare ha preso il sopravvento e infine l'arredo urbano per creare spazi di sosta per i pedoni (panchine, dissuasori di sosta, cestini gettacarta e giochi da giardino – come da particolari costruttivi).

Le aree oggetto dell'intervento manutentivo straordinario, gravitano principalmente intorno ai poli scolastici che richiamano notevole flusso pedonale (zona S. Colomba - Via Gioberti), e le aree a ridosso della "Spina Verde" - intervento in itinere - tra le due piazze in prossimità delle chiese di S. Modesto e della SS. Addolorata.

L'intervento consiste nella rimozione di circa 25.000 mq. delle mattonelle in cemento pressato ed in conglomerato bituminoso esistenti e la successiva ripavimentazione con conglomerato bituminoso stampato tipo "StreetPrint" costituito da tappetino di usura impresso a caldo nella fase di stesa del conglomerato con particolari matrici metalliche (sagoma a scelta della Direzione Lavori) e resinatura colorata superiore StreetBond con resine polimeriche ad alta capacità usurante.

Inoltre è prevista la realizzazione di rampe di raccordo e attraversamenti pedonali tali da consentire la mobilità delle persone con ridotte o impedito capacità motorie.

L'installazione di arredi urbani e dissuasori di sosta e di traffico completeranno gli interventi in oggetto.

Per meglio individuare la superficie dei singoli interventi, sono state individuate quattro zone:

- Zona S. Modesto;
- Zona SS. Addolorata "A";
- Zona SS. Addolorata "B";
- Zona Via Napoli.

4.1 Zona S. Modesto

Le strade interessate all'intervento sono: via Capasso Torre, via Salerno, via Bari, via G. De Rienzo, via Palermo, via R. Garrucci, via Torino, via C. Battisti, via Gregorovius, via Milano, via Firenze, via T. Mommsen.

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 9.705,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche - tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico.

4.2 Zona SS. Addolorata "A"

Le strade interessate all'intervento sono: via Duca D'Aosta, via Cavour, via M. D'Azeglio, via Caselli, Rotonda degli Atleti, via Santa Colomba, via Gioberti, via M. Minghetti, via S. Pellico.

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 10.397,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti

sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico; lungo via V. Gioberti sarà attrezzata un'area con giochi da giardino.

4.3 Zona SS. Addolorata "B"

Le strade interessate all'intervento sono: via Gioberti, via Santa Colomba, via Napoli, via M. Pascucci.

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 4.079,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico.

4.4 Zona Via Napoli

Il tratto di Via Napoli interessato all'intervento è compreso tra l'innesto di Via M. Pacifico e fino all'innesto con la Strada Statale Appia (SS7).

La superficie dei marciapiedi oggetto di intervento manutentivo è pari a mq. 989,00.

Il progetto, in particolare, prevede la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo massetto, il riallineamento dei cordoni stradali, il riposizionamento dei chiusini e delle griglie in ghisa, il ripristino dello stato di base, con misto cementato, per i tratti sconnessi e la pavimentazione finale con tappetino in conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint dello spessore di cm. 6,00.

Lungo i marciapiedi, come riportato nelle tavole grafiche allegate, saranno realizzati regolari raccordi stradali (rampe) al fine di creare percorsi privi di barriere architettoniche – tavola 6 particolari costruttivi.

Saranno realizzati nuovi attraversamenti pedonali, e quelli esistenti realizzati con vernice, saranno sostituiti con conglomerato bituminoso stampato tipo StreetPrint.

Infine saranno installati arredi urbani (panchine con e senza schienale, cestini portarifiuti) e colonnine dissuasori di sosta e traffico.

4.5 Sistema fognario via Galanti

L'intervento prevede come obiettivo (vedi tavola n.7) la realizzazione di una condotta fognaria principale sulla II^a traversa di via Galanti, di alleggerimento della condotta esistente su Via Galanti che, attraverso il tracciato più breve, riesca a trasferire i volumi in eccesso (recapitati presuntivamente durante gli eventi meteorici) verso l'emissario situato sulla via Follerau.

La nuova condotta di progetto interseca la condotta esistente a ridosso del pozzetto (38) situato su via Galanti, mentre a valle, si innesta a ridosso del pozzetto (24) sulla condotta esistente di via Follerau. Il diametro della condotta di progetto, a sezione circolare con base di appoggio, è di cm. 120 (diametro interno).

Le difficoltà di realizzazione della condotta fognaria, consistenti nel raggiungimento della profondità di scavo di circa - 4,00 mt. nel tratto iniziale, sono state superate adottando tecnologie di blindatura dello scavo e l'utilizzo di pali trivellati per la protezione dei fabbricati esistenti lungo il tracciato.

A completamento della condotta fognaria, sarà realizzato un sistema di raccolta delle acque meteoriche stradali, che convoglieranno gli scariche nella nuova fogna. Infine sarà ripristinato il manto stradale mediante la stesura di binder e tappetino.

5. ELENCO DEGLI ELABORATI

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Computo metrico estimativo e quadro economico;
3. Elenco prezzi unitari;
4. Analisi dei prezzi;
5. Stima incidenza manodopera;
6. Stima incidenza sicurezza;
7. Cronoprogramma dei lavori;
8. Capitolato speciale d'appalto;
9. Schema contratto d'appalto;
10. Piano di manutenzione dell'opera.

5.1 ELABORATI GRAFICI

1. Aerofotogrammetria con indicazione delle zone di intervento;
2. Planimetria particolareggiata zona *S. Modesto*;
3. Planimetria particolareggiata zona *SS. Addolorata "A"*;
4. Planimetria particolareggiata zona *SS. Addolorata "B"*;
5. Planimetria particolareggiata zona *Via Napoli*;
6. Particolari costruttivi;
7. Sistema fognario Via Galanti.

6. COSTO DELL'OPERA

La stima dei lavori è stata eseguita facendo riferimento al Listino Prezzi della Regione Campania in vigore per l'anno 2009 più eventuali nuovi prezzi scaturiti da regolari analisi.

L'importo complessivo dell'opera è pari a € 2.000.000,00, di cui € 1.675.460,00 per lavori ed € 324.540,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad € 1.644.752,00, mentre i rimanenti € 30.708,00 sono gli oneri della sicurezza. Questi sono distinti in costi ordinari, per € 12.274,00, quota di sicurezza già contenuta nei prezzi di tariffa, ed € 18.434,00 sono costi speciali, computati

analiticamente con i prezzi della tariffa Regionale e riportati nel computo metrico estimativo dei lavori alla categoria "Sicurezza".

Il quadro economico di spesa è di seguito riportato:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1	LAVORI A MISURA	€ 1.644.752,00
A.2	LAVORI A CORPO	€ 0,00
A. IN UNO SOMMANO		€ 1.644.752,00
B.1	ONERI PER LA SICUREZZA - ORDINARI	€ 12.274,00
B.2	ONERI PER LA SICUREZZA - SPECIALI	€ 18.434,00
B	SOMMANO	€ 30.708,00
IMPORTO LAVORI DI PROGETTO (A+B)		€ 1.675.460,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C.1	INCENTIVO UTC 0,5% e assicurazione progettisti	€ 8.377,30
C.2	SPESE TECNICHE GENERALI	€ 96.500,00
C.3	ACCANTONAMENTO AI SENSI Art.133, c.4, D.Lgs. 163/06	€ 8.377,30
C.4	ALLACCIAMENTI PUBBLICI SERVIZI	€ 2.447,07
C.5	IMPREVISTI, LAVORI IN ECONOMIA E ARROTONDAMENTI	€ 8.377,30
C.6	SPESE PER PUBBLICITA'	€ 4.400,00
C.7	IVA SUI LAVORI (10% di A+B)	€ 167.546,00
C.8	IVA SUI LAVORI IMPREVISTI (10% di C.5)	€ 837,73
C.9	IVA SU C.2 (20%)	€ 19.300,00
C.10	assicurazione progettisti 0,5 %	€ 8.377,30
C. IN UNO SOMMANO		€ 324.540,00
IMPORTO PROGETTO (A+B+C)		€ 2.000.000,00



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. GIUSEPPE SOMMA

Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

PROPONE

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. di approvare la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA MARCIAPIEDI RIONE LIBERTÀ composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di euro 2.000.000,00 di cui euro 1.675.460,00 per lavori (e di questi euro 1.644.752,00 soggetti a ribasso ed euro 30.708,00 per oneri per la sicurezza

DELIBERA

di **approvare** integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta:

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 02 FEB. 2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 02 FEB. 2011

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 7-1-2011

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio