

CITTA' DI BENEVENTO



5 APR. 2011

ORIGINALE

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 68

Del 25-3-2011

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA TRIBUNA STAMPA ALLO STADIO SANTA COLOMBA - IMPORTO EURO 556.000,00 -

L'anno duemila ~~11~~ il giorno 25 del mese di MARZO
alle ore 12.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Luigi Boccalone	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sig. Aldo Damiano	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sig. Giovanni D'Aronzo	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Maria Grazia Gaudiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Ionico	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Angelo Miceli	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. LUIGI SCARINZI	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Totale Presenti		9	

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. Antonio ORLACCHIO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

RELAZIONE

PREMESSA

L'amministrazione della città di Benevento ha in programma, per l'impianto sportivo dello stadio "Santa Colomba" ora denominato *Ciro Vigorito*, i lavori per la realizzazione di una nuova tribuna stampa, in sostituzione di quella esistente, conformemente alle norme CONI per gli impianti sportivi. La tribuna stampa, dopo circa un trentennio dalla sua costruzione, risulta essere oltre che inadeguata, fatiscente e non funzionale, per una città come Benevento che, oltre ad avere una società militante nei campionati professionistici di calcio con prospettive di grande valenza per l'intero Sannio, spesso ospita manifestazioni di valenza internazionale di altre discipline sportive, con la ovvia presenza di giornalisti e teleoperatori che necessitano di lavorare in condizioni ottimali dovendo trasmettere i relativi servizi in tempo reale.

STATO ATTUALE:

La tribuna stampa dello stadio "Santa Colomba" attualmente può ospitare solo 50 giornalisti, e pur trovandosi in simmetria rispetto al terreno di gioco non è confacente alle norme vigenti, per cui non funzionale secondo i dettami della Lega Nazionale Calcio. La tribuna stampa esistente e quella "aggiuntiva", ubicata nella tribuna centrale (detta anche *vip*) presentano un numero limitato di posti disponibili, a fronte di richieste di accrediti di testate giornalistiche ed emittenti radiotelevisive pari a quasi il doppio della reale capienza. La sala stampa infatti è del tutto inadeguata non essendo suddivisa in settori: quella per la carta stampata e quella per solo radio e televisioni.

SCELTA PROGETTUALE:

Il progetto prevede di incrementare il numero dei posti dell'attuale tribuna stampa mediante la realizzazione di una struttura ex novo suddivisa in settori differenziati ai quali potranno accedere i giornalisti per i quotidiani, le emittenti televisive e le emittenti radiofoniche. Ogni postazione sarà dotata di un piano di lavoro di larghezza 70 cm e profondità cm 45 ed attrezzata con punto rete, punto presa, luce e alloggiamento per computer. Al di sopra delle gradonate esistenti, quindi, un nuovo corpo vetrato coperto di lunghezza di m 60 ospiterà 118 postazioni destinate ai giornalisti, che potranno godere delle migliori dotazioni tecnologiche, due sale telecamere di 17 mq, ed una sala caffetteria di 22 mq che garantisce un servizio di catering prima della partita, durante l'intervallo e dopo la fine di ogni incontro. Oltre alla tribuna stampa è prevista nella zona centrale una tribuna d'onore riservata ai vip con 20 poltrone, chiusa lateralmente e frontalmente da lastre di vetro.

Al fine di migliorare ed aumentare le potenzialità della struttura sportiva, l'intervento di progetto della nuova tribuna stampa è teso all'ottenimento dei seguenti obiettivi:

- Realizzazione di una nuova struttura per necessità di posti a sedere supplementari
- Realizzazione di vetrate termoisolanti;
- Realizzazione di una tribuna stampa più funzionale ed accogliente;

Gli interventi previsti, nei limiti delle disponibilità economiche, rappresentano dei puntuali miglioramenti sempre finalizzati all'utilizzo dell'infrastruttura nell'ottica dello stato di sicurezza.

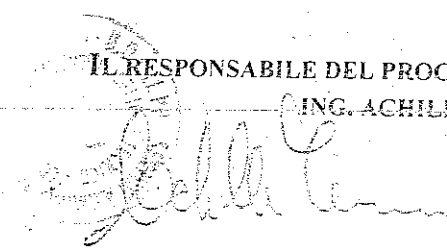
Al progetto definitivo sono allegati i seguenti elaborati:

- TAV. 2 RELAZIONE GEOLOGICA
- TAV. 3 PLANIMETRIA DI INSIEME (1:500)
- TAV. 4 PIANTE E PROSPETTO (1:100)
- TAV. 5 PIANTE E SEZIONI (1:100)
- TAV. 6 IMPIANTO ELETTRICO
- TAV. 7 PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE E ASSONOMETRIA-
- TAV. 8 PROGETTO STRUTTURALE – SEZIONI E CARPENTERIA METALLICA-
- TAV. 9 PROGETTO STRUTTURALE – SEZIONI E TRAVE IN C.A.-
- TAV. 10 CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE
- TAV. 11 DISCIPLINARE TECNICO
- TAV. 12 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

I prezzi utilizzati nel computo metrico sono desunti dalla Tariffa delle Opere Pubbliche, aggiornata al 2010, in vigore nella regione Campania approvata con delibera di Giunta Regionale n° 1914 del 29/12/2009. Con il successivo quadro economico di seguito riportato:

PROGETTO DEFINITIVO		IMPORTO TOTALE	€ 556.000,00
STADIO S.COLOMBA tribuna stampa			
	aliquota (%)		€ 556.000,00
LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA			€ 431.908,41
	Lavori a misura al netto degli oneri di sicurezza	€ 421.456,29	
	Sicurezza sui lavori a misura	€ 10.452,12	
		€ -	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 124.091,59
	Imprevisti, art. 12 dpr 554/99	€ 20.722,70	
	Spese tecniche relative alla progettazione preliminare e definitiva esclusa la progettazione esecutiva, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.	€ 9.178,05	
	progettazione esecutiva e consulenze esterne	€ 30.000,00	
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art. 124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554; collaudo tecnico amministrativo; collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.	€ 12.000,00	
	IVA su prove geologiche, statiche etc	20% € 2.400,00	
	C.N.P.A.T.A.	2% € 600,00	
	IVA su progettazioni esterne	20% € 6.000,00	
	I.V.A. ed eventuali altre imposte	10% € 43.190,84	

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. ACHILLE TIMOSSI



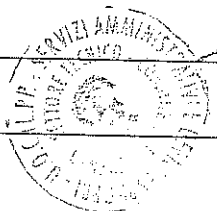
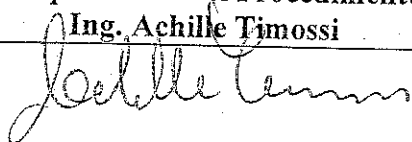
Il sottoscritto ing. Roberto La Peccerella, nella qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche

PROPONE

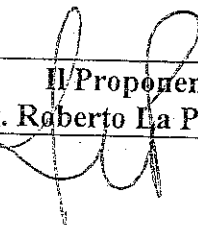
alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero:

1. di approvare la suesposta relazione del Responsabile del Procedimento;
2. di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di **REALIZZAZIONE DELLA NUOVA TRIBUNA STAMPA ALLO STADIO SANTA COLOMBA**, composto dagli elaborati specificati in relazione, che comporta una spesa complessiva di euro **556.000,00** di cui euro **431.908,41** per lavori (e di questi euro **421.456,29** soggetti a ribasso d'asta ed euro **10.452,12** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro **124.091,59** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come riportato nel quadro economico;
3. di dare atto che il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 3.7.2009;
4. di dare atto che la spesa di euro **556.000,00** trova copertura nell'ambito dell'intervento 2.05.01.01 cap. 44186

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Achille Timossi



Il Proponente
Ing. Roberto La Peccerella

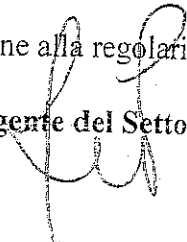
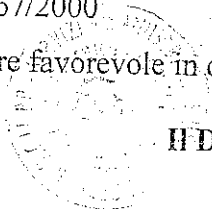


PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Dirigente del Settore



Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2° (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194; Visto, inoltre, l'art. 33 del Regolamento di Contabilità;
Visto il bilancio di previsione per l'anno 2011, in esercizio provvisorio;
Letta la proposta di deliberazione, e visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulata dal Dirigente del servizio interessato ing. Roberto La Peccerella, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000:

Sul presupposto che il dirigente proponente, che ha dichiarato l'esistenza delle somme sopraindicate a valere sugli impegni indicati, abbia verificato la possibilità di utilizzare le somme a valere sul finanziamento indicato, e visto che a tale verifica va sottoposta la validità del presente parere;
Visto che si è accertata l'esistenza, sull'intervento/capitolo di pertinenza, della disponibilità indicata e considerato che detta dichiarazione, va intesa quale mero atto endoprocedimentale di impegno contabile inserito nel procedimento del parere di regolarità contabile, riservando l'assunzione dell'impegno ex art. 151 comma 4 D.Lgs. n° 267/2000 sulla Determinazione Dirigenziale che, in ogni caso, dovrà essere redatta dal Dirigente del Servizio interessato dopo aver completato l'iter del finanziamento: esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Il Dirigente del Settore Finanze
dott. Andrea Lanzalone



VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Li

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta.

Con separata unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 5 APR. 2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. _____ del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. _____ di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);


È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. _____ in data _____ (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 5 APR. 2011

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Franco MUCCI)

Il Segretario Generale


Dr. Antonio Orlacchio
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Anselma Lanzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 25-3-2011

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorso dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio