

Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 140

Del 28.09.2011

OGGETTO: Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, art. 11 legge 9 dicembre 1998 n. 431, annualità 2011. Integrazione Bando, a norma dell'art. 7 della legge 12 novembre 2004 n. 269 e istituzione fondo integrativo per incrementare le risorse regionali

L'anno duemilaundici il giorno 28 del mese di settembre alle ore 12.00.nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr.Luigi Abbate	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti.....5.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* la Dott.ssa Rossella Grasso con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto

IL SEGRETARIO GENERALE
Rossella Grasso

La Giunta Comunale

Premesso che :

la Giunta Regionale della Campania, con delibera n° 231 del 06/02/2008, ha approvato le " Linee guida per l'utilizzo delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione, a norma dell' ex art.11 della legge 431/98 ".

Nelle more del riparto dei fondi, per il sostegno all'accesso alle abitazioni, che la Regione assegnerà ai Comuni, questa Amministrazione è tenuta ad attivare le procedure concorsuali per l'assegnazione dei contributi annualità 2011, entro e non oltre il 30/09/2011, come previsto dal D.L. n.158/2008 art.1, comma 1-bis, coordinato con legge di conversione 18 dicembre 2008, n.199.

Dalle Linee Guida si rileva che i Comuni, concorrendo con propri fondi ad incrementare le risorse attribuite, possono stabilire ulteriori articolazioni delle classi di reddito o soglie di incidenza del canone più favorevoli rispetto a quelle indicate;

Visto l'art.7 della Legge 12 novembre 2004 n.269, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 13 settembre 2004 n.240, che dispone che " i Comuni possono, con delibera della propria Giunta, prevedere che i contributi integrativi destinati ai conduttori vengano, in caso di morosità, erogati al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, anche tramite l'associazione della proprietà edilizia dallo stesso locatore per iscritto designata, che attesta l'avvenuta sanatoria con dichiarazione sottoscritta anche dal locatore ".

Vista la proposta del Settore Servizi Sociali volta ad incrementare la risorsa regionale, con una quota di compartecipazione comunale , al fine di rendere i criteri concorsuali più confacenti alle specifiche esigenze locali, e , a tal fine,

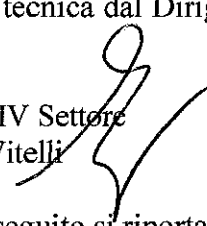
- di istituire un fondo integrativo, quale quota di compartecipazione del Comune, per incrementare la risorsa, che la Regione assegnerà a questo Ente, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, per l'annualità 2011, ai sensi dell'ex art. 11 della legge 9/12/98 n. 431;

- i prevedere, nel bando, che i contributi integrativi destinati ai conduttori vengano, in caso di morosità, erogati al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, anche tramite l'associazione della proprietà edilizia dallo stesso locatore per iscritto designata, che attesta l'avvenuta sanatoria con dichiarazione sottoscritta anche dal locatore, a norma dell'art. 7 della Legge 12 novembre 2004 n. 269;

Ritenuto possibile provvedere in merito, alla luce della relazione dell'Assessore Scarinzi;

Visto il parere favorevole espresso ex art. 49, comma 1, in merito alla regolarità tecnica dal Dirigente responsabile dei Servizi Sociali dott. Vitelli;

Il Dirigente il IV Settore
Dott. Gennaro Vitelli



Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Finanze che qui di seguito si riporta:

Letta la proposta di deliberazione che propone di istituire un fondo integrativo, quale quota di compartecipazione del Comune per incrementare la risorsa che la regione assegnerà a questo ente, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, per l'annualità 2011, ai sensi dell'art. ex art. 11 della legge 9.12.98 n.431.

Considerato che la quota di compartecipazione per il bando annualità 2011 sarà successivamente stabilita in base alle disponibilità del Settore IV e considerato che l'impegno di spesa verrà assunto con successivo provvedimento dirigenziale e che questa dichiarazione, va intesa quale mero atto endoprocedimentale di impegno contabile inserito nel procedimento del parere di regolarità contabile, riservando all'assunzione dell'impegno sull'intervento 1.10.04.05 il visto di regolarità contabile ex art. 151 comma 4 D.lgs. n.267/2000 sulla determinazione dirigenziale che, in ogni caso, dovrà essere redatta dal dirigente del servizio.

Nei sensi sopraindicati è parere sulla regolarità contabile.

ALS



Dirigente Settore Finanze
Dott. Andrea Lanzalone

Con votazione unanime, espressa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Istituire un fondo integrativo per l'importo massimo di euro 1000.00, quale quota di compartecipazione del Comune, per incrementare la risorsa che la Regione assegnerà a questo Ente, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione alle Regioni per l'annualità 2011, ai sensi dell'ex art. 11 della legge 9/12/98 n. 431;
- 2) Autorizzare il Dirigente il IV Settore dott. Vitelli, responsabile dei Servizi Sociali, a procedere alla pubblicazione del bando, apportando le integrazioni opportune e, precisamente, prevedere che i contributi integrativi destinati ai conduttori vengano, in caso di morosità, erogati al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, anche tramite l'associazione della proprietà edilizia dallo stesso locatore per iscritto designata, che attesta l'avvenuta sanatoria con dichiarazione sottoscritta anche dal locatore, a norma dell'art. 7 della Legge 12 novembre 2004 n. 269;
- 3) Dare atto che le risorse necessarie alla compartecipazione sono disponibili all'intervento 1100408 del bilancio 2011;
- 4) Dare mandato al nominato Dirigente per tutti gli adempimenti del caso, e per trasmissione della presente deliberazione alla Regione Campania;
- 5) Dichiarare e rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 06.11.2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 06.11.2011

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

Rossella Grasso

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

Rossella Grasso