



# Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N.197

Del 23.11.2011

OGGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE EXTRAURBANE ANNO 2008 - LAVORI COMPLEMENTARI - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - IMPORTO EURO 217.813,43 -

L'anno duemilaundici ..... il giorno 23 ..... del mese di novembre alle ore...12.00.....nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Totale Presenti.....10.....**

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* la dott.ssa Rossella Grasso con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000). Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato. Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Rossella Grasso

## La Giunta Comunale

**Sentita** la relazione dell'Assessore Iadanza che illustra la proposta di deliberazione;

**Vista** la relazione dell'ing. Giovanni Racioppi, dell'ufficio tecnico comunale, che qui di seguito si riporta:

“Con delibera di Giunta Comunale n. 161 del 13.5.2010 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE EXTRAURBANE - ANNO 2008* - per l'importo complessivo di € 1.281.647,50, finanziato con mutuo Cassa DD.PP.

Con determina dirigenziale n. 29 del 27.1.2011 i lavori venivano aggiudicati alla ditta CAVOTO COSTRUZIONI SRL con il ribasso del 23,50% sull'importo del progetto e, quindi, per un importo contrattuale complessivo di €. 792.011,60.

Il contratto pubblico amministrativo con la ditta CAVOTO COSTRUZIONI SRL è stato stipulato in data 17.2.2011, N. 15331 di Rep. e registrato a Benevento in data 25.2.2011 al n. 238. Con verbale in data 07.03.2011 ha avuto luogo la consegna parziale dei lavori.

In corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori variativi e suppletivi dovuti essenzialmente a situazioni impreviste e imprevedibili all'atto della progettazione (anno 2008), per cui è stata formalmente disposta una perizia variativa e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 132 del D. Lgs. 12.4.2006 n° 163 (Codice dei Contratti Pubblici) comma 1 lett. b) e comma 3, art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e art. 10 del D.M. LL. PP. 19/04/2000 n. 145.

Per effetto della perizia variativa e suppletiva, approvata dal Responsabile del Procedimento ai sensi del comma 9 dell'art. 161 D.P.R. n. 207/2010 in quanto l'importo complessivo dei lavori è compreso nell'ambito delle somme finanziate senza ricorrere ad ulteriori spese, si è venuto a determinare un importo contrattuale di € 857.513,98 con un incremento di € 65.502,38 rispetto al contratto originario. Di tale perizia variativa e suppletiva si è preso atto con determina Dirigenziale n. 355 del 19.8.2011.

L'Amministrazione, inoltre, ha ritenuto di intervenire anche su strade extraurbane non comprese nel progetto né nel contratto iniziali danneggiate per effetto del deterioramento del piano viabile e smottamenti registratisi nella stagione invernale u.s., imprevedibili al momento della redazione del progetto.

Per l'affidamento dei suddetti lavori si ricorre alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mm. ii., in quanto ricorrono le condizioni di cui al punto a.1) (strettamente necessari al perfezionamento del contratto principale) e a.2) (valore complessivo stimato per lavori complementari non superiori il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale), che prevede di affidare i lavori complementari allo stesso operatore economico che esegue il lavoro principale.

Per tale motivazione, l'U.T.C. del Settore OO.PP. nelle persone dell'ing. Antonio De Gennaro, Direttore dei Lavori e dell'ing. Giovanni Racioppi, Responsabile del Procedimento, ha redatto il progetto esecutivo dei “Lavori Complementari” di cui al punto a) del comma 5 dell'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010, che prevede una spesa di € 217.813,43 per lavori e oneri di sicurezza, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale (rep. n. 15331/2011).

In particolare i lavori complementari sono relativi a n. 14 interventi dettagliatamente descritti nell'elaborato R01 – Relazione Generale di progetto.

Gli elaborati relativi al progetto dei lavori complementari sono i seguenti:

1. R01 RELAZIONE GENERALE
2. R02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
3. R03 ELENCO DEI PREZZI
4. R04 SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N.2 E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
5. R05 CRONOPROGRAMMA
6. R06 SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO
7. R07 ELENCO ELABORATI
8. P01 STRADA VICINALE MORANTE -- CONTRADA CARDONCELLI -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
9. P02 STRADA COMUNALE MONTE PINO I TRATTO -- PROLUNGAMENTO -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
10. P03 STRADA VICINALE MONTE PINO II TRATTO -- CONTRADA CIANCELLE -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
11. P04 STRADA CONTRADA PANTANO -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
12. P05 STRADA COMUNALE MONTE PINO -- ALLARGAMENTO PONTICELLO -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
13. P06 STRADA CONTRADA OLIVOLA -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
14. P07 CONTRADA RIPA MORTA -- VIA ACQUAFREDDA -- PLANIMETRIA DI PROGETTO
15. P08 STRADA VICINALE MORANTE -- CONTRADA EPITAFFIO -- PLANIMETRIA DI PROGETTO

16. P09 STRADA COMUNALE MADONNA DELLA SALUTE – CONTRADA MONTECALVO – PLANIMETRIA DI PROGETTO
17. P10 STRADA COMUNALE BENEVENTO-PIETRELCINA – CONTRADA SAN DOMENICO I TRAVERSA – PLANIMETRIA DI PROGETTO
18. P11 STRADA IN LOCALITA' LA FRANCESCA – PLANIMETRIA DI PROGETTO
19. P12 STRADA CONTRADA TORRE ALFIERI – PLANIMETRIA DI PROGETTO
20. P13 SOTTOPASSO COMPLANARI ALLA STRADA STATALE N. 88 – PLANIMETRIA DI PROGETTO
21. P14 STRADA VICINALE SAN LEUCIO II – PLANIMETRIA DI PROGETTO

Il nuovo quadro economico relativo all'intero intervento denominato *MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE EXTRAURBANE - ANNO 2008*, includendo l'importo dei lavori complementari, risulta il seguente:

<b>CITTA' DI BENEVENTO</b>				
<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE EXTRAURBANE - ANNO 2008 - LAVORI COMPLEMENTARI</b>				
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A OPERE COMPONENTI L'APPALTO</b>				
	<b>A MISURA</b>	<b>A CORPO</b>	<b>IN ECONOMIA</b>	<b>TOTALI</b>
1	Manutenzione straordinaria strade extraurbane	€ 1.018.623,71	€ -	€ 1.018.623,71
<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>				<b>€ 1.018.623,71</b>
<b>B LAVORI A BASE DI APPALTO</b>				
1	Lavorazioni ed opere soggette a ribasso d'asta:			€ 1.012.716,59
2	Lavorazioni ed opere non soggette a ribasso d'asta (Oneri Specifici per l'attuazione del piano di sicurezza):		€ 11.376,29	
3	Importo compreso "nell'importo per l'esecuzione delle lavorazioni", ma non soggetto a ribasso d'asta (Oneri Generali per l'attuazione del piano di sicurezza):		€ 5.907,12	
4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:			€ 17.283,41
<b>Importo a base di appalto</b>				<b>€ 1.030.000,00</b>
<b>C PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA</b>				
1	Importo contrattuale			€ 774.728,19
2	Ribasso d'asta pari a 23,50%		€ 237.988,40	
3	Importo perizia di variante suppletiva			€ 65.502,38
4	Importo dei lavori			€ 840.230,57
<b>Importo a base di contratto</b>				<b>€ 867.613,98</b>
<b>D PROCEDURA NEGOZIATA IN BASE ART. 57 COMMA 6 a) D.LGS. 163/2006</b>				
1	Importo dei lavori			€ 213.813,43
2	Oneri della sicurezza			€ 4.000,00
<b>Importo a base di appalto</b>				<b>€ 217.813,43</b>
<b>E SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€ 13.916,29
2	Rilievi, accertamenti ed indagini			€ 7.992,54
3	Allacciamenti ai pubblici servizi (Oneri ANAS)			€ 25.000,00
4	Imprevisti e varianti di cui all'art. 132 D.Lgs. 163/2006			€ -
5	Acquisizione aree o immobili			
6	Accantonamenti (art. 92 D.Lgs. 163/2006)			€ 16.878,52
7	Oneri di discarica da pagarsi su presentazione di fattura			€ 25.000,00
8	Spese generali e tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza contabilità, assicurazione dei dipendenti			
9	Spese per attività di consulenza o di supporto			
10	Spese per commissioni giudicatrici			€ -
11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 10.000,00
12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			
13	IVA ed eventuali altre imposte su lavori	10%	€ 1.075.327,41	€ 107.532,74
14	IVA su spese tecniche	20%	€ -	€ -

La spesa complessiva dell'intero intervento prevede quindi € 1.075.327,41 per lavori a corpo al netto di ribasso e comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 206.320,09 per somme a disposizione per un totale di € 1.281.647,50, rientrante nell'ambito del finanziamento approvato senza ulteriori incrementi di spesa rispetto all'impegno economico originario."

**Ritenuto** necessario provvedere in merito, per quanto di competenza, demandando al dirigente dell'attuazione del programma triennale OO.PP., responsabile pro tempore del Settore OO.PP.;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49 D.P.R. 267/2000 dal dirigente dell'attuazione del programma triennale OO.PP., responsabile pro tempore del Settore OO.PP. arch. Isidoro Fucci;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OO.PP.  
ARCH. ISIDORO FUCCI



**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art.151, comma 4 T.U. N.267/2000 dal Dirigente del Settore Finanze, che si riporta:

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194;

Letta la proposta di deliberazione, e il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulato dal Dirigente del servizio interessato arch. Isidoro Fucci ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Visto che non è stata richiesta l'attestazione sulla copertura finanziaria trattandosi di una rimodulazione di spese all'interno del quadro economico già in precedenza approvato; esprime nulla osta in ordine alla regolarità contabile.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE  
DOTT. ANDREA LANZALONE



**Visto** l'art.134 del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000;

**Visto** il D. Lgs n. 163 del 12.4.2006;

**Visto** il regolamento comunale per le forniture ed i servizi in economia vigente;

**Visto** il DPR n 207 del 5.10.2010;

A voti favorevoli unanimi , espressi nei modi di legge,

### **Delibera**

per le motivazioni in premessa,

1. Autorizzare l'arch. Isidoro Fucci, dirigente responsabile pro tempore del Settore OO.PP., a procedere all'affidamento dei lavori complementari nell'ambito della manutenzione straordinaria strade extraurbane – anno 2008 per un importo complessivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, di euro 217.813,43;
2. Dare atto che il maggiore importo di euro 217.813,43 rientra nell'ambito dell'importo originariamente finanziato mediante mutuo CASSA DD.PP. pos. n. 4533995 intervento 2.08.01.01 cap. 44466 (imp. n. 2284/10);
3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 12 DIC. 2011 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. .... del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. .... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 12 DIC. 2011

Il Messo Comunale  
F.to 12/10/11

Il Segretario Generale  
*Rossella Grasso*

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale  
*Rossella Grasso*