

Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 18

Del 20-1-2012

OGGETTO. PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA TRIBUNA STAMPA ALLO STADIO "CIRO VIGORITO" - IMPORTO COMPLESSIVO € 556.000,00 - RIAPPROVAZIONE PER VARIAZIONE FONTE DI FINANZIAMENTO -

L'anno duemiladodici il giorno 20 del mese di Gennaio alle ore 12,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti..... 8

Partecipa in qualità di *Segretario Generale*



8 *Andrea Lanzalone*

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
8 *Andrea Lanzalone*

La Giunta Comunale

Sentita la relazione dell' Assessore Iadanza che illustra la proposta di deliberazione;
Vista la relazione dell'ing. Achille Timossi, dell'Ufficio tecnico comunale che qui di seguito si riporta:

“L' amministrazione della città di Benevento ha in programma, per l' impianto sportivo dello stadio “Santa Colomba” ora denominato **Ciro Vigorito** a seguito della delibera di giunta, i lavori per la realizzazione di una nuova tribuna stampa, in sostituzione di quella esistente, conforme alle norme CONI per gli impianti sportivi. La tribuna stampa, dopo circa un trentennio dalla sua costruzione, risulta essere oltre che inadeguata, fatiscente e non funzionale, per gli eventi sportivi che la città di Benevento ospita con manifestazioni di valenza internazionale di altre discipline sportive quali il rugby, oltre ad avere una società militante nei campionati professionistici di calcio con prospettive di grande valenza per l'intero Sannio, con la ovvia presenza di giornalisti e teleoperatori che necessitano di lavorare in condizioni ottimali dovendo trasmettere i relativi servizi in tempo reale.

Stato attuale: La tribuna stampa dello stadio “ Santa Colomba” attualmente può ospitare solo 50 giornalisti , e pur trovandosi in simmetria rispetto al terreno di gioco non è confacente alle norme vigenti, per cui non funzionale secondo i dettami della Lega Nazionale Calcio. La tribuna stampa esistente e quella “aggiuntiva “, ubicata nella tribuna centrale (detta anche vip) presentano un numero limitato di posti disponibili, a fronte di richieste di accrediti di testate giornalistiche ed emittenti radiotelevisive pari a quasi il doppio della reale capienza. La sala stampa infatti è del tutto inadeguata non essendo suddivisa in settori: quella per la carta stampata e quella per solo radio e televisioni.

Scelta progettuale: Il progetto prevede di incrementare il numero dei posti dell'attuale tribuna stampa mediante la realizzazione di una struttura ex novo suddivisa in settori differenziati ai quali potranno accedere i giornalisti per i quotidiani, le emittenti televisive e le emittenti radiofoniche. Ogni postazione sarà dotata di un piano di lavoro di larghezza 70 cm e profondità cm 45 ed attrezzata con punto rete, punto presa, luce e alloggiamento per computer. Al di sopra delle gradonate esistenti, quindi, un nuovo corpo vetrato coperto di lunghezza di m 60 ospiterà 118 postazioni destinate ai giornalisti, che potranno godere delle migliori dotazioni tecnologiche, due sale telecamere di 17 mq, ed una sala caffetteria di 22 mq che garantisce un servizio di catering prima della partita, durante l'intervallo e dopo la fine di ogni incontro. Oltre alla tribuna stampa è prevista nella zona centrale una tribuna d'onore riservata ai vip con 20 poltrone, chiusa lateralmente e frontalmente da lastre di vetro. Al fine di migliorare ed aumentare le potenzialità della struttura sportiva, l'intervento di progetto della nuova tribuna stampa è teso all'ottenimento dei seguenti obiettivi :

- Realizzazione di una nuova struttura per necessità di posti a sedere supplementari
- Realizzazione di vetrate termoisolanti;
- Realizzazione di una tribuna stampa più funzionale ed accogliente;

Gli interventi previsti, nei limiti delle disponibilità economiche, rappresentano dei puntuali miglioramenti sempre finalizzati all'utilizzo dell'infrastruttura nell'ottica dello stato di sicurezza.

Sono stati effettuati anche dei sondaggi per approntare la relazione geologica per approntare i calcoli in previsione di un eventuale deposito presso il Genio Civile. Sulle somme a disposizione sono state inserite le somme per provvedere ad installare un' insegna con la denominazione dello stadio per la fornitura degli arredi del bar.

Alla presente relazione del progetto definitivo, sono allegati i seguenti elaborati :

TAV. 2 RELAZIONE GEOLOGICA

TAV. 3 PLANIMETRIA DI INSIEME (1:500)

TAV. 4 PIANTE E PROSPETTO (1:100)

TAV. 5 PIANTE E SEZIONI (1:100)

TAV. 6 IMPIANTO ELETTRICO

TAV. 7 PROGETTO STRUTTURALE – PIANTE E ASSONOMETRIA-

TAV. 8 PROGETTO STRUTTURALE – SEZIONI E CARPENTERIA METALLICA-

- TAV. 8 PROGETTO STRUTTURALE – SEZIONI E CARPENTERIA METALLICA-
TAV. 9 PROGETTO STRUTTURALE – SEZIONI E TRAVE IN C.A.-
TAV. 10 CALCOLI PRELIMINARI DELLE STRUTTURE
TAV. 11 DISCIPLINARE TECNICO
TAV. 12 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

I prezzi utilizzati nel computo metrico sono desunti dalla Tariffa delle Opere Pubbliche, aggiornata al 2010, in vigore nella regione Campania approvata con delibera di Giunta Regionale n° 1914 del 29/12/2009. Con il successivo quadro economico di seguito riportato:

PROGETTO DEFINITIVO			
STADIO C.VIGORITO tribuna stampa	IMPORTO TOTALE	€	556.000,00
	aliquota (%)		€ 556.000,00
LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA			
Lavori a misura al netto degli oneri di sicurezza		€	413.859,85
Sicurezza sui lavori a misura		€	5.083,37
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
arredamento bar		€	19.000,00
insegna		€	26.000,00
imprevisti		€	8.580,80
Spese tecniche relative alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.	2%	€	8.378,86
assicurazione dei dipendenti art 111 comma 1 del Dlgs 163/2008	0,50%	€	2.094,72
spese Genio Civile		€	300,00
commissione giudicatrice		€	6.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art. 124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554; collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.		€	11.000,00
iva arredamenti e insegna	21%	€	9.450,00
iva commissione	21%	€	1.260,00
iva su imprevisi	10%	€	858,08
iva per collaudatore statico in corso d'opera	21%	€	840,00
IVA su prove geologiche * pagate prima del 17/09/2011	20%	€	1.400,00
I.V.A. ed eventuali altre imposte	10%	€	41.894,32

Il progetto definitivo era stato già approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25.3.2011: poiché occorre variare la fonte di finanziamento la riapprovazione del progetto costituisce variazione al piano triennale delle OO.PP. e variazione di bilancio. Per tale motivo la presente proposta costituisce impegno ad inserire, nel redigendo Bilancio 2012, l'opera di che trattasi, finanziandola con proventi derivanti da entrate proprie;

Ritenuto necessario provvedere in merito per quanto di competenza, demandando al Dirigente dell'attuazione del programma triennale OO.PP., responsabile pro tempore del Settore OO.PP.; Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica delle proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49 D.P.R.267/2000 dal dirigente dell'attuazione del programma triennale OO.PP., responsabile pro tempore del Settore OO.PP. Arch. Isidoro Fucci;

II DIRIGENTE DEL SETTORE OO.PP.
ARCH. ISIDORO FUCCI

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151 comma 4 T.U. N. 267/2000 dal Dirigente Settore Finanze, che qui di seguito si riporta:

Visto il D. Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n° 194; Visto, inoltre, l'art. 33 del Regolamento di Contabilità;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2012, in esercizio provvisorio;

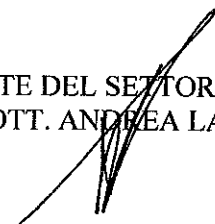
Letta la proposta di deliberazione, e visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica formulata dal Dirigente del servizio interessato arch. Isidoro Fucci, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Sul presupposto che il dirigente proponente, verifichi a valere su fondi finanziati con proventi da entrate proprie e prioritariamente rispetto all'assunzione di qualsivoglia impegno giuridico, l'esistenza della previsione di spesa nel Bilancio 2012 e, successivamente alla sua approvazione, l'esistenza del relativo e correlato incasso, e visto che a tale verifica va sottoposta la validità del presente parere;

Visto che si è accertata l'esistenza, nei modi sopra indicati e sull'intervento/capitolo di pertinenza, della previsione di competenza e considerato che detta dichiarazione, va intesa quale mero atto endoprocedimentale di impegno contabile inserito nel procedimento del parere di regolarità contabile, riservando l'assunzione dell'impegno ex art. 151 comma 4 D.Lgs. n° 267/2000 sulla Determinazione Dirigenziale che, in ogni caso, dovrà essere redatta dal Dirigente del Settore proponente a valle dell'effettivo incasso degli oneri da permessi di costruire; esprime nei sensi e con le limitazioni indicate parere favorevole sulla regolarità contabile.



DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE
DOTT. ANDEA LANZALONE



Visto l'art. 134 del D. Lgs n° 267 del 18.8.2000

Visto il D. Lgs n. 163 del 12.4.2006;

Visto il D.P.R. 207 DEL 5.10.2010;

A voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

delibera

Per le motivazioni in premessa :

1. Riapprovare il progetto definitivo per la realizzazione della nuova tribuna stampa allo stadio "CIRO VIGORITO", composto dagli elaborati riportati in relazione e per l'importo complessivo € 556.000,00 così come risulta dal quadro economico
2. Dare atto che la riapprovazione del progetto costituisce variazione al piano triennale delle OO.PP. e variazione di bilancio;
3. Dare atto che alla spesa complessiva di euro 556.000,00 si farà fronte
4. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno **1 FEB. 2012** per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li **1 FEB. 2012**

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(*Francesco MUCCI*)

Il Segretario Generale



Dott. Rossella Grasso
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Annita Lanzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

Dott. Rossella Grasso