

ORIGINALE

Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 86

Del 21.05.2012

Oggetto: Parere relativo alla regolarizzazione dell'occupazione senza titolo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi dell'art. 52, comma 23 lettera a) della L.R. Campania n.1 del 27.01.2012.

L'anno duemiladodici il giorno 21 del mese di MAGGIO alle ore 12.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti.....9.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* l'Avv. Antonio Orlacchio con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Antonio Orlacchio

L'assessore Luigi Scarinzi

PROPONE

Alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione:

Relazione

La Regione Campania, con L.R. n.1 del 27/01/2012 ha parzialmente modificato la L.R. n.13/2000 stabilendo, all'art. 52 comma 23, la possibilità di regolarizzare le occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica alla data del 31/12/2009, previo parere del Comune ove tali occupazioni si sono verificate, in particolare :

- art. 52, comma 23, L.R. n.1/2012: La legge regionale 14 aprile 2000, n. 13(Regolarizzazione delle occupazioni abusive degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) è così modificata:
 - a) al comma 2 dell'art.1 le parole "31 dicembre 1998" sono sostituite dalle seguenti "31 dicembre 2009" e le parole "gli enti gestori provvedono" sono sostituite dalle seguenti "gli enti gestori, previo parere del comune di riferimento, possono provvedere".

L'art. 16, comma 1 lettera a) della medesima legge ha modificato parzialmente l'art. 2 della L.R. n.18/97 (nuova disciplina per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) inserendo l'art. 2 bis che ha previsto un nuovo termine per la presentazione delle domande di regolarizzazione, ossia:

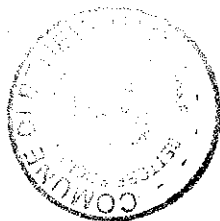
- art.16, comma 1 lettera a) L.R. n.1: la legge regionale 2 luglio 1997, n. 18 (Nuova disciplina per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), è così modificata:

a) dopo l'articolo 2 è inserito il seguente:

"Art. 2 bis. Coloro i quali non hanno prodotto istanza di regolarizzazione del rapporto locativo nei termini di cui all'articolo 69, comma 1, della legge regionale 11 agosto 2001, n. 10 (Disposizioni di finanza regionale anno 2001), possono, se in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 2 ed accertati dalla commissione di cui all'articolo 6, produrre istanza di regolarizzazione entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione.....".

Preso atto che la crisi economica ha determinato un crescente disagio sociale, ha aumentato le difficoltà per molte famiglie di rivolgersi al libero mercato per reperire un'adeguata sistemazione alloggiativa e che, infatti, le occupazioni abusive sono cresciute in maniera esponenziale senza poter offrire a queste famiglie una valida alternativa, per quanto sopra, si propone di esprimere parere favorevole in merito alla regolarizzazione delle occupazioni abusive degli alloggi di E.R.P. esistenti sul territorio di questo comune alla data del 31/12/2009, in ossequio a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia.

Benevento, li



L'Assessore alle Politiche Sociali
Dr. Luigi Scarinzi

PARERI SULLA PROPOSTA:

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art.151, comma 4 T.U. N.267/2000

Il sottoscritto Dirigente il IV Settore, nominato con dispositivo sindacale n. 110124/11 del 07/12/2011, vista ed approvata la suindicata relazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dando atto che la regolarizzazione degli occupanti abusivi degli alloggi di ERP non comporta impegno di spesa

Benevento,

**Il Dirigente
Arch. Isidoro Fucci**



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

VISTO il parere favorevoli espresso dal responsabile del IV Settore;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta;
2. di esprimere parere favorevole in merito alla regolarizzazione delle occupazioni abusive degli alloggi di E.R.P. esistenti sul territorio di questo comune alla data del 31/12/2009, in ossequio a quanto stabilito dalla normativa vigente in materia;
3. di demandare al Dirigente il IV Settore tutti i successivi atti gestionali;
4. di rendere la presente immediatamente esecutiva

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 29 MAG 2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari...art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 29 MAG 2012

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(*Francesco MUCCI*)



Il Segretario Generale

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Andrea Lanzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Benevento, li

Il Segretario Generale