

Città di Benevento

ORIGINALE

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 99 del 12.06.2012

Oggetto: Proventi dei permessi di costruire e delle sanzioni di cui al DPR 380/2011 e successive modificazioni ed integrazione- destinazione- anno 2012.

L'anno duemila ~~duemila~~ ^{dodici} il giorno ~~12~~ ¹² del mese di ~~giugno~~ ^{giugno} alle ore ~~12.00~~ ^{12.00} nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti..... ¹⁰

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* : *dott. Antonio Orlacchio*

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Orlacchio

RELAZIONE

Gli articoli 16 e 19 del Dpr 380/2001 statuiscono che per ottenere il permesso di costruire occorre versare gli oneri accessori (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione e che in caso di abusi sono altresì dovuti oneri per le sanzioni pecuniarie.)

Dette somme sono versate in un conto corrente dedicato presso la tesoreria del Comune e possono essere destinate:

- a) alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- b) al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici;
- c) all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali;
- d) alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale;
- e) al finanziamento delle spese correnti;

L'importo complessivo stimato in entrata, tenuto conto del consolidato pregresso, delle somme derivanti dall'attività di recupero degli oneri non versati in passato, del condono edilizio in essere, che ancora produce effetti in termini di introiti, può stabilirsi in:

Oneri concessori	euro 1.400.000,00
Condono edilizio	euro 240.000,00
TOTALE	euro 1.640.000,00

In relazione agli obiettivi programmati per l'esercizio in corso, la destinazione delle entrate relative ai permessi di costruire e relative sanzioni pecuniarie, può essere così ripartita

Opere di urbanizzazione primaria e secondaria (Titolo II spesa)	1.066.455,10
Manutenzione patrimonio comunale (Titolo I spesa)	57.563,60
Spese correnti (Titolo I spesa)	515.981,30

Gli introiti derivanti dalla definizione delle pratiche di condono edilizio verranno di seguito utilizzati:

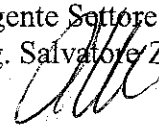
condono previsto dalle leggi 47/85, 724/94 e 326/2003- entrate previste - euro 240.000,00 da impiegare:

- a) per il 62,50% pari a euro 150.000,00 : Piano del Colore e PEAC
- b) per il 20,83% pari ad euro 50.000,00 : spese derivanti dall'attività istruttoria legata al condono ;
- c) per il 16,67 % pari ad euro 40.000,00 per demolizione di opere non sanabili;

Il sottoscritto dirigente propone alla Giunta Comunale di approvare la suesposta relazione, rappresentando che si potrà procedere ad impegnare le somme solo previa comunicazione dello scrivente settore ed esprime, ai sensi dell'art. 49 del t.u. n. 267/200, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Li

Il dirigente Settore Urbanistica
Ing. Salvatore Zotti



MS
1.640.000,00 Il sottoscritto dirigente del settore finanze esprime parere favorevole sulla proposta deliberativa che precede in ordine alla regolarità contabile dando atto che l'entrata complessiva di euro 1.573.207,00 sarà allocata al titolo I dell'entrata alla risorsa 1094 per euro 1.400.000,00 e la differenza pari ad euro 200.000,00 al titolo IV dell'entrata risorsa 4110 del redigendo bilancio 2012 mentre la correlata spesa di pari importo sarà allocata come di seguito indicato:

Titolo I euro	573.544,90
Titolo II euro	1.066.455,10

Li

Il dirigente Settore Finanze
Dott. Andrea Lanzalone

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;
Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori;
Con voti unanimi

DELIBERA

di **approvare** integralmente la retroestesa proposta di **deliberazione** che qui si intende riportata e trascritta;

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 19 GIU. 2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 19 GIU. 2012

Il Messo Comunale
IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)



Il Segretario Generale
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Andrea Lanzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale