



Città di Benevento

ORIGINALE

Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 142

Del 5-9-2012

Oggetto: Concessione in uso di un vano a piano terra di Via G. Verdi del Teatro Comunale in favore di Enel Distribuzione S.p.A per la realizzazione di una cabina elettrica per trasformazione MT/BT.
Atto di indirizzo all'ufficio patrimonio

L'anno duemila doce il giorno cinque del mese di settembre alle ore 13,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
De. Nicola Danilo De Luca	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 8



IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Dr. Andrea Lanzalone

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* l'Avv. *Antonio Orlacchio* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Dr. Andrea Lanzalone



Il sottoscritto Assessore al Patrimonio.

propone alla Giunta Comunale la presente proposta di deliberazione.

Il Comune di Benevento è proprietario di un fabbricato urbano sito al Corso Garibaldi denominato Teatro Comunale "Vittorio Emanuele".

Al piano terra della predetta struttura e precisamente in un piccolo ambiente di Via G. Verdi si intende allocare una cabina elettrica per la trasformazione di MT/BT per cui a seguito di contratti avuti tra il Comune di Benevento e la Società Enel Distribuzione S.p.a si è giunti nella determinazione di concedere alla stessa, in comodato d'uso per anni 29, rinnovabili, lo spazio così come individuato e rappresentato nell'allegata planimetria previo pagamento di un corrispettivo quantificato, per la durata della concessione, pari ad € 3000,00. Canone che si ritiene congruo sia per l'interesse pubblico dell'intervento e sia perché lo stesso difficilmente potrebbe essere immesso sul mercato per altre finalità data la sua allocazione e conformazione.

Pertanto, sulla scorta di quanto sopra, si propone di:

concedere in uso, per la durata di ventinove anni rinnovabili, alla Società Enel Distribuzione S.p.A un piccolo ambiente sito al Piano Terra, con sottostante vano interrato, dell'immobile denominato Teatro Comunale Vittorio Emanuele da destinare alla realizzazione di una cabina elettrica a servizio del Centro Storico;

di stabilire che la concessione è a titolo oneroso, previo versamento della somma una tantum di € 3000,00;

di incaricare l'ufficio patrimonio per la predisposizione degli atti;

di dare mandato al Dirigente del Settore Patrimonio per l'adozione degli atti esecutivi della presente deliberazione.

Benevento li.....

L'Assessore al Patrimonio

Avv. Cosimo Lepore



PARERI SULLA PROPOSTA

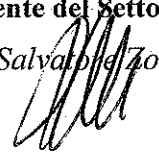
Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione, nulla osserva in ordine alla regolarità tecnica.

Li

Il Dirigente del Settore

Ing. Salvatore Zotti



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di **approvare** integralmente la retroestesa proposta di **deliberazione** che qui si intende riportata e trascritta.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 14 SET. 2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. del Reg. Pubbl.;
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 14 SET. 2012

Il Messo Comunale

IL MESSO COMUNALE
(Alberto ZOLLO)



Il Segretario Generale

Avv. Antonio Orlacchio
Dr. Andrea Lazzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale

Avv. Antonio Orlacchio