

Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

ORIGINALE

N. 15

Del 22.02.2013

Oggetto: PIU EUROPA – Lavori e riqualificazione Rione Ferrovia- Approvazione variante tecnica.

L'anno duemilatredecim il giorno 22 del mese di febbraio alle ore 12.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Marcellino Aversano	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Mirna Campone	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Rosario Guerra	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	“	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti.....10.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* l'Avv. Antonio Orlacchio con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Antonio Orlacchio

RELAZIONE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n° 58 del 17.02.2010 veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione del Rione Ferrovia" per l'importo complessivo di 3.526.368,67, di cui euro 2.910.945,73 a base d'asta comprensivi di euro 70.989,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 615.422,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- a seguito di regolare gara esperita per l'affidamento dei lavori in questione gli stessi furono affidati alla Ditta ATI Consorzio Stabile MEDIL Società Consortile a r.l. e ALBOROSSO PIANTE srl, con contratto rep. n° 15683 del 9-07-2012, per l'importo offerto di Euro 2.113.211,05 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,59 %, oltre euro 70.989,97 per oneri di sicurezza.

A seguito di successive verifiche, la Stazione Appaltante ha preso atto che:

- *l'area di piazza Colonna non é di proprietà del Comune ma dell'Amministrazione Ferroviaria, e da questa ceduta in uso al Comune di Benevento con Convenzione Rep. 10002 del 27.07.1925;*
- in virtù della suddetta Convenzione il Comune é **obbligato a richiedere il consenso all'Amministrazione Ferroviaria** per ogni miglioramento o abbellimento della piazza (art. 3), e che l'Amministrazione Ferroviaria ha facoltà di disciplinare la circolazione dei veicoli sulla piazza d'intesa con il Comune (art. 6);
- per effetto di tali problematiche l'Amministrazione Comunale ha convocato l'Amministrazione Ferroviaria, con la quale ha tenuto due incontri, in data 13/11/2012 e 27/11/2012. Nel corso di tali incontri l'Amministrazione Ferroviaria, producendo la citata Convenzione Rep. 10002 del 27.07.1925, ha richiesto che:
 1. fosse realizzata una fermata bus in prossimità del fabbricato viaggiatori per consentire l'interscambio;
 2. fosse consentita una zona adibita alla sosta veloce (kiss and drive) per consentire l'accompagnamento dei viaggiatori alla stazione;
 3. fosse realizzato un adeguato numero di posti riservati alla sosta di disabili e dei taxi;
 4. che la prevista pensilina pedonale mantenesse una adeguata distanza dal fabbricato viaggiatori per rispettarne i motivi architettonici e per consentire il passaggio dei mezzi di soccorso;
 5. di consentire all'area pedonale l'accesso ai mezzi di soccorso e di emergenza;

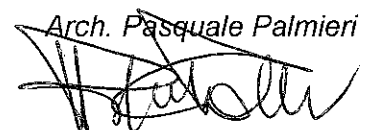
6. di realizzare percorsi tattili in continuità con quelli di progetto RFI, al fine realizzare una serie di percorsi integrati per disabili che dall'edificio viaggiatori giungano agli stalli per disabili, alle fermate del taxi ed alle fermate degli autobus.
- o L'UTC, al fine di acquisire il prescritto parere da parte dell'amministrazione ferroviaria, ha adeguato la progettazione rendendola conforme alle prescrizioni dettate nel corso dell'incontro del 27.11.2012 e in data 21.12.2012, con nota prot. 18631/2012, il RUP ha trasmesso ad R.F.I. la suddetta progettazione;
 - o In data 19.02.2013, con nota n° 15369, è stata acquisita al protocollo dell'Ente l'autorizzazione da parte di R.F.I. (nota 269/2013) ad eseguire le opere di cui al progetto inoltrato il 21.12.2012;
 - o Nel contempo la stazione appaltante ha preso atto che l'area di piazza Bissolati è tuttora in parte occupata da un impianto di distribuzione carburanti di cui il progetto di gara prevedeva la parziale modifica pedonalizzando una rampa d'accesso. Accertata quindi la mancata delocalizzazione dell'impianto, la progettazione è stata parzialmente modificata al fine di tener conto dell'attività tuttora in esercizio.

Come da relazione del progettista, le modifiche progettuali in questione non alterano l'entità dei lavori da eseguire, sia quelli di progetto che quelli relativi alla proposta migliorativa offerta dalla ditta appaltatrice in sede di gara, salvo diversa collocazione di alcune lavorazioni nell'ambito delle piazze oggetto di intervento di riqualificazione. Pertanto resta inalterato il quadro economico del progetto di gara, come atualizzabile all'esito della gara stessa.

Si propone pertanto l'approvazione della variante composta dai seguenti elaborati:

- 1- Relazione tecnica
- 2- Planimetria sistemazione Piazza Colonna
- 3- Planimetria sistemazione Piazza Bissolati
- 4- Schema atto di sottomissione

Il R.U.P.

Arch. Pasquale Palmieri


I sottoscritti Dirigente Settore Sistemi Staff avv. Angelo Mancini e l'Assessore ai Lavori Pubblici dott. Pietro Iadanza propongono alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione, ovvero

- o di **approvare la suesposta relazione** del Responsabile del Procedimento;
- o di **approvare il progetto di Variante** dei Lavori di riqualificazione Rione Ferrovia nell'ambito del Programma Integrato Urbano "P.I.U. Europa" ed affidati alla Ditta ATI Consorzio Stabile MEDIL Società Consortile a r.l. e ALBOROSSO PIANTE srl, con contratto rep. n° 15683 del 9-07-2012;
- o di dare atto che le modifiche apportate, rese necessarie da sopravvenute prescrizioni dell'amministrazione ferroviaria, non modificano la spesa, né i presupposti dell'aggiudicazione.

Visto: L'Assessore ai Lavori Pubblici

Dott. Pietro Iadanza

Il Dirigente
Avv. Angelo Mancini

PARERI SULLA PROPOSTA

(Art.49, comma 1 del T.U. 267/2000)

Il sottoscritto Dirigente Settore Sistemi di Staff Avv. Angelo Mancini esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si omette il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta variazione della spesa già impegnata

Il Dirigente il Settore Sistemi di Staff
Avv. Angelo Mancini

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di Deliberazione che precede;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Settore;

Con voti unanimi

DELIBERA

- di approvare la **suesposta relazione** del Responsabile del Procedimento;
- di approvare il **progetto di Variante** dei Lavori di riqualificazione Rione Ferrovia nell'ambito del Programma Integrato Urbano "P.I.U. Europa" ed affidati alla Ditta ATI Consorzio Stabile MEDIL Società Consortile a r.l. e ALBOROROSSO PIANTE srl, con contratto rep. n° 15683 del 9-07-2012;
- di dare atto che le modifiche apportate, rese necessarie da sopravvenute prescrizioni dell'amministrazione ferroviaria, non modificano la spesa, né i presupposti dell'aggiudicazione.

Con separata unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- = 7 MAR. 2013
- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 7 MAR. 2013

Il Messo Comunale

IL MESSO COMUNALE
(Sergio GAGLIARDI)

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio Ortacchio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

.....
Il Segretario Generale