



CITTÀ DI BENEVENTO

ORIGINALE

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 21

Del 24-2-2013

Oggetto: Rotatoria in località San Vito altezza Centro Commerciale "Buonvento". Atto di indirizzo.

L'anno duemilatre il giorno ventinove del mese di febbraio
 alle ore 17.30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta
 Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Marcellino Aversano	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Avv. Rosario Guerra	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Gino Abbate	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Mirna Campone	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Luigi Scarinzi	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Totale Presenti		<u>9</u>	



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
 Dr. Andrea Lanzalone

Partecipa in qualità di *Segretario Generale*

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

L'Assessore alla Mobilità

Premesso che:

- In data 15 settembre 2005, presso la Prefettura di Benevento si è tenuta una riunione per l'esame delle problematiche connesse alla situazione di grave criticità per la circolazione e la sicurezza stradale determinatesi lungo la SS Appia in località San Vito a seguito dell'apertura di un Centro Commerciale;
- In detta riunione si è stabilito tra i convenuti, che la ditta Moccia Irme, proprietaria dell'area, realizzasse una rotatoria in conformità del N.C.D.S. previa acquisizione delle autorizzazioni di rito;
- In data 27/09/2005, la ditta Moccia Irme presenta la richiesta per ottenere il Permesso di costruire per eseguire i lavori per la realizzazione di una rotatoria di accesso al Centro commerciale "Buonvento" sito in c.da San vito , in sostituzione dello svincolo esistente;
- In data 18/10/2005, il Settore Ambiente e Mobilità, ha espresso parere favorevole alla realizzazione della rotatoria secondo il progetto presentato;
- In data 16/11/2005, viene rilasciato il Permesso di Costruire n. 281 per la realizzazione di una rotatoria di accesso al Centro Commerciale "Buonvento" sito in c.da San vito , in sostituzione dello svincolo esistente;
- In data 29/11/2005, con nota prot. 450 la ditta Moccia Irme, ha chiesto al Settore Ambiente e Mobilità del Comune di Benevento, l'istituzione della segnaletica orizzontale e verticale necessaria per l'apertura al traffico della "rotatoria ";
- In pari data il Settore Ambiente e Mobilità, con Ordinanza Provvisoria n. 2564 in occasione dell'apertura al traffico della nuova Rotatoria sulla S.S. Appia n. 7 in corrispondenza dell'ingresso del C.C. Buonvento, ha ordinato alla Moccia Irme, l'istituzione della segnaletica orizzontale e verticale necessaria, nell'interesse del traffico e della pubblica incolumità ;
- in data 30/04/2007, la ditta Moccia Irme spa, chiede al Comune di Benevento (Ass. Urbanistica – LL.PP. e Patrimonio) che l'opera realizzata, sia acquisita al patrimonio comunale, previa disposizione di quanto necessario per tale passaggio;
- in data 24/04/2008,06/06/2008, 18/07/2008,01/09/2008 e 15/01/2009, la ditta Moccia Irme con note di sollecito continuava chiedere al Comune di Benevento, l'acquisizione al Patrimonio Comunale della "Rotatoria";
- a seguito di sopralluogo effettuato dal Settore Ambiente e Mobilità è risultato per quanto di competenza, al fine di poter acquisire eventualmente la "Rotatoria" in questione al Patrimonio Comunale,
- in data 02/12/2011, il Comune di Benevento invitava la Ditta Moccia Irme a partecipare alla riunione per il giorno 13/12/2011 per definire le problematiche relative all'eventuale acquisizione al patrimonio comunale della rotatoria;
- nella suddetta riunione fu stabilito che per l'acquisizione della rotatoria era necessario eseguire un sopralluogo al fine di verificare e quantificare eventuali lavori a farsi;
- in sede di sopralluogo congiunto, in data 20/12/2011, come stabilito nella riunione del 13/12/2011 tra il Settore Opere Pubbliche, Settore Mobilità e Traffico e la ditta Moccia Irme spa, si constatarono gli interventi a farsi a carico della ditta proprietaria, riguardanti la sede stradale (competenza Opere Pubbliche) e la segnaletica orizzontale e verticale (competenza Settore Mobilità) così come disposto nell'Ordinanza n. 2564/2005 ancora vigente, da quantificare con computo metrico da parte del Comune;
- in data 23/02/2012 la ditta Moccia Irme spa, diffidava senza averne titolo, ancora una volta il Comune di Benevento ad acquisire la suddetta "Rotatoria" al Patrimonio Comunale;
- con nota del 24/10/2012 si invitavano la ditta Moccia Irme, il Dirigente Settore Opere Pubbliche ed il Dirigente Settore Mobilità e Traffico per il giorno 07/11/2012 presso la sede dell'Assessorato alla

Mobilità al fine di definire le problematiche relative all'eventuale acquisizione al Patrimonio Comunale della Rotonda costruita sulla SS Appia n. 7 in occasione dell'apertura del Centro Commerciale "Buonvento";

- in detta riunione del 07/11/2012, venne stabilito, di stipulare una convenzione tra il comune di Benevento e la Moccia Irme, nella quale dovranno essere riportate le modalità di acquisizione dell'area di pertinenza e della Rotatoria stessa, al Patrimonio Comunale;

Considerato che:

- per l'acquisizione di detta "Rotatoria" al Patrimonio Comunale è necessario preliminarmente stipulare una "Convenzione" tra il Comune di Benevento e la ditta proprietaria Moccia Irme spa nella quale vengano stabilite le modalità e i successivi adempimenti;

Tenuto conto:

- Che è necessario acquisire al Patrimonio Comunale, la "Rotatoria" in questione, anche e soprattutto nell'interesse del traffico e della pubblica incolumità previa esecuzione dei lavori citati nell'Ordinanza n. 2564/2005 e di sistemazione della sede stradale, oppure riconoscere al Comune di Benevento la quantificazione della spesa necessaria per effettuare dette opere, in considerazione del fatto che sono in programma degli interventi di modifica sulla circolazione della stessa da parte del Settore Mobilità e Traffico;

Ritenuto possibile provvedere in merito;

Tutto quanto ciò premesso e considerato si propone:

- Di incaricare il Settore Mobilità e Traffico di predisporre tutti gli atti necessari all'acquisizione a patrimonio comunale della "Rotatoria", costruita dalla Moccia Irme in località San Vito, altezza dell'ingresso del Centro Commerciale "Buonvento";
- Di demandare al Consiglio Comunale, ultimata tutta la procedura tecnico-amministrativa, la definitiva acquisizione della "Rotatoria", costruita dalla Moccia Irme in località San Vito, altezza dell'ingresso del Centro Commerciale "Buonvento".

Benevento, _____



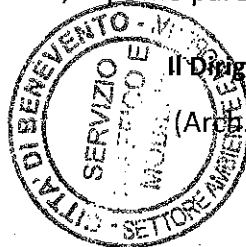
L'Assessore alla Mobilità

Dot. Rosario Guerra

PARERI SULLA PROPOSTA:

(Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art. 151, comma 4, T.U. 267/2000)

Il sottoscritto Dirigente Settore Ambiente, Mobilità e Patrimonio, ai sensi del D. Lgs n. 285/1992 N.C.D.S. e D.P.R. n. 495/1992 Regolamento d'Attuazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.



Il Dirigente del Settore

(Arch. Isidoro Fucci)

Il sottoscritto Dirigente del Settore Finanze, letta la proposta di deliberazione che prevede l'acquisizione al Patrimonio Comunale della "Rotatoria" costruita dalla Moccia Irme in località San Vito, altezza ingresso centro commerciale "Buonvento", ai sensi dell'art. quarantanove del Lgs 267/2000, sono soggette al parere di regolarità contabile le proposte di deliberazione che recano maggiori spese o minori entrate, e che dalla proposta in questione non si origina fattispecie del tipo indicato; nulla osserva sulla regolarità contabile.

Il Dirigente del Settore

(Dott. Andrea Lanzalone)

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori nonché dal Segretario Generale;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

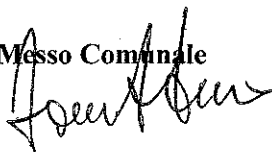
È stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 27 MAR. 2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) al n. _____ del Reg. Pubbl.;

è stata trasmessa in pari data con elenco n. _____ di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000);

È stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. _____ in data _____ (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 27 MAR. 2013

Il Messo Comunale



Il Segretario Generale



Dr. Antonio Orlacchio
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Andrea Lanzalone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li _____

Il Segretario Generale

Dr. Antonio Orlacchio