

# CITTA' DI BENEVENTO

## ORIGINALE

Numero Interno 19 del 28/02/2013

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 23

Del 24-2-2013

**OGGETTO: Proposta gestione della " Casa di Riposo S.Pasquale" . Atto di indirizzo**

L'anno duemilafudici il giorno vevinsette del mese di Febbraio alle ore 19,50 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<u>SI</u>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<u>SI</u>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Marcellino Aversano	Assessore	<u>ND</u>
Avv. Mirna Campone	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Rosario Guerra	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Luigi Scarinzi	Assessore	<u>SI</u>

Totale Presenti.....9.....

Partecipa in qualità di ~~Segretario Generale Dott. Antonio Orlacchio~~ LANZALONTE con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato. Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio Orlacchio

## L'Assessore ai Servizi Sociali e Politiche della Famiglia

### PROPONE

alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente deliberazione:

#### Relazione

Tra i compiti prioritari dell'Ente, vi è quello di assicurare una vita dignitosa a quei soggetti più svantaggiati, come gli anziani, che non hanno una significativa rete parentale

A tal fine, la struttura che, da anni, ha garantito, sul territorio comunale, l'accoglienza agli anziani che rientrano nella predetta tipologia, è la "Casa albergo S.Pasquale", improntata agli standards qualitativi previsti dalla Carta dei Servizi.

La carenza di risorse economiche e di personale, ha reso sempre particolarmente difficile la gestione in proprio della struttura ed ha indotto il Dirigente il IV Settore, in ottemperanza a quanto stabilito dalla Delibera di C.C.n.56 del 25.11.2005, ad indire, con Determina n.121 dello 01.02.2006, la gara per l'esternalizzazione della gestione della "Casa di Riposo S.Pasquale", seguendo la procedura di evidenza pubblica prevista dal D.Lgvo 17 marzo 1995 n.157, art.6 comma 1 lett.a) ed art.23 comma 1 lett.b).

La gara in parola non venne aggiudicata alla ditta "Progetto 2000", unica ammessa a gara, per incongruità della proposta progettuale migliorativa presentata. La Commissione, infatti, non ritenendo la relazione tecnico-gestionale proposta dalla ditta sufficientemente soddisfacente, si era avvalsa della facoltà, espressamente prevista dal bando, di non aggiudicare la gara, avverso la quale, la summenzionata ditta aveva successivamente proposto ricorso al T.A.R. competente.

Con determina n. 446 dell' 11/04/2006, al fine di dare piena attuazione al deliberato del Consiglio Comunale, il Dirigente il IV Settore aveva indetto un nuovo bando, pubblicato in data 8 maggio 2006, le cui procedure di gara, in attesa della determinazione del TAR, venivano sospese con Delibera di G.C. n.123 dell'11 luglio 2006.

Successivamente, con determina dirigenziale n.1745 dello 03.12.2008, si prese atto della delibera n.5 del 12.03.2008 che aveva ratificato quanto evidenziato nella relazione previsionale e programmatica allegata al bilancio 2008 e, precisamente, l'annullamento della procedura di esternalizzazione della Casa di Riposo S.Pasquale.

Allo stato, dopo il mancato espletamento delle procedure di due gare, indette con determina n.803 dello 04.09.12 e con determina n.1041 dello 09.11.12, (dichiarate deserte per la mancata partecipazione delle ditte invitate anche dopo la modifica del Capitolato, riguardante l'articolazione dei turni degli operatori), il servizio di gestione dei servizi del "San Pasquale" è stato affidato, con successive proroghe mensili, alla Cooperativa sociale "Oltre le mura" fino al 28.02.2013.

In vista di tale scadenza, le criticità nella gestione della struttura sono state formalmente rappresentate agli organi competenti con nota prot. n.3957 del 15.01.13, sollecitata con nota prot. n.14920 del 18.02.13, cui non è stato dato alcun riscontro. La proposta in esse contenuta afferiva l'incremento delle somme messe a gara per la gestione del servizio o, in alternativa, la graduale dismissione dello stesso.

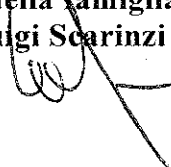
Giova, comunque, precisare che la " Casa di Riposo "S.Pasquale" rappresenta un riferimento storico e topografico non soltanto per l'intera cittadinanza beneventana, ma soprattutto per gli stessi ospiti, i quali stringono rapporti profondi di amicizia e di ritrovata parentela con gli operatori, al punto tale che il ricovero di due anziani in altre strutture, allontanati dunque dalla propria "casa", ne ha provocato il decesso nel giro di 15 giorni.

Per le suesposte motivazioni, propone in alternativa:

1. La gestione, mediante gara di evidenza pubblica, tenendo conto che è indispensabile prevedere in tal caso la spesa di € 240.000,00 per il costo del personale, confermando le somme messe a gara per gli alimenti, per la manutenzione dell'immobile e per le utenze;
2. La dismissione del servizio, tenendo conto del tempo necessario per la sistemazione degli ospiti;
3. La liberalizzazione del servizio.

**Benevento,**

**Assessore ai Servizi Sociali e  
Politiche della famiglia  
Dr. Luigi Scarinzi**



**PARERI SULLA PROPOSTA:**

Art. 49, comma 1, art. 97 comma 2, art.151, comma 4 T.U. N.267/2000

Il sottoscritto Dirigente il IV Settore, nominato con dispositivo sindacale n.110124 dello 07.12.11 vista ed approvata la suindicata relazione, esprime parer favorevole in ordine alla regolarità tecnica

**Benevento,**

**Il Dirigente IV Settore  
Arch. Isidoro Fucci**



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

VISTI il parere favorevole espresso dal responsabile del Settore Servizi Sociali ;

Con voti unanimi

### DELIBERA

- di prendere atto della suesposta relazione;
- di approvare la seguente proposta:
  1. di demandare al dirigente del IV settore ad attivarsi con tutto quanto necessario a garantire la continuità del servizio fino all'avvenuta liberalizzazione;
  2. di incaricare il dirigente del IV settore a predisporre una delibera di Consiglio Comunale nel senso di una liberalizzazione del servizio con intervento dell'Ente al sostegno della pubblicità dell'iniziativa e al contenimento delle tariffe per i soggetti attualmente ospitati e che non siano in condizione di pagare la nuova retta;
  3. nelle more della approvazione della proposta deliberativa e del nuovo affidamento, di attivare tutte le procedure per garantire la continuità del servizio.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente immediatamente eseguibile**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 27 MAR. 2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. .... del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. .... in data ..... (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

27 MAR. 2013  
Li .....

Il Messo Comunale



Il Segretario Generale

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Andrea Lanzalone

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li .....

Il Segretario Generale