



Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 99

DEL 1-8-2013

OGGETTO: APPROVAZIONE adeguamento dei piani art.6 del regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 04.08.2011. Sistemazione Idrogeologica contrada Cellarulo.

L'anno quindici il giorno uno del mese di Agosto alle ore 12,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<u>SI</u>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<u>SI</u>
Dr. Luigi Abbate	Assessore	<u>NO</u>
Arch, Mario Coletta	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Francesco Saverio Coppola	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<u>NO</u>
Avv. Emilia Maccauro	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Luigi Scarinzi	Assessore	<u>SI</u>

Totale Presenti.....7.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott. Uccelletti Claudio

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE

RELAZIONE :

La presente deliberazione attiene all'intervento denominato "Sistemazione idrogeologica in contrada Cellarulo - 1° lotto", finanziato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il Decreto Ministeriale 3/11/2006 a favore di questo Comune per un importo di € 1.780.008,00, rientrante nell'ambito del 1° piano strategico nazionale annualità 2006.

Il progetto esecutivo in questione, munito di tutti i pareri e nulla-osta favorevoli rilasciati dagli organi preposti, venne approvato con la delibera di G.C. n° 165 del 3/07/2009 per l'importo complessivo di € 1.780.008,00 di cui € 807.974,38 per lavori ed € 972.033,62 per somme a disposizione.

All'approvazione del progetto esecutivo fece seguito la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori, con l'aggiudicazione a favore della ditta Sannio Appalti Società Consortile a r.l. per l'importo di € 572.690,83 al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Conseguentemente, venne stipulato il Contratto d'Appalto repertorio n° 15131/2010 in data 6.09.2010, con cui venivano affidati i lavori alla succitata ditta per l'importo di aggiudicazione.

Le condizioni climatiche delle ultime stagioni autunno-invernale, ed in particolare le numerose precipitazioni meteorologiche verificatesi con le altrettanto conseguenti cospicue tracimazioni del fiume Calore hanno comportato lievi modifiche dello stato dei luoghi con interessamento delle aree oggetto dell'intervento di sistemazione idrogeologica.

Analogamente, le aree private da acquisire per provvedere ai lavori di sistemazione hanno subito in conseguenza dello spostamento dell'argine del fiume Calore, anch'esse una variazione tale da rendere indispensabile la rielaborazione del piano particellare grafico e descrittivo di esproprio oggetto della presente deliberazione.

CONSIDERATO CHE:

- 1—il progetto esecutivo delle opere, è stato approvato con delibera di G.C. n. 165 del 3 luglio 2009;
- 2—per le avvenute variazioni delle aree da occupare, come sopra esplicitato, non vi sono i vincoli preordinati alla espropriazione delle aree stesse;
- 3—L'articolo 19 comma 2 e 4 del D.P.R. 08.06.2001 n.327 modificato dal Dlgs. 302/2002 stabilisce che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale di opere contemplate dall'art. 10 del medesimo D.P.R. 327/2001, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico, ed in tal caso se la Provincia di Benevento, quale Ente deputato in merito, non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrenti dalla ricezione della delibera di Consiglio Comunale e relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del Consiglio Comunale, che a sua volta ne dispone l'efficacia con successivo atto deliberativo.
- 4—la Provincia di Benevento Settore Pianificazione Territoriale con nota prot. n. 22784 del 14.03.2013 ha comunicato, di non potersi più esprimere sulla variante urbanistica proposta poiché ha già espresso la coerenza sul vigente PUC di Benevento.
- 5—**La realizzazione dell'infrastruttura in parola ricade nei casi contemplati dall'articolo 59 comma 5 del Piano Urbanistico Comunale di Benevento, " la disciplina del parco, ai fini della conservazione dei caratteri strutturanti naturali, potrà autorizzare TRASFORMAZIONI dello stato di fatto dei luoghi finalizzate al risanamento e restauro ambientale, alla difesa idrogeologica, alla salvaguardia e corretto uso delle risorse e dei valori biologici, ambientali e paesaggistici, usi connessi alla mobilità mirata nel territorio" adottato con delibera di C.C. n.27 del 27.07.2011, integrata con la delibera di C.C. n.52 del 28.12.2011 ed approvato con delibera di G.P. n.315 del 23.11.2012. Il PUC di Benevento è, pertanto composto dagli elaborati urbanistici indicati nella delibera di Consiglio Comunale n.33 del 26.07.2012 di ratifica della conferenza dei servizi e degli aggiornamenti prodotti a seguito del recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri integrati a seguito delle osservazioni accolte e completati con gli indirizzi forniti dagli esiti della conferenza di servizi.**
- 6--- i lavori "Sistemazione Idrogeologica in contrada Cellarulo - 1° lotto" rientrano nella fattispecie di cui all'art. 6 del **REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO**

DEL TERRITORIO n. 5 del 4 AGOSTO 2011 pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n.53 del 08.08.2011.

7—In data 14.02.2007 è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento alle ditte espropriande;

PER QUANTO PREMESSO SI PROPONE:

1—**DI APPROVARE** il piano particellare grafico e descrittivo di esproprio relativo al progetto di "Sistemazione Idrogeologica in contrada Cellarulo - 1° lotto".

2—**APPORRE** pertanto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle di cui al piano grafico e descrittivo di esproprio sopra citato, **dichiarando contestualmente la pubblica utilità delle opere a farsi;**

3—**DARE ATTO** che i termini di inizio e fine lavori e della procedura espropriativa sono fissati ope legis in rispettivi anni uno e cinque;

4—**DI DARE ATTO** che l'intervento è a totale carico del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, giusto Decreto Ministeriale del 3/11/2006 comprendente anche la spesa dell'indennità di espropriazione e che quindi trova copertura all'int. 2.09.06.01 cap.44412 impegno 3530/09;

6- ELENCO ELABORATI

TAV. 1	RELAZIONE DESCRITTIVA ;
TAV. P.03	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - GRAFICO
TAV. P.03A	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - DESCRITTIVO

Il responsabile del procedimento
Ing. Giuseppe Soreca

PROPOSTA ALLA GIUNTA COMUNALE:

Il sottoscritto dirigente preso atto di quanto suesposto, propone al Giunta Comunale;

1. **di approvare** la suesposta relazione;
2. **di approvare** il piano particellare grafico e descrittivo di esproprio relativo al progetto di "Sistemazione Idrogeologica alla contrada Cellarulo - 1° lotto".
3. **di apporre** il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle di cui al piano particellare grafico e descrittivo allegato, dichiarando contestualmente la pubblica utilità delle opere medesime;
4. **di dare atto** che i termini di inizio e fine lavori e della procedura espropriativa sono fissati ope legis rispettivamente in anni 1 e 5;
5. **di dare atto che la realizzazione dell'infrastruttura in parola ricade nei casi contemplati dall'articolo 59 comma 5 del Piano Urbanistico Comunale di Benevento, " la disciplina del parco, ai fini della conservazione dei caratteri strutturanti naturali, potrà autorizzare TRASFORMAZIONI dello stato di fatto dei luoghi finalizzate al risanamento e restauro ambientale, alla difesa idrogeologica, alla salvaguardia e corretto uso delle risorse e dei valori biologici, ambientali e paesaggistici, usi connessi alla mobilità mirata nel territorio" adottato con delibera di C.C. n.27 del 27.07.2011, integrata con la delibera di C.C. n.52 del 28.12.2011 ed approvato con delibera di G.P. n.315 del 23.11.2012. Il PUC di Benevento è, pertanto composto dagli elaborati urbanistici indicati nella delibera di Consiglio Comunale n.33 del 26.07.2012 di ratifica della conferenza dei servizi e degli aggiornamenti prodotti a seguito del recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri integrati a seguito delle osservazioni accolte e completati con gli indirizzi forniti dagli esiti della conferenza di servizi.**
6. i lavori "Sistemazione Idrogeologica in contrada Cellarulo - 1° lotto" rientrano nella fattispecie di cui all'art. 6 del **REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO n. 5 del 4 AGOSTO 2011** pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n.53 del 08.08.2011.
7. In data 14.02.2007 è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento alle ditte espropriande;
8. ai sensi dell'art.49 primo comma del T.U. si esprime parere favorevole sulla proposta deliberativa che precede in ordine alla regolarità tecnica;

il proponente
arch. Isidoro Fucci



Visto il D.Lgs. del 18.8.2000, n° 267, (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 49 e 153, nonché l'art. 2 (lett. e) del D.P.R. del 31.01.1996, n. 194; Visto, inoltre, l'art. 33 del Regolamento di Contabilità; Visto il bilancio di previsione per l'anno 2013 in esercizio provvisorio con gli stanziamenti corrispondenti a quelli assestati 2012; Letta la proposta di deliberazione; Visto che la spesa relativa all'intervento, ivi compresi gli espropri, è a totale carico del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, giusto Decreto Ministeriale del 3/11/2006, e trova copertura finanziaria sull'intervento 2.09.06.01 cap. 44412 impegno 3530/09; Considerato che detta dichiarazione di regolarità contabile, va intesa quale mero atto endoprocedimentale di impegno contabile inserito nel procedimento del parere di regolarità contabile, riservando l'assunzione dell'impegno ex art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000 sulla determinazione dirigenziale che, in ogni caso, dovrà essere redatta dal Dirigente del Servizio interessato; nulla osserva in ordine alla regolarità contabile della presente proposta.

Li



Il Dirigente del Settore Finanze reggente

Emilio Porcaro



LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.134 del dlgs n.267 del 18.08.2000;

Visto il dlgs n.163 del 12.04.2006;

Visto il D.P.R. n.207 del 05.10.2005

A voti favorevoli unanimi , espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa

1—di approvare il piano particellare grafico e descrittivo di esproprio relativo al progetto di “ SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA IN C.DA CELLARULO -1° LOTTO”;

2—APPORRE PERTANTO IL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SULLE PARTICELLE DI CUI AL PIANO GRAFICO E DESCRITTIVO DI ESPROPRIO; DICHIARANDO CONTESTUALMENTE LA PUBBLICA UTILITA' DELLE OPERE A FARSI;

3—DARE ATTO CHE I TERMINI DI INIZIO E FINE LAVORI E DELLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA SONO FISSATI OPE LEGIS IN RISPETTIVI ANNI 1 E 5;

4—DI DARE ATTO CHE L'INTERVENTO E' A TOTALE CARICO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE, GIUSTO D.M. DEL 03.11.2006 COMPREDENTE ANCHE LA SPESA DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E CHE QUINDI TROVA COPERTURA ALL'INTERVENTO 20.90.601 CAPITOLO 44412 IMPEGNO 3530/09;

5—ELENCO ELABORATI

TAV.1 RELAZIONE DESCRITTIVA

TAV.P.03 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO-GRAFICO

TAV.P03A PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO

DICHIARARE IL PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 06 AGO. 2013 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 06 AGO. 2013

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

Dott. Claudio Uccelletti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale

Dott. Claudio Uccelletti