

# CITTA' DI BENEVENTO

## ORIGINALE



Copia di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 119

del 25.08.2014

**Oggetto: Delibera di indirizzo per regolamentazione passi carrabili e accessi carrabili a raso**

L'anno duemilaquattordici il giorno 25 del mese di agosto, alle ore 19.00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Mario Coletta	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dott. Francesco Saverio Coppola	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dott. Nicola Danilo De Luca	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Maria Iele	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dott. Enrico Castiello	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dott. Umberto Panunzio	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 8

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il Dr. **Claudio UCCELLETTI** con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 del D.L. 18 agosto 2000, n. 267).

Il presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento che attiene alla nuova regolamentazione dei passi carrai e accessi carrai a raso;

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

*Claudio Uccelletti*  
Dot. Claudio Uccelletti

## *Relazione introduttiva*

### **Premesso:**

- **che** è necessario regolamentare gli accessi e diramazioni dalla strada ai fondi o fabbricati laterali, sia preesistenti che di nuovi innesti di strade soggette a uso pubblico o privato, anche in considerazione dei dubbi sorti sui criteri interpretativi adottati dagli uffici nella istruttoria delle richieste di autorizzazione dei passi carrabili e degli accessi carrabili a raso;
- **che** ai sensi del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 (Nuovo Codice della Strada – C.d.S.) con particolare riferimento agli artt. 22 e 26, e del D.P.R. 16/12/1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo C.d.S.) con particolare riferimento agli artt. 44, 45 e 46, e dal DM. 05.11.2011 n.6792, si intende per “Passo Carrabile” qualunque manufatto (costituito generalmente da listoni o altro materiale, o da appositi intervalli lasciati nei marciapiedi, o da ogni modifica del piano stradale tesa a facilitare l’accesso dei veicoli ad un’area privata laterale, idonea allo stazionamento di uno o più veicoli) consistente in un’ opera visibile che renda concreta l’occupazione e certa la superficie stradale sottratta all’uso pubblico. Nella categoria dei Passi Carrabili sono da comprendere, a titolo esemplificativo e senza previsione di esaustività, quelli costituiti:
  - a) dallo smusso del marciapiede e dall’avvallamento dello stesso;
  - b) dal semplice smusso del marciapiede;
  - c) dalla copertura di un fosso con ponticello;
  - d) da una modifica ben visibile del piano stradale;
  - e) da un manufatto che occupa l’area pubblica;
  - f) dall’interruzione del marciapiede;
  - h) dall’interruzione di un’aiuola;
  - i) dall’interruzione del muro di recinzione - sostegno della sede stradale;
- **che** quando non sussistono le caratteristiche di cui al punto precedente, l’apertura di una proprietà privata che immette direttamente sulla pubblica proprietà è definita “accesso carrabile” o “passo carrabile a raso” ed il divieto di sosta nella zona antistante con posizionamento del relativo segnale è subordinato ad espressa richiesta del proprietario (secondo l’art. 46 comma 3 del Regolamento di esecuzione del Codice della Strada).  
Nella categoria degli Accessi Carrabili a raso sono da comprendere, a titolo esemplificativo e senza previsione di esaustività, quelli:
  - a) costituiti da una semplice copertura dell’area con manto bituminoso, ghiaioso o altro tipo;
  - b) arretrati su area privata e raccordati alla pubblica via con semplice utilizzo di materiale bituminoso o altra tipologia di copertura;
- **che** l’art.27 D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 disciplina le modalità di rilascio delle autorizzazioni e delle concessioni;
- **che** è necessario determinare gli oneri a carico dei richiedenti il rilascio di dette autorizzazioni, nonché della tassa di utilizzo annuale dell’area interessata ai sensi Decreto Legislativo 15.11.1993 n°507 (Tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche) e successive modifiche ed integrazioni;

### **Pertanto**

- è necessario disciplinare con regolamento il rilascio delle autorizzazioni e la “concessione di uso” dell’area pubblica o a utilizzo pubblico di fronte al passo carrabile o all’accesso a raso, l’autorizzazione dei lavori occorrenti per l’interruzione degli eventuali marciapiedi od altri occorrenti esclusivamente per facilitare l’accesso alle proprietà laterali, nonché gli iter amministrativi che la pratica deve eseguire;
- è necessario prevedere che per le strade comunali e urbane le procedure amministrative per l’autorizzazione all’istituzione e la concessione d’uso dell’area pubblica o a utilizzo pubblico di fronte al passo carrabile o all’accesso a raso sia in carico al Settore Polizia Municipale – Gestione

del Traffico, mentre l'autorizzazione dei lavori occorrenti per l'interruzione degli eventuali marciapiedi od altri lavori di modifica dei luoghi sia in carico al Settore Urbanistico;

- il nuovo regolamento, di cui si farà carico il dirigente del Settore Polizia Municipale d'intesa con il dirigente del Settore Urbanistico, dovrà prevedere:
  - a) definizione passo carrabile e di accesso carrabile a raso;
  - b) indicazione del passo carrabile e dell'accesso carrabile a raso;
  - c) regolarizzazione dei passi e accessi già esistenti;
  - d) manutenzione del passo e dell'accesso;
  - e) Spese di sopralluogo e di istruttoria per il rilascio di nuova autorizzazione;
  - f) determinazione della tassa di occupazione annuale distinguendo e graduando l'importo a seconda di passo carraio con segnale di divieto di sosta, passo carraio senza divieto, accesso carraio a raso con segnale di divieto di sosta, accesso carraio a raso senza divieto;
  - g) passo carrabile di accesso a proprietà immobiliare multipla;
  - h) procedura per la richiesta di autorizzazione al passo carrabile o all'accesso carrabile a raso;
  - i) durata della concessione di passo carrabile o di accesso carrabile a raso;
  - j) responsabilità del richiedente il passo carrabile o accesso carrabile a raso;
  - k) cauzione per i lavori delle nuove autorizzazioni;
  - l) sanzioni per il mantenimento di un accesso senza autorizzazione;
  - m) quant'altro ritenuto utile.

**Il Dirigente del Settore Polizia Municipale**  
**Dott. Giuseppe Moschella**

**IL SINDACO,**  
**VISTA LA RELAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE POLIZIA MUNICIPALE CHE**  
**SI RICHIAMA INTEGRALMENTE**

**PROPONE**

**alla Giunta Comunale:**

- di disciplinare con regolamento il rilascio delle autorizzazioni e la "concessione di uso" dell'area pubblica o a utilizzo pubblico di fronte al passo carrabile o all'accesso a raso, l'autorizzazione dei lavori occorrenti per l'interruzione degli eventuali marciapiedi od altri occorrenti esclusivamente per facilitare l'accesso alle proprietà laterali, nonché gli iter amministrativi che la pratica deve eseguire;
- prevedendo che per le strade comunali e urbane le procedure amministrative per l'autorizzazione all'istituzione e la concessione d'uso dell'area pubblica o a utilizzo pubblico di fronte al passo carrabile o all'accesso a raso sia in carico al Settore Polizia Municipale – Gestione del Traffico, mentre l'autorizzazione dei lavori occorrenti per l'interruzione degli eventuali marciapiedi od altri lavori di modifica dei luoghi sia in carico al Settore Urbanistico;
- che il nuovo regolamento, di cui si farà carico il dirigente del Settore Polizia Municipale d'intesa con il dirigente del Settore Urbanistico, dovrà prevedere:
  1. definizione passo carrabile e di accesso carrabile a raso;
  2. indicazione del passo carrabile e dell'accesso carrabile a raso;
  3. regolarizzazione dei passi e accessi già esistenti;
  4. manutenzione del passo e dell'accesso;
  5. Spese di sopralluogo e di istruttoria per il rilascio di nuova autorizzazione;
  6. determinazione della tassa di occupazione annuale distinguendo e graduando l'importo a seconda di passo carraio con segnale di divieto di sosta, passo carraio senza divieto, accesso carraio a raso con segnale di divieto di sosta, accesso carraio a raso senza divieto;

7. passo carrabile di accesso a proprietà immobiliare multipla;
8. procedura per la richiesta di autorizzazione al passo carrabile o all'accesso carrabile a raso;
9. durata della concessione di passo carrabile o di accesso carrabile a raso;
10. responsabilità del richiedente il passo carrabile o accesso carrabile a raso;
11. cauzione per i lavori delle nuove autorizzazioni;
12. sanzioni per il mantenimento di un accesso senza autorizzazione;
13. quant'altro ritenuto utile.

Benevento li, .....

**Il Sindaco**  
Ing. Fausto Pepe

**PARERI:** (T.U. 267/2000)

Il sottoscritto Dirigente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;

Li, .....

**Il Dirigente Comandante della P.M.**  
Dr. Giuseppe Moschella

Il sottoscritto Dirigente del Settore Finanze esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, fatto salvo l'adeguamento dell'adeguamento TOSAP vigenti

Li, .....

**Il Dirigente f.f. del Settore Finanze**  
Rag. Ennio Porcaro

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTI:**

- il D.L.vo 30 Aprile 1992 n° 285 e successive modificazioni;
- il D.P.R. 495/1992 Regolamento di esecuzione e di attuazione del codice della strada;
- la Legge 241/90 e successive modificazioni;
- il D.P.R. 352/92;
- il D.L.vo 18/8/ 2000 n. 267;
- il D.L.vo n.285 del 30.04.1992;
- la Legge n. 65/86;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Settore;

Con voti unanimi

### DELIBERA

1. di **approvare** integralmente la retroestesa proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta;
2. di dare mandato al Dirigente Comandante della Polizia Municipale di porre in essere gli atti gestionali derivanti;
3. di dichiarare, con successiva unanime votazione, il presente atto urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134 comma 4 del TUEL.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 26-8-2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. .... del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 26-8-2014

~~Il Messo Comunale~~

IL MESSO COMUNALE  
(Sergio GAGLIARDI)

Il Segretario Generale  
Dr. Claudio Uccelletti

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ..... decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale  
Dr. Claudio Uccelletti