

# Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 51

Del 16.06.2015

OGGETTO: CONCESSIONE ALL'AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI DELL'IMMOBILE SITO IN VIA M. PACIFICO IN USO GRATUITO.

L'anno duemilaquindici il giorno 16 del mese di aprile alle ore 14,30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giuseppe Zollo	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Francesco Saverio Coppola	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Maria Iele	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Umberto Panunzio	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 9

IL SEGRETARIO GENERALE

Partecipa in qualità di Segretario Generale Dr. Claudio Uccelletti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
- Ing. Fausto Pepe -

IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Claudio Uccelletti -

## **L'Assessore al Patrimonio**

Premesso che:

- il 31 luglio 2015 il contratto di locazione dell'immobile di proprietà comunale sito alla via M. Pacifico adibito a sede dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli verrà a scadere;
- con nota prot. n. 23927 del 17 marzo 2015 l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli ha chiesto la concessione in uso gratuito dell'immobile di cui sopra, ai sensi dell'art. 1 c. 439, della legge n. 311 del 30 dicembre 2004 come modificata dall'art. 3, c2-bis del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito in legge n. 135 del 7 agosto 2012 per un periodo di sei (6) anni a decorrere dal 1 agosto 2015;
- la richiesta di concessione in uso gratuito dell'immobile da parte dell' Agenzia delle Dogane e dei Monopoli è motivata dalle finalità istituzionali che consentirebbero il rafforzamento della presenza della struttura sul territorio di Benevento, in considerazione delle condizioni di estremo favore accordate dallo Stato alla città di Benevento, accrescendone l'economicità e la fase di ripresa del ciclo economico del territorio puntando soprattutto sull'export;
- la permanenza in loco dell'Agenzia costituirebbe forte elemento a sostegno della candidatura avanzata dalla nostra Città quale polo logistico di primaria importanza, anche in funzione della programmata linea ferroviaria ad alta capacità;
- la concessione dell'immobile sito alla via M. Pacifico in uso gratuito ai sensi della normativa su specificata è condizionata all'accollo della spesa per la manutenzione ordinaria e straordinaria che si rendono necessari da parte dell' Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, previo autorizzazione dell'ufficio comunale preposto;

### **PROPONE**

alla Giunta Comunale

- di concedere all' Agenzia delle Dogane e dei Monopoli l'immobile sito in Via M. Pacifico in uso gratuito per anni 6 (sei), con accollo da parte della suddetta Agenzia, della spesa di manutenzione ordinaria e straordinaria
- di autorizzare il dirigente dell'ufficio patrimonio/partecipate a porre in essere gli adempimenti consequenziali.

**L'Assessore al Patrimonio**

Dr. Pietro Iadanza



### **PARERI SULLA PROPOSTA**

Art. 49, del T.U. 267/2000 così come modificato dall'art.3 comma 1 lett.b del D.L. 174 del 10-10-2012

**Proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 07/04/2015**

**“Concessione all’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli dell’immobile sito in Via M. Pacifico in uso gratuito“**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente Reggente del Settore Gestione Economica, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

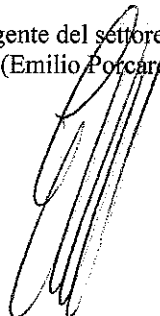
Vista la proposta di deliberazione, nonché il parere rilasciato dal dirigente del settore interessato;

Richiamata la Legge 311 del 30/12/2004, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (legge finanziaria 2005), e visto in particolare l’art.1 comma 439 che recita: *“Le disposizioni agevolative previste dalla normativa vigente in favore di enti pubblici e privati, in materia di utilizzo di beni immobili di proprietà statale sono applicate in regime di reciprocità in favore delle amministrazioni dello Stato che a loro volta utilizzano, per usi governativi, immobili di proprietà degli stessi enti. Le Regioni e gli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono concedere alle Amministrazioni dello Stato, per le finalità istituzionali di queste ultime, l’uso gratuito di immobili di loro proprietà”;*

Dato atto che rimane in capo al dirigente del settore interessato aver verificato la disponibilità dell’immobile individuato e l’adeguatezza dello stesso per le finalità cui si intende destinarlo;

in tali sensi si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Il dirigente reggente del settore gestione economica  
(Emilio Porcaro)



**PARERI SULLA PROPOSTA**

Art. 49, del T.U. 267/2000 così come modificato dall'art.3 comma 1 lett.b del D.L. 174 del 10-10-2012

Vista la proposta di deliberazione si esprime parere favorevole

Li .....

**Il Dirigente del Settore**

*Arch. Fucini Isidoro*



~~Art. 49, del T.U. 267/2000 così come modificato dall'art.3 comma 1 lett.b del D.L. 174 del 10-10-2012~~

~~Il sottoscritto Dirigente del Settore Finanze vista la proposta di deliberazione.....~~

**Il Dirigente F.F. Settore Finanze**

*Rag. Emilio Porcaro*

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Con voti unanimi

### **DELIBERA**

di **approvare** integralmente la retroestesa proposta di **deliberazione** che qui si intende riportata e trascritta.

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 20 APR. 2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. \_\_\_\_\_ del Reg. Pubbl.).

Li 20 APR. 2015

Il Messo Comunale  
IL CAPO MESSO COMUNALE  
(*Francesco MUCCI*)

Il Segretario Generale  
*Dr. Claudio Uccelletti*

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art.134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
*Dr. Claudio Uccelletti*