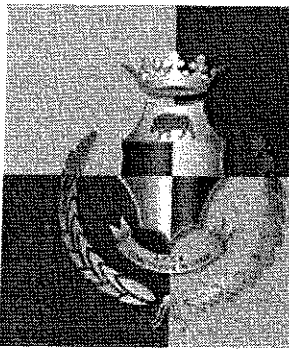


ORIGINALE



Città di Benevento

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 88

Del 8-06-2015

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE PONTE DIDATTICO CICLO-PEDONALE S.MARIA DEGLI ANGELI RIONE LIBERTA' CUP J81B09000360006 – CIG 1057572006
ATTO DI INDIRIZZO PER REDAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE di cui all'art. 132 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006

L'anno duemilaquindici il giorno 8 del mese di GIUGNO alle ore 12.30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente	Assente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rag. Enrico Castiello	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Francesco Saverio Coppola	"	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dr. Nicola Danilo De Luca	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dr. Pietro Iadanza	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Maria Iele	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Avv. Cosimo Lepore	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Umberto Panunzio	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sig. Giuseppe Zollo	"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti 8

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Claudio Uccelletti

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* il *Dr. Claudio Uccelletti* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Claudio Uccelletti

RELAZIONE

Premesso che:

- il progetto preliminare della "Costruzione del Ponte didattico ciclo-pedonale S. Maria degli Angeli al Rione Libertà" è stato approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 58 del 24.3.2009;
- il Settore Sistemi di Staff con propria determina n. 164 del 9.9.2009 ha indetto gara d'appalto per l'affidamento di servizi di progettazione definitiva esecutiva e di coordinamento della sicurezza per la costruzione del ponte di che trattasi e, con successiva determina n. 35 del 4.3.2010 ha aggiudicato la stessa in favore del RTP Di Girolamo Engineering & Altri;
- i lavori in argomento sono cofinanziati dal PO FESR Campania 2007-2013 Asse 6 – Obiettivo 6.1 "Città Medie", giusto Decreto Dirigenziale A.G.C. 16 Governo del Territorio, Beni Ambientali e paesistici – Regione Campania n. 37 del 19/2/2010;
- il progetto definitivo, redatto dalla RTP Di Girolamo Engineering & Altri, veniva acquisito al prot. LL.PP. n. 1517 del 5.5.2010 ed otteneva il parere favorevole, con prescrizioni da apportare in fase di progettazione esecutiva, della Soprintendenza BB.AA.PP.SS.AA. di Caserta, con nota prot. 11921 del 9.6.2010;
- il progetto definitivo veniva approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 258 del 5.8.2010;
- tale approvazione veniva comunicata alla società RTP Di Girolamo Engineering & Altri che in data 3.9.2010, con nota prot. 23356, presentava il progetto esecutivo che recepiva le prescrizioni della Soprintendenza di cui alla nota prot. 11921 del 9.6.2010;
- il progetto esecutivo veniva validato dal RUP ing. Giovanni Racioppi, alla presenza dei progettisti, in data 13.9.2010;
- con Delibera della Giunta Comunale n. 286 in data 21/09/2010 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi dell'importo complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 2.074.998,00 per lavori a misura e a corpo, e oltre € 70.000,00, per oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) ed € 555.002,00 per somme a disposizione della Amministrazione, come graficamente riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
A - LAVORI A MISURA E A CORPO		
a1	Lavori a misura	€ 611.998,00
a2	Lavori a corpo	€ 1.463.000,00
	Sommano	€ 2.074.998,00
	di cui	
	oneri di sicurezza diretti su lavori a misura	€ 12.828,10
	oneri di sicurezza diretti su lavori a corpo	€ 85.371,71
	sommano oneri di sicurezza diretti	€ 98.199,81
a3	Oneri di sicurezza indiretti	€ 70.000,00
	Totale Lavori	€ 2.144.998,00
	Lavori a base d'asta	€ 1.976.798,19
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Iva sui lavori, 10 %	€ 214.499,80
b2	Imprevisti	€ 18.530,30
b3	Incentivo art. 92 D.Lgs 163, 2%	€ 42.899,96
b4	Spese tecniche e generali	€ 228.000,00
b5	CNPAIA, 2%	€ 4.560,00
b6	IVA 20% su (b4+b5)	€ 46.512,00
	Sommano	€ 555.002,06
	Importo Complessivo	€ 2.700.000,06

-con determina dirigenziale n.32 del 14/02/2011, veniva indetta gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione del ponte didattico ciclo pedonale S. Maria Degli Angeli – Rione Libertà" con la procedura aperta sotto soglia di rilievo comunitario di cui agli articoli 3 c.37, 53 c. 4, 54 e 55 c.5 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., adottando il criterio di aggiudicazione stabilito dagli articoli 81 e 83 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., ovvero dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

-con nota prot. 37331 del 07/05/2013 veniva designato quale nuovo RUP l'ing. Luigi De Marco;

-a seguito di esperimento della procedura aperta sotto soglia di rilievo comunitario di cui agli articoli 3 c.37, 53 c.4, 54 e 55 c.5 del D.Lgs. 163/06 veniva provvisoriamente aggiudicato alla ditta DA CARPENTERIE Srl, l'appalto dei lavori di "Realizzazione del ponte didattico ciclo pedonale S. Maria Degli Angeli – Rione Libertà", come risulta dal verbale n. 10 redatto in data 9/5/2013 dalla Commissione di gara;

-a seguito della succitata procedura di gara, con determinazione, n.28 del 29/01/2014, adottata ai sensi degli artt. nn. 11 e 12 del D.lgs. 12/4/2006 n. 163, dal Dirigente Settore Programmazione Strategica, i lavori venivano aggiudicati definitivamente alla ditta DA CARPENTERIE Srl, perché la stessa ha offerto il ribasso percentuale del 18.826 % sull'importo a base d'asta di euro 1.976.798,19, oltre IVA ed esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per aver ottenuto il massimo punteggio di 72,13 sugli elementi di valutazione posti a base di gara. Il quadro economico post gara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
A - LAVORI A MISURA E A CORPO			
Importo a base d'asta		€	1.976.798,19
Ribasso d'asta	18,826%	€	372.152,03
	Restano netti	€	1.604.646,16
di cui			
a1	Lavori a misura	€	549.605,84
a2	Lavori a corpo	€	1.055.040,32
	Tornano netti	€	1.604.646,16
a3	Oneri di sicurezza diretti e indiretti	€	168.199,81
	Totale Lavori del contratto	€	1.772.845,97
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Iva sui lavori, 10 %	€	177.284,60
b4	Imprevisti	€	18.530,30
B3	Allacciamenti pubblici servizi compreso spese per forniture	€	15.976,91
b7	Spese tecniche	€	202.984,55
b12	IVA 22% su (b4+b5)	€	48.595,23
b9	Spese per commissioni giudicatrici	€	9.856,88
b10	Spese per pubblicità	€	4.178,91
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€	40.379,42
	Sommano	€	517.786,80
	Importo Complessivo	€	2.290.632,77

-in data 28.2.2014, prot. 16485, veniva presentato dalla ditta DA CARPENTERIE Srl, firmato dai tecnici Ing. Felicino Mastantuono e Pompilio Mastantuono, il *Progetto Esecutivo Delle Opere Migliorative*;

-in data 5.11.2014 veniva sottoscritto il VERBALE DI ATTESTAZIONE DELLE CONDIZIONI PER L'IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI ai sensi dell'art. 106 comma 3 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (*Verbale di cantierabilità*);

in data 3.12.2014 è stato perfezionato il contratto di appalto dei lavori con l'impresa DA CARPENTERIE srl, giusto rep. n 15796;

-in data 16/02/2015 con Determinazione Dirigenziale n. 60 interveniva l'approvazione del Progetto Esecutivo come dalle integrazioni apportate dal Progetto Esecutivo delle Opere Migliorative relativo ai: *Lavori di costruzione ponte ciclo-pedonale S. Maria degli Angeli Rione Libertà*;

in data 02/03/2015, prot. 19037, veniva trasmessa l'autorizzazione al Direttore dei Lavori per la consegna dei lavori;

Atteso che:

- in data 25/03/2015, prot. 26626, seguiva la comunicazione del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 155 del d.P.R. 5/10/10 n. 207, di mancata consegna dei lavori e la puntualizzazione della necessità di una variante. I motivi erano adducibili al fatto che in data 04/02/2015 a seguito delle piogge insistenti e straordinarie, verificatesi i giorni precedenti, era crollata la porzione di argine proprio in corrispondenza del tratto interessato dalla costruzione della spalla della passerella ciclo pedonale. L'evento era da addebitare all'assenza di protezione dai fenomeni di aggressione del fiume, che scorre nel suo corso naturale in aderenza all'argine Sx, nei confronti del manufatto in c.a. costituente il medesimo argine. Le persistenti avversità atmosferiche avevano determinato la piena del corso d'acqua con conseguente erosione dell'argine di contenimento del fiume tale da creare un fronte di frana, tutt'ora in evoluzione, per una lunghezza di circa 80 mt lineari. Il dissesto in atto determinava sia l'impossibilità a realizzare la spalla SX della passerella che la successiva sistemazione esterna dell'area.

Pertanto, veniva proposta una variante che prevede le seguenti fasi progettuali:

- Preliminare messa in sicurezza della fascia d'interesse;
- Demolizione, rimozione di manufatti crollati e dei terreni di riporto in movimento;
- Preparazione di opere fluviali per la difesa arginale e della cantierizzazione;
- Costruzione della spalla da ponte;
- Ricostruzione sottofondo arginale;
- Ricostruzione argini;
- Ripristino banchine e smobilitazioni.

Riepilogando, la variante proposta dalla Direzione Lavori, prevede le seguenti categorie di lavori:

1. ripristino dell'argine: preponderante sotto il profilo dei costi e che si configura come *lotto funzionale autonomo*;
2. modifica della fondazione della spalla Sx consistente nell'abbassamento della quota d'imposta della piastra di collegamento della sommità della palificata;

Visto:

- il quadro economico di massima proposto dal Direttore dei Lavori, che di seguito si riporta :

QUADRO ECONOMICO VARIANTE TECNICA SUPPLETIVA			
A - LAVORI A MISURA E A CORPO			
Importo a base d'asta		€	1.976.798,19
	Ribasso d'asta	18,826% €	372.152,03
		Restano netti €	1.604.646,16
di cui			
a1	Lavori a misura	€	549.605,84
a2	Lavori a corpo	€	1.055.040,32
		Tornano netti €	1.604.646,16
a3	Oneri di sicurezza diretti e indiretti	€	168.199,81
	Totale lavori del contratto originario	€	1.772.845,97
a4	Lavori perizia di variante suppletiva incluso on. di sicurezza	€	550.000,00
	Ribasso d'asta	18,826% €	103.543,00
		Restano netti €	446.457,00
	Totale lavori del contratto aggiuntivo	€	446.457,00
	Totale netto dei lavori, incluso oneri di sicurezza	€	2.219.302,97
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Iva sui lavori, 10 %	€	221.930,30
B3	Allacciamenti pubblici servizi compreso spese per forniture	€	15.976,91
b3-bis	Oneri di smaltimento, a fattura	€	40.000,00
b4	Imprevisti e lavori in economia	€	18.530,30
b7	Spese tecniche	€	253.000,00
b9	Spese per commissioni giudicatrici	€	9.856,88
b10	Spese per pubblicità	€	4.178,91
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€	46.000,00
b12	IVA 22% su (b5)	€	68.867,87
	Somma	€	678.341,17
	Importo Complessivo	€	2.897.644,14

- il cronoprogramma presunto che prevede un incremento della durata dei lavori di n. 4 mesi;

Considerato che:

le fattispecie in variante ricadono nella tipologia di cui all'art. 132 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 come accertato dal RUP nella nota del 17/04/2015 prot. 33318. Dalla nota suddetta scaturisce che la realizzazione del progetto *de quo* risulta imprescindibile dal ripristino dell'argine: la variante proposta riguarda sia la riconfigurazione della spalla SX del ponte che i nuovi lavori (ripristino di parte dell'argine) non previsti nell'iniziale progettazione.

L'impossibilità è adducibile ai seguenti motivi, tutti sostanziali:

1. impossibilità di accesso all'area con palificatrici, per la realizzazione della fondazione così come prevista, e con autogrù, necessarie al varo dei conci prefabbricati costituenti l'impalcato;
2. presenza nell'area interessata dei blocchi di cemento rovinati dalla frana costituenti il vecchio argine;
3. esposizione alla corrente del fiume dell'area di sedime della fondazione della spalla del ponte, priva del diaframma di protezione. Detta esposizione è causa del progredire del dissesto. A sostegno di quanto detto, già si osservano fessurazioni che interessano il marciapiede fino alla carreggiata stradale, sintomatiche di un dissesto in evoluzione;
4. le mutate condizioni compromettono la previsione progettuale relativa al sistema di fondazione della spalla del ponte: infatti, il progetto non aveva contemplato la verifica a scalzamento del piede;
5. Impossibilità a realizzare la sistemazione dell'area a ridosso del ponte attraverso il collegamento della pista ciclabile con la viabilità esistente per gli ovvi motivi sovraesposti.

La nota del RUP argomenta anche circa:

L'estraneità della stazione appaltante alle cause che hanno determinato l'evento;

L'imprevedibilità dell'evento alla data di redazione del progetto;

La necessità della variante per l'attuazione del progetto;

Considerato inoltre che:

- il RUP evidenzia la condizione di criticità determinata dal termine ultimo per la rendicontazione stabilito al 31/12/2015 che, oggettivamente, non può essere soddisfatta per il nuovo *lotto funzionale* costituito dal ripristino dell'argine e per le modifiche progettuali necessarie alla spalla Sx del ponte e, pertanto, l'Amministrazione deve manifestare l'interesse alla realizzazione degli stessi, valutando l'opportunità e la volontà di realizzare tali opere. Ritenuto, alla luce di quanto sopra riportato, dare apposito atto di indirizzo al RUP affinché si adoperi per la redazione della perizia suppletiva e di variante comprendente tutti i lavori proposti dalla Direzione Lavori, ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 132 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, in quanto meritevoli di accoglimento, di interesse per questa Amministrazione nonché rispondenti alla volontà della stessa.

Ritenuto in ogni caso di precisare che la perizia suppletiva e di variante deve rispettare i seguenti limiti:

- l'importo in aumento della perizia suppletiva e di variante dovrà trovare copertura per € 607.011,37 nella devoluzione del mutuo pos. n. 4509177 00,

SI PROPONE

1. di fare proprie le premesse riportate, parte integrante del presente deliberato;
2. di manifestare al RUP dell'opera, in oggetto indicata, il proprio interesse alla realizzazione di una perizia suppletiva e di variante comprendente i nuovi interventi riguardanti sia il nuovo *lotto funzionale* costituito dal ripristino dell'argine che le modifiche progettuali necessarie alla spalla Sx del ponte, fattispecie esplicitate in premessa e ricadenti nella tipologia di cui all'art. 132 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006;

3. di precisare che la perizia suppletiva e di variante deve rispettare i seguenti limiti:
 - o l'importo in aumento della perizia suppletiva e di variante dovrà trovare copertura per € 607.011,37 nella devoluzione del mutuo pos. n. 4509177 00.

Il Dirigente Responsabile del PIU EUROPA

Arch. Isidoro Fucci



PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, T.U. 267/2000

Il sottoscritto Dirigente, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore Finanze

Rag. Emilio Porcaro



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la relazione del Dirigente Responsabile del PIU Europa;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

A voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse riportate, parte integrante del presente deliberato;
2. di manifestare al RUP dell'opera, in oggetto indicata, il proprio interesse alla realizzazione di una perizia suppletiva e di variante comprendente i nuovi interventi riguardanti sia il nuovo *lotto funzionale* costituito dal ripristino dell'argine che le modifiche progettuali necessarie alla spalla Sx del ponte, fattispecie esplicitate in premessa e ricadenti nella tipologia di cui all'art. 132 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006;
3. di precisare che la perizia suppletiva e di variante deve rispettare i seguenti limiti:
 - o l'importo in aumento della perizia suppletiva e di variante dovrà trovare copertura per € 607.011,37 nella devoluzione del mutuo pos. n. 4509177 00
4. La perizia suppletiva e di variante sarà successivamente approvata dal Dirigente Responsabile del PIU Europa nel rispetto di quanto deliberato con la presente;
5. di dare mandato al Dirigente Responsabile del PIU EUROPA per eseguire il dispositivo della presente per tutti gli atti connessi e necessari;

Con separata e unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 11 GIU. 2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. in data (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 11 GIU. 2015

Il Messo Comunale
IL MESSO COMUNALE
(Sergio GAGLIARDI)

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale