



# CITTA' DI BENEVENTO

## ORIGINALE

Numero Interno 8 del 03/02/2016

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 21

Del. 17.03.2016

**OGGETTO: PO FESR 2007/2013 – Ob. Operativo 6.1. – ASSE 6 - Programma Integrato Urbano PIU Europa della Città di Benevento - Intervento di "RIQUALIFICAZIONE DEL PONTE VANVITELLI". Atto indirizzo per la redazione perizia di variante e suppletiva.**

L'anno 2016 il giorno 17 del mese di marzo alle ore 18,30 nella sala Giunta di Palazzo. Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

|                               |              | Presente  |
|-------------------------------|--------------|-----------|
| Ing. Fausto Pepe              | Sindaco      | <u>SI</u> |
| Avv. Raffaele Del Vecchio     | Vice Sindaco | <u>SI</u> |
| Rag. Enrico Castiello         | Assessore    | <u>SI</u> |
| Dr. Francesco Saverio Coppola | Assessore    | <u>SI</u> |
| Dr. Nicola Danilo De Luca     | Assessore    | <u>SI</u> |
| Dr. Pietro Iadanza            | Assessore    | <u>SI</u> |
| Avv. Cosimo Lepore            | Assessore    | <u>SI</u> |
| Avv. Maria Iele               | Assessore    | <u>SI</u> |
| Sig. Umberto Panunzio         | Assessore    | <u>SI</u> |
| Zollo Giuseppe                | Assessore    | <u>SI</u> |

Totale Presenti.....10.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale Dott. Claudio Uccelletti.*

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Claudio Uccelletti

## RELAZIONE

### Premesso che:

- con delibera di G.C. n.288 del 21/09/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL PONTE VANVITELLI" - CUP J88C10000770006.;
- con determina dirigenziale n.57 del 10/03/2011 è stata indetta la relativa gara di appalto;
- con disposizione Dirigenziale prot. n. 95151 del 24.10.2011 è stato rimosso dall'incarico di Rup l'Ing. Giuseppe Pellegrino ed è stato nominato in sua sostituzione l'Ing. Raffaele Iele;
- in data 23.09.2013 prot. n.13023 è stato rilasciato dall'Ente Provincia di Benevento il parere sul progetto esecutivo esclusivamente alla natura idraulica dell'intervento limitatamente al manufatto scale e successivo parere del 15.10.2013 prot. n. 14076 esteso anche alla rampa di accesso alla passeggiata da realizzare con l'intervento di denominato "Riqualificazione Colonia Elioterapica"
- con determina dirigenziale n.30 del 30/04/2013 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta CIOFFI C. & CO Srl, con sede in Via Porta Elina, 23 Salerno, ed in data 29/11/2013, Rep. n. 15736 è stato stipulato il contratto d'appalto;
- con determina dirigenziale n.96 del 20.12.2013 si è provveduto ad approvare il nuovo quadro economico rimodulato dell'intervento per tenere conto delle economie di gara derivanti dal ribasso e pari ad € 234.600,00;
- in data 30.04.2014 è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n.7 ai sensi dell'art. 146 Parte III Capo IV del D.Lgs.vo n.42/2004 e ss.mm.ii. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) da parte del Comune di Benevento relativamente all'intervento denominato: "Riqualificazione Ponte Vanvitelli sul fiume Calore";
- in data 03.04.2014 prot. n. 2982, assunto al ns prot. n. 29427 del 14.04.2014, è stato rilasciato il parere favorevole con prescrizioni da parte dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri- Garigliano e Volturno sul progetto esecutivo denominato "Riqualificazione Ponte Vanvitelli sul fiume Calore";
- con determina dirigenziale n.291 del 10.12.2014 si è provveduto alla nomina del Collaudatore Statico in Corso d'Opera;
- che con Decreto Dirigenziale n.101 del 11.12.2014 della Regione Campania Sezione Genio Civile di Benevento è stata rilasciata al Comune di Benevento la concessione dell'Area Demaniale di parte dell'alveo del fiume Calore per mq 2731,85 da occupare con le opere di cui al progetto denominato: "Riqualificazione del ponte Vanvitelli sul fiume Calore";
- con i lavori sono stati consegnati in data 23.03.2015, giusto verbale in pari data con inizio effettivo non oltre i ventuno giorni a partire dalla data del verbale di consegna e conclusione degli stessi 26.02.2016;
- con determina dirigenziale n.179 del 15.05.2015. è stato autorizzato l'affidamento alla ditta CIOFFI C. & CO. srl in subappalto dei lavori di "Riqualificazione del Ponte Vanvitelli" per un importo presunto di Euro 258.069,01 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, alla impresa Mastrocinque Costruzioni Srl con sede in via Provinciale n.22 – Foglianise (Bn);
- con determina dirigenziale n.181 del 18.05.2015 si è provveduto alla nomina della commissione, di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera costituita da tre componenti tra cui, in qualità di presidente, il collaudatore statico già nominato;
- con determina dirigenziale n.279 del 28.08.2015 si è provveduto:

ad approvare il 1° SAL a tutto il 05.08.2015 e relativo certificato di pagamento n.1 del 05.08.2015 per un importo di € 421.520,00 Iva compreso e liquidare e pagare un acconto sulla fattura elettronica n.Pa 3\_15 pari alla somma disponibile di € 150.435,57;

- con determina dirigenziale n.330 del 05.10.2015 si è provveduto a liquidare la somma di € 271.084,43 a saldo sulla fattura n.Pa 3\_15 relativo al certificato di pagamento n.1;

- con determina dirigenziale n.327 del 1.10.2015 si è provveduto a ritornare sulla determina n.96 del 20.12.2013 relativamente alla rimodulazione del quadro economico post-gara con ulteriori economie di gara pari ad € 18.117,07 riducendo così l'importo complessivo dell'intero intervento ad € 1.447.282,93;

- con determina dirigenziale n.754 del 1.12.2015 si è provveduto all'approvazione del SAL n.2 a tutto il 23.11.2015 e il Certificato di Pagamento n.2 del 23.11.2015 per l'importo di € 338.030,00 Iva compresa nonché di liquidare e pagare, il 2° SAL all'impresa esecutrice dei lavori di che trattasi;

- in data 22.12.2015 si è provveduto a redigere il verbale dello stato di consistenza e visita di accertamento lavori eseguiti limitatamente ai soli lavori realizzati sulla carreggiata del Ponte Vanvitelli precisando che il verbale si è reso necessario per utilizzare parte dell'opera eseguita prima che si sia proceduto all'esecuzione del collaudo finale tecnico amministrativo;

- nello stesso verbale di cui sopra il dirigente OO.PP. in qualità di rappresentante della Stazione Appaltante ha autorizzato la presa in consegna anticipata, ai sensi dell'art. 230 del DPR 207/2010, delle sole opere afferenti il Ponte Vanvitelli.

- a seguito di approvazione del nuovo strumento urbanistico comunale PUC avvenuto il 23.11.2012 con delibera di Giunta Provinciale n.315 parte dell'area della passeggiata fluviale sul fiume Calore al ridosso del ponte Vanvitelli veniva a ricadere nella "zona A" classificata del nuovo strumento urbanistico comunale;

- pertanto durante l'esecuzione dei lavori il Direttore dei Lavori trasmetteva alla Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno copia del progetto esecutivo integrato con la proposta migliorativa presentata dall'impresa esecutrice con comunicazione dell'inizio lavori per la realizzazione della palificata necessaria per la passeggiata in alveo fiume Calore;

- con nota ns prot. n.60966 del 13.07.2015 la Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno comunicava i motivi ostativi al rilascio del nulla osta di competenza precisando *....." in corrispondenza dell'area interessata dalle opere sono visibili nel fiume resti di un antico ponte, presumibilmente conservati anche nella zona della palificata; Le opere di trivellazione potrebbero causare la manomissione irreversibile delle preesistenze citate".....* Nella stessa missiva la Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno richiedeva documentazione integrativa al progetto già trasmesso preannunciando di emanare provvedimento di diniego del nulla osta di competenza;

- con nota prot. n.61859 del 14.07.2015 il RUP comunicava alla D.L. ai Collaudatori e all'Impresa di attenersi a quanto riportato nella nota della Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno sopra richiamata e successivamente il D.L., in riscontro, trasmetteva gli elaborati con ipotesi di adeguamento progettuali in recepimento a quanto richiesto dalla Soprintendenza Archeologica della Campania, giusta nota prot. n.63836 del 21.07.2015;

- con nota a firma del RUP e Dirigente l'Amministrazione Comunale trasmetteva documentazione integrativa alla Soprintendenza Archeologica prodotta alla Direzione Lavori al fine del definitivo rilascio del "Nullaosta" di competenza;

- che con nota ns prot. n. 67213 del 03.08.2015 la Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno rilasciava parere favorevole di competenza alla "variante di progetto" che prevedeva l'eliminazione della palificata nell'area ricadente a trenta metri dell'attuale Ponte Vanvitelli con la realizzazione, in tale area, dei soli apprestamenti per il risanamento spondale prescrivendo ..... "che i lavori di sistemazione spondale nell'area in questione siano effettuati sotto il controllo dell'ufficio Archeologico sede di Benevento" .....

- che con nota prot. n. 67549 del 04.08.2015 il Rup trasmetteva alla Direzione e lavori, Impresa esecutrice Commissione di collaudo, ogni uno per le proprie competenze, il parere sopra richiamato precisando di attenersi nella redazione della perizia di variante a quanto in esso riportato relativamente alla prescrizioni;

- che in data 02.10.2015 e successiva 13.11.2015, ns prot. n.98143 del 16.11.2015, il Direttore dei lavori comunicava alla Stazione Appaltante e per conoscenza al Rup dell'intervento la necessità di dover ..... "procedere alla completa definizione tecnico - contabile di una variante in corso d'opera che recepisca quanto già proposto e accettato dalla Soprintendenza e che possa eventualmente prevedere il reimpiego delle economie derivanti dalla mancata realizzazione di parte delle opere, finalizzandole al miglioramento della funzionalità dell'opera nel suo complesso"..... chiedeva altresì ..... "di essere autorizzato a predisporre una variante, in conformità art. 132 comma a) del 163/2006 e art. 311 comma a) del DPR 207/2010, e nel rispetto delle indicazioni che il committente voglia fornire, in riscontro alla presente, in merito al reimpiego delle economie e all'eventuale utilizzo di parte delle somme a disposizione".....

**Considerato che:**

- il Direttore dei Lavori propone una perizia di variante ai sensi dell'art. art. 132 del 163/2006 e art. 311 del DPR 207/2010 che tenga conto delle modifiche progettuali già trasmesse ad approvate dalla Soprintendenza Archeologica relativamente alla passeggiata pedonale lungo il fiume Calore;

- il Direttore dei lavori propone nella stessa perizia di variante lavorazioni finalizzate al miglioramento dell'opere e alla sua funzionalità ed in particolare:

- completamento della pavimentazione in porfido del marciapiede lato via Grimoaldo Re fino al connettersi ai lavori, in fase di realizzazione, dell'Intervento relativo alla Riqualificazione della Colonia Elioterapica rientrante anch'esso le Programma Integrato PIU EUROPA;
- revisione, trattamento e messa in sicurezza del parapetto in mattoni "faccia vista" e del soprastante "bauletto" in pietra lungo tutto il tratto di Via Grimoaldo Re fino all'intervento della Riqualificazione Colonia elioterapica;
- restauro e relativa sostituzione dei corpi illuminanti dei lampioni posti nelle aree adiacenti al ponte Vanvitelli;
- Illuminazione integrativa alla scala di collegamento tra il percorso pedonale lungo fiume e via Grimoaldo Re.

- da una stima di massima effettuata dall'Ufficio di Direzione Lavori per fronteggiare la perizia di variante e suppletiva le somme occorrenti possono essere:

- in parte reperite dalle somme relative alle lavorazioni in diminuzione lungo il percorso fluviale a seguito delle prescrizioni di cui sopra impartite dalla Soprintendenza Archeologica della Campania;
- in parte dalle somme relative alle opere migliorative offerte dall'impresa in sede di gara non più attuabili e/o non più ritenute idonee durante l'esecuzione lavori a causa anche delle "mutazione" degli stati dei luoghi successive all'evento alluvionale del 15 ottobre 2015;
- in parte reperite dalle somme previste alla voce Imprevisti punto B5) del quadro economico rimodulato dell'Intervento di che trattasi;

- per quanto sopra la perizia di variante e suppletiva prevederà un incremento dell'importo contrattuale non superiore al 5% del contratto originario in conformità a quanto previsto dall'art.132 comma 3 del D. Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii. e comunque compreso nell'importo complessivo

dell'intervento pari ad € 1.447.282,93, giusta determina dirigenziali n.327 del 1.10.2013 e successiva n.96 del 20.12.2015 relativa alla rimodulazione del quadro economico post-gara;

per quanto sopra in premessa

### SI PROPONE

- 1) di dare mandato al RUP dell'intervento di che trattasi affinché autorizzi, ai sensi di legge, la redazione di una perizia di variante e suppletiva con un incremento entro il 5% dell'importo contrattuale che tenga conto di quanto in premessa relazionato ed in particolare:
  - recepisca le modifiche progettuali che tengano conto delle sopraggiunte prescrizioni delle Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno;
  - migliori l'opera nella sua funzionalità e fruizione tenendo anche conto della connessione con intervento denominato "Riqualificazione della Colonia Elioterapica" rientrante anch'esso le Programma Integrato PIU EUROPA;
- 2) di dare mandato al RUP dell'opera per tutti gli atti consequenziali al presente deliberato di indirizzo relativamente alla perizia di variante e suppletiva in modo da farla redigere secondo le indicazioni argomentate anche della Direzione Lavori e riportate nella presente proposta;
- 3) di approvare la perizia di variante e suppletiva, rientrante all'interno dell'importo complessivo dell'intervento, con apposita atto dirigenziale del Settore competente;

Benevento, 3 Febbraio 2016

Il Dirigente OO.PP.  
Programmazione Comunitarie e Urbanistica  
- Arch. Isidoro FUCCI -  
.....

### PARERI SULLA PROPOSTA Art. 49 c.1 del TUEL 267/2000

Il sottoscritto Dirigente del Settore OO.PP. Programmazione Comunitarie e Urbanistica, lette la proposta di deliberazione che precede, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, dando atto che non occorre parere di regolarità contabile in quanto essa non comporta riflessi diretto o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente OO.PP.  
Programmazione Comunitarie e Urbanistica  
- Arch. Isidoro FUCCI -  
.....

### LA QUINTA COMUNALE

Visti :

Vista la relazione del Dirigente Responsabile OO.PP. Programmazione Comunitarie e Urbanistica;  
Visto il D. Lgs.-vo n.267 del 18.08.2000;  
Vista la normativa vigente in materia;

A voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge:

### DELIBERA

- 1) di fare proprie le premesse riportate, facendone parte integrale del presente deliberato;
- 2) di dare mandato al RUP dell'intervento affinché autorizzi, ai sensi di legge, la redazione della variante e suppletiva con un incremento entro il 5% dell'importo contrattuale originario che tenga conto di quanto relazionato ed in particolare:
  - recepisca le modifiche progettuali che tengano conto delle sopraggiunte prescrizioni delle Soprintendenza Archeologica della Campania Salerno;
  - migliori l'opera nella sua funzionalità e fruizione tenendo anche conto della connessione con intervento denominato "Riqualificazione della Colonia Elioterapica" rientrante anch'esso le Programma Integrato PIU EUROPA;
- 3) di dare mandato al RUP dell'opera per tutti gli atti consequenziali al presente deliberato di indirizzo relativamente alla perizia di variante e suppletiva in modo da farla redigere secondo i punti riportati nelle presente proposta;
- 4) di approvare, successivamente la perizia di variante e suppletiva, rientrante all'interno dell'importo complessivo dell'intervento, con apposito atto dirigenziale del Settore competente;

Con separata e unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 21-3-2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. .... del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. .... di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 21-3-2016

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE  
(FRANCESCO MUCCI)

Il Segretario Generale  
Dr. Claudio Uccelletti

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ..... decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale  
Dr. Claudio Uccelletti