



CITTA' DI BENEVENTO

ORIGINALE

Numero Interno 38 del 31/03/2016

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 29

Del 31-3-2016

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare denominato "RIPRISTINO DELL'IMPIANTO TERMICO, DI CONDIZIONAMENTO E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA MOSCATI" - Importo complessivo di euro 94.600,00

L'anno Quem. laseche il giorno Freutano del mese di Marzo alle ore 16.30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<u>SI</u>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<u>NO</u>
Rag. Enrico Castiello	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Francesco Saverio Coppola	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Maria Iele	Assessore	<u>SI</u>
Sig. Umberto Panunzio	Assessore	<u>SI</u>
Zollo Giuseppe	Assessore	<u>NO</u>

Totale Presenti..... 7

IL SEGRETARIO GENERALE

Partecipa in qualità di *Segretario Generale Dott. Dott. Claudio Uccelletti* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Claudio Uccelletti

La scuola di secondo grado Moscati di proprietà comunale opera nel quartiere denominato Ferrovia il cui bacino di utenza della popolazione ammonta a 10000 abitanti; il plesso fa parte dell'istituto comprensivo Moscati ed è stata costruita tra il 2004 ed il 2006 ed è dotata di parcheggio e l'edificio ha un piano terra e un primo piano.

La scuola è stata interessata dall'alluvione del 15.10.2015 che ha comportato l'allagamento per l'altezza di circa 1,5 m di tutto il piano terra dove vi erano aule e laboratori, gli uffici di segreteria e presidenza, la biblioteca, sala professori e servizi, oltre l'atrio e corridoi ed un ascensore che mediante un altro intervento finanziato con i decreti del commissario delegato.

La centrale termica e la centrale antincendio sono state seriamente danneggiate ed il calcolo sommario della spesa comporta per i lavori una spesa di € 79.085,57.

L'importo necessario all'esecuzione dei lavori verrà finanziato con fondi privati, difatti in base all'accordo stipulato tra il Comune di Benevento e l'arcidiocesi di Benevento il 30.11.2015, la Caritas ha avviato il progetto "Stand up Moscati" presentandolo alla Philip Morris International" e ricevendo un contributo a fondo perduto di € 94.600,00 utile al ripristino della centrale termica/refrigeratrice e dell'impianto antincendio.

Compito dell'amministrazione comunale sarà quello di procedere con i tecnici interni alle fasi di progettazione e di controllo dei lavori. La Caritas procederà autonomamente nella scelta dell'impresa con la quale provvederà ad approntare apposito contratto.

I lavori previsti riguardano la sostituzione delle due caldaie compreso tutti gli accessori; la sostituzione del gruppo antincendio; la sostituzione del gruppo refrigerante; la sostituzione delle tubazioni che dalla centrale termica alla scuola nel tratto interrato con nuovo cunicolo in cemento armato carrabile; sostituzione di pompa di tipo gemellare; sostituzione di tutti i ventilconvettori della segreteria per una spesa di € 79.085,57 per cui consegue il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		Intervento:	Centrale termica ed impianti Moscati	€	94.600,00
A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA			€	79.085,57
A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€	78.085,57	
A.2	ONERI INDIRETTI DI SICUREZZA		€	1.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€	15.514,43
B.1.a	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€	2.000,00	
B.2	ONERI A DISCARICA		€	1.682,34	
B.3	RILEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI				
B.4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI e FORNITURE				
B.5	IMPREVISTI 2,12%		€	1.580,05	
B.9	SPESE GENERALI		€	1.265,37	
B.9.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità assicurazione del dipendente 1,5%		€	1.265,37	
B.9.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'ex art.124 comma 4 del DPR 21 dicembre 1999 n° 554; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				
B.10	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		€	8.886,68	
B.10.1	IVA		€	8.886,68	
	B.10.1.1	10% A.1 Importo per l'esecuzione	€	7.908,56	
	B.10.1.3	22% B.1 Lavori in economia	€	440,00	
	B.10.1.4	22% B.2 ONERI DI DISCARICA	€	370,11	
	B.10.1.5	22% B.3 Rilevi accertamenti	€	-	
	B.10.1.5	22% B.4 Allacciamenti ai pubblici	€	-	
	B.10.1.7	10% B.5 Imprevisti	€	158,00	
	B.10.1.11	0% B.9.1 Spese tecniche	€	-	
	B.10.1.15	22% B.9.5 Spese per accertamenti	€	-	

Gli elaborati di progetto sono:

- 1) Relazione tecnica illustrativa
- 2) Documentazione fotografica
- 3) Aerofotogrammetria
- 4) Planimetria intervento
- 5) Prime indicazioni piano di sicurezza
- 6) Calcolo sommario della spesa
- 7) Quadro economico



Il responsabile del procedimento
Ing. Achille Timossi

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art.49 D.P.R. n. 267/2000 del Dirigente responsabile del Settore OO.PP.

Il Dirigente del Settore OO.PP.
Ing. Isidoro FUCCI



Visto l'art. 134 del D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;
Visto il D.Lgs.vo n. 163/06 e ss.mm. ii.;
Visto il D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii.
Vista la normativa vigente in materia;
Vista la nota prot.21567 del 7.3.2016 della Caritas Diocesana;
a voti favorevoli unanimi, espressi nei di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa:

- 1) Approvare la suesposta relazione del responsabile del procedimento;
- 2) Approvare il progetto preliminare denominato "RIPRISTINO DELL'IMPIANTO TERMICO, DI CONDIZIONAMENTO E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA MOSCATI" composto dagli elaborati specificati in relazione, per l'importo complessivo di euro 94.600,00 di cui euro 79.085,57 per lavori e, di questi, euro 78.085,57 per lavori soggetti a ribasso ed euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 15.558,70 per somme a disposizione;
- 3) Dare atto che alla spesa necessaria per l'intervento si farà fronte, così come specificato nelle premesse, con contributo a fondo perduto della Philip Morris International, così come specificato nella nota prot. 21567 del 7.3.2016 della CARITAS DIOCESANA;
- 4) Autorizzare la Caritas Diocesana a provvedere all'esecuzione dei lavori con autonoma scelta dell'impresa esecutrice e delle fasi successive necessarie (stipula contratto di appalto, liquidazioni all'impresa ecc.);
- 5) Dare atto che il Comune curerà la progettazione, la direzione lavori, la trasmissione dei computi metrici necessari;

- 6) Notificare copia della presente alla CARITAS Diocesana per gli adempimenti consequenziali;
- 7) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 5-4-2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n..... di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 5-4-2016

Il Messo Comunale
IL CAPO MESSO COMUNALE
(FRANCESCO MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti