



CITTA' DI BENEVENTO

ORIGINAL

Numero Interno 35 del 31/03/2016

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 34

Del 12.06.2015

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare codice 10/U/05 denominato " OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SCUOLA GRIMOALDO RE" importo i € 52.000,00 CUP J81H15002580005-

L'anno 2015 il giorno 12 del mese di aprile alle ore 19.30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Ing. Fausto Pepe	Sindaco	Presente <u>SI</u>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<u>NO</u>
Rag. Enrico Castiello	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Francesco Saverio Coppola	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Maria Iele	Assessore	<u>SI</u>
Sig. Umberto Panunzio	Assessore	<u>SI</u>
Zollo Giuseppe	Assessore	<u>SI</u>

Totale Presenti.....6

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott. **IL SEGRETARIO GENERALE**
con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000). **Dott. Claudio Uccelletti**

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Claudio Uccelletti

Il Commissario Delegato che è stato nominato con ordinanza del Capo del dipartimento della protezione civile n°298 del 17.11.2015, vista l'ordinanza n° 303 del 03.12.2015 ha approvato con decreto n° 1 del 08.02.2016 il primo stralcio del "Piano dei primi interventi urgenti di Protezione Civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che nei giorni dal 14 al 20 ottobre 2015 hanno colpito il territorio della Regione Campania".

Tra gli interventi urgenti da realizzare, con i fondi messi a disposizione dall'OCDPC è stato stabilito con decreto commissariale n° 27 del 25.02.2016 di procedere all'attuazione dell'intervento urgente con codice 10/U/05 denominato "**OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SCUOLA GRIMOALDO RE**" per l'importo di € 52.000,00., CUP J81H15002580005-

Con rep. n. 19/A.P./29.02.2016 è stata sottoscritta la Convenzione per l'affidamento delle funzioni di soggetto attuatore tra il commissario ed il sindaco pro tempore del Comune di Benevento in base al decreto commissariale n° 4 del 12.02.2016 con il quale sono stati individuati i soggetti attuatori.

All'art 4 della predetta convenzione, in merito alla progettazione dell'intervento è disciplinato che la stessa vada redatta avvalendosi dell'art. 90 comma 1 lett. B) del Dlgo 163/2006 privilegiando la progettazione esecutiva in corso di redazione da parte del Consorzio ASI previo accordo con l'Ente attuatore. L'art 10 disciplina il termine per l'ultimazione degli interventi. In particolare gli interventi devono essere affidati entro 30 giorni dalla stipula della convenzione e devono essere ultimati entro cinque mesi decorrenti dall'approvazione del progetto definitivo a cura della struttura commissariale.

La presente relazione tecnica afferisce ai lavori per il ripristino di parte del piano seminterrato destinato a palestre e servizi spogliatoi e locale tecnologico servizio del plesso scolastico Istituto comprensivo "Grimoaldo RE" secondo la perizia tecnica esecutiva di cui alla presente relazione.

L'esigenza di procedere alla realizzazione dei lavori in oggetto è scaturita a seguito dell'allagamento del piano seminterrato avvenuto in occasione dell'alluvione dello scorso 15 ottobre 2015 che ha interessato in parte i locali seminterrati destinati a palestra con i relativi servizi del plesso scolastico denominato "Grimoaldo Re".

Gli scriventi tecnici comunali incaricati hanno eseguito opportuno sopralluogo riscontrando di fatto, mediante esame visivo dei locali, che l'allagamento aveva provocato la parziale rottura delle murature di tomagno lungo un lato della palestra, nonché la messa fuori servizio delle apparecchiature e componenti delle caldaie presenti all'interno del locale tecnologico a servizio dell'impianto di riscaldamento della palestra, nonché il danneggiamento dei locali spogliatoi (servizi igienici e docce).

In sede di sopralluogo si è provveduto ad effettuare opportuna documentazione fotografica che attesta l'effettivo danno subito dagli ambienti a seguito del fenomeno alluvionale del 15 Ottobre 2015.

Successivamente al sopralluogo è stata redatta apposita perizia tecnica esecutiva dove sono descritte sinteticamente le lavorazioni necessarie a farsi per il ripristino dello stato dei luoghi e della funzionalità degli ambienti scolastici così danneggiati. In particolare i lavori riguarderanno:

- 1) Smontaggio e montaggio attrezzature a servizio della palestra;
- 2) Smontaggio e montaggio apparecchiature termiche all'interno della palestra con successiva revisione delle stesse;
- 3) Demolizione di parte di muratura pericolante e trasporto a rifiuto;
- 4) Realizzazione di nuova muratura di tomagno;
- 5) Realizzazione di nuovo intonaco e pitturazioni delle nuove superfici
- 6) Rimozione di manto impermeabile su copertura piana terrazzino zona palestra;
- 7) Realizzazione di nuovo manto impermeabile su copertura piana zona palestra;
- 8) Impianto termico:

- 9) Rimozione delle caldaie esistenti all'interno del locale termico tecnologico a servizio della palestra con relativa apparecchiatura;
- 10) Fornitura e posa in opera di nuova centrale termica con relative apparecchiature;
- 11) Fornitura e posa in opera nuovo accumulatori di acqua calda a servizio degli spogliatoi;
- 12) Lavori di bonifica e sanificazione degli ambienti;

Si precisa che l'intervento in questione riveste carattere di urgenza in quanto parte dei locali al piano seminterrato del plesso scolastico destinati a palestra con annessi servizi sono completamente inagibili e gli stessi richiedono un imminente ripristino dello stato dei luoghi al fine di consentire il normale svolgimento delle attività didattiche.

L'importo dei lavori di perizia esecutiva ammonta a € 38.888,53 e di € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso per un importo di € 39.888,53, oltre € 12.111,47 per somme a disposizione, per un importo complessivo dell'intervento di € 52.000,00

Completano la presente relazione tecnica seguenti elaborati:

- Documentazione fotografica;
- Aerofotogrammetria;
- Planimetria intervento;
- Prime indicazioni PSC;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro economico della spesa;

OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SCUOLA GRIMOALDO-RE			
CODICE INTERVENTO 10/U/05			
A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
a.1	lavori a corpo		
a.2	lavori a misura	€	38.888,53
a.3	lavori in economia compresi in appalto		
a.4	oneri di sicurezza indiretti	€	1.000,00
	TOTALE A - lavori		€ 39.888,53
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	lavori in economia non previsti in progetto esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi su fattura	€	2.954,01
b.2	rilievi, accertamenti ed indagini	€	2.000,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
b.4	imprevisti	€	1.994,43
b.5	acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
b.6	accantonamento di cui all'art.133 / 163/2006 - commi 3-4	€	-
b.7	spese di progettazione, D.L., sicurezza, contabilità conferenze di servizi e spese interne - ART.92 D.LSVO 163/2006		
b.8	spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP		
b.9	spese per commissioni giudicatrici	€	-
b.10	spese per pubblicità	€	-
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel CSA. Collaudo tecnico amministrativo statico e specialistici		
b.12	contenzioso	€	-
b.13	IVA		
b.13.1	IVA 10% su A	€	3.988,85
b.13.2	IVA 10% su b.1	€	295,40
b.13.3	IVA 22% su b.2	€	440,00
b.13.4	IVA 22% su b.4	€	438,77
b.13.5	IVA 22% su b.8	€	-
b.13.6	IVA 22% su b.11	€	-
	TOTALE B - somme a disposizione		€ 12.111,47
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 52.000,00

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Achille Timossi

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art.49 D.P.R. n. 267/2000 del Dirigente responsabile del Settore OO.PP.



Il Dirigente del Settore OO.PP.
Arch. Isidoro FUCCI

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49 D.P.P. 267/2000 dal dirigente responsabile pro tempore del Settore OO.PP arch Isidoro Fucci, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA
Emilio Porcaro

Visto l'art. 134 del D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;
Visto il D.Lgs.vo n. 163/06 e ss.mm. ii.;
Visto il D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii.
Vista la normativa vigente in materia;
Visto il decreto commissariale n° 27 del 25.02.2016;
Vista la convenzione rep. n. 19/A.P./ 29.2.2016;
a voti favorevoli unanimi, espressi nei di legge;

Delibera

Per le motivazioni in premessa:

- 1) Approvare la suesposta relazione del responsabile del procedimento;
- 2) Approvare il progetto preliminare con codice 10/U/05 denominato "OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE SCUOLA GRIMOALDO RE", composto dagli elaborati specificati in relazione, per l'importo complessivo di euro 52.000,00 di cui euro 39.888,53 per lavori e, di questi, euro 38.888,53 soggetti a ribasso, euro 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso ed euro 12.111,47 per somme a disposizione;
- 3) Dare atto che alla spesa necessaria per l'intervento si farà fronte con le risorse di cui all'ODCPC n.298/2015, così come previsto all'art.1, comma 2 della succitata convenzione n. 19 del 29.2.2016.
- 4) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 13-4-2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 13-4-2016

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti