



CITTA' DI BENEVENTO

ORIGINALE

Numero Interno 53 del 19/04/2016

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 52

Del 19.04.2016

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CAMPO COMUNALE F. COMPAGNA A SEGUITO DELL'ALLUVIONE DEL 15.10.2015 - IMPORTO EURO 963.400,00-

L'anno due milasegno il giorno dieci del mese di Aprile alle ore 18,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<u>SI</u>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<u>NO</u>
Rag. Enrico Castiello	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Francesco Saverio Coppola	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<u>NO</u>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Maria Iele	Assessore	<u>SI</u>
Sig. Umberto Panunzio	Assessore	<u>NO</u>
Zollo Giuseppe	Assessore	<u>SI</u>

Totale Presenti...6.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Partecipa in qualità di *Segretario Generale Dott. Dott. Claudio Uccelletti* con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Claudio Uccelletti

RELAZIONE

Premessa

L' impianto di proprietà comunale di F. Compagna è omologato dalla federazione Rugby per un campo di serie C, ma manca della certificazione impianti sportivi DM 18/03/96 dei VV.F.

L' impianto è posizionato nel perimetro urbano della città di Benevento nel quartiere periferico denominato Ferrovia la cui popolazione ammonta ad oltre 10000 abitanti è inserito nei pressi di strade di comunicazione di entrata/uscita della città che permettono un facile deflusso degli atleti e degli spettatori per via Grimoaldo Re e via F. Compagna; la struttura è dotata di parcheggio antistante l' ingresso degli atleti che permette l' ingresso di pullman ed auto (oltre 50 posti). I pullman possono sostare anche su via F. Compagna.

L' impianto è inserito in un polo polivalente così strutturato: un palazzetto coperto ove si svolgono competizioni di pallacanestro, pallavolo, judo, una struttura coperta per le gare di bocce ed appunto il campo scoperto in erba naturale utilizzato per il rugby. La struttura è utilizzata dalla società sportiva di Rugby IV Circolo Benevento dal 2006. Il 15 ottobre 2015 il campo e l' impianto di via Compagna è stato interessato dall' alluvione, infatti circa 2,5 m di acqua e fango hanno inondato campo e spogliatoi provocando gravi danni all' intera struttura.

stato di fatto

Prima dell' alluvione del 15 ottobre 2015 questo era lo stato di fatto dell' impianto:

- Parcheggio dotato di illuminazione per oltre 50 posti macchina e 2 posti per autobus 50 posti
- Una recinzione esterna composta da un muretto in cls con profilati di ferro (non completata nella zona limitrofa a via Grimoaldo Re (zona sud ovest)) ed una recinzione della stessa tipologia che separa le zone utilizzate dagli spettatori da quella degli atleti;
- un campo di gioco in erba naturale dimensioni esterne (limitate dalla recinzione) di circa 117x72 m. dotato di due panchine coperte; le distanze della recinzione alle torri faro è di 2,5 m;
- una tribuna scoperta in cemento armato a gradoni, con una capienza totale massima di 260 spettatori.
- Struttura spogliatoi composta da: tre spazi per le squadre completi di docce e servizi igienici di cui uno dotato di servizio per disabili (la dimensione degli spazi utilizzati dagli atleti è di circa 23,5 mq); uno spogliatoio per gli arbitri completo di doccia e servizio igienico; un locale pronto soccorso dotato di servizi annessi; due magazzini; una segreteria;
- Un campo di allenamento 30x40 in terreno.

Gli spogliatoi erano dotati dei seguenti impianti: idrico termo-sanitario, impianto elettrico di FM e di illuminazione.

All' esterno della struttura erano dislocati due bollitori di potenzialità 44 Kw e 15 Kw (considerato di riserva), e la caldaia da 24 kw utilizzata in inverno per il riscaldamento degli spogliatoi.

Nella zona nei pressi dell' ingresso carrabile sono montati 6 gazebo per permettere in questo momento lo svolgimento di riunioni societarie con genitori, mentre alle spalle della tribuna è stata montata una struttura removibile 30x5 per lo svolgimento dei terzi tempo

Il campo aveva un illuminazione artificiale con torri faro da 32 KW che garantiva circa 230 lux all' altezza di 1,5 m.

interventi di progetto

L' alluvione ha coperto di acqua per un' altezza di 2,5 m spogliatoi e terreno di gioco e tutti gli spazi esterni campo di allenamento e parcheggio. Sul terreno di gioco reso inagibile sono rimasti oltre 30 cm di fango quest' ultimi sono stati tolti dalla protezione civile e posti sul campo di allenamento in attesa che si abbia una decisione sullo smaltimento dei fanghi. Gli spogliatoi e le torri faro nella parte impiantistica hanno subito notevoli danni e sono inutilizzabili. Visto che era necessario adeguare ed ampliare il campo di gioco e gli spogliatoi si deve provvedere ai seguenti interventi:

- Campo di gioco in sintetico di dimensioni 119x68 compreso aree di meta completo di nuovo impianto di irrigazione e drenaggi (le dimensioni indicative della nuova recinzione è de 125x74 m considerando una distanza dalle torri faro della recinzione di 0,5 m e della recinzione alle linee laterali di 3,5 m mentre di 3 m dalla linea esterna di meta;
- nuova recinzione del campo di gioco di dimensioni indicative 125x74 m h 1,2 m;
- completamento ed adeguamento struttura spogliatoi comprendente i seguenti interventi: a) ampliamento della palazzina spogliatoi nella zona retrostante con struttura adiacente altezza minima 2,8 dove sarà dislocato un 4° spogliatoio un deposito ed i bagni per il pubblico; b) ristrutturazione dei tre spogliatoi esistenti e relativi servizi; c) ristrutturazione spogliatoi arbitri in considerazione della presenza di arbitri di entrambi i sessi; d) impianto FM spogliatoi ed impianto luci emergenza; e) impianto termico e sanitario; f) nuovo sistema di scarico acque; g) abbattimento barriere architettoniche degli spogliatoi con pavimentazione e scivoli in cemento;
- chiusura della struttura retro tribuna per la realizzazione della club-house e della palestra
- rifacimento quadri ed accenditori torri faro e sostituzione dei fari con una tipologia a led che permette di risparmiare la metà dei Kw di assorbimento

Gli interventi saranno divisi in tre ambiti: campo di gioco, spogliatoi, torri faro

STIMA DEI COSTI DEGLI INTERVENTI PREVISTI NELL'AMBITO DEL PROGETTO

1) CAMPO DI GIOCO:

1.1. Campo di gioco in sintetico	€ 400.000,00
1.2 sottofondo con drenaggio ed irrigazione	€ 220.000,00
1.2 Recinzione	€ <u>20.000,00</u>
totale	640.000,00

2) SPOGLIATOI:

2.1 Impianti	€ 15.000,00
2.2 Ampliamento e ristrutturazione spogliatoi	€ <u>50.000,00</u>
Totale	65.000,00

3) CLUB HOUSE E PALESTRA

3.1 impianti	€ 14.000,00
3.2 opere edili	€ <u>33.000,00</u>
TOTALE	47.000,00

4) TORRI FARO:

4.1 Nuovi quadri e collegamenti	€ 8.000,00
4.2 Nuove lampade a led	€ <u>44.000,00</u>
Totale	52.000,00

Da cui consegue il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
1	Lavori a misura	€ 792.000,00
2	Oneri per la sicurezza	€ 12.000,00
	A) TOTALE SOMME	€ 804.000,00
	Somme a disposizione dell' amministrazione:	
4	I.V.A. 10 % sui lavori	€ 80.400,00
5	spese tecniche (compresi collaudi e Genio C.)	€ 35.000,00
6	Imprevisti 5%	€ 40.000,00
7	I.V.A. su imprevisti	€ 4.000,00
	b) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 159.400,00
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)	€ 963.400,00

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa con stima dei costi e quadro economico

Aerofotogrammetria

Documentazione fotografica

Planimetria generale stato di fatto

Pianta e prospetti spogliatoi stato di fatto

Pianta retro tribuna stato di fatto

Planimetria generale con individuazione interventi di progetto

Pianta e prospetti spogliatoi progetto

Pianta e prospetti retro tribuna progetto

Prime indicazioni stesura piano di sicurezza



Il RUP

Ing. Giuseppe SORECA

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso ai sensi dell'art.49 D.P.R. n. 267/2000 del Dirigente responsabile del Settore OO.PP



Il Dirigente del Settore OO.PP.

Arch. Isidoro FUCCI

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 D.P.P. 267/2000 dal dirigente responsabile pro tempore del Settore OO.PP arch Isidoro Fucci, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Dirigente Del Settore Gestione Economica

Dr. Emilio PORCARO

Visto l'art. 134 del D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs.vo n. 163/06 e ss.mm. ii.;

Visto il D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii.

Vista la normativa vigente in materia;

a voti favorevoli unanimi, espressi nei di legge;

Delibera

Per le motivazioni in premessa:

- 1) Approvare la suesposta relazione del responsabile del procedimento;
- 2) Approvare, in linea tecnica, il progetto preliminare relativo ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CAMPO COMUNALE F. COMPAGNA A SEGUITO DELL'ALLUVIONE DEL 15.10.2015", composto dagli elaborati riportati in relazione, per un importo complessivo di euro 963.400,00, di cui € 804.000,00 per lavori (comprensivi di oneri per la sicurezza) ed € 159.400,00 per somme a disposizione, così come riportato nel quadro economico;
- 3) Dare atto che il progetto viene approvato in linea tecnica onde consentire il conseguente accesso ai fondi del Credito Sportivo;
- 4) Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 26-4-2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n..... di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 26-4-2016

Il Messo Comunale
IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti