



# CITTA' DI BENEVENTO

## ORIGINALE

Numero Interno 58 del 21/04/2016

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 58

Del 21/04/2015

**OGGETTO: Impianto sportivo comunale di Via Salvemini. Prolungamento della durata della concessione, ai sensi dell'articolo 4 del regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi.**

L'anno 2015 il giorno 21 del mese di APRILE alle ore 19,30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		Presente
Ing. Fausto Pepe	Sindaco	<u>SI</u>
Avv. Raffaele Del Vecchio	Vice Sindaco	<u>SI</u>
Rag. Enrico Castiello	Assessore	<u>SI</u>
Dr. Francesco Saverio Coppola	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Nicola Danilo De Luca	Assessore	<u>NO</u>
Dr. Pietro Iadanza	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Cosimo Lepore	Assessore	<u>SI</u>
Avv. Maria Iele	Assessore	<u>NO</u>
Sig. Umberto Panunzio	Assessore	<u>SI</u>
Zollo Giuseppe	Assessore	<u>SI</u>

Totale Presenti.....7

Partecipa in qualità di *Segretario Generale Dott.*

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente Ing. Fausto Pepe, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Ing. Fausto Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE

## Relazione

Con deliberazione consiliare n. 66 del 24/11/2015 sono state introdotte alcune modifiche al regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 30 del 5/6/2013. In particolare, per ciò che qui interessa, secondo l'ultimo comma della lettera b) dell'articolo 4, *il concessionario può individuare e proporre al Comune progetti di ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione, ampliamento, ripristino funzionale, adeguamento a norma degli impianti,, da realizzare a cura e spese del concessionario stesso. In tal caso, su richiesta del concessionario, e valutata la fattibilità, la necessità, l'opportunità o l'utilità dei lavori proposti, la Giunta comunale, previa autorizzazione ai lavori, può autorizzare un prolungamento della durata della concessione per un periodo non superiore alla durata dell'ammortamento del mutuo che, eventualmente, il concessionario intende contrarre per finanziare i lavori e, comunque, non superiore a cinque anni. I concessionari titolari di contratti in essere al momento della entrata in vigore della presente disposizione, non oggetto di proroga, possono presentare analogo istanza, ed in tal caso la Giunta comunale potrà autorizzare il prolungamento della concessione per un periodo non superiore alla durata dell'ammortamento dell'eventuale mutuo a contrarsi e, comunque, non superiore a dieci anni. Tale facoltà è riconosciuta anche ai concessionari in regime di proroga che abbiano presentato istanza prima del termine di durata originario del contratto di affidamento.*

L'impianto sportivo comunale di tennis, sito alla Via Salvemini n.1, è stato affidato in concessione all'A.S.D. "Tennis Club 2002", giusta contratto rep. n. 13130/06, per la durata di anni nove decorrenti dalla data di stipula della convenzione (10/10/2006). D'intesa con questo Comune, nelle more dell'espletamento della nuova gara, l'Associazione ha continuato a gestire l'impianto in regime di proroga.

Il Presidente dell' A.S.D. "Tennis Club 2002", con lettera acquisita al protocollo di questo Comune in data 8/10/2015, prot. n. 84743, ha presentato un progetto per lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di nuovi corpi di fabbrica per l'importo di euro 657.952,68 oltre Iva.

Successivamente la società ha presentato un ulteriore e più ampio progetto di riqualificazione dell'impianto sportivo, per un importo di euro 2.221.000,00.

Tale progetto, su parere favorevole del settore oo.pp., è stato approvato con deliberazione di giunta comunale n. 51 del 19/04/2016.

Sussistono, pertanto, le condizioni per l'applicazione del citato articolo 4 in merito al prolungamento della concessione per un periodo massimo di dieci anni.

Benevento, 20 aprile 2016

**Il Segretario Generale**  
Dirigente regg. Settore Beni Culturali  
Dott. Claudio Uccelletti

## IL SINDACO

letta la relazione del dirigente sopra riportata;

visto l'articolo 4 del regolamento approvato con deliberazione n. 30 del 5/6/13, come modificato con deliberazione n. 66 del 24/11/15;

richiamate le condizioni di questo Comune che non dispone al momento della capacità di indebitamento per migliorare lo stato degli impianti sportivi comunali;

ritenuto, quindi, che l'intervento di soggetti privati, così come già delineato nel citato regolamento comunale, sia al momento l'unica strada percorribile per garantire funzionalità ed efficienza agli impianti sportivi;

visti i progetti presentati dalla ASD "Tennis Club 2002" per la ristrutturazione dell'impianto di via Salvemini, entrambi di importo considerevole;

ritenuti sussistenti i requisiti per il prolungamento del contratto nella misura massima prevista dalle citate norme regolamentari;

**Propone** alla Giunta Comunale

~~di autorizzare il prolungamento della concessione dell'impianto sportivo di tennis, sito in Via Salvemini, all'attuale concessionario ASD "Tennis Club 2002" per la durata di anni dieci (dieci) demandando al dirigente del settore beni culturali ogni atto conseguente nel pieno rispetto delle vigenti norme regolamentari, d'intesa con il dirigente del settore oo.pp. per ciò che riguarda la esecuzione dei lavori di cui in relazione;~~

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Benevento, 20 aprile 2016

Il Sindaco  
Ing. Fausto Pepe

### PARERI SULLA PROPOSTA

Art. 49, comma 1, T.U. 267/2000.

Sulla regolarità tecnica di tale proposta di prolungamento del contratto, il sottoscritto dirigente rende parere favorevole.

Benevento, 20 aprile 2016

Il Segretario Generale  
Dirigente regg. Settore Beni Culturali  
Dott. Claudio Uccelletti

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;  
Visto il parere favorevole di regolarità tecnica;  
Con voti unanimi

### DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata;

Con separata unanime votazione **dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.**

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 3-5-2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. .... del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 3-5-2016

Il Messo Comunale



IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale

Dr. Claudio Uccelletti

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ..... decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

Dr. Claudio Uccelletti