

ORIGINALE

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 8

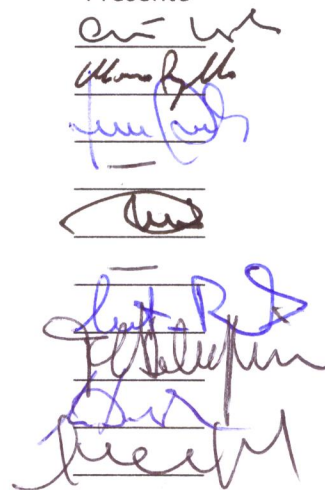
Del 5-1-2018

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO ALL'ARPAC CAMPANIA DELLA MEDIATECA DEL PROGETTO SPINA VERDE-RITIRO DELLA DELIBERA DI G.C. N. 23/2017 - ATTO DI INDIRIZZO -

L'anno due mila diciotto il giorno cinque del mese di gennaio alle ore 10,15 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Mastella Mario Clemente	Sindaco
Avv. Pasquariello Mario	Assessore
Dott. Ambrosone Luigi	Assessore
Dott. Picucci Oberdan	Assessore
Dott.ssa Maio Patrizia	Assessore
Dott.ssa Serluca Maria Carmela	Assessore
Rag. Antonio Reale	Assessore
Avv. Delcogliano Felicita	Assessore
Proff.ssa Del Prete Rosa	Assessore
Dott. De Nigris Luigi	Assessore

Presente



Handwritten signatures of the present council members, including the Mayor and several assessors.

Totale Presenti.....8.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott.ssa Maria Carmina Cotugno

con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente On. Mario Clemente Mastella, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Mario Clemente Mastella



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Carmina Cotugno



Premesso che:

Il progetto della "Spina Verde" interessa una superficie di circa 20.000 MQ che dal complesso ecclesiastico dell'Addolorata, attraversando Via Bonazzi prima e Via Napoli nel Comune di Benevento, poi giunge alle aree a ridosso di Piazza San Modesto per continuare fino al piazzale antistante la scuola media San Modesto.

Il settore B del progetto realizzato consiste in un edificio a destinazione d'uso culturale, oltre spazi destinati a verde pubblico, per una superficie complessiva di 3.475 mq, per una fascia larga 26 metri e lunga 82 metri. Parte dell'edificio realizzato è costituito da un immobile parzialmente interrato che ha come destinazione d'uso la mediateca.

Considerato che:

la Mediateca è una struttura destinata alla ricerca, raccolta e conservazione con fine ultimo di rendere accessibile la consultazione di documenti audiovisivi (film, documentari, reportages ecc.) da parte dei cittadini.

La finalità è quella di promuovere, incentivare e favorire, la formazione, la promozione culturale, la diffusione e lo sviluppo della multimedialità e dell'uso degli strumenti informatici per l'accesso all'informazione e ai contenuti online, anche al fine di promuovere maggiore sensibilità ed educazione ambientale.

Lo scopo di destinazione consiste prettamente nella divulgazione della cultura, attraverso l'uso dell'informatica e delle potenzialità multimediali ad essa connesse, la formazione, per l'informazione/formazione e la qualificazione e l'aggiornamento dei cittadini e la promozione, organizzazione e animazione di attività di ricerca e divulgazione aventi carattere multidisciplinare.

La Mediateca è destinata, altresì, ad offrire una vasta gamma di servizi per studenti, docenti e insegnanti, formatori, professionisti e cittadini. oltreché all'organizzazione di eventi (presentazione libri, workshop, mostre utilizzando gli altri spazi della Spina verde, ect. ...).

Tenuto conto che:

Tale immobile è stato oggetto di realizzazione con i fondi dell'Obiettivo operativo 6.1 del POR FESR 2007/2013. In particolare con decreto dirigenziale n. 37 del 19/02/2010 dell'AGC 16- Governo del Territorio, Tutela Beni Paesistico-Ambientali e Culturali - Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Regione Campania, è stato approvato il Programma Integrato Urbano (PIU Europa) del Comune di Benevento nell'ambito del POR FESR 2007/2013- Obiettivo operativo 6.1 Città medie, nel quale ricade l'intervento in oggetto;

Al capo II art. 55 del Regolamento CE n. 1083/2006 è previsto che i progetti di tale tipologia non possono essere generatori di entrate per il soggetto beneficiario;

L'art.58 della legge 133/2008 considera quale interesse primario dell'Ente la corretta conservazione e gestione del patrimonio con l'imposizione di una programmazione di interventi tesi alla valorizzazione dello stesso;

E' interesse dell'Amministrazione preservare la struttura de quo da atti vandalici ed evitare il deperimento essendo stata la stessa di recente consegnata all'Ente.

Vista:

la delibera di Giunta Comunale del 01/02/2017 n. 23 con cui l'Amministrazione Comunale ha dato indirizzo all'ufficio patrimonio di proporre alla GESESA la concessione per anni cinque della Mediateca della Spina Verde, previa acquisizione di tutta la documentazione tecnico-amministrativa, al fine di realizzare una casa dell'acqua ed uno sportello informativo e commerciale;

la determina dirigenziale del Settore Opere Pubbliche n. 62 del 16/02/2017 avente ad oggetto: POR FESR 2007/2013. Asse 6-Obiettivo Operativo 6.1 "Città Medie" PIU Europa. Lavori di sistemazione degli spazi sociali al Rione Libertà- Spina Verde - ID 53.Approvazione collaudo...." con cui è stato collaudato e consegnato l'immobile all'Ente Comunale.

Considerato che:

la GESESA Spa non ha ritenuto opportuno accogliere l'offerta di concessione dell'immobile de quo, per cui l'atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 23/2017 non ha trovato attuazione, e dunque è rimasto privo di efficacia;

in data 20 Novembre 2017, a seguito di un sopralluogo congiunto fra i rappresentanti dell'Amministrazione Comunale e dell'ARPAC Campania, presso la Mediateca della Spina Verde, quest'ultimo Ente manifestava l'interesse ad avere in concessione l'immobile, al fine di destinarlo a sede del Dipartimento Provinciale dell'ARPAC;

l'immobile non può essere lasciato inutilizzato per tutte le motivazioni su esposte tra cui il rischio della vandalizzazione ma, al contrario, è assolutamente necessario destinarlo alle finalità per cui è stato realizzato.

Tutto ciò premesso, visto e considerato, si propone:

- la concessione in uso all'ARPAC Campania della Mediateca al fine di dare la sede al Dipartimento Provinciale dello stesso e di mettere a disposizione la Mediateca ai giovani, agli studenti ed alle associazioni che operano nel Rione Libertà, anche al fine di promuovere maggiore sensibilità ed educazione ambientale ;
- di stabilire l'obbligo per l'ARPAC Campania di occuparsi della manutenzione oltreché dell'immobile in questione anche delle aree a verde circostanti e delle fontane ivi realizzate;
- di fissare la durata della concessione in anni cinque non prorogabili.

Benevento, 04/01/2018

Il Dirigente

Avv. Vincenzo Catalano



Il sottoscritto SINDACO, dott. Clemente Mastella, vista la suesesa relazione

PROPONE

alla Giunta comunale:

- la concessione in uso all'ARPAC Campania della Mediateca al fine di dare la sede al Dipartimento Provinciale dello stesso e di mettere a disposizione la Mediateca ai giovani, agli studenti ed alle associazioni che operano nel Rione Libertà;
- di stabilire l'obbligo per l'ARPAC Campania di occuparsi della manutenzione oltreché dell'immobile in questione anche delle aree a verde circostanti e delle fontane ivi realizzate;
- di fissare la durata della concessione in anni cinque non prorogabili.

Benevento,

IL SINDACO

Dott. Clemente Mastella

LA GIUNTA COMUNALE



VISTA la proposta di deliberazione che precede;
Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione , che qui si intende riportata e trascritta;
Di rendere la presente immediatamente eseguibile.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 11-1-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.);
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari (art.1254, comma 2 del T.U. 267/2000).

Li 11-1-2018

Il Messo Comunale

Matteo Della Monica
IL MESSO COMUNALE
(Matteo DELLA MONICA)

Il Segretario Generale
D.ssa Maria Carmina Cotugno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

.....
Il Segretario Generale
D.ssa Maria Carmina Cotugno