

ORIGINALE

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 18

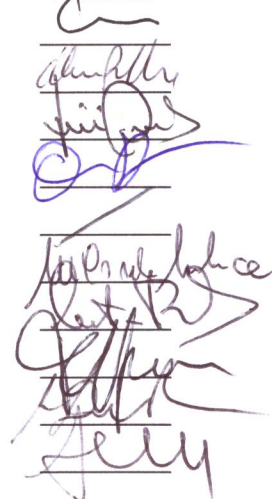
Del 6-2-2018

OGGETTO: Concessione a titolo gratuito parte fabbricato Suore Orsoline per attività oratorie di interesse pubblico ai sensi della legge 206/03.

L'anno due mila diciotto il giorno sei del mese di Febbraio alle ore 19,30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

- | | |
|--------------------------------|-----------|
| Mastella Mario Clemente | Sindaco |
| Avv. Pasquariello Mario | Assessore |
| Dott. Ambrosone Luigi | Assessore |
| Dott. Picucci Oberdan | Assessore |
| Dott.ssa Maio Patrizia | Assessore |
| Dott.ssa Serluca Maria Carmela | Assessore |
| Rag. Antonio Reale | Assessore |
| Avv. Delcogliano Felicita | Assessore |
| Proff.ssa Del Prete Rosa | Assessore |
| Dott. De Nigris Luigi | Assessore |

Presente



A vertical list of handwritten signatures, each written over a horizontal line, representing the council members present at the meeting.

Totale Presenti.....9.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott.ssa Maria Carmina Cotugno con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).
 Il Presidente On. Mario Clemente Mastella, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.
 La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
 Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
 Mario Clemente Mastella



Handwritten signature of the Mayor, Mario Clemente Mastella.

IL SEGRETARIO GENERALE
 Dott.ssa Maria Carmina Cotugno



Handwritten signature of the General Secretary, Maria Carmina Cotugno.

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO

PREMESSO CHE:

Il comune di Benevento è proprietario del complesso edilizio denominato "Monastero delle Suore Orsoline sito in Benevento alla Via G. Rummo, composto di diversi piani superiori ed inferiori, androni, cortili scoperti, con annessa chiesa ed attiguo orto murato;

il suddetto immobile, in data 04-12-1926, con atto notarile, veniva concesso in comodato in uso dal Comune di Benevento al Monastero delle Suore Orsoline di Benevento;

con atto rep. 16809/3470 del 3-4-1968, per notaio Dell'Aquila, il Comune di Benevento rappresentato dall'Avvocato Antonio Tibaldi, donava gratuitamente alle Suore Orsoline il giardino attiguo al Monastero affinché le stesse potessero realizzare un edificio per la Scuola Materna;

le Suore Orsoline, hanno da tempo lasciato la città di Benevento, in quanto l'opera Pia De Martini ha trasferito in altra sede le proprie attività didattiche, per cui si è reso necessario restituire al Comune di Benevento l'immobile denominato ex Monastero delle Suore Orsoline;

in data 15 Marzo 2016, il Comune di Benevento, rientrava in possesso dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava, al momento; veniva sottoscritto apposito verbale di consegna e alle Suore Orsoline rimanevano assegnati i sub 11 e 12 della particella 4378 dell'immobile.

In data 22/06/2017 il Comune di Benevento diveniva unico ed esclusivo proprietario altresì della particella 4378 e relativi sub 11-12;

PRESO ATTO che:

con nota del 04/10/2017 n. 84046, perveniva richiesta a firma del sac. Marco Capaldo, che nella qualità di Legale Rappresentante della Parrocchia di Santa Maria della Verità, con sede in via Port'Arsa, non potendo accedere ai locali di ministero pastorale ubicati nel Teatro Romano, per la presenza di uno scavo archeologico su vico Il anfiteatro, chiedeva la concessione in comodato d'uso gratuito, ai sensi della legge 206/2003, della struttura denominata "Scuola Elementare/porzione minima del fabbricato Suore Orsoline" e aree pertinenti ubicata in via Bosco Lucarelli, nel territorio di detta parrocchia, per attività oratoriale di interesse pubblico

RILEVATO CHE:

l'immobile richiesto non rientra nella porzione interessata dal Piano Periferie;

le motivazioni della richiesta rappresentate dal richiedente sono finalizzate *"a favorire lo sviluppo, la realizzazione individuale e la socializzazione dei minori, degli adolescenti e dei giovani. Esse saranno rivolte a promuovere la realizzazione di programmi, azioni ed interventi, finalizzati alla diffusione della solidarietà e promozione sociale e di iniziative culturali nel tempo libero e al contrasto all'emarginazione sociale e della discriminazione razziale, del disagio e della devianza in ambito minorile in un quartiere il Triggio, ad alto rischio di criminalità"*

PRESO ATTO:

dei pareri espressi dal Dirigente del Settore Avvocatura Patrimonio nonché dal Dirigente del Settore Gestione Risorse Economiche ai sensi dell'art. 49 primo comma del D.lgs 267/2000;

Tutto ciò premesso, Visto e Considerato

PROPONE

Alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. di concedere in comodato d'uso gratuito al legale rappresentante della Parrocchia di Santa Maria della Verità, con sede in via Port'Arsa, ai sensi della legge 2006/2003, la struttura denominata "Scuola Elementare/porzione minima del fabbricato Suore Orsoline" e aree pertinenti, ubicata in via Bosco Lucarelli, per attività oratorie di interesse pubblico e per la durata di anni 5;
2. Di rendere la presente immediatamente eseguibile.

Pareri sulla proposta

Vista la proposta di deliberazione;

Nulla osserva in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta.

L'Assessore al Patrimonio
Dr. Maria Carmela Serluca



IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo Catalano



Vista la proposta di deliberazione;

Nulla osserva in ordine alla regolarità contabile della presente proposta.

IL DIRIGENTE DI SETTORE



LA GIUNTA COMUNALE

il vigente statuto comunale

il vigente regolamento di contabilità;

il d.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto che ai sensi dell'art. 49 del dlgs n. 267/2000 sono stati richiesti ed acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dal responsabile dei settori interessati;

Con voti unanimi

DELIBERA

DI APPROVARE LA RETROESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DI RENDERE LA PRESENTE, CON SEPARATA VOTAZIONE UNANIME, IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 15-2-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.);
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. di prot. ai Capigruppo consiliari (art.1254, comma 2 del T.U. 267/2000).

Li 15-2-2018

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

(Dott. Maria Carmina Cotugno)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

(Dott. Maria Carmina Cotugno)