



CITTA' DI BENEVENTO

ORIGINALE

Numero Interno 56 del 12/03/2018

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 59

Del 20-3-2018

OGGETTO: Proventi dei Permessi di Costruire e delle Sanzioni di cui al DPR 380/2011 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'anno due mila diciotto il giorno Venti del mese di Marzo alle ore 15,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Mastella Mario Clemente	Sindaco
Avv. Pasquariello Mario	Assessore
Dott. Ambrosone Luigi	Assessore
Dott. Picucci Oberdan	Assessore
Dott.ssa Maio Patrizia	Assessore
Dott.ssa Serluca Maria Carmela	Assessore
Rag. Antonio Reale	Assessore
Avv. Delcogliano Felicita	Assessore
Proff.ssa Del Prete Rosa	Assessore
Dott. De Nigris Luigi	Assessore

Presente

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Totale Presenti 9

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott.ssa Maria Carmina Cotugno con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente On. Mario Clemente Mastella, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato. Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Mario Clemente Mastella

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Carmina Cotugno

[Signature]

RELAZIONE

Gli articoli 16 e 19 del Dpr 380/2001 statuiscono che per ottenere il permesso di costruire occorre versare gli oneri accessori (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione e che in caso di abusi sono altresì dovuti oneri per le sanzioni pecuniarie);

Dette somme sono versate in un conto corrente dedicato presso la tesoreria del Comune

Ai sensi della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 art. 1 comma 460 e della L.04.12.2017 n. 172 le predette somme possono essere destinate:

- Alla realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- Al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- A interventi di riuso e di rigenerazione;
- A interventi di demolizione di costruzioni abusive ;
- All'acquisizione ed alla realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico;
- A interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;
- Spese di progettazione per opere pubbliche.

L'importo complessivo stimato in entrata, tenuto conto del consolidato pregresso, del condono edilizio in essere, che ancora produce effetti in termini di introiti, può stabilirsi in:

Proventi da oneri di urbanizzazione e costo di costruzione (cap. 1059)	€	800.000,00
Proventi da concessioni e sanzioni urbanistiche (cap. 3019)	€	75.000,00
TOTALE	€	875.000,00

In relazione agli obiettivi programmatici per l'esercizio in corso, la destinazione delle entrate relative ai permessi di costruire ed alle sanzioni pecuniarie, può essere così ripartita

Manutenzione ordinaria delle opere di Urbanizzazione Primaria e secondaria (TITOLO I)	€	202.701,38
Realizzazione e manutenzione Straordinaria delle opere di urbanizzazione Primaria e secondaria e funzione datoriale (TITOLO II)	€	400.000,00
Spese di progettazione per opere pubbliche (TITOLO II)	€	200.000,00
Restituzione oneri concessori	€	64.798,62
Compenso gruppo di lavoro per Condono edilizio	€	7.500,00
TOTALE	€	875.000,00

Il sottoscritto dirigente propone di approvare la suesposta relazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000.

Lì

Il Dirigente
Ing. Maurizio Perlingieri

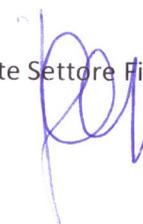


Il sottoscritto dirigente del settore finanze esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile , ai sensi dell'art. 49 del TUEL dando atto che l'entrata complessiva di € 875.000,00 sarà allocata al titolo IV mentre la parte spesa sarà inserita come di seguito indicato nel redigendo bilancio di previsione **2018/2020**

Manutenzione ordinaria delle opere di Urbanizzazione Primaria e secondaria (TITOLO I)	€	202.701,38
Realizzazione e manutenzione Straordinaria delle opere di urbanizzazione Primaria e secondaria e funzione datoriale (TITOLO II)	€	400.000,00
Spese di progettazione per opere pubbliche (TITOLO II)	€	200.000,00
Restituzione oneri concessori	€	64.798,62
Compenso gruppo di lavoro per Condoni edilizio	€	7.500,00
TOTALE	€	875.000,00

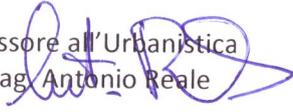


Il Dirigente Settore Finanze



L'Assessore all'Urbanistica, propone alla Giunta Comunale di approvare la suesposta relazione .
di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

L'Assessore all'Urbanistica
Rag. Antonio Reale



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;
Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei Settori;
Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare integralmente la retro estesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta;

Con separata unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 23-3-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa in pari data con elenco n.....di prot. ai Capigruppo consiliari (art. 125 comma 2 del T.U. 267/2000);

Li 23-3-2018

Il Messo Comunale
IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr.ssa Maria Carmina Cotugno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

Dr.ssa Maria Carmina Cotugno