



CITTA' DI BENEVENTO

ORIGINALE

Numero interno 67 del 27/03/2018

Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N 65

Del 10-4-2018

OGGETTO: Teatro De Simone - lavori di adeguamento alle prescrizioni dei VV.F. approvazione progetto esecutivo euro 40,000,00-

L'anno due miladuecento il giorno dieci del mese di Aprile alle ore 17,00 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Mastella Mario Clemente
 Avv. Pasquariello Mario
 Dott. Ambrosone Luigi
 Dott. Picucci Oberdan
 Dott.ssa Maio Patrizia
 Dott.ssa Serluca Maria Carmela
 Rag. Antonio Reale
 Avv. Delcogliano Felicita
 Proff.ssa Del Prete Rosa
 Dott. De Nigris Luigi

Sindaco
 Assessore
 Assessore
 Assessore
 Assessore
 Assessore
 Assessore
 Assessore
 Assessore

Presente

Totale Presenti 7

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott.ssa Maria Carmina Cotugno con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).
 Il Presidente On. Mario Clemente Mastella, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.
 La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.
 Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
 Mario Clemente Mastella

IL SEGRETARIO GENERALE
 Dott.ssa Maria Carmina Cotugno

Relazione

La Giunta Regionale della Campania, con Deliberazione n. 59 del 15.02.2016, ha approvato la Proposta del programma di Azione e Coesione - Piano Operativo Complementare (POC) 2014-2020 e con successiva deliberazione n. 90 del 08.03.2016 ha definito in un unico piano una pluralità di interventi, individuando "azioni" di promozione culturale per favorire la conoscenza e la valorizzazione dei beni e dei siti di interesse storico, artistico, archeologico e monumentale e attività che rappresentano uno strumento significativo di promozione territoriale. Tra le azioni individuate è prevista un'azione a favore del Comune di Benevento con un budget previsionale di € 510.000,00.

Il Comune di Benevento, con deliberazione di G.C. n. 202 del 25/10/2016, al fine di realizzare la citata "Azione", ha approvato gli studi di fattibilità tecnica per i lavori di manutenzione dei teatri "Vittorio Emmanuele", "De Simone" e "S.Nicola", per un importo complessivo di € 510.000,00.

Con successiva delibera di Giunta Comunale n. 219 del 7.11.2016, è stata modificata la ripartizione della predetta somma di € 510.000,00, stabilendo il budget di € 410.000,00 per i lavori di riqualificazione dei teatri "Vittorio Emmanuele" e "S. Nicola" ed € 100.000,00 per eventi e manifestazioni culturali.

La Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 479 del 30/11/2016, ha ammesso a finanziamento il citato progetto per l'importo complessivo di € 510.000,00.

Successivamente all'ammissione a finanziamento, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha comunicato che è stato assegnato, ai sensi della Legge n. 208/2015 art. 1 comma 338, un finanziamento in favore del Comune di Benevento per interventi al Teatro Comunale "Vittorio Emmanuele" che consente di risolvere tutte le problematiche considerate nello studio di fattibilità precedentemente approvato con delibera n. 202 del 25.10.2016.

In considerazione di tale finanziamento ministeriale, con deliberazione di G.C. n° 157 del 23.08.2017, si è stabilito di utilizzare la somma di € 299.864,10 - precedentemente destinata al Teatro Comunale "V. Emmanuele" - come di seguito indicato:

- € 49.880,10 per ulteriori interventi necessari al Teatro S. Nicola (per cui la somma complessiva destinata al Teatro S. Nicola risulta pari ad € 160.000,00);
- € 40.000,00 per interventi al Teatro De Simone necessari ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità del teatro;

- € 210.000,00 per attività culturali da realizzarsi nell'anno 2017 (di cui € 124.000,00 per l'evento "A Sud di Nessun Nord" ed € 86.000,00 per gli eventi natalizi 2017).

Le ripartizioni dei fondi, di cui alle Deliberazioni di G.C. n.202/2016 e 157/2017, vengono sintetizzate nello schema sottostante:

Descrizione attività	Ripartizione fondi di cui alla D.G. n. 202/2016	Ripartizione fondi di cui alla D.G. n. 157/2017
Attività e manif. cult. anno 2016	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Attività e manif. cult. anno 2017		€ 210.000,00
Teatro comunale	€ 299.864,10	€ 0
Teatro S. Nicola	€ 110.135,90	€ 160.000,00
Teatro De Simone	€ 0	€ 40.000,00
Totale	€ 510.000,00	€ 510.000,00

A seguito di ulteriori indagini e sopralluoghi presso il Teatro De Simone, sono emersi lavori da realizzarsi presso i Giardini ed il Foyer, stimati in un importo di € 86.000,00 e, pertanto, con deliberazione di G.C. n. 214/2017, è stata approvata una nuova ripartizione dei fondi POC, decurtando la somma stanziata per le attività culturali anno 2017 dell'importo di € 86.000,00, necessario a realizzare i citati lavori.

Si riepilogano nel prospetto sotto riportato le ripartizioni dei fondi POC, come approvate con le citate Deliberazioni di G.C. n. 202/2016, n. 157/2017 e n. 214/2017:

Descrizione attività	Ripartizione fondi di cui alla D.G. n. 202/2016	Ripartizione fondi di cui alla D.G. n. 157/2017	Ripartizione fondi di cui alla D.G. n. 214/2017
Attività e manif. cult. anno 2016	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Attività e manif. cult. anno 2017	-----	€ 210.000,00	€ 124.000,00
Teatro comunale	€ 299.864,10	€ 0	€ 0
Teatro S. Nicola	€ 110.135,90	€ 160.000,00	€ 160.000,00
Teatro De Simone	-----	€ 40.000,00	€ 40.000,00
Giardini e foyer	-----	-----	€ 86.000,00
Totale	€ 510.000,00	€ 510.000,00	€ 510.000,00

Tutto ciò premesso, per i lavori da realizzarsi presso il Teatro De Simone, quantificati in € 40.000,00, è stato redatto l'allegato progetto definitivo/esecutivo, denominato "Teatro De Simone - lavori di adeguamento alle prescrizioni dei VV.F.", che prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

- controsoffittatura in cartongesso da posizionare nel sottopalco a protezione della struttura in acciaio del palco con pannello REI 60;
- ignifugazione di tutte le parti lignee presenti nella zona palcoscenico con esclusione del pavimento;
- innalzamento della balaustra di protezione posizionata in galleria zona spettatori sino ad 1 m;
- realizzazione di nuove porte di entrata/uscita n° 3 di collegamento platea - foyer del piano terra e n° 3 di collegamento galleria - foyer a doppio battente dimensioni indicative 1,80x 2,60 m con imbottitura e pelli di materiale ignifugo classe 1;
- realizzazione di barriere/protezione metalliche poste dinnanzi alle vetrate prive di vetro antinfortunistico nel foyer del piano galleria;
- realizzazione di dispositivi per lo sbloccaggio automatico delle porte REI.

Il quadro economico relativo ai citati lavori è il seguente:

Teatro de simone prescrizioni V.V.F.		IMPORTO TOTALE		€	40.000,00
QUADRO ECONOMICO		aliquota (%)			
A. LAVORI A MISURA A CORPO E IN ECONOMIA				€	34.767,60
a 1	Lavori a misura di progetto			€	34.767,60
a 1 1					
a 1 2	Sicurezza sui lavori a misura				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				€	5.232,40
b 1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
b 2	Attaccamenti ai pubblici servizi				
b 3	forniture				
b 4	Imprevisti (max 10%)			€	472,99
b 5	Spese tecniche relative alla progettazione alle necessarie attività preliminari nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alle conferenze di servizi alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione assistenza giornaliera e contabilità assicurazione dei dipendenti	1,66%	€	566,28	
	fondo innovazione	0,40%	€	139,07	
b 6	pagamento SCIA VVF			€	540,00
b 7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto spese per le verifiche ordinate dal Direttore dei lavori di cui all'art 124 comma 4 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n°554 collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici				
	totale IVA				€ 3.524,06
b 8	Iva lavori	10%	€	3.476,76	
b 9	Iva imprevisi	10%	€	47,30	
b 10				€	-
b 11				€	-

Nelle somme a disposizione sono previste le spese tecniche per la SCIA da presentare ai V.V.F. e gli imprevisi.


In considerazione delle somme dei lavori che risultano essere inferiori a 40.000,00 euro si procederà con un cottimo fiduciario e con una contabilità semplificata in base all' art. 210 del DPR 207 tuttora in vigore.

Il progetto, in considerazione degli interventi da eseguire, omette una delle fasi progettuali (definitivo- esecutivo) in forza dell' art 23 comma 4 ed il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- 1.R – Relazione Tecnico Descrittiva e documentazione fotografica
- 2 .Sdf – Elaborati grafici dello stato di Fatto:
 - 2.1 – Pianta Piano Terra
 - 2.2 – Pianta Sottopalco
 - 2.3 – Pianta Primo Piano
 - 2.4 – Sezioni
 - 2.5 – Prospetti
- 3 . Pr – Elaborati grafici dello stato di Progetto:
 - 3.1 – Pianta Piano Terra
 - 3.2 – Pianta Sottopalco
 - 3.3 – Pianta Primo Piano
 - 3.4 – Sezioni
 - 3.5 – Prospetti
 - 3.6 – Particolari Costruttivi
- 4 . CSA – Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto
- 5 . EP – Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi
- 6 . CM – Computo Metrico
- 7 . SM – Stima Incidenza Mano d'Opera
- 8 . QE – Quadro Economico

Per tutto quanto fin qui esposto, occorre approvare l'allegato progetto esecutivo denominato **"Teatro De Simone - lavori di adeguamento alle prescrizioni dei VV.F."**, per l'importo complessivo di euro 40.000,00, a valere sui fondi POC 2014-2020, come da delibera n° 157 del 23.09.2017.

Benevento, _____

IL RUP
Ing. Achille Timossi


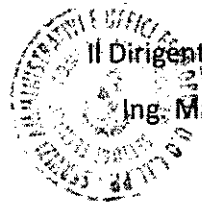
Il sottoscritto Dirigente del Settore OO.PP., Ing. Maurizio Perlingieri,

Vista e fatta propria la suesposta relazione istruttoria,

PROPONE alla Giunta Comunale

- di approvare l'allegato progetto esecutivo denominato **"Teatro De Simone - lavori di adeguamento alle prescrizioni dei VV.F."**, per l'importo complessivo di euro 40.000,00, a valere sui fondi POC 2014-2020, come da delibera n° 157 del 23.09.2017.

Benevento, _____

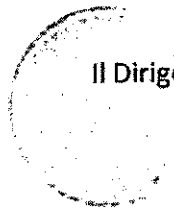


Il Dirigente del Settore OO.PP.
Ing. Maurizio Perlingieri

PARERI SULLA PROPOSTA

Il sottoscritto Dirigente Settore Opere Pubbliche, letta la proposta di deliberazione che precede, esprime, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del TUEL 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Benevento, _____



Il Dirigente Settore Opere Pubbliche
Ing. Maurizio Perlingieri

Il sottoscritto Dirigente Settore Gestione Economica f.f., ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, letta la proposta di deliberazione e visto il parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Benevento, _____

Il Dirigente Settore Gestione economica f.f.
Dott.ssa Maria Carmina Cotugno

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visti i pareri favorevoli espressi per legge;

Con voti unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Con separata unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 18-4-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. _____ del Reg. Pubbl.);
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. _____ di prot. ai Capigruppo consiliari (art.1254, comma 2 del T.U. 267/2000).

Li 18-4-2018

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(Francesco MUCCI)

Il Segretario Generale

D.ssa Maria Carmina Cotugno

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

D.ssa Maria Carmina Cotugno