

# ORIGINALE

Numero interno 142 del 04/06/2018

## Originale di deliberazione della Giunta Comunale di Benevento

N. 127

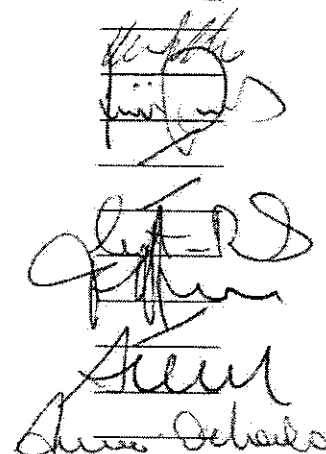
Del 6-6-2018

**OGGETTO: Concessione in comodato d'uso gratuito della ex Scuola San Vitale alla Parrocchia dello Spirito Santo, ai sensi della Legge 206/2003 artt. 1 e 3 e dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'assegnazione di beni immobili di proprietà del Comune ad Enti ed Associazioni.**

L'anno Amilabotto il giorno 12 del mese di Giugno alle ore 9,30 nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Mastella Mario Clemente	Sindaco
Avv. Pasquariello Mario	Assessore
Dott. Ambrosone Luigi	Assessore
Dott. Picucci Oberdan	Assessore
Dott.ssa Serluca Maria Carmela	Assessore
Rag. Antonio Reale	Assessore
Avv. Deicogliano Felicità	Assessore
Proff.ssa Del Prete Rosa	Assessore
Dott. De Nigris Luigi	Assessore
Sig.ra Orlando Anna	Assessore

Presente



Totale Presenti.....7.....

Partecipa in qualità di *Segretario Generale* Dott.ssa Maria Carmina Cotugno con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Il Presidente On. Mario Clemente Mastella, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

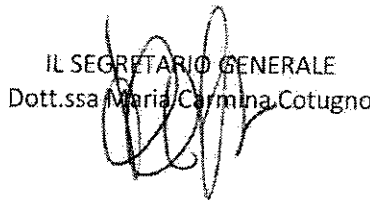
La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Mario Clemente Mastella



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Maria Carmina Cotugno



## L'ASSESSORE AL PATRIMONIO

### PREMESSO:

- che la Parrocchia dello Spirito Santo, con sede legale in Benevento alla Piazza G. Basile, con richiesta inoltrata il 24.05.2018 ed acquisita al protocollo Comunale al n. 482110 stessa data, ha formulato domanda per l'affidamento dell'edificio della Scuola Primaria di S. Vitale ai sensi della legge 296/2003;
- che nella medesima richiesta la Parrocchia dichiarava che l'uso della struttura sarebbe stato finalizzato ad attività religiose e di culto, ed oltre alle attività istituzionali si sarebbero tenute anche attività ludiche e ricreative per i bambini, culturali per gli anziani, in collaborazione con altre due associazioni ( Giardino di Oren e comitato di Quartiere San Vitale);

### CONSIDERATO:

- che la Parrocchia dello Spirito Santo, ente legale civilmente riconosciuto e iscritto al Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Benevento al n. 119 ed istituita con Decreto dell'Arcidiocesi di Benevento il 02.09.1986 vedendo accorpata alla stessa anche la contrada Torrepalazzo, gestisce un territorio di circa 70 chilometri quadrati e 5.000 abitanti, ha a disposizione una chiesa con unica navata per svolgere le funzioni liturgiche e di culto, ed ha dovuto ricorrere a locali in fitto per poter svolgere appieno le proprie attività sociali con riferimento a quelle di oratorio, assistenza alle persone e similari;

### TENUTO CONTO:

- che la parrocchia oltre ad essere impegnata nella catechesi, nelle celebrazioni liturgiche, persegue la formazione della persona in tutti i suoi aspetti a partire dalla fede, senza trascurare le relazioni interpersonali ed è inoltre impegnata nell'accoglienza delle persone diversamente abili lavorando per il loro inserimento nel tessuto sociale ed è altresì impegnata nella lotta al gioco d'azzardo;

### VISTI:

- l'art. 1 comma 1 della legge 206/2003 che recita: *"in conformità ai principi generali di cui al capo I della legge 8/11/2000 n. 328, e a quanto previsto dalla legge 28/8/1997 n. 285 lo Stato riconosce e incentiva la funzione educativa e sociale svolta nella comunità locale, mediante le attività di oratorio o attività similari, dalle parrocchie e dagli enti ecclesiastici della Chiesa Cattolica....."*
- l'art. 3 della medesima legge 206/2003 che recita: *"ai fini della realizzazione delle finalità di cui alla presente legge, lo Stato, le Regioni, gli Enti Locali, nonché le comunità montane possono concedere in comodato, ai soggetti di cui all'art. 1, beni mobili ed immobili, senza oneri a carico della finanza pubblica"*
- l'art. 2 comma 2 lettera d) del Regolamento per l'assegnazione dei beni immobili di proprietà comunale ad Enti ed associazioni approvato con delibera di Giunta Comunale n. 10/2017 che stabilisce: *"Possono chiedere l'uso delle strutture di proprietà comunale, di cui all'art. 1 comma 2 del presente regolamento le libere forme associative operanti nel territorio del Comune di Benevento rientranti nelle fattispecie previste dalle leggi 266/1991, 383/2003, 206/2003, 311/2004 e s.m.i. ovvero: d) ai sensi della legge 266/2003 – le parrocchie, gli Enti ecclesiastici della Chiesa Cattolica, nonché dagli Enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'art. 8 terzo comma della Costituzione, che svolgono la funzione educativa e sociale nella comunità locale mediante le attività di oratorio o attività similari";*
- l'art. 2 comma 3 del medesimo Regolamento che sancisce: *"i beni oggetto del presente regolamento possono essere concessi ai soggetti di cui alla lettera d) del precedente comma, in caso di motivata straordinarietà, con provvedimento della Giunta Comunale, in deroga, quindi, al ricorso all'avviso pubblico";*

### RITENUTO:

- che le funzioni svolte dalla Parrocchia Santo Spirito ricadono fra quelle previste dalla legge 206/2003;
- che pertanto può procedersi alla concessione in comodato d'uso gratuiti alla Parrocchia dello Spirito Santo dell'edificio della scuola primaria San Vitale, senza oneri a carico del Comune di Benevento;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE LA SEGUENTE DELIBERAZIONE**

- Di concedere in comodato d'uso gratuito alla Parrocchia dello Spirito Santo di Benevento, in persona del Parroco sac. Maurizio Sperandeo l'edificio della ex scuola primaria di San Vitale di proprietà del Comune di Benevento, senza alcun onere finanziario a carico del Comune e per la durata di anni 5 (cinque);
- demandare al Dirigente del Servizio Patrimonio la redazione e sottoscrizione degli atti per il perfezionamento della concessione di cui alla presente delibera;
- rendere la presente immediatamente eseguibile.

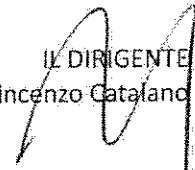
L'ASSESSORE AL PATRIMONIO  
DR.SSA MARIA CARMELA SERLUCA



**Pareri sulla Proposta**

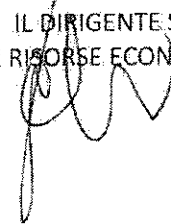
ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui sopra.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo Catalano



ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui sopra.

IL DIRIGENTE SETTORE  
GESTIONE RISORSE ECONOMICHE



~~LA GIUNTA COMUNALE~~

Visti i pareri favorevoli espressi per legge  
Visto il parere \_\_\_\_\_

~~DELIBERA~~

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione che precede;

**VISTI** i pareri espressi per legge;

Con voti unanimi

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la retroestesa proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta;

Con separata unanime votazione **dichiara la presente immediatamente eseguibile.**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

#### CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 6-6-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. \_\_\_\_\_ del Reg. Pubbl.);
- è stata trasmessa in pari data con elenco n. \_\_\_\_\_ di prot. ai Capigruppo consiliari ( art.1254, comma 2 del T.U. 267/2000).

Li 6-6-2018

Il Messo Comunale

F.to Zollo 

Il Segretario Generale

D.ssa Maria Carmina Cotugno 

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

#### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Il Segretario Generale

D.ssa Maria Carmina Cotugno