



# CITTA' DI BENEVENTO

Numero Interno 60 del 01-03-2024

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DI BENEVENTO

N. 70

del 21-03-2024

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEI NUOVI SCHEMI DI CONTRATTO E RELATIVE PROCEDURE DI CONCESSIONE D'USO LOCULI, LOCULI OSSARI E FOSSE DEL CIMITERO COMUNALE. ADOZIONE SCHEMI DI CONTRATTO DI SUBENTRO E DI VOLTURA. AGGIORNAMENTO DEL TARIFFARIO DELLE OPERAZIONI CIMITERIALI DI COMPETENZA.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventuno** del mese di **marzo** alle ore **12:45** nella sala Giunta di Palazzo Mosti, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

		<b>Presenza</b>
<b>On.le Mario Clemente MASTELLA</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Francesco DE PIERRO</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Luigi AMBROSONE</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Attilio CAPPA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Mariagrazia CHIUSOLO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Carmela COPPOLA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Mario PASQUARIELLO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Alessandro ROSA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Maria Carmela SERLUCA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>
<b>Antonella TARTAGLIA POLCINI</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>

**Totale: Presenti n. 8 - Assenti n. 2.**

Partecipa in qualità di Segretario Generale Dott. Riccardo FEOLA con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Gli Assessori: De Pierro, Pasquariello e Rosa sono collegati da remoto a mezzo videocamera.

Accertato che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

Il Presidente On.le Mario Clemente Mastella, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
On.le Mario Clemente MASTELLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Riccardo FEOLA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme*

*collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# CITTA' DI BENEVENTO

<b>Assessorato:</b> <b>Politiche cimiteriali</b>	<b>Ufficio:</b> <b>SERVIZI CIMITERIALI</b>	<b>Proponente:</b> <b>Cappa Attilio</b>
---	---	--

## PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N. 60 DEL 01-03-2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEI NUOVI SCHEMI DI CONTRATTO E RELATIVE PROCEDURE DI CONCESSIONE D'USO LOCULI, LOCULI OSSARI E FOSSE DEL CIMITERO COMUNALE. ADOZIONE SCHEMI DI CONTRATTO DI SUBENTRO E DI VOLTURA. AGGIORNAMENTO DEL TARIFFARIO DELLE OPERAZIONI CIMITERIALI DI COMPETENZA.**

L'Assessore alle Politiche Cimiteriali Avv. Attilio Cappa

Letta la relazione che segue

*Premesso che*

- l'art. 1 c.3 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 31/12/2001, stabilisce che le competenze relative agli adempimenti amministrativi in materia di Polizia mortuaria e cimiteriale sono in capo all'apposita U.O. Servizi Cimiteriali, ivi compresi gli atti contrattuali e contabili non espressamente riservati ad altri Settori;
- con Delibera di Giunta Comunale n.11 del 29/01/2019 si è convenuto, altresì, ad approvare uno schema di concessione tipo da utilizzare al fine di armonizzare ed uniformare le procedure di assegnazione dei loculi, definendo al contempo una procedura schematizzata di assegnazione dei loculi;

*Preso atto*

- delle novità normative e giurisprudenziali che sono intervenute di recente in materia di servizi cimiteriali nonché della riorganizzazione della U.O. Servizi Cimiteriali, a seguito delle quali si è reso necessario un adeguamento tempestivo degli schemi di contratto di concessione d'uso e, pertanto, una revisione del tariffario delle operazioni cimiteriali di competenza;
- della conseguente necessità di migliorare la procedura di concessione d'uso dei loculi/fosse/loculi-ossari in luogo della già adottata procedura di assegnazione dei loculi, precedentemente schematizzata, giusta Delibera di G.C.n.11 del 29/01/2019;
- della necessità di disciplinare altre tipologie di schemi contrattuali attinenti alle operazioni cimiteriali di subentro e di voltura;

*Considerato che*

- nelle more della redazione del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria, risulta necessario definire e uniformare la procedura di concessione d'uso dei loculi, fosse, loculi-ossari,

schematizzandola così come segue:

1. presentazione richiesta di concessione d'uso, secondo il modello tipo predisposto dal III Settore Ambiente - U.O. Servizi Cimiteriali, da parte dei familiari del defunto o da persona delegata, da trasmettersi a mezzo PEC o a mano presso gli uffici del III Settore;
2. autorizzazione di assegnazione del loculo, fossa, loculo-ossario da parte del Responsabile dell'U.O. Servizi Cimiteriali;
3. adozione della relativa Determinazione Dirigenziale di accertamento del canone concessorio;
4. pagamento del canone concessorio da parte del richiedente con possibilità di rateizzazione dell'importo fino ad un massimo di 12 rate mensili;
5. stipula della scrittura privata di concessione loculo/fossa/loculo-ossario con durata massima di
  - n.30 (trenta) anni per i loculi;
  - n.10 (dieci) anni per le fosse;
  - n.30 (trenta) anni, ma con possibilità di rinnovo di pari durata, per la concessione di loculi-ossari;

*Considerato, altresì, che*

- con Legge n. 296/2006 art. 1 comma 169 si dispone che gli Enti Locali definiscano le tariffe di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la Deliberazione del bilancio di previsione;
- ai sensi dell'art. 172, lettera c) del D. Lgs. 267/2000, al bilancio di previsione sono allegate le deliberazioni con le quali sono determinate le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale dei costi di gestione dei servizi stessi;

*Ravvisato che* con Deliberazione di Giunta Comunale n.237 del giorno 11/10/2023 sono state determinate le tariffe dei servizi cimiteriali e concessione loculi e fosse per l'anno 2024, successivamente oggetto di rimodulazione, di cui alla Delibera di G.C. n. 260 del 09/11/2023, al fine di continuare ad assicurare la corretta gestione dei servizi cimiteriali;

*Dato atto che*

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 16/01/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e i relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 20/02/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026 e i relativi allegati;

*Ravvisato che*

- le tariffe dei corrispettivi e dei diritti relativi ai servizi mortuari, cimiteriali e di illuminazione votiva, nonché delle rispettive autorizzazioni amministrative, sono stabilite annualmente dalla Giunta Comunale;

- l'adeguamento annuale del tariffario rappresenta l'occasione per apportare eventuali modifiche o correzioni che si rendano necessarie per effetto di novità normative e giurisprudenziali o per cambiamenti nei comportamenti degli utenti dei cimiteri cittadini che si ripercuotono sui costi di gestione degli stessi, nonché per l'incremento dei costi di manutenzione delle strutture cimiteriali o ancora per effetto del confronto con i sistemi tariffari vigenti in Comuni i cui cimiteri presentano caratteristiche simili a quelle di Benevento;

*Stabilito* che nell'ipotesi residuale di retrocessione al Comune di suoli cimiteriali non edificati, si farà riferimento alle tariffe vigenti al momento dell'originaria concessione rivalutate all'attualità;

*Preso atto* del tariffario dei corrispettivi e dei diritti relativi ai servizi mortuari, cimiteriali e di illuminazione votiva nonché delle rispettive autorizzazioni amministrative – anno 2024, riportato nelle tabelle allegate (Tab. A, Tab. B, Tab. C);

*Dato atto* che per ogni più utile approfondimento di quanto sopra evidenziato si rinvia ai seguenti allegati:

1. schema contratto concessione d'uso loculi-fosse;
2. schema contratto concessione d'uso *ora per allora* con il concessionario originario;
3. schema contratto concessione d'uso *ora per allora* con eredi del concessionario originario;
4. schema contratto di subentro eredi nella concessione d'uso;
5. schema contratto di voltura della concessione d'uso;
6. schema contratto concessione d'uso loculi ossari;
7. schema contratto rinnovo concessione d'uso loculi-fosse loculi-ossario

### **PROPONE DI DELIBERARE**

Per le motivazioni illustrate in premessa e qui integralmente richiamate

- di approvare i nuovi schemi di contratto di concessione d'uso, di subentro e di voltura da adottare nell'ambito delle operazioni cimiteriali, conformemente a quanto previsto dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 31/12/2001;
- nelle more della redazione del nuovo Regolamento di Polizia Mortuaria, di definire e uniformare la procedura di concessione d'uso dei loculi, fosse, loculi-ossari schematizzandola così come segue:
  1. presentazione richiesta di concessione d'uso, secondo il modello tipo predisposto dal III Settore Ambiente - U.O. Servizi Cimiteriali, da parte dei familiari del defunto o da persona delegata, da trasmettersi a mezzo PEC o a mano presso gli uffici del III Settore;
  2. autorizzazione di assegnazione del loculo, fossa, loculo-ossario da parte del Responsabile dell'U.O. Servizi Cimiteriali,
  3. adozione della relativa Determinazione Dirigenziale di accertamento del canone concessorio;
  4. pagamento del canone concessorio da parte del richiedente con possibilità di rateizzazione dell'importo fino ad un massimo di 12 rate mensili;
  5. stipula della scrittura privata di concessione loculo/fossa/loculo-ossario con durata massima di

- n.30 (trenta) anni per i loculi;
  - n.10 (dieci) anni per le fosse;
  - n.30 (trenta) anni, ma con possibilità di rinnovo di pari durata, per la concessione di loculi-ossari;
- di determinare il tariffario dei corrispettivi e dei diritti relativi ai servizi mortuari, cimiteriali e di illuminazione votiva nonché delle rispettive autorizzazioni amministrative – anno 2024, secondo quanto riportato nelle tabelle allegate (Tab. A, Tab. B, Tab. C), costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - che il presente provvedimento non comporta modifiche del tariffario relativo alle operazioni cimiteriali di competenza accertato con precedente Delibera di Giunta Comunale n.237 del giorno 11/10/2023 per l'anno 2024, successivamente rimodulato con Delibera di G.C. n. 260 del 09/11/2023;
  - di demandare al Dirigente del Settore Ambiente ed Energia – Mobilità - Servizi Cimiteriali gli atti conseguenti;
  - di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D.lgs. 18 agosto 2020 n. 267.

---

***PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA***

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18/08/2000.

Benevento, 08-03-2024

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Maurizio Perlingieri

*Firma digitale apposta su documento informatico  
Proposta di Giunta n. 60 del 01-03-2024*

---

***PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE***

Si esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18/08/2000.

Benevento, 15-03-2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Raffaele Ambrosio

*Firma digitale apposta su documento informatico  
Parere proposta di Giunta n. 60 del 01-03-2024*

---

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO** di approvare la suddetta proposta;

**CON** votazione unanime espressa in forma palese;

### **D E L I B E R A**

1. di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. di stabilire ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, che la presente delibera venga comunicata ai Signori Capi Gruppi Consiliari.

Di seguito, con separata votazione unanime, espressa in forma palese, dichiara la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;