



Città di Benevento

Originale di Deliberazione del Consiglio Comunale di Benevento

N. 7

Del 19.02.2015

Oggetto: Censimento delle cave abbandonate (ai sensi dell'art. 30 della L.R. 54/1985), chiuse attive e abusive presenti sul territorio comunale di Benevento..

L'anno duemilaquindici il giorno 19 del mese di febbraio alle ore 13,30 in Benevento, nella consueta Sala delle Adunanze Consiliari di Palazzo Mosti, il Consiglio comunale si è riunito in seduta pubblica.

Presiede il Presidente del Consiglio Dr. Giovanni Izzo

Risultano presenti, come dal seguente prospetto, n. 29 Consiglieri assenti n. 4

		P	A			P	A
PEPE	Fausto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ORLANDO	Nazzareno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AMBROSONE	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ORREI	Mario	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CANGLIANO	Mario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PALLADINO	Marcello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAPEZZONE	Roberto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	PALMIERI	Annachiara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAPUTO	Gennaro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PASQUARIELLO	Mario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COLLARILE	Leonida	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PICUCCI	Oberdan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE MINICO	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	POCINO	Francescosaverio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE NIGRIS	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	QUARANTIELLO	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE PIERRO	Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TANGA	Sergio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE RIENZO	Massimo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TIBALDI	Raffaele	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
FIGLIORE	Pasquale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	TRUSIO	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FIGLIOTTI	Floriana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VARRICCHIO	Cosimo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IZZO	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZARRO	Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LANNI	Nazzareno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZOINO	Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LAURO	Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZOINO	Mario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MICELI	Angelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZOLLO	Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MOLINARO	Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Partecipa il Segretario Generale Dr. Claudio Uccelletti con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Sono altresì presenti gli Assessori: Del Vecchio, Castiello, Coletta, Coppola, De Luca, Iadanza, Iele, Lepore, Panunzio.

Il Consiglio Comunale ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti

Il Presidente del Consiglio
Dr. Giovanni Izzo

RELAZIONE

Premesso che:

- Con la L.R. n. 54 del 13 dicembre 1985, la Regione Campania ha disciplinato *“la ricerca e l’attività di cava nel proprio territorio al fine di conseguire un corretto uso delle risorse, nel quadro di una rigorosa salvaguardia dell’ambiente e nelle sue componenti fisiche, pedologiche, paesaggistiche, monumentali, e della massima conservazione della superficie agraria utilizzabile ai fini produttivi”*;
- La stessa legge disponeva, all’art. 30, che i Comuni, entro un determinato termine, avrebbero dovuto provvedere *“ad elencare le aree di cava abbandonate, evidenziando i tipi di ricomposizione ambientale ritenuti più idonei in coerenza con gli obiettivi di armonica salvaguardia e miglior utilizzo del territorio”*;
- con Ordinanza del Commissario ad Acta n. 11 del 07.06.2006, pubblicata sul B.U.R.C. n. 27 del 19.06.2006, è stato approvato il Piano Regionale delle Attività Estrattive della Regione Campania;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 159 del 03.06.2013 ad oggetto *“Approvazione, ai sensi degli artt. 21, 25 e 89 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.A.E., della nuova delimitazione del comparto estrattivo “C10BN_02”, in comune di Benevento, gruppo merceologico 7 – calcare”* è stata approvata la nuova delimitazione del comparto estrattivo “C10BN_02”, graficamente individuata nell’allegato A alla stessa delibera;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 62 del 10.03.2014 ad oggetto *“Approvazione, ai sensi degli artt. 21, 25 e 89 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.A.E., della nuova delimitazione del comparto estrattivo “C10BN_01”, in comune di Benevento, gruppo merceologico 7 – calcare”* è stata approvata la nuova delimitazione del comparto estrattivo “C10BN_01”, graficamente individuata nell’allegato A alla stessa delibera;
- Le previsioni e le destinazioni del P.R.A.E. *“sono immediatamente efficaci e vincolanti nei confronti di chiunque, anche in deroga ad altre diverse destinazioni”* (Art. 2 comma 9 della L.R. 54/85). I Comuni hanno dunque l’obbligo di *“introdurre le correzioni necessarie per il coordinamento formale dei proprio strumenti urbanistici con le previsioni del piano medesimo”* (Art. 2 comma 10 della L.R. 54/85);

Considerato che è necessario dunque adeguare il Piano Urbanistico Comunale di Benevento al P.R.A.E., anche in seguito alle deliberazioni di G.R. n. 159 del 03.06.2013 e n. 62 del 10.03.2014 con le quali vengono modificate rispettivamente le delimitazioni dei comparti estrattivi C10BN_02 e C10BN_01;

Ritenuto che:

- La prescrizione della norma relativa alla redazione del censimento delle cave abbandonate di cui all’art. 30 della L.R. 54/85 si propone oggi con maggiore urgenza e necessità, viste anche le finalità di difesa dell’ambiente e del diritto alla salute perseguite dal Piano Regionale delle Attività Estrattive (P.R.A.E.);
- Prioritariamente all’adeguamento del P.U.C. al P.R.A.E. è necessario formulare la elencazione di tutte le cave presenti sul territorio comunale, non solo di quelle abbandonate, ma anche di quelle chiuse, attive e abusive;
- La identificazione di tutte le cave presenti sul territorio comunale permetterà non solo di recepire, in sede di adeguamento del P.U.C., le modifiche apportate dal P.R.A.E. ai comparti estrattivi, classificati dallo strumento urbanistico come zona D5 – ad usi produttivi per attività estrattiva – ma anche di restituire i siti di cava agli usi compatibili con le previsioni urbanistiche. Qualsiasi attività di trasformazione urbanistica (di tipo produttivo agricolo o edilizio) è infatti

inibita fino al collaudo delle opere di recupero ambientale e alla dichiarazione di estinzione della cava, secondo quanto disposto dall'art. 23 della L.R. 54/85, come modificata dalla L.R. 17/95;

Rilevato che la norma dettata dall'art. 30 della L.R. 54/1985 prescrive la elencazione delle sole cave abbandonate per cui, trattandosi di siti in cui l'attività estrattiva è cessata prima dell'entrata in vigore della L.R. 54/85, non ne è previsto l'aggiornamento periodico;

Ritenuto altresì che sia necessario aggiornare l'elenco delle cave ogni qual volta si registrino l'apertura di nuovi siti, autorizzati o abusivi, la cessazione dell'attività estrattiva dei siti già autorizzati nonché la conclusione del procedimento tecnico-amministrativo relativo alle cave oggetto di interventi di recupero ambientale;

Vista la L.R. n. 54 del 13 dicembre 1985, come modificata dalla L.R. 17 del 13 aprile 1995;

Viste le N.T.d'A. del P.R.A.E.;

Visto il parere della Commissione Consiliare Urbanistica del 12.11.2014;

SI PROPONE

- **di adottare** il censimento delle cave abbandonate (ai sensi dell'art. 30 della L.R. 54/1985), chiuse, attive e abusive presenti sul territorio comunale di Benevento, costituito dai seguenti elaborati grafici e descrittivi:
 - Tav. 1 Relazione illustrativa;
 - Tav. 2 Elenco generale dei siti estrattivi e schede tecniche;
 - Tav. 3 Inquadramento territoriale:
 - Tav. 3.1 ambito NORD
 - Tav. 3.2 ambito EST
 - Tav. 3.3 ambito OVEST
- **di disporre** che il censimento comunale delle cave venga aggiornato ogni qual volta si registrino l'apertura di nuovi siti, autorizzati o abusivi, la cessazione dell'attività estrattiva dei siti già autorizzati nonché la conclusione del procedimento tecnico-amministrativo relativo alle cave oggetto di interventi di recupero ambientale;
- **di depositare** presso il Settore Territorio-Ambiente gli elaborati costituenti il censimento e di pubblicarli all'Albo Pretorio comunale per trenta giorni consecutivi a libera visione del pubblico. Nel termine di novanta giorni dalla pubblicazione, che verrà comunicato alla cittadinanza tramite l'affissione di un manifesto e ai proprietari e agli aventi diritto sulle aree elencate mediante raccomandata con avviso di ricevimento, chiunque potrà presentare osservazioni;
- **di dare atto** che il presente provvedimento costituisce atto propedeutico alla pubblicazione e alla successiva approvazione del censimento comunale delle cave abbandonate, chiuse, attive e abusive presenti sul territorio della città di Benevento;
- **di dare atto** che si omette il visto del Responsabile del Settore Finanze perché il presente deliberato non comporta impegno di spesa;
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PRESENTI 29

Relaziona sull'argomento il Presidente della Commissione Urbanistica Consigliere Collarile.
Interviene il Consigliere Pasquariello.

Escono dall'aula i Consiglieri Cangiano, De Minico, Lauro, Trusio. PRESENTI 25

Il Presidente pone in votazione l'argomento.

Il Consiglio Comunale

Vista la relazione espressa nelle premesse.

Visti i pareri espressi per legge.

Con 17 Voti Favorevoli e 8 Astenuti (Ambrosone, De Nigris, De Pierro, Orlando, Pasquariello, Picucci, Pocino, Quarantiello)

Delibera

Di adottare il censimento delle cave abbandonate(ai sensi dell'art.30 della L.R. 54/1985), chiuse, attive e abusive presenti sul territorio comunale di Benevento, costituito dai seguenti elaborati grafici e descrittivi:

- Tav.1 Relazione illustrativa ;
- Tav. 2 elenco generale dei siti estrattivi e schede tecniche;
- Tav. 3 Inquadramento territoriale:
 - Tav.3.1 Ambito NORD
 - Tav.3.2 Ambito EST
 - Tav.3.3 Ambito OVEST

Di disporre che il censimento comunale delle cave venga aggiornato ogni qual volta si registrino l'apertura di nuovi siti, abusivi, la cessazione dell'attività estrattiva dei siti già autorizzati nonché la conclusione del procedimento tecnico amministrativo relativo alle cave oggetto di interventi di recupero ambientale.

Di depositare presso il Settore Territorio Ambiente gli elaborati costituenti il censimento e di pubblicarli all'Albo Pretorio dell'Ente per trenta giorni consecutivi a libera visione del pubblico. Nel termine di novanta giorni dalla pubblicazione, che verrà comunicato alla cittadinanza tramite l'affissione di un manifesto e ai proprietari e agli aventi diritto sulle aree elencate mediante raccomandata con avviso di ricevimento, chiunque potrà presentare osservazioni.

Di dare atto che il presente provvedimento costituisce atto propedeutico alla pubblicazione e alla successiva approvazione del censimento comunale delle cave abbandonate, chiuse, attive e abusive presenti sul territorio della città di Benevento.

Di dare atto che si omette il visto del Responsabile del Settore Finanze perché il presente deliberato non comporta impegno di spesa.

Il tutto, come da fonoregistrazione allegata.

4° PUNTO ORDINE DEL GIORNO

OGGETTO: CENSIMENTO DELLE CAVE ABBANDONATE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 30, LEGGE REGIONALE 54 1985, CHIUSE, ATTIVE E ABUSIVE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE DI BENEVENTO.

PRESIDENTE IZZO: Punto numero 4. Censimento delle cave abbandonate, ai sensi dell'articolo 30, legge regionale 54 1985, chiuse, attive e abusive presenti sul territorio comunale di Benevento. Anche questo è di competenza settore urbanistico. Allora il Presidente della Commissione relaziona, prego.

CONSIGLIERE COLLARILE: Allora, questa delibera va nella direzione del censimento delle cave abusive, abbandonate, chiuse, e attive, presenti sul territorio comunale di Benevento. Anche qui seppur sinteticamente devo fare alcune piccole premesse, per rendere chiaro il discorso. Allora, con la legge regionale dell'85, la Regione Campania va nella direzione di una, diciamo, di una ricerca delle attività di cava del territorio, al fine di conseguire un corretto uso delle risorse a disposizione, nel quadro anche di una rigorosa salvaguardia, così come recita l'articolo proprio, dell'ambiente e delle sue componenti fisiche, paesaggistiche e monumentali. Il discorso è questo che a questa legge regionale chiaramente susseguono una serie di modifiche normative che porteranno nell'anno del 2006 all'approvazione del PRAE, il PRAE è un, diciamo, piano regionale delle attività estrattive. Chiaramente nell'ambito del piano regionale, successivamente, nel 2013, avviene una modifica del PRAE che va nella direzione della delimitazione dei comparti estrattivi nel Comune di Benevento denominati C10 BN01 e C10 BN02. Risulta quindi necessario diciamo dal punto di vista dell'amministrazione una modifica del PUC che va nella direzione del PRAE anche nell'ottica, e diciamo in relazione alle modifiche che ho testé enunciato, quindi la necessità è quella di adeguare il PUC alle modifiche avvenute nel 2013 da parte del PRAE che andavano nella direzione, nella nuova delimitazione dei comparti delle attività estrattive del Comune di Benevento. È evidente quindi che l'attività propedeutica alla diciamo modifica e all'adeguamento è quella del censimento delle attività diciamo dei siti estrattivi nell'ambito del Comune di Benevento, ed è per questo che il Comune di Benevento con questa delibera si pone l'obiettivo di censire tutte le attività estrattive, sia quelle chiuse, sia quelle abbandonate, e quelle attive, questo perché, lasciatemi ancora pochi secondi per farvi capire qual è l'utilità di questa attività che noi portiamo avanti. Questo dico, ovvero un sito nel quale viene consentita l'attività estrattiva ha un percorso anche di tutela del territorio, ovvero anche alla fine dell'attività estrattiva devono decorrere i termini scritti dalla legge regionale, temporali, entro i quali alcun tipo di attività possa essere diciamo espletata su quel sito. Faccio un esempio. Negli anni successivi alla chiusura della cava non possono essere presentate alcun tipo di richiesta di permesso di costruire, perché c'è, intercorre un tempo necessario alla riattivazione e alla rivitalizzazione di quel sito dopo l'attività estrattiva. Questo consentirebbe al Comune di Benevento di avere una gestione del territorio comunale più attenta e puntuale perché il censimento di tutte le cave consentirebbe al Comune di Benevento di evitare ogni tipo di errore, e quindi di concessione indebita nell'ambito del tempo necessario di risanamento per l'attività estrattiva che porterebbe, attraverso diciamo un'attività diciamo anche del genio civile che è deputato al censimento e all'attività, al rilascio delle attività estrattive, e quindi consentirebbe una tutela del territorio necessaria, a mio avviso, e consentirebbe all'ufficio di avere ben chiara tutta la situazione dei siti estrattivi all'interno del Comune di Benevento. Questa è la volontà e noi siamo, ci poniamo nella condizione di censimento e di chiarezza di tutte quante le situazioni, di tutte quante le attività estrattive nell'ambito del Comune di Benevento. Grazie.

Ci sono interventi su questo...sì. Consigliere Quarantiello, prego.

No, Pasquariello. Con tutto il rispetto, ma io sono ancora nel gruppo dove sono stato eletto. No, mi aveva chiamato Quarantiello, che è un amico, però...Presidente scherzo, Signor Sindaco, Presidente, Signori Sindaco, brevemente, l'intervento su questo punto che non merita, tra virgolette, interventi in sé, bene l'ha illustrato il Presidente della Commissione. Però mi dà l'occasione per fare un'ulteriore riflessione. Questa delibera che noi oggi prendiamo probabilmente è una, tra virgolette, pezza, che si mette, ad una delle tante carenze del PUC, perché questo censimento Assessore Coletta, Presidente Collarile l'avremmo dovuto trovare già allegato al piano urbanistico comunale, la legge è dell'85, il Puc mi sembra si sia fatto di recente, però i progettisti, si ma, ci doveva essere se pur non modificato ma ci doveva essere, però anche qui i progettisti chi era chiamato e anche lautamente pagato per redigere il PUC, hanno io dico fatto l'ennesima, l'ennesimo sbaglio, allora questa è l'occasione per riflettere ancora una volta su quello che ha prodotto un PUC ancora una volta che voi avete voluto a tutti i costi pochi giorni dopo l'elezioni approvare diciamo unilateralmente.

E questo è il censimento delle cave mancava e come abbiamo visto gli API non funzionano non partono, tanto si parla di una modifica il Rulec collegato al PUC sta scatenando diciamo, l'insorgenza di tutti i ruoli professionali, architetti ingegneri, geometri, tanto che siamo costretti a sentirli in commissione urbanistica, perché voglio dire richiedono le modifiche, le modifiche del RULEC che non consente al comparto edilizio di decollare e crea molti ostacoli per i cittadini e i tecnici che li rappresentano ci aggiungiamo un dirigente che ci mette del suo con circolari a dir poco cervellotiche, beh, questa delibera mi consente di denunciare ancora una volta lo scempio diciamo tra virgolette degli atti di programmazione urbanistica di questa città e spero che prima o poi Assessore Coletta, prima o poi Signor Sindaco, prima o poi Presidente Collarile, qualcuno voglia mettere mano diciamo a questo settore nel letto per nove anni, speriamo che, di solito si dice in coda venenum speriamo ci sia qualcosa di migliore per la città. Grazie

Presidente Izzo : Grazie Consigliere se non ci sono altri interventi ... per quanto riguarda la votazione Allora dobbiamo farla nominale.

Prego Segretario

Segretario: Allora

Sindaco Pepe:si

Consiglieri

Ambosoni: astenuto

Cangiano: Assente

Capezzone: Assente

Caputo:si

Collarile: si

De Minico: Assente

De Nigris: Astenuto

De pierro :astenuto

De Rienzo : si

Fiore: Assente

Fioretti: si

Izzo: si

Lanni: favorevole

Lauro: Assente

Miceli: si

Molinaro : si

Orlando : Astenuto

Orrei : Assente

Palladino :si

Palmieri :si

Pasquariello :Astenuto

Picucci: Astenuto

Pocino: Astenuto

Quarantiello :Astenuto

Tanga : Si

Tibaldi : Assente

Trusio : Assente

Varricchio : si

Zarro: si

Zoino Francesco :si

Zoino Mario :si

Zollo : si

Presidente Izzo : A una unanimità con 17 favorevoli e 8 astenuti non so se ho comunicato all'assemblea l'indisponibilità la presenza del Consigliere Orrei che mi aveva avvertito qualche giorno fa, perché fuori sede tutta la settimana, non so se ho detto.

Allora il punto n. 4 all'ordine del giorno viene approvato con 17 voti favorevoli e 8 astenuti quindi è a unanimità.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno 18 MAR. 2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. del Reg. Pubbl.).

Li 18 MAR. 2015

Il Messo Comunale

IL CAPO MESSO COMUNALE
(FRANCESCO MUCCI)

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art.134, comma 3°, T.U. 267/2000).

Li

Il Segretario Generale
Dr. Claudio Uccelletti